



Comune di Sesto al Reghena

COPIA

DETERMINAZIONE N.R.G. 606 del 28-11-2025

Ufficio: TECNICO

Numero di Settore: 260

Oggetto: Lavori di lievo, riposizionamento e verniciatura del pavimento in legno del salone abbaziale. Affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D.LGS N.36/2023 cartella di gara tender_71134 - RDO rfq_100519 CIG B79DFC1B9A; Esercizio dell'opzione di cui all'art.120 co.1 lett. a) del Codice e integrazione impegno di spesa.

Il Responsabile del Servizio

RICHIAMATO:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.71 del 27.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.72 del 27.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027, della nota integrativa e del Piano degli Indicatori e dei risultati attesi di bilancio;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.2 del 13.01.2025 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-27 parte finanziaria. Approvazione e assegnazione dotazioni finanziarie ai Responsabili dei Servizi" e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.18 del 12.02.2024 di "Adozione e approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) ai sensi dell'art. 6, commi da 1 a 4, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.5 del 21.01.2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni dell'azione amministrativa;

RICORDATO:

- che l'organizzazione del Comune di Sesto al Reghena è attualmente articolata su quattro servizi: Servizio Tecnico, Servizio Economico/Finanziario, Servizio Affari Generali e alla Persona e Servizio Polizia Locale;
- che con Decreto del Sindaco n. 6 del 22.07.2025, è stata effettuata la nomina dei Responsabili di servizio ai sensi degli artt. 50 comma 10, 107 e 109 del D. Lgs 267/2000, nonché conferma, ricognizione e attribuzione incarichi specifici;

- che con Decreto del Sindaco n. 7 del 01.08.2025 avente ad oggetto "Nomina ai sensi degli artt. 50 comma 10, 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000 del Comandante della Polizia Locale del Servizio Associato tra i Comuni di Cordovado e di Sesto al Reghena, quest'ultimo con funzioni di capofila;
- che l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 disciplina che ai responsabili dei servizi spetta la direzione degli uffici e servizi secondo i criteri e le norme dettate dagli statuti e dai regolamenti compresa l'adozione di atti e provvedimenti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

PREMESSO che l'amministrazione comunale ha inteso procedere alla sostituzione dell'impianto distributivo ed emissivo di riscaldamento e raffrescamento del salone abbaziale;

VERIFICATO che al sottoscritto RUP sono attribuite le funzioni di cui all'art.15 del D.Lgs. n.36/2023 in qualità di responsabile del servizio tecnico comunale;

ATTESO:

- che con determinazione n.348 del 14/07/2025 i lavori di lievo e riposizionamento del pavimento in legno del salone abbaziale sono stati affidati all'operatore economico Biasutto Mauro, con sede in Via Trieste n.2/12 a Valvasone - Arzene (PN) – C.F. BSTMRA58M20L657M e P.IVA 01406410934, per una spesa complessiva di € 6.100,00 (importo netto offerto € 4.850,00 al quale si aggiungono, per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, € 150,00 e per IVA 22% € 1.100,00);
- che la RDO rfq_100519 prevedeva le seguenti opzioni e modifiche contrattuali:
 - 1) ai sensi dell'art. 120 c.1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per ulteriori lavori di falegnameria sulla pavimentazione (es. verniciatura totale della pavimentazione, ecc.) di complessivi € 9.030,00;
 - 2) ai sensi dell'art. 120 c.3 del D.Lgs. 36/2023 del 15% dell'importo contrattuale;
 - 3) ai sensi dell'art. 120 c.9 del Codice del 20% dell'importo contrattuale;

PRESO ATTO che è intenzione dell'amministrazione comunale provvedere alla totale levigatura e riverniciatura del pavimento in listelli di rovere del salone abbaziale, pertanto con deliberazione consiliare n.34 del 03/11/2025 è stata approvata la VI variazione al bilancio di Previsione 2025-2027 con la quale l'opera è stata incrementata per € 28.000,00 (tale somma comprende anche la differenza di aliquota IVA da applicare ai lavori di sostituzione dell'impianto termoidraulico, dal 10% al 22%, in via cautelativa);

RICHIAMATO l'art.120 del D.Lgs. 36/2023 che al comma 9 recita: *Nei documenti di gara iniziali può essere stabilito che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante possa imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto;*

RICORDATO come alla Pubblica Amministrazione sia riconosciuto uno *ius variandi* in tema di variazione dell'appalto, a tal proposito si richiama la sentenza Cass. Civ. n. 4760 del 13/07/1983: *In tema di appalto di OO.PP., il diritto della amministrazione appaltante di apportare variazioni od aggiunte alle opere appaltate può essere esercitato sempre a condizione che rimanga rispettata la natura essenziale delle opere medesime e che le dette variazioni od aggiunte non importino una modifica sostanziale del progetto originario;*

VISTO:

- che la giurisprudenza ha riconosciuto sostanzialmente tre limiti, riguardo alla discrezionalità esercitabile dalla Pubblica Amministrazione in relazione alla richiesta di apportare variazioni all'esecuzione dell'opera, la cui ampiezza si giustifica nella predominanza dell'interesse pubblico di cui è portatrice l'Amministrazione stessa;
- come i suddetti limiti siano di tipo temporale, quantitativo e qualitativo, e che pertanto, in linea di massima: l'amministrazione può disporre, fino all'ultimazione dei lavori, variazioni quantitative e/o qualitative delle opere commesse non soltanto per circostanze sopravvenute ovvero non previste e non prevedibili al momento della stipulazione del contratto, ma anche per ragioni di mera opportunità, rimesse al suo insindacabile apprezzamento, sentenza Cass. n. 3623 del 21.07.1978;

- il parere n.2918/2024 del M.I.T.;

PRESO ATTO della volontà di esercitare l'opzione di cui alla lett. a) co.1 dell'art.120 del codice per i lavori di levigatura e verniciatura della pavimentazione del salone abbaziale pari a netti € 9.030,00 oltre IVA 22% di € 1.986,60, per una spesa complessiva di € 11.016,60;

DATO ATTO che in data 27/11/2025 prot n.14455 è pervenuto il preventivo di spesa per la levigatura e verniciatura di tutta la pavimentazione del salone abbaziale che conferma la spesa prevista nella RDO di complessivi € 11.016,60 (importo netto € 9.030,00 oltre IVA 22% di € 1.986,60);

PRECISATO:

- che l'opzione contrattuale interessa opere appartenenti interamente alla categoria principale OS6 che, sommata alle lavorazioni di contratto di € 5.000,00, ammontano a complessivi € 14.030,00 e di fatto rientrano sempre nel limite della classifica I;
- che la modifica non è sostanziale in quanto:
 - ai sensi della lett. a) non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito di ammettere candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o di accettare un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;
 - ai sensi della lett. b) non cambia l'equilibrio economico del contratto o dell'accordo quadro a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;
 - ai sensi dell'art. c) non estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;
 - il caso previsto dalla lett. d) non ricade nell'ambito oggettivo ivi disciplinato;
- che la lettera di invito ha previsto le modifiche contrattuali, normate dall'art.120 comma 1 lettera a), dal comma 3 e 9 del medesimo articolo, un importo massimo pari al 20% dell'importo contrattuale, pari al quinto d'obbligo contrattuale che impone all'appaltatore di eseguire i lavori di variante agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario (salvo la necessità di provvedere alla eventuale determinazione di nuovi prezzi);
- che l'art.33 "Variazioni dei lavori e modifica del contratto" del Capitolato Speciale d'Appalto, prevede per le modifiche contrattuali, normate dall'art.120 co. 1 lettera a), dal co.3 e 9 del medesimo articolo;

DATO ATTO:

- che il presente procedimento è contraddistinto dal seguente CIG B79DFC1B9A;
- che è stata verificata la regolarità contributiva tramite DURC on-line INPS_48172414 del 05/11/2025 con scadenza 05/03/2026;
- che, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13.08.2010 n. 136, che per la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti il fornitore, ove tenuto, ha assunto gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, della L. 136/2020;

ACCERTATA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i. di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- D.Lgs. n.36/2003 e s.m.i.;
- Lo Statuto Comunale;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

- 1) di richiamare interamente e per ogni effetto di legge quanto espressamente riportato fra le premesse;

- 2) di richiamare i principi del risultato e della fiducia, principi cardine e criteri interpretativi del D. Lgs. n.36/2023 e s.m.i.;
- 3) di esercitare l'opzione di cui alla lett. a) co.1 dell'art.120 del codice pari a netti € 9.030,00;
- 4) di integrare l'impegno di spesa n.609 del 07/07/2025 di iniziali € 6.100,00 con la spesa complessiva di € 11.016,60 per un importo complessivo finale di € 17.116,60;

Impegno provvisorio N. 1053 del 27-11-2025 a Competenza CIG / Causa Escl. CIG: B79DFC1B9A	
5° livello 01.02-2.02.01.04.002 Impianti	
Capitolo 3010 / Articolo 2 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO TERMOIDRAULICO DEL SALONE ABBAZIALE	
Causale	Lavori di lievo, riposizionamento e verniciatura del pavimento in legno del salone abbaziale- CUP H62H24000640004- CIG B79DFC1B9A.Affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D.LGS N.36/2023 cartella di gara tender 71134 - RDO rfq 100519. Esercizio delle opzioni previste in sede di RDO, modifica contrattuale e integrazione impegno di spesa.
Importo 2025	Euro 11.016,60
Beneficiario	6830 BIASUTTO MAURO

- 5) di dare atto:
 - che l'opzione contrattuale interessa opere appartenenti interamente alla categoria principale OS6 che, sommata alle lavorazioni di contratto di € 5.000,00, ammontano a complessivi € 14.030,00 e di fatto rientrano sempre nel limite della classifica I;
 - che la modifica non è sostanziale in quanto:
 - ai sensi della lett. a) non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito di ammettere candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o di accettare un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;
 - ai sensi della lett. b) non cambia l'equilibrio economico del contratto o dell'accordo quadro a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;
 - ai sensi dell'art. c) non estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;
 - il caso previsto dalla lett. d) non ricade nell'ambito oggettivo ivi disciplinato;
 - che la lettera di invito ha previsto le modifiche contrattuali, normate dall'art.120 comma 1 lettera a), dal comma 3 e 9 del medesimo articolo, un importo massimo pari al 20% dell'importo contrattuale, pari al quinto d'obbligo contrattuale che impone all'appaltatore di eseguire i lavori di variante agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario (salvo la necessità di provvedere alla eventuale determinazione di nuovi prezzi);
 - che l'art.33 "Variazioni dei lavori e modifica del contratto" del Capitolato Speciale d'Appalto, prevede per le modifiche contrattuali, normate dall'art.120 co. 1 lettera a), dal co.3 e 9 del medesimo articolo;
- 6) di procedere con la stipulazione dell'appendice al contratto che avverrà in ossequio dell'art. 18 comma 1 ultimo periodo del D.Lgs. n.36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato, ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 7) di rilevare il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- 8) di ricordare che al finanziamento della spesa complessiva prevista si provvede interamente con avanzo di amministrazione;

- 9) di pubblicare la presente determinazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi;
- 10) di precisare che detta determinazione diventa esecutiva all'atto dell'apposizione, da parte del responsabile del servizio economico/finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del servizio attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Eventuali allegati indicati nel testo

Il Segretario Comunale
F.to Dazzan Anna

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Certificato di Esecutività e Copertura Finanziaria

DETERMINAZIONE N. 606 del 28-11-2025

Ufficio: TECNICO

Numero di Settore: 260

Oggetto: Lavori di lievo, riposizionamento e verniciatura del pavimento in legno del salone abbaziale. Affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D.LGS N.36/2023 cartella di gara tender_71134 - RDO rfq_100519 CIG B79DFC1B9A;Esercizio dell'opzione di cui all'art.120 co.1 lett. a) del Codice e integrazione impegno di spesa.

CIG B79DFC1B9A

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5 e art. 147bis, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 28-11-2025.

*per la motivazione indicata con nota:

Variazione impegno del 28-11-2025 tipo Rideterminazione	
Su Impegno N. 609 del 07-07-2025 a Competenza approvato con Atto n. 348 Determina del 14-07-2025 avente per oggetto Lavori di lievo, riposizionamento e verniciatura del pavimento in legno del salone abbaziale. Affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del DLGS N.36/2023 - cartella di gara tender 71134 - RDO rfq 100519 - CIG B79DFC1B9A, all'operatore economico Biasutto Mauro ed impegno di spesa. CIG / Causa Escl. CIG: B79DFC1B9A	
5° livello 01.02-2.02.01.04.002 Impianti	
Capitolo 3010 / Articolo 2 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO TERMOIDRAULICO DEL SALONE ABBAZIALE	
Causale	Lavori di lievo, riposizionamento e verniciatura del pavimento in legno del salone abbaziale. Affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D.LGS N.36/2023 cartella di gara tender_71134 - RDO rfq_100519 CIG B79DFC1B9A;Esercizio de
Importo 2025	Euro 11.016,60
Beneficiario	6830 BIASUTTO MAURO

Il Responsabile
F.to Favot Marco

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)