



Comune di Sesto al Reghena

COPIA

DETERMINAZIONE N.R.G. 381 del 29-07-2025

Ufficio: TECNICO

Numero di Settore: 154

Oggetto: Lavori di sostituzione dell'impianto distributivo ed emissivo di riscaldamento e raffrescamento del salone abbaziale - CUP H64H24000640004. Affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del DLGS n.36/2023 cartella di gara tender_ - RDO rfq_100603 - CIG B7C95319BE, all'operatore economico SIRAM S.p.A. a socio unico ed impegno di spesa.

Il Responsabile del Servizio

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 27.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 27.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027, della nota integrativa e del Piano degli Indicatori e dei risultati attesi di bilancio;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 13.01.2025 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-27 parte finanziaria. Approvazione e assegnazione dotazioni finanziarie ai Responsabili dei Servizi" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 12.02.2024 di "Adozione e approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) ai sensi dell'art. 6, commi da 1 a 4, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 21.01.2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni dell'azione amministrativa;

RICORDATO:

- che l'organizzazione del Comune di Sesto al Reghena è attualmente articolata su quattro servizi: Servizio Tecnico, Servizio Economico Finanziario, Servizio Affari Generali e Servizi alla Persona e Servizio di Polizia Locale;
- che l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 disciplina che ai responsabili dei servizi spetta la direzione degli uffici e servizi secondo i criteri e le norme dettate dagli statuti e dai regolamenti compresa l'adozione di atti e provvedimenti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n.6 del 22.07.2025 avente ad oggetto "Nomina dei Responsabili di Servizio ai sensi degli artt. 50 comma 10, 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000, nonché conferma, ricognizione e attribuzione incarichi specifici";

PREMESSO:

- che è intenzione dell'amministrazione comunale procedere alla sostituzione dell'impianto distributivo ed emissivo di riscaldamento e raffrescamento del salone abbaziale;
- che è necessario procedere urgentemente con l'affidamento dei lavori in parola;

VERIFICATO che al sottoscritto RUP sono attribuite le funzioni di cui all'art.15 del D.Lgs. n.36/2023 in qualità di responsabile del servizio tecnico comunale;

ATTESO che ad oggi si rende necessario affidare i lavori in parola ad operatore economico idoneo mediante consultazione dell'Albo operatori economici on line del Comune di Sesto al Reghena, istituito in data 12/06/2025 con determinazione n.275;

RITENUTO di individuare l'operatore economico SIRAM spa a socio unico in possesso della SOA in categoria OS28 classifica VIII ed iscritto nell'Albo O.E. on line;

DATO ATTO:

- che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che, ai sensi del citato art.17 e dell'art.192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: lavori di sostituzione dell'impianto distributivo ed emissivo di riscaldamento e raffrescamento del salone abbaziale;
 - Importo del contratto: € 38.307,97, IVA 10% esclusa;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: tramite Albo operatori economici del Comune di Sesto al Reghena;
 - Tipologia di affidamento: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
 - Motivazione della scelta: l'operatore economico individuato è presente da anni sul mercato, offre tempistiche certe e contenute nell'esecuzione dei lavori ed inoltre la sede operativa è molto vicina al luogo di esecuzione dei lavori stessi;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
 - Opzioni e modifiche contrattuali:
 - 1) ai sensi dell'art. 120 c.1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per ulteriori lavorazioni impiantistiche, aggiunta di nuovi fancoil, realizzazione nuova linea scarico condensa, implementazione dei fancoil con vaschetta di recupero condensa e sensori anti allagamento, inserimento di sistema di rilevamento malfunzionamenti e telecontrollo, migliorie all'impianto elettrico legato all'impianto termico di complessivi € 15.500,00;
 - 2) ai sensi dell'art. 120 c.1 lett. b) e c) del D.Lgs. 36/2023 del 15% dell'importo contrattuale di complessivi € 5.775,00
 - 3) ai sensi dell'art. 120 c.3 del D.Lgs. 36/2023 del 10% dell'importo contrattuale di complessivi € 3.850,00;

4) ai sensi dell'art. 120 c.9 del D.Lgs. 36/2023 del 20% dell'importo contrattuale di complessivi € 7.700,00;

Cumulativamente le modifiche di cui ai punti 2), 3) e 4) non potranno superare il 20% dell'importo contrattuale, per cui il valore complessivo dell'appalto, opzioni e modifiche contrattuali incluse è di € 61.700,00;

- Costo della manodopera calcolato dall'Ente: € 14.567,67
- Costo della manodopera dichiarato dall'operatore economico: € 15.000,00
- Contratto CCNL applicato: C011 - CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. n.36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art.50 del D.lgs. 36/2023 lett. A), con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 €, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al D. Lgs. n.36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023 e che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi complessivamente è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a strumenti telematici di negoziazione, ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

RICORDATO che per l'affidamento del servizio in oggetto, questa amministrazione si è avvalsa della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del D.Lgs n.36/2023 identificata in eAppaltiFVg piattaforma di e_procurament della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;

ACCERTATO che la procedura, cartella di gara tender_71215 e codice RDO rfq_100603 è stata pubblicata in data 16/07/2025 ed è scaduta in data 24/07/2025 alle ore 08:00;

PRECISATO:

- che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non sono state richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, non si è ritenuto di chiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO che dal verbale rfq_100603 redatto in data 28.07.2025 ore 08:15 mediante la piattaforma di eAppalti FVG risulta pervenuta l'offerta dell'operatore economico SIRAM S.p.A. a Socio Unico, con sede in Via Anna Maria Mozzoni n.12 a Milano (MI) – C.F. e P.IVA 08786190150, per una spesa complessiva di € 42.138,77 (importo netto offerto € 38.206,24, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto del 0,5% sull'importo netto di € 38.398,23 al quale si aggiungono, per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, € 101,73 e per IVA 10% € 1.100,00);

ATTESO:

- che dal 1° gennaio 2024 ha acquisito piena efficacia la disciplina del nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici;
- che la digitalizzazione si applica a tutti i contratti sottoposti alla disciplina del Codice, ossia contratti di appalto o concessione, di qualunque importo, nei settori ordinari e nei settori speciali;
- che la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita di un contratto pubblico comporta che le fasi di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione vengano gestite mediante piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e di conseguenza, la stazione appaltante che intende affidare un contratto di appalto o concessione, di qualunque importo, deve ricorrere ad una piattaforma di approvvigionamento digitale certificata per provvedere a tale affidamento secondo le indicazioni dettagliate relativamente all'avvio del processo digitalizzazione fornite nel Comunicato adottato, d'intesa con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con la delibera n. 582 del 13 dicembre 2023;

DATO ATTO:

- che il presente procedimento è contraddistinto dal codice CUP H64H24000640004 e dal codice CIG B7C95319BE;
- che il DGUE del professionista è stato acquisito in sede documentazione amministrativa per la RDO mediante la piattaforma di eAppaltiFVG;
- che è stata verificata la regolarità contributiva tramite DURC on-line INPS_46291370 del 13/06/2025 con scadenza 11/10/2025;
- che, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13.08.2010 n. 136, che per la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti il fornitore, ove tenuto, ha assunto gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, della L. 136/2020;

ACCERTATA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento;

VERIFICATO:

- che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- che nulla osta all'aggiudicazione efficace ex art. 17 comma 5 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO:

- che il DGUE dello studio è stato acquisito in sede documentazione amministrativa per la RDO mediante la piattaforma di eAppaltiFVG;
- che, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13.08.2010 n. 136, che per la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti il fornitore, ove tenuto, ha assunto gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, della L. 136/2020;

- che con determinazione del segretario comunale n.55 del 16/02/2024 sono stato determinati i criteri e delle modalità' operative per la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs.36/2023;
- che pertanto nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- che, quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a 12 dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RITENUTO di affidare all'operatore economico SIRAM S.p.A. a Socio Unico, con sede in Via Anna Maria Mozzoni n.12 a Milano (MI) – C.F. e P.IVA 08786190150, il lavoro in parola per una spesa complessiva di € 42.138,77, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO di assestare il quadro economico come a seguito riportato:

Lavori

A	Lavori a base d'asta	€	38.398,24
RB	Ribasso 0,50%	€	- 191,99
O.S.	Oneri sicurezza	€	<u>101,73</u>
	Importo totale lavori	€	38.307,97

Somme a disposizione dell'amministrazione

B.1	Spese tecniche progettazione esecutiva- DD.LL.- C.S.P.- C.S.E. – C.R.E. omnicomprensive	€	11.208,02
B.2	IVA 10% sui lavori	€	3.830,80
B.3	Lavori da falegnami sulla pavimentazione	€	6.100,00
B.5	Imprevisti e arrotondamenti	€	<u>553,22</u>
	Importo totale somme B	€	21.692,03

Importo totale opera € **60.000,00**

VISTI:

- D.Lgs. n.36/2003 e s.m.i.;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

- 1) di richiamare interamente e per ogni effetto di legge quanto espressamente riportato fra le premesse;
- 2) di richiamare i principi del risultato e della fiducia, principi cardine e criteri interpretativi del D. Lgs. n.36/2023 e s.m.i.;

- 3) di approvare il verbale rfq_100603 redatto in data 28.07.2025 alle ore 08:15, mediante la piattaforma di eAppalti FVG, dal quale risulta pervenuta l'offerta dell'operatore economico SIRAM S.p.A. a Socio Unico, con sede in Via Anna Maria Mozzoni n.12 a Milano (MI) – C.F. e P.IVA 08786190150, per una spesa complessiva di € 42.138,77 (importo netto offerto € 38.206,24, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto del 0,5% sull'importo netto di € 38.398,23 al quale si aggiungono, per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, € 101,73 e per IVA 10% € 1.100,00);
- 4) di aggiudicare l'appalto dei lavori in parola all'operatore economico:

Denominazione	SIRAM S.p.A. a Socio Unico
Sede Legale	Via Anna Maria Mozzoni n.12 a Milano (MI)
C.F. - P. IVA	08786190150

- 5) di impegnare la spesa complessiva di € 42.138,77:

Impegno provvisorio N. 662 del 25-07-2025 a Competenza CIG / Causa Escl. CIG: B7C95319BE	
5° livello 01.02-2.02.01.04.002 Impianti	
Capitolo 3010 / Articolo 2 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO TERMOIDRAULICO DEL SALONE ABBAZIALE	
Causale	Lavori di sostituzione dell'impianto distributivo ed emissivo di riscaldamento e raffrescamento del salone abbaziale Affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del DLGS n.36/2023 cartella di gara tender 71215 - RDO rfq 100603 – CIG B7C95319BE, all'operatore economico SIRAM S.p.A. a socio unico ed impegno di spesa.
Importo 2025	Euro 42.138,77
Beneficiario cod.10047 SIRAM S.p.A. a Socio unico	

- 6) di richiamare quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, per la non applicabilità dei termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- 7) di procedere con la stipulazione del contratto che avverrà in ossequio dell'art. 18 comma 1 ultimo periodo del D.Lgs. n.36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato, ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 8) di assestare il quadro economico di spesa come a seguito riportato:

Lavori

A	Lavori a base d'asta	€	38.398,24
RB	Ribasso 0,50%	€	- 191,99
O.S.	Oneri sicurezza	€	<u>101,73</u>
	Importo totale lavori	€	38.307,97

Somme a disposizione dell'amministrazione

B.1	Spese tecniche progettazione esecutiva- DD.LL.- C.S.P.- C.S.E. – C.R.E. (oneri contributivi 4% inclusi)	€	11.208,02
B.2	IVA 10% sui lavori	€	3.830,80
B.3	Lavori da falegname sulla pavimentazione	€	6.100,00
B.5	Imprevisti e arrotondamenti	€	<u>553,22</u>
	Importo totale somme B	€	21.692,03

Importo totale opera € 60.000,00

- 9) di rilevare il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16

del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

- 10) di ricordare che al finanziamento della spesa complessiva prevista si provvede interamente con avanzo di amministrazione;
- 11) di pubblicare la presente determinazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi;
- 12) di precisare che detta determinazione diventa esecutiva all'atto dell'apposizione, da parte del responsabile del servizio economico/finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del servizio attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Eventuali allegati indicati nel testo

Il Responsabile del Servizio
F.to Bravin Roberto

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Certificato di Esecutività e Copertura Finanziaria

DETERMINAZIONE N. 381 del 29-07-2025

Ufficio: TECNICO

Numero di Settore: 154

<p>Oggetto: Lavori di sostituzione dell'impianto distributivo ed emissivo di riscaldamento e raffrescamento del salone abbaziale - CUP H64H24000640004. Affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del DLGS n.36/2023 cartella di gara tender_ - RDO rfq_100603 - CIG B7C95319BE, all'operatore economico SIRAM S.p.A. a socio unico ed impegno di spesa.</p>
--

CIG B7C95319BE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5 e art. 147bis, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 29-07-2025.

*per la motivazione indicata con nota:

Impegno N. 659 del 28-07-2025 a Competenza CIG / Causa Escl. CIG: B7C95319BE	
5° livello 01.02-2.02.01.04.002 Impianti	
Capitolo 3010 / Articolo 2 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO TERMOIDRAULICO DEL SALONE ABBAZIALE	
Causale	Lavori di sostituzione dell'impianto distributivo ed emissivo di riscaldamento e raffrescamento del salone abbaziale Affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del DLGS n.36/2023 cartella di gara tender 71215 - RDO rfq 100603 CIG B7C95319BE, all'operatore economico SIRAM S.p.A. a socio unico ed impegno di spesa.
Importo 2025	Euro 42.138,77
Beneficiario	10047 SIRAM S.P.A. A SOCIO UNICO

Il Responsabile
F.to Favot Marco

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)