



COMUNE DI SESTO AL REGHENA

PRGC

Piano Regolatore Generale Comunale
Variante n. 56

Elab. 03

Quaderno B1

Zone a Servizi: ricognizione e reiterazione dei vincoli preordinati all'esproprio

Adottato con D.C.C. n. ____ del ____

Approvato con D.C.C. n. ____ del ____

ordine
degli
ordini
preordinati
preordinati
preordinati e
ordini
della provincia di
pordenone
segno giuseppe
albo sezione A
numero 708
planificatore territoriale



Sommario

Struttura del quaderno 4

Classificazione e denominazione dei servizi: zone e sottozone 8

Sintesi modifiche effettuate..... 9

Schede delle aree destinate ad attrezzature e servizi collettivi..... 11

Serv01 Mure..... 12

Serv02 Sesto al Reghena..... 15

Serv03 Sesto al Reghena..... 18

Serv04 Sesto al Reghena..... 21

Serv05 Sesto al Reghena..... 24

Serv06 Sesto al Reghena..... 27

Serv07 Sesto al Reghena..... 30

Serv08 Sesto al Reghena..... 33

Serv09 Sesto al Reghena..... 36

Serv10 Sesto al Reghena..... 40

Serv11 Marignana 43

Serv12 Marignana 46

Serv13 Versiola..... 49

Serv14 Versiola..... 52

Serv15 Bagnarola..... 55

Serv16 Bagnarola..... 58

Serv17 Bagnarola..... 61

Serv18 Bagnarola..... 65

Serv19 Bagnarola..... 68

Serv20 Bagnarola..... 71

Serv21 Bagnarola 74

Serv22 Bagnarola 77

Serv23 Bagnarola 80

Serv24 Bagnarola 83

Serv25 Bagnarola 87

Serv26 Bagnarola 90

Serv27 Bagnarola 93

Serv28 Casette 96

Serv29 Casette 99

Serv30 Casette 102

Serv31 Casette 105

Serv32 Ramuscello 109

Serv33 Ramuscello 112

Serv34 Ramuscello 115

Serv35 Ramuscello 119

Serv36 Ramuscello 122

Serv37 Ramuscello 126

Serv38 Ramuscello 130

Serv39 Casette 134

Serv40 Sesto al Reghena..... 137

Serv41 Sesto al Reghena..... 140

Serv42 Sesto al Reghena..... 143

Serv43 Sesto al Reghena..... 146

Serv44 Sesto al Reghena..... 149

Serv46 Banduzzo 152

Serv47 Banduzzo 155

Serv48 La Piera..... 159

Serv49 Versiola..... 162

Serv50 Versiola..... 165

Serv51 via Trieste 168

Serv54 Vissignano 171

Serv55 Vissignano 174

Serv56 Casette 177

Serv58 Sesto al Reghena..... 180

Serv59 Sesto al Reghena..... 184

Serv60 Sesto al Reghena..... 187

Serv61 Sesto al Reghena..... 190

Serv62 Bagnarola 193

Serv63 Bagnarola 196

Serv64 Marignana 199

Serv65 Sesto al Reghena..... 202

Serv66 Bagnarola 205

Serv67 Casette 208

Serv68 S. Sabina 211

Serv69 Sesto al Reghena..... 214

Serv70 Sesto al Reghena..... 217

Serv71 Stazione 220

Serv72 Marignana 223

Serv73 Sesto al Reghena..... 226

Serv74 Sesto al Reghena..... 229

Tabella analitica complessiva finale..... 233



Struttura del quaderno

Nel presente quaderno verrà sviluppato il tema della reiterazione dei vincoli decaduti o in procinto di scadenza per quanto riguarda tutte le zone identificate dallo strumento urbanistico come Attrezzature e servizi collettivi. Nella ricognizione verranno individuate tutte le aree ad Attrezzature e servizi collettivi presenti nella variante vigente del Piano Urbanistico Generale (var. 54), suddividendole in micro-ambiti per poter eseguire una schedatura di dettaglio. Nel presente elaborato verranno riportate tutte le suddette schede, riportando la ricognizione dello stato di fatto (var. 54) e le proposte progettuali per tutti gli ambiti. Si sottolinea che la numerazione delle schede è stata mutuata dalla precedente variante di reiterazione dei vincoli (var.42 – data di esecutività 28/08/2017), così da permettere un più agevole confronto con la stessa. Per questo motivo le schede n°45, 52, 53 e 57 non risultano presenti nel seguente elaborato, in quanto schede riferite a vincoli stralciati nella variante precedente.

Riguardo la parte progettuale, sono state prese decisioni riguardanti ogni singolo mappale catastale interessato dalla presenza (nella sua totalità o parzialmente) da aree ad Attrezzature e servizi collettivi: in caso di aree a servizi non sottoposte a vincolo espropriativo, queste sono state identificate come *confermate*, nel caso rimanessero in essere anche nella presente variante. Nel caso di vincolo espropriativo, invece, sono state *reiterate*, con valenza del vincolo pari a 5 anni dalla data di esecutività della presente variante (art.9 comma 2 del DPR 327/2001). Tutte le aree, invece, ritenute non più necessarie al fine del perseguimento degli obiettivi locali, e che pertanto hanno subito un cambiamento di zonizzazione, sono state *stralciate*. Infine, tutte le aree ad Attrezzature e servizi collettivi introdotte con la presente variante sono state classificate come *introdotte ex-novo* (questo riguarda in toto le schede dalla n°69, compresa, e successive, riguardando ambiti introdotti dalla presente variante).

Durante la schedatura, inoltre, è stata ri-condotta la ricognizione della natura della tipologia di aree a servizi, usando come base la suddivisione presente nel DPRG 126/95, adeguatamente modificata per far fronte alle esigenze del caso (cfr. “Tabella dei servizi: zone e sottozone”).

Ogni scheda è composta da 3 parti: nella prima (Parte 1/3) viene presentata la ricognizione dello stato di fatto (var. 54, vigente), con le principali informazioni relative al vincolo, quali data di apposizione, scadenza (ove necessario), necessità di esproprio, servizi presenti. Nella seconda parte (Parte 2/3) viene presentata l’ipotesi progettuale, con il confronto diretto con la zonizzazione vigente. Infine, nell’ultima parte (Parte 3/3) viene specificata l’ipotesi progettuale, con le previsioni per ogni mappale interessato.



Esempio scheda: parte 1/3

Identificativo scheda e località Serv01 Mure	Ricognizione stato di fatto del vincolo Servizi: Culto e attività parrocchiali / Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda per identificazione dei mappali di proprietà pubblica (vista 2) Legenda proprietà pubbliche: - Comune di Sesto al Reghena - Ente privato di servizio pubblico - Ente religioso - Comune di Portogruaro - Provincia di Pordenone - Regione autonoma Friuli Venezia Giulia - Strada	Localizzazione scheda nei confini comunali
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

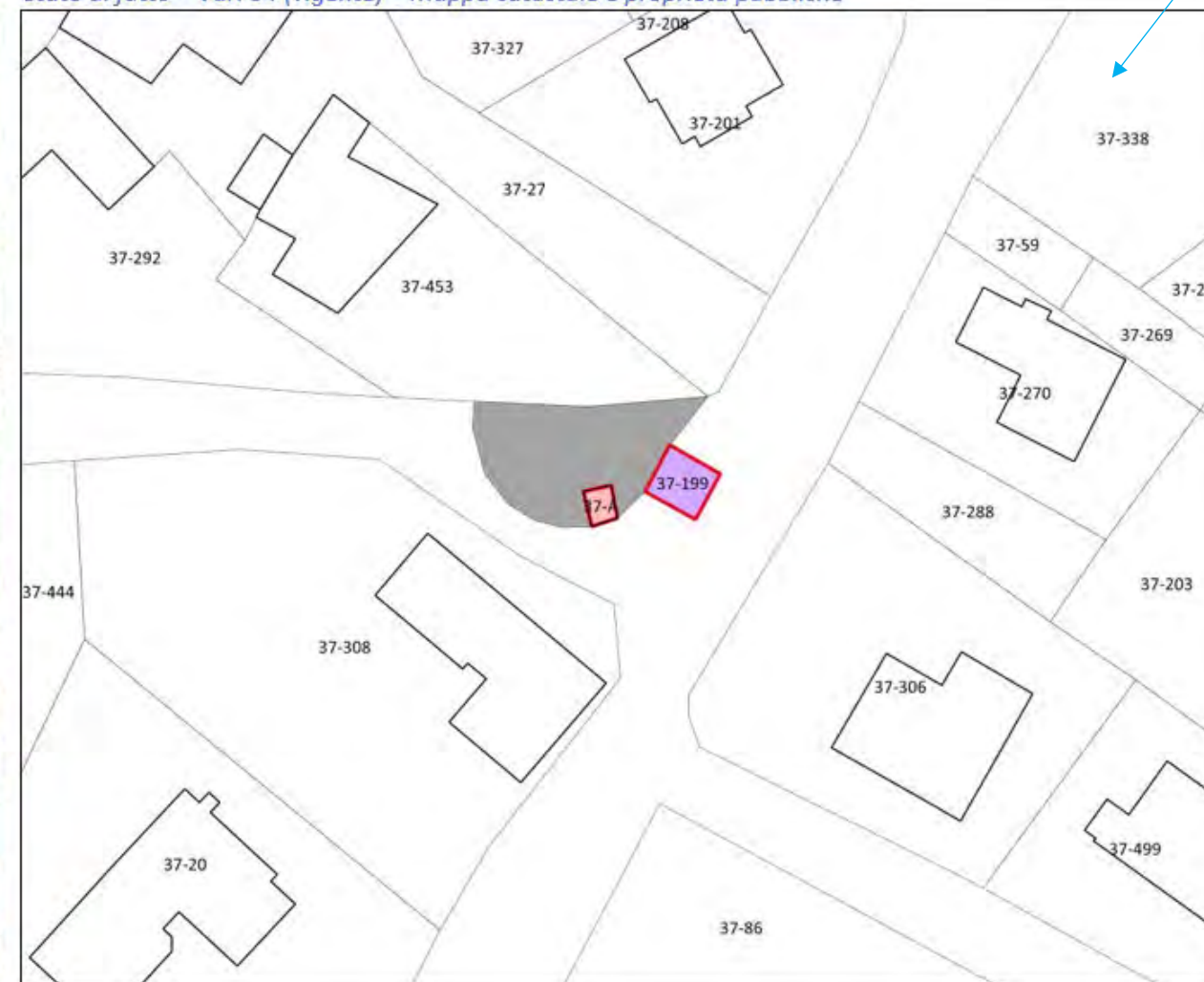
Vista 1: divisione catastale su ortofoto, con individuazione (in rosso) delle zone ad Attrezzature e servizi collettivi nel piano vigente

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



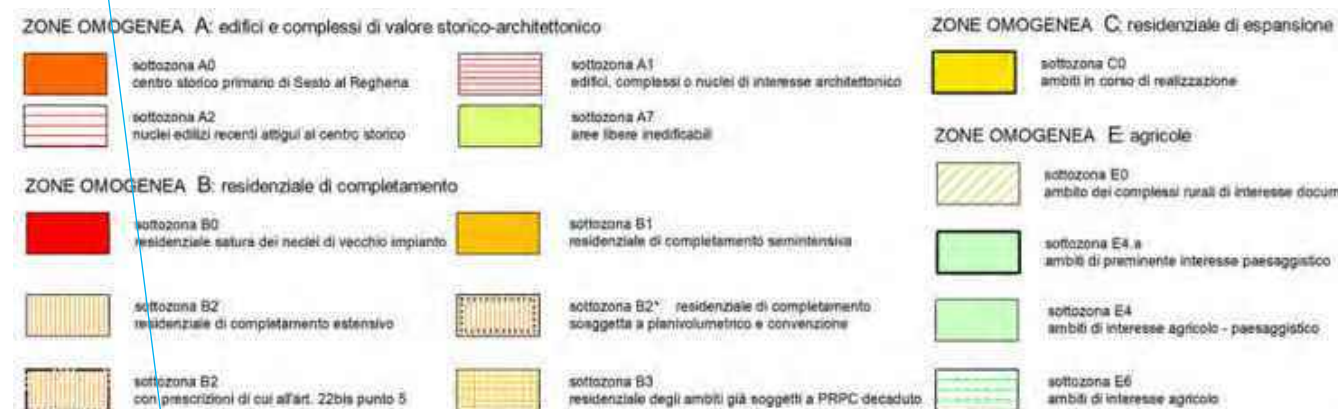
Vista 2: individuazione (in rosso) delle zone ad Attrezzature e servizi collettivi e relative proprietà

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche



Esempio scheda: parte 2/3

Vista 3: Zonizzazione vigente (var.54)



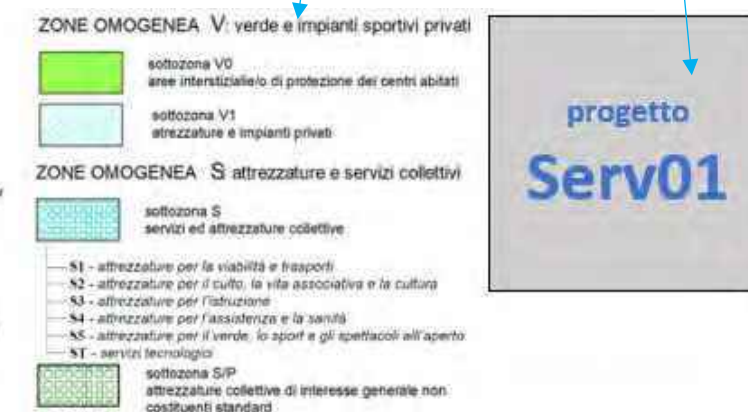
Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Vista 4: Zonizzazione di progetto (var.56)

Legenda zonizzazione (var.56)

Identificativo scheda



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Esempio scheda: parte 3/3

Vista 5: identificazione dell'area ad Attrezzature e servizi collettivi (in rosso) su mappa catastale e ortofoto

Identificazione dei mappali interessati

Vista 6: identificazione dell'area ad Attrezzature e servizi collettivi (in rosso) su mappa catastale (nota: non vengono riportate le proprietà pubbliche)

Eventuali note e/o indicazione del punto di variante generato a seguito delle modifiche effettuate

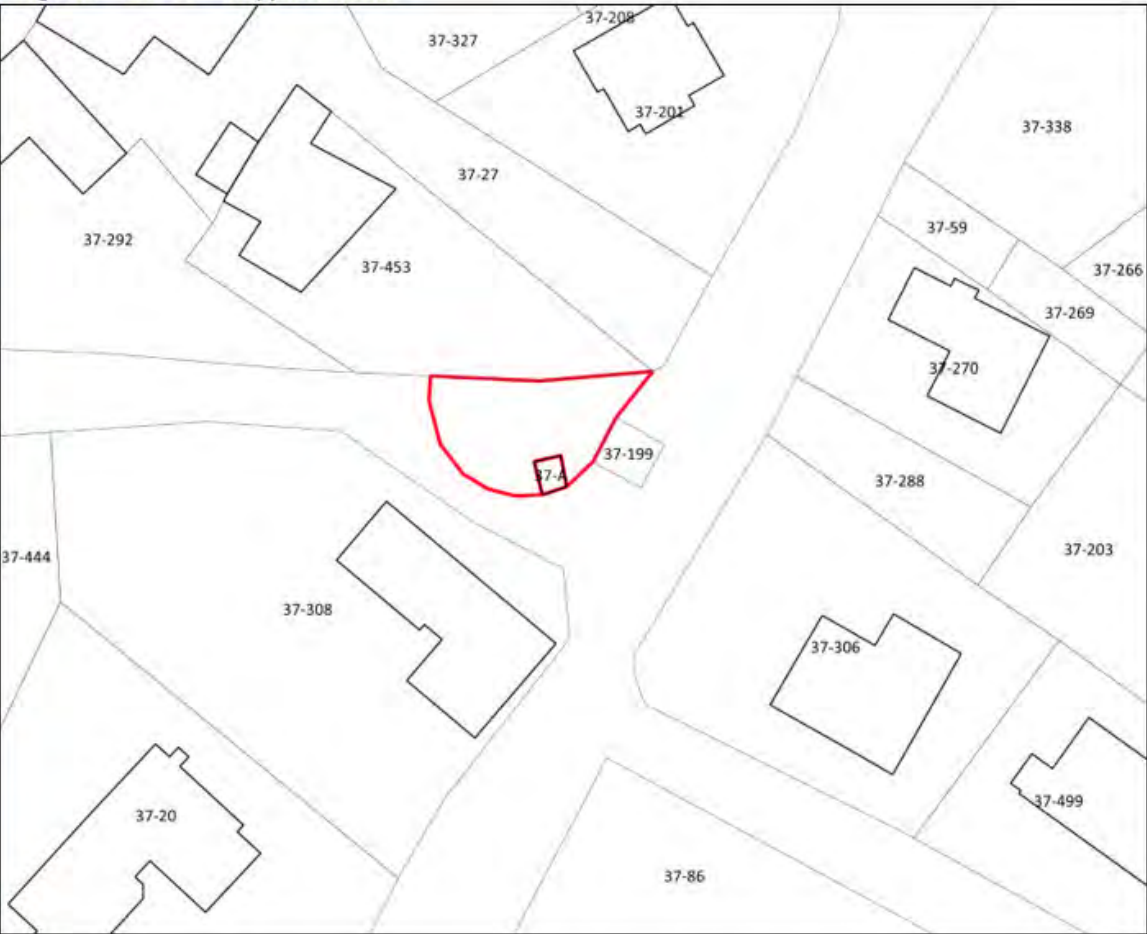
Identificazione				Stato di fatto - var.54					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq ricompresi in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42 (Esecutività: 24.08.2017)	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
-	-	228	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
37-199	Completamente	35	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada provinciale	-	-	-
37-A	Completamente	11	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto

Nota: il mappale 37-199 consiste in una pesa pubblica non più esistente, e per questo stralciato dalle aree a servizi e riclassificata in viabilità esistente. Punto di variante N.01

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Classificazione e denominazione dei servizi: zone e sottozone

Di seguito viene presentata la classificazione usata per i servizi, mutuata dal Decreto del Presidente della Giunta Regionale 20 aprile 1995, n.0126, riportando le zone (le 8 categorie principali) e le relative sottozone:

S1 – attrezzature per la viabilità e trasporti

- a. parcheggi stanziali (L. 122/1989 Tonioli – non si calcolo ai fine del soddisfacimento degli standard minimi)
- b. parcheggi di relazione
- c. parcheggi di interscambio - comunale
- d. stazione per autolinee extraurbane
- e. aree attrezzate per camper

S2 – attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura

- a. gli edifici per il culto
- b. gli uffici amministrativi locali quali municipio, uffici comunali, uffici postali, difesa civile, vigili urbani, vigili del fuoco, pubblica sicurezza, etc.
- c. centro civico e sociale
- d. biblioteca pubblica od aperta al pubblico
- e. centro culturale
- f. teatro
- g. attrezzature legate alla fruizione territoriale

S3 – attrezzature per l'istruzione

- a. nidi e servizi integrativi
- b. scuola dell’infanzia
- c. scuola primaria
- d. scuola secondaria di I grado

S4 – attrezzature per l'assistenza e la sanità

- a. attrezzature per l'assistenza alla maternità, l'infanzia e l'età evolutiva quali:
 - 1. consultorio familiare
 - 2. comunità per minori
 - 3. centri di aggregazione giovanile
 - 4. soggiorno per vacanza per minori
 - 5. centri di prima accoglienza
- b. attrezzature per l’assistenza agli anziani quali:
 - 1. centro diurno
 - 2. strutture residenziali per anziani
 - 3. residenze di assistenza sociale.
- c. attrezzature per l'assistenza ai disabili quali:
 - 1. centri diurni per disabili
 - 2. strutture residenziali per disabili.
- d. attrezzature sanitarie di base
- e. cimitero

S5 – attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto

- a. il verde di connettivo/protezione
- b. il verde di arredo urbano
- c. il nucleo elementare di verde
- d. il verde di quartiere
- e. il parco urbano
- f. le attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
- g. bacino di laminazione

ST – servizi tecnologici

- a. gli impianti per il gas, l'elettricità, il trasporto pubblico locale, con relativi depositi, magazzini, mercati coperti, etc.
- b. l'impianto di depurazione delle acque reflue
- c. la discarica controllata di seconda categoria tipo A
- d. centro raccolta rifiuti RSU/ecopiazza
- e. Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
- f. fitodepurazione

S/P – attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

- 1 - aree circostanti il Lago ex-IRTI ed i prati Burovich in prossimità del centro abitato di Sesto al Reghena;
- 2 - i Prati della Madonna e l’ambito della fontana del Venchiaredo in località Casette;
- 3 - aree circostanti l'invaso artificiale denominato Laghi Parker;
- 4 - aree circostanti il lago Parker presso Casette e Venchiaredo;
- 5 - aree attigue ai laghi Parker Grandi e Campagnate Scudiel.

SS – altre attrezzature di livello sovracomunale

- a.1 parcheggio di interscambio
- a.2 stazione di autolinee
- a.3 deposito autolinee
- b.1 centro culturale di rilevanza sovracomunale
- b.2 teatro di rilevanza sovracomunale
- c.1 centro scolastico di scuola media-superiore
- c.2 università
- d.1 servizio sanitario poliambulatoriale
- d.2 ospedale
- e.1 parco territoriale



Sintesi modifiche effettuate

Nella seguente tabella vengono sintetizzate le previsioni di piano per tutte le aree a servizi presenti nel territorio comunale. Verranno indicate il numero di scheda, la proprietà delle aree, la presenza di vincolo preordinato all’esproprio nella variante vigente (var.54) e la previsione di progetto della presente variante. Le previsioni di progetto per il vincolo sono le seguenti:

- Confermato:** la zona a servizi viene confermata secondo la configurazione della variante vigente (var.54).
- Reiterato:** la zona a servizi si trova in aree non acquisite al patrimonio pubblico o non assimilabili, pertanto si rende necessario reiterare il vincolo preordinato all'esproprio in scadenza per permettere all'amministrazione di completare l'iter di acquisizione delle stesse.
- Reiterato per le parti non acquisite:** alcune porzioni della zona a servizi ricadono in aree non ancora acquisite al patrimonio pubblico, pertanto per queste si rende necessaria la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio per permettere all'amministrazione di completare l'iter di acquisizione.
- Stralciato:** l'area a servizi si trova totalmente in un'area non acquisita al patrimonio pubblico, ma, venendo ritenuta non più necessaria ai fini delle necessità locali, la sua acquisizione non è più prevista, pertanto il vincolo viene stralciato.
- Stralciato per le parti non acquisite:** l’area a servizi si trova parzialmente in aree non acquisite al patrimonio pubblico, ma, venendo ritenuta non più necessarie ai fini delle necessità locali, la loro acquisizione non è più prevista, pertanto il vincolo viene stralciato.
- Modificato:** la zona a servizi ha subito modifiche relative la propria configurazione rispetto a quella presentata nella variante vigente (var.54).
- Introdotta ex-novo:** aree a servizi precedentemente non riconosciute/esistenti, formalmente inserite con la presente variante nella dotazione pubblica o nuove previsioni di aree a servizi.

Scheda	Stato di fatto		Progetto
	Proprietà	Presenza di vincolo preordinato all'esproprio	Previsioni della presente var.56
Serv01	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv02	Parzialmente non acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	Si	Reiterata per parte non acquisita / stralciato per parte non acquisita / modificato
Serv03	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv04	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv05	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv06	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv07	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv08	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv09	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv10	Non acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	Si	Stralciato
Serv11	Parzialmente non acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	Si	Stralciato per le parti non acquisite
Serv12	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv13	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv14	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv15	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv16	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv17	Parzialmente non acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	Si	Reiterato per le parti non acquisite
Serv18	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv19	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv20	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv21	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv22	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv23	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv24	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv25	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv26	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv27	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv28	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv29	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv30	Parzialmente non acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	Si	Reiterato per le parti non acquisite
Serv31	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv32	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv33	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv34	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv35	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv36	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato



Scheda	Stato di fatto		Progetto
	Proprietà	Presenza di vincolo preordinato all'esproprio	Previsioni della presente var.56
Serv37	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv38	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv39	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv40	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv41	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv42	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv43	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv44	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv45	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv46	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	Si	Confermato
Serv47	Parzialmente non acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	Si	Reiterato per le parti non acquisite
Serv48	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv49	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv50	Parzialmente non acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	Si	Reiterato per le parti non acquisite
Serv51	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv54	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv55	Non acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	Si	Reiterato
Serv56	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv58	Non acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	Si	Stralciato
Serv59	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv60	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato / modificato
Serv61	Non acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	Si	Stralciato
Serv62	Non acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	Si	Stralciato
Serv63	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv64	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv65	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv66	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv67	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv68	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Confermato
Serv69	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Introdotta ex-novo
Serv70	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Introdotta ex-novo
Serv71	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Introdotta ex-novo
Serv72	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Introdotta ex-novo
Serv73	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Introdotta ex-novo
Serv74	Totalmente acquisito al patrimonio pubblico o assimilabile (uso pubblico)	No	Introdotta ex-novo





Schede delle aree destinate ad attrezzature e servizi collettivi

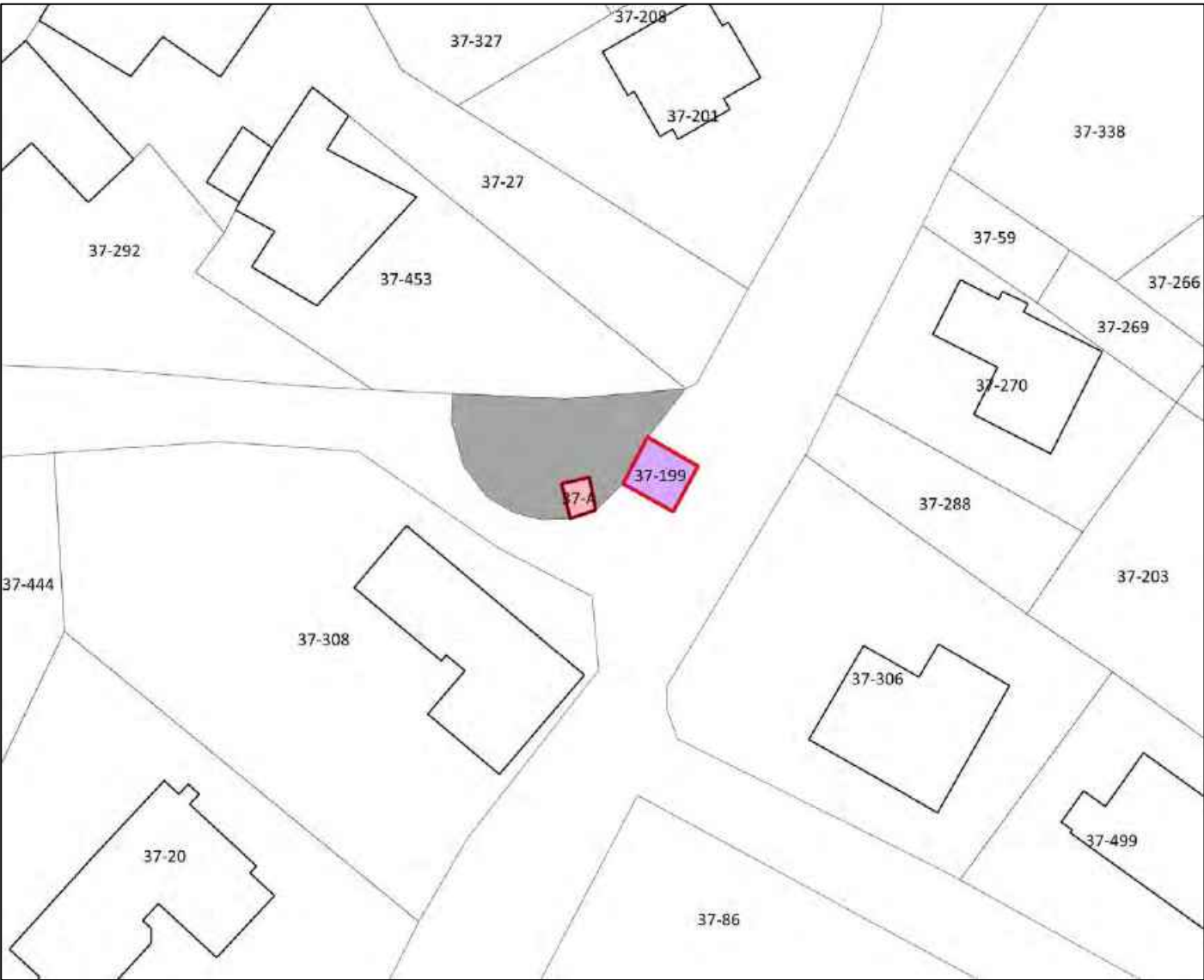


Serv01 Mure	Servizi: Culto e attività parrocchiali / Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche



ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

- sottozona A0
centro storico primario di Sesto al Reghena
- sottozona A1
edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
- sottozona A2
nuclei edilizi recenti attigui al centro storico
- sottozona A7
aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

- sottozona B0
residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto
- sottozona B1
residenziale di completamento semintensiva
- sottozona B2
residenziale di completamento estensivo
- sottozona B2*
residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
- sottozona B2
con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5
- sottozona B3
residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

- sottozona C0
ambiti in corso di realizzazione
- sottozona C1
residenziale di nuova individuazione

ZONE OMOGENEA E: agricole

- sottozona E0
ambito dei complessi rurali di interesse documentale
- sottozona E4.a
ambiti di preminente interesse paesaggistico
- sottozona E4
ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
- sottozona E6
ambiti di interesse agricolo
- ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
- Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
- ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

- sottozona V0
aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
- sottozona V1
attrezzature e impianti privati

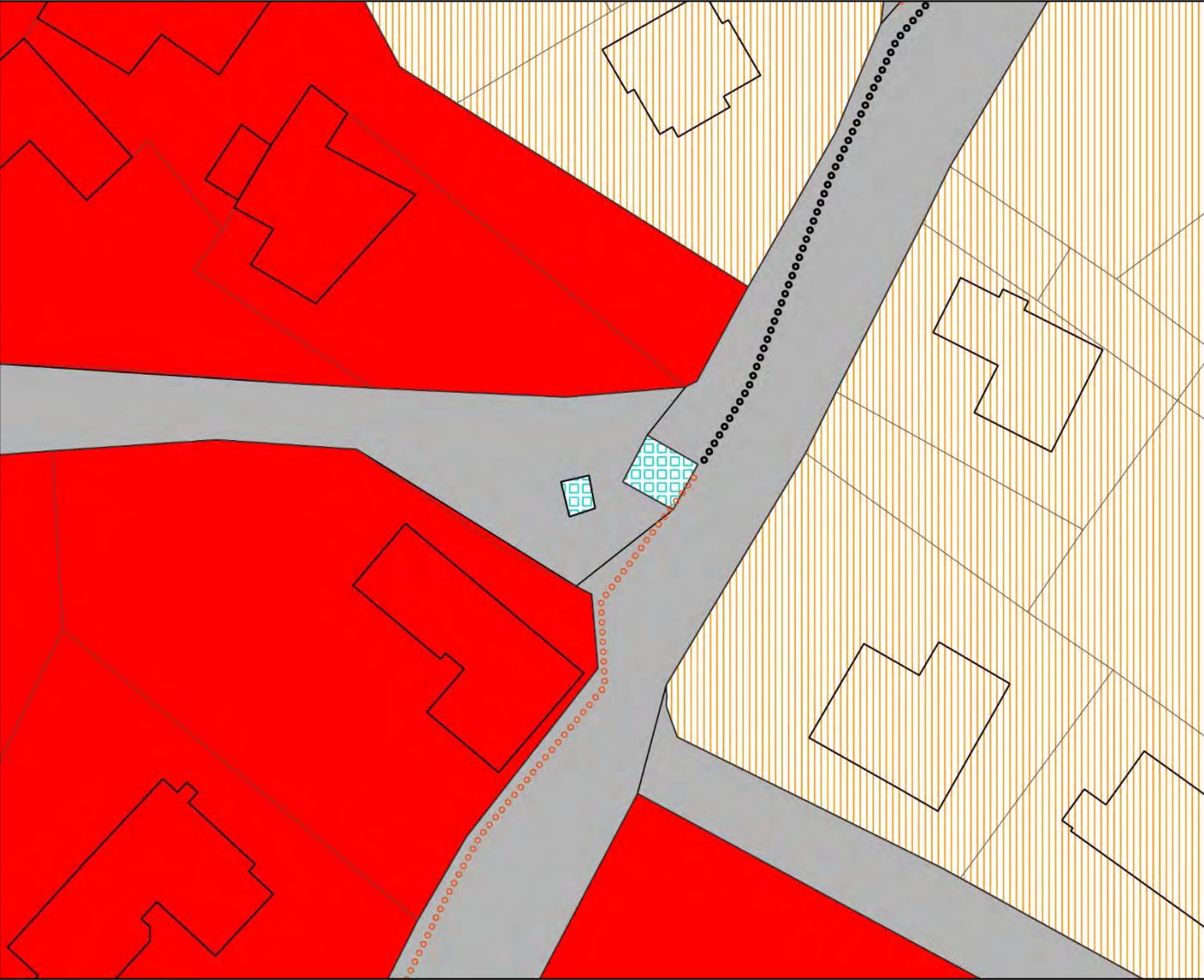
ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

- sottozona S
servizi ed attrezzature collettive
- S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
- S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
- S3 - attrezzature per l'istruzione
- S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
- S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
- ST - servizi tecnologici
- sottozona S/P
attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto

Serv01

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq ricompresi in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42 (Esecutività: 24.08.2017)	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
-	-	228	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
37-199	Completamente	35	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada provinciale	-	-	-
37-A	Completamente	11	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto

Nota: il mappale 37-199 consiste in una pesa pubblica non più esistente, e per questo stralciata dalle aree a servizi e riclassificata in viabilità esistente; punto di variante n. 01.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv02 Sesto al Reghena	Servizi: Parcheggio pubblico o ad uso pubblico / Attrezzature cimiteriali		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: si	Reiterata in var.42: si		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: 24.08.2022		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

- sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena
- sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
- sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico
- sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

- sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto
- sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
- sottozona B2 residenziale di completamento estensivo
- sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
- sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5
- sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

- sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione

ZONE OMOGENEA E: agricole

- sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
- sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
- sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
- sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

- sottozona C1 residenziale di nuova individuazione

- ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw

- Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola

- ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

- sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
- sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

- sottozona S servizi ed attrezzature collettive
- S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
- S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
- S3 - attrezzature per l'istruzione
- S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
- S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
- ST - servizi tecnologici
- sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv02

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



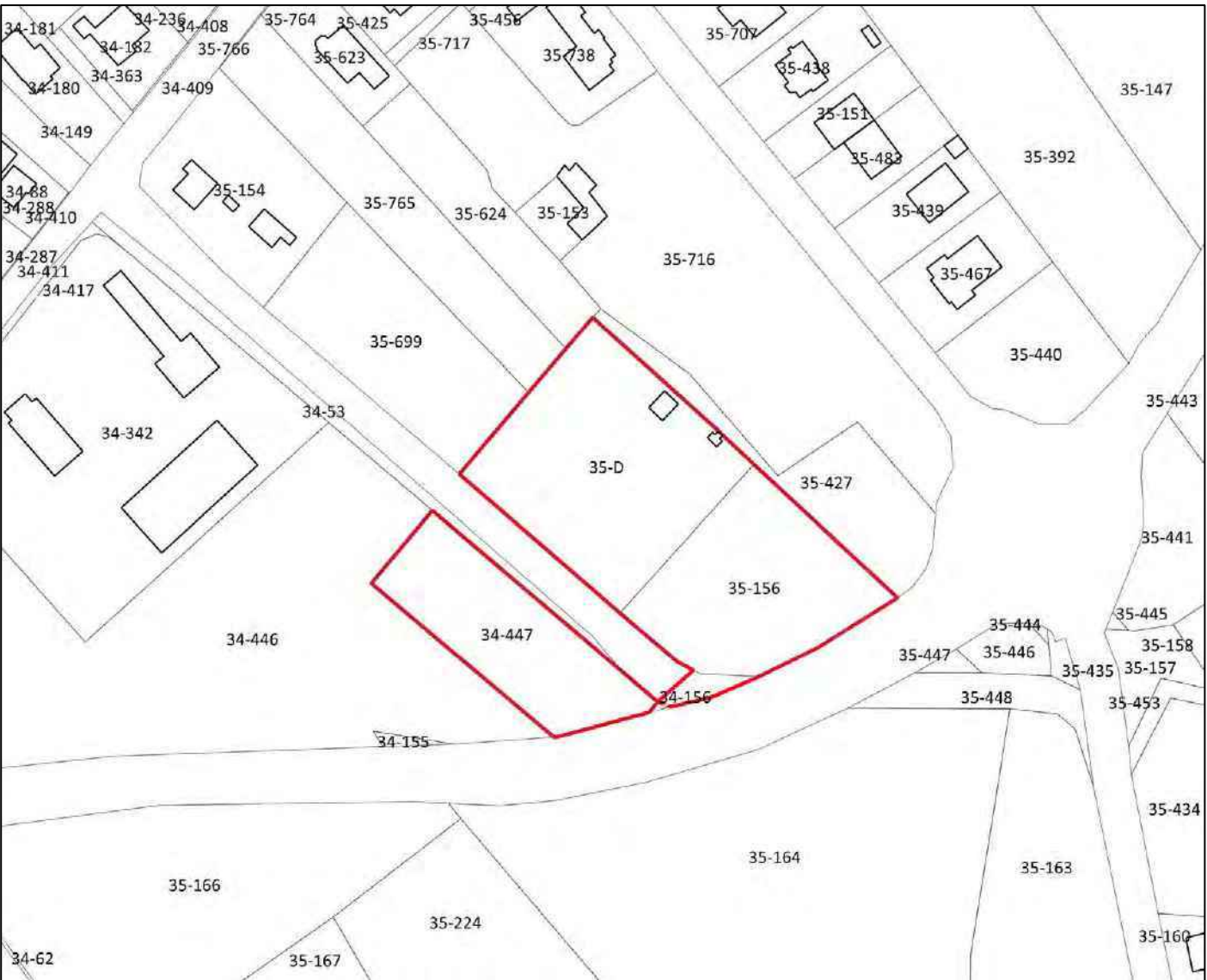
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
-	-	1.950	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
-	-	158	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	-	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
34-156	Completamente	9	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Stralciato	-	Zona omogenea E6	-	-	-
34-447	Completamente	2.435	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
34-53	Parzialmente	375	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
35-156	Completamente	2.998	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
35-D	Completamente	4.144	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero

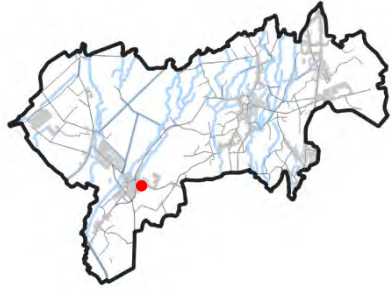
Nota: si ritiene necessario reiterare il vincolo preordinato all'esproprio per la particella 34-447 al fine di completare la costruzione del parcheggio a servizio del cimitero; punto di variante n. 02.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

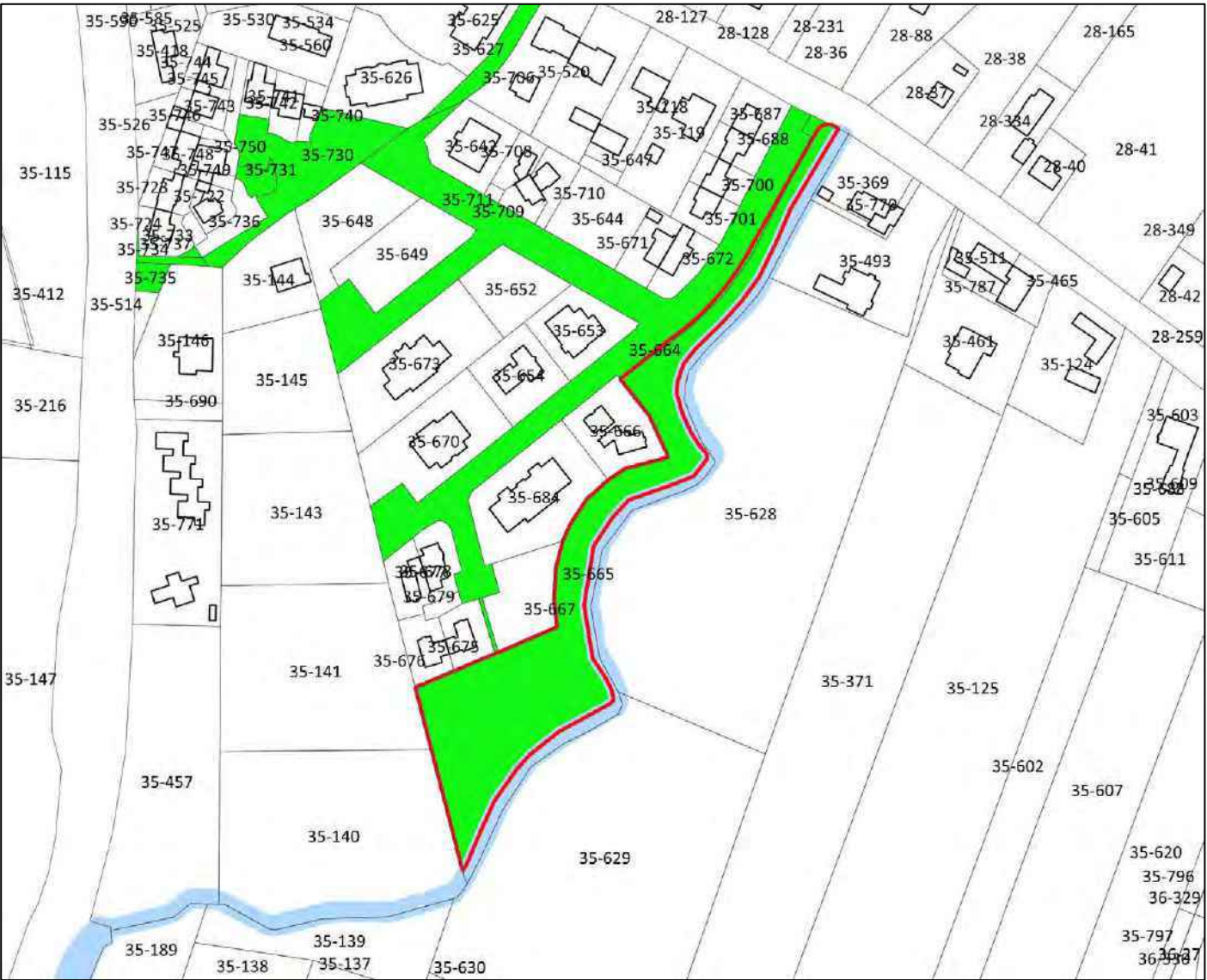


Serv03 Sesto al Reghena	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada 
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)	
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -	

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

- | | |
|--|---|
| sottozona A0
centro storico primario di Sesto al Reghena | sottozona A1
edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico |
| sottozona A2
nuclei edilizi recenti attigui al centro storico | sottozona A7
aree libere inedificabili |

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

- | | |
|--|--|
| sottozona B0
residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto | sottozona B1
residenziale di completamento semintensiva |
| sottozona B2
residenziale di completamento estensivo | sottozona B2*
residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione |
| sottozona B2
con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5 | sottozona B3
residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto |

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

- | |
|--|
| sottozona C0
ambiti in corso di realizzazione |
|--|

ZONE OMOGENEA E agricole

- | | |
|--|---|
| sottozona E0
ambito dei complessi rurali di interesse documentale | ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw |
| sottozona E4.a
ambiti di preminente interesse paesaggistico | Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola |
| sottozona E4
ambiti di interesse agricolo - paesaggistico | ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw |
| sottozona E6
ambiti di interesse agricolo | |

- | |
|--|
| sottozona C1
residenziale di nuova individuazione |
|--|

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

- | |
|---|
| sottozona V0
aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati |
| sottozona V1
attrezzature e impianti privati |

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

- | |
|--|
| sottozona S
servizi ed attrezzature collettive |
| <ul style="list-style-type: none"> S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura S3 - attrezzature per l'istruzione S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto SI - servizi tecnologici |
| sottozona S/P
attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard |

progetto
Serv03

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Nota: -

An aerial photograph of a residential area. A red boundary line is drawn on the image, starting from a road on the left, curving around a cluster of houses, and then extending towards the top right. A white '55' speed limit sign is visible on the road. The area includes houses with brown roofs, green lawns, and some bare fields. The red boundary line appears to delineate a specific property or a designated zone.

[illegible]

Serv04 Sesto al Reghena	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

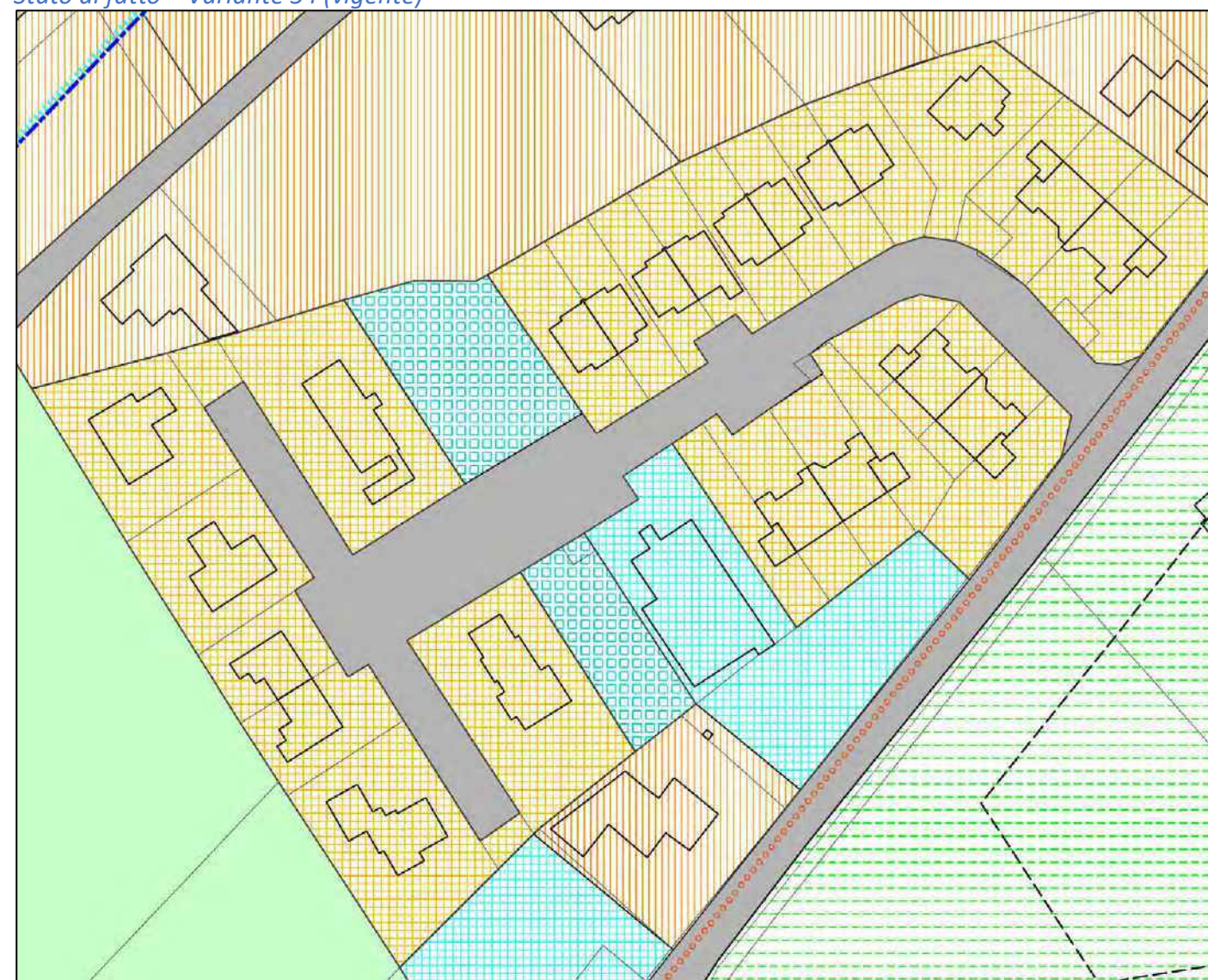
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

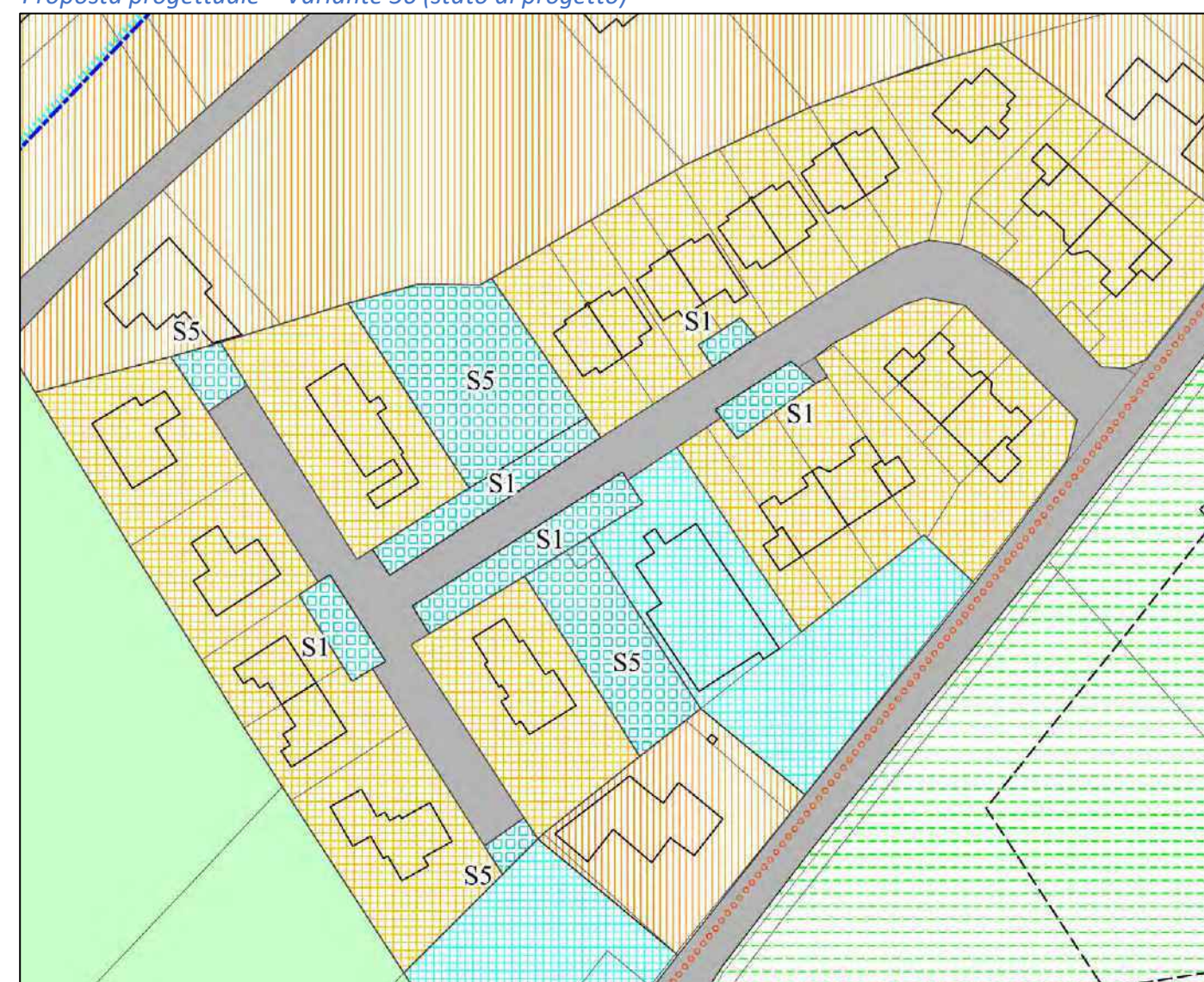
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv04

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Nota: -

[illegible]

Serv05 Sesto al Reghena	Servizi: Scuola elementare		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada 
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)	
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -	

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv05

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



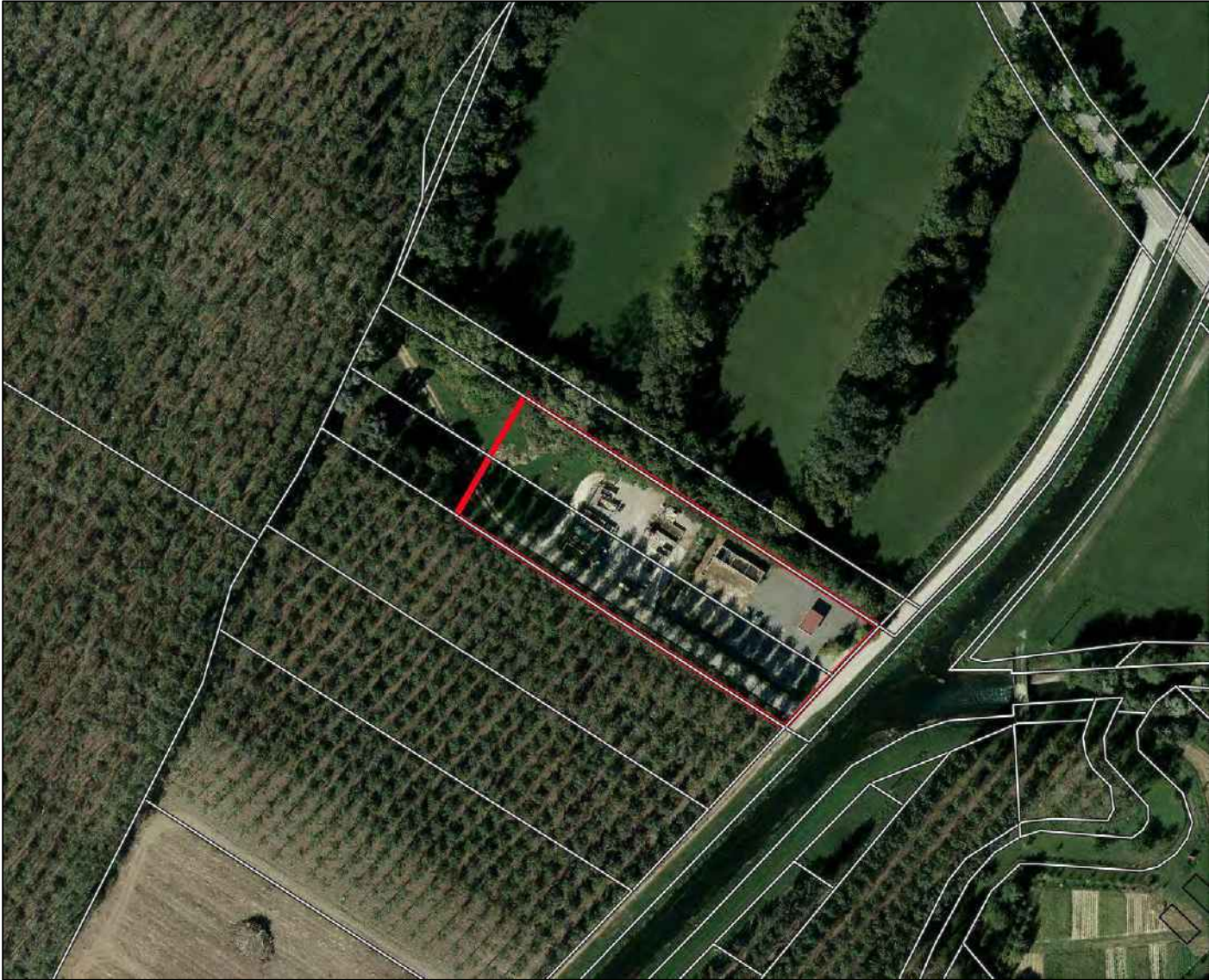
Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



An aerial photograph of a residential neighborhood. A red boundary line is drawn around a central property. The property contains a large, dark-roofed building with a label 'S3' next to it. The surrounding area includes other houses with brown roofs, streets, and green spaces.

Serv06 Sesto al Reghena	Servizi: Impianti di reti tecnologiche		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)	
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -	

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

	ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
--	---

	Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
--	--

	ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

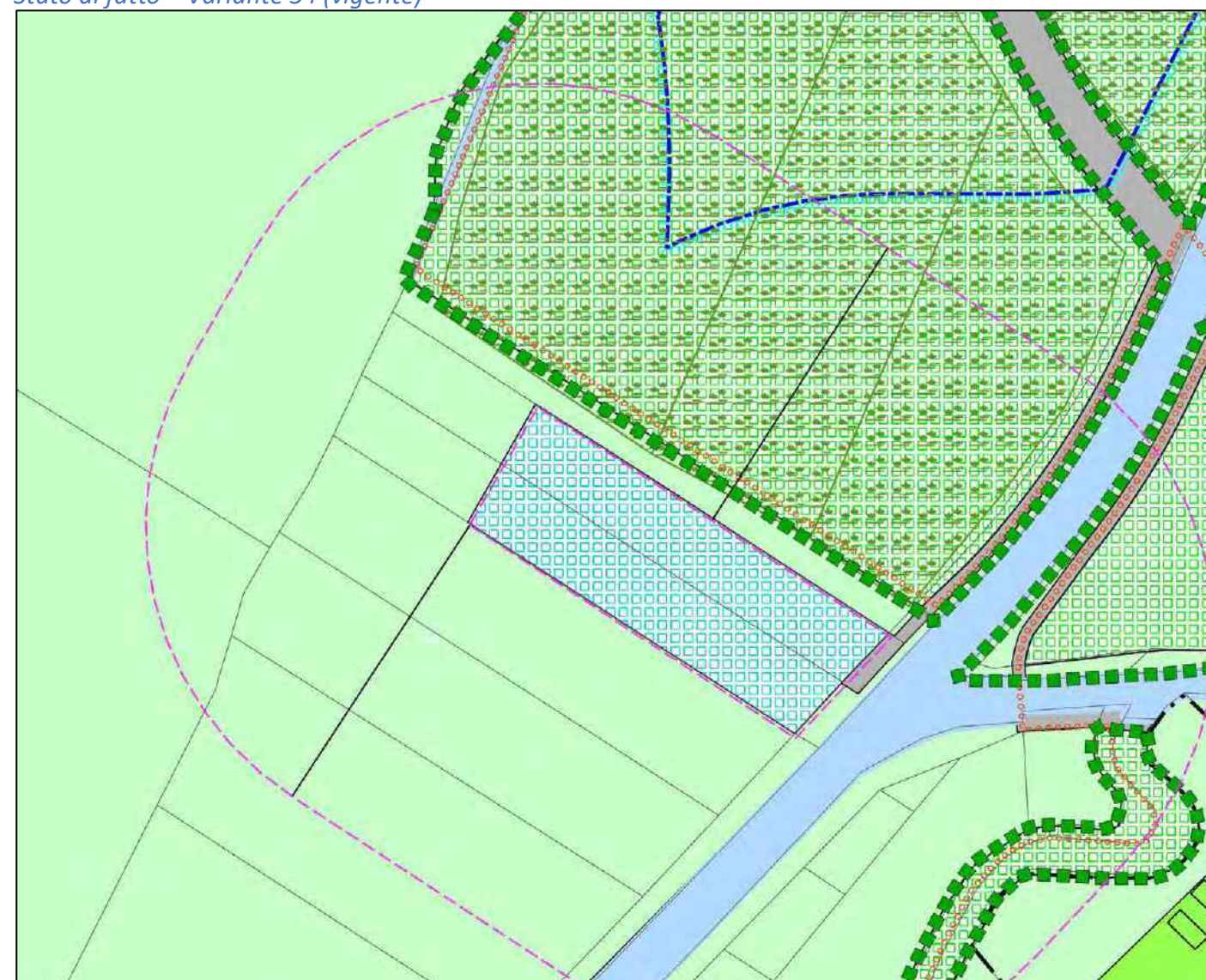
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

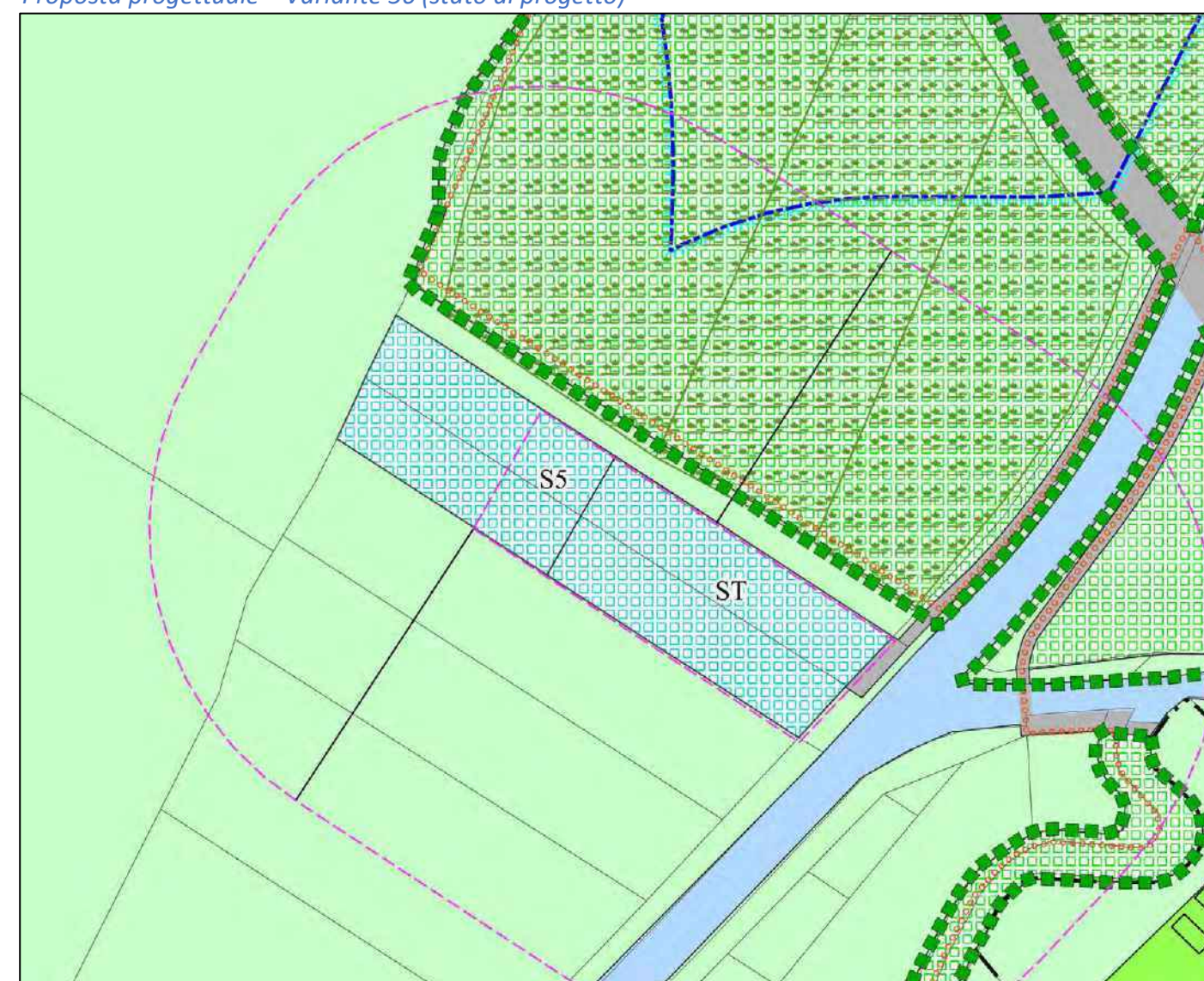
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv06

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



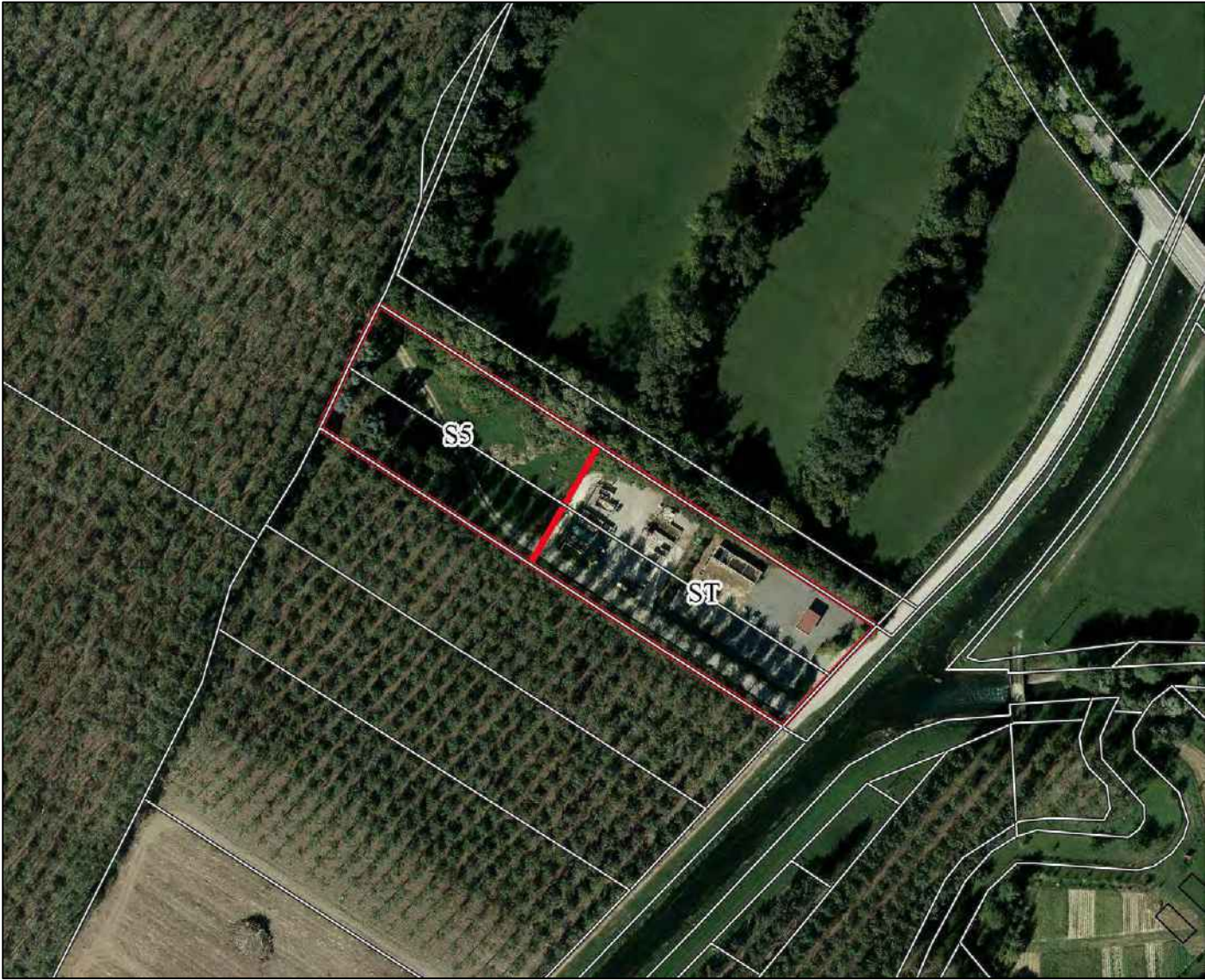
Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



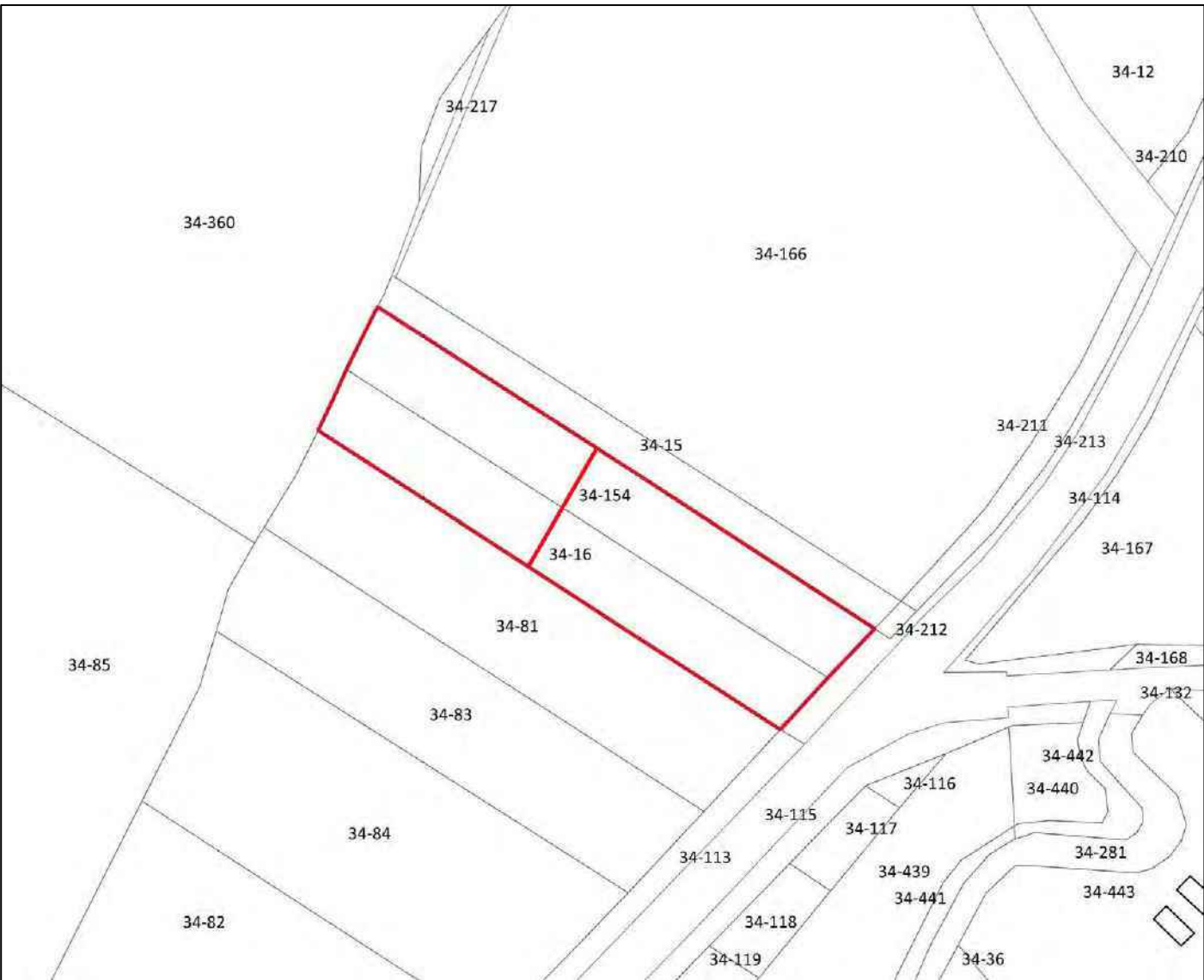
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
34-154	Parzialmente	587	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
34-154	Parzialmente	1.141	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STb	Depuratore idrico
34-154	Parzialmente	926	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
34-154	Parzialmente	1.105	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea E4	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
34-16	Parzialmente	575	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
34-16	Parzialmente	1.089	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STb	Depuratore idrico
34-16	Parzialmente	911	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
34-16	Parzialmente	1.033	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea E4	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione

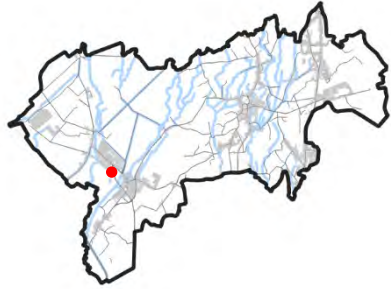
Nota: punto di variante n. 05.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

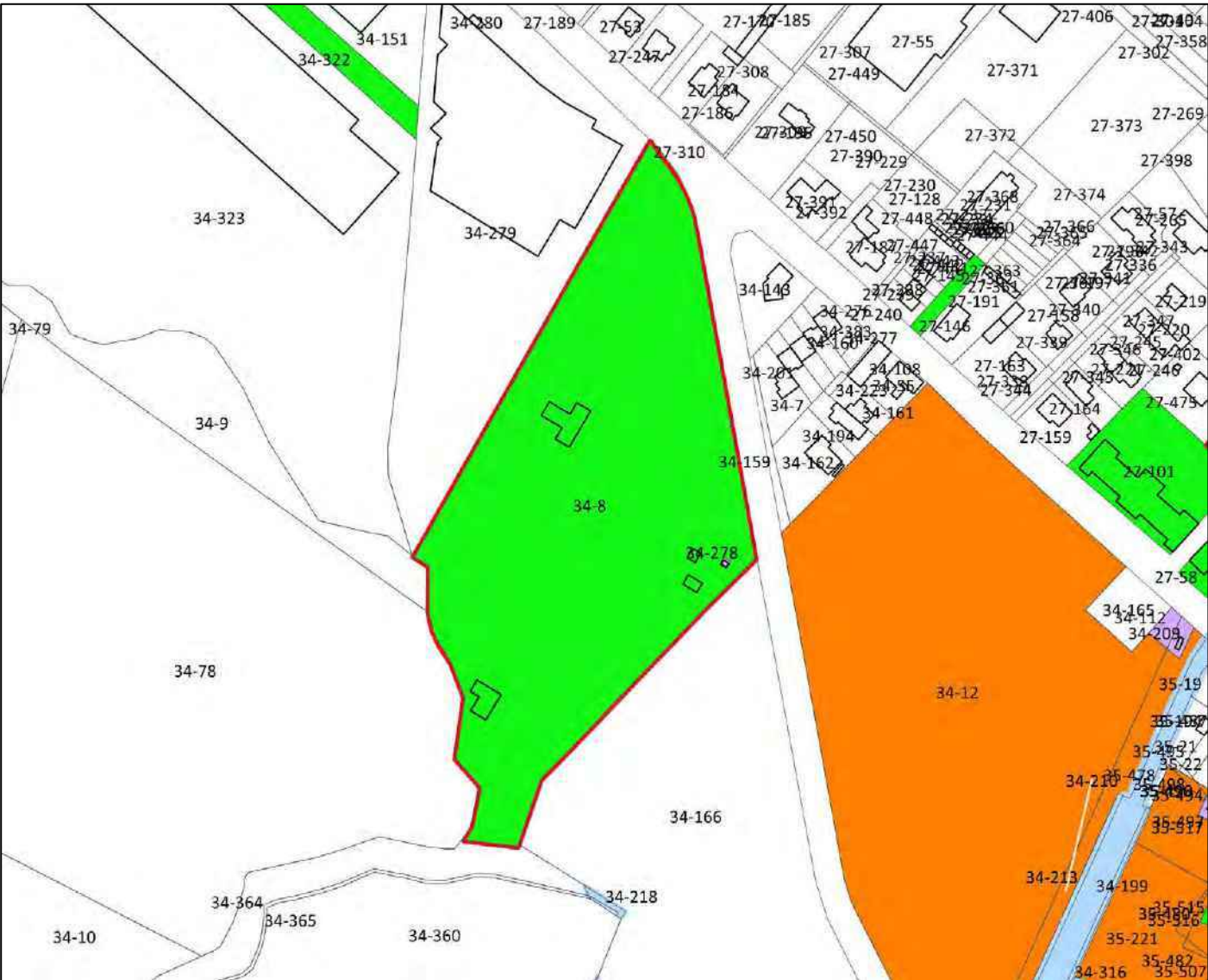


Serv07 Sesto al Reghena	Servizi: Area destinata allo sport e agli spettacoli sportivi/parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 28.02.2013 (var.35)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

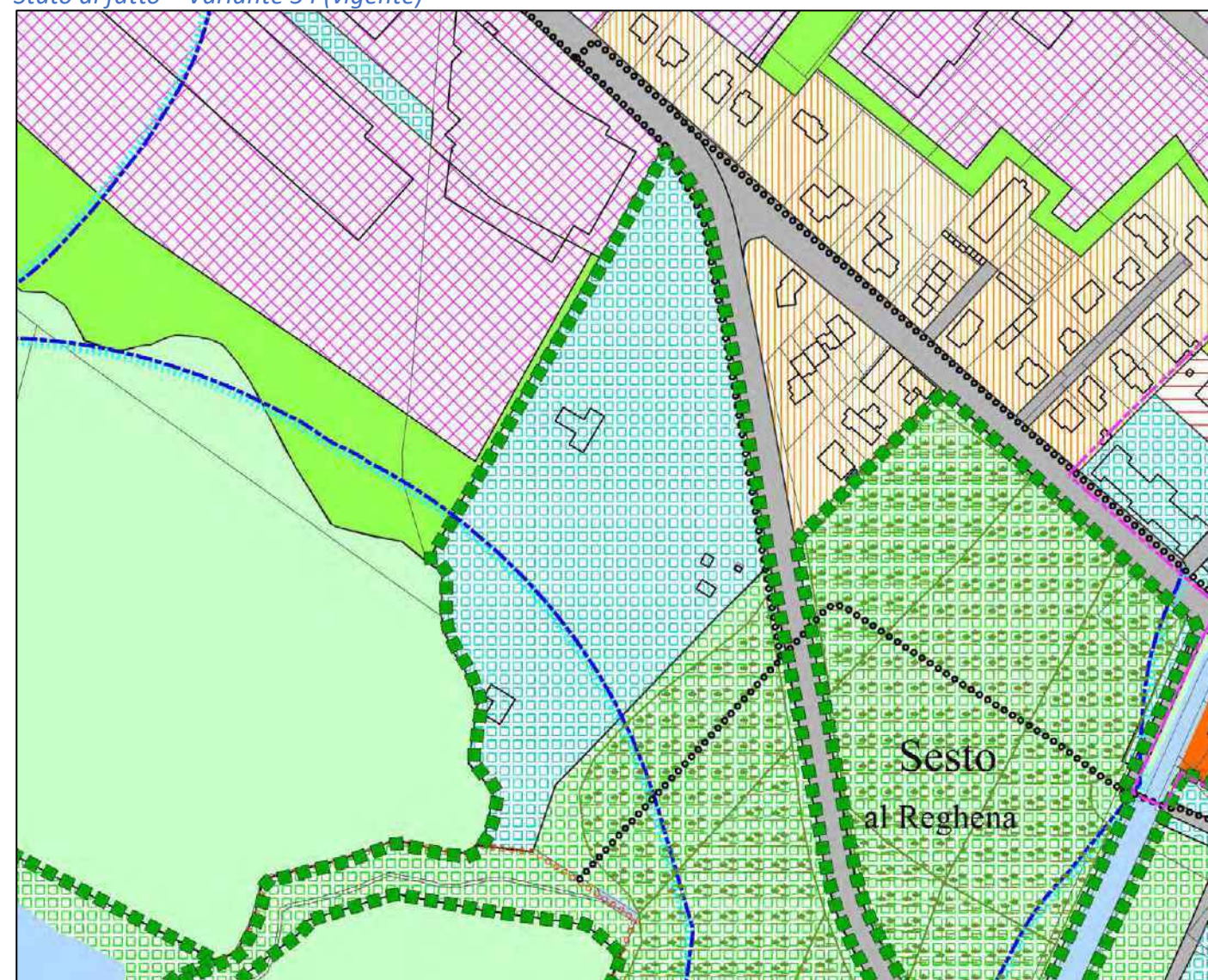
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

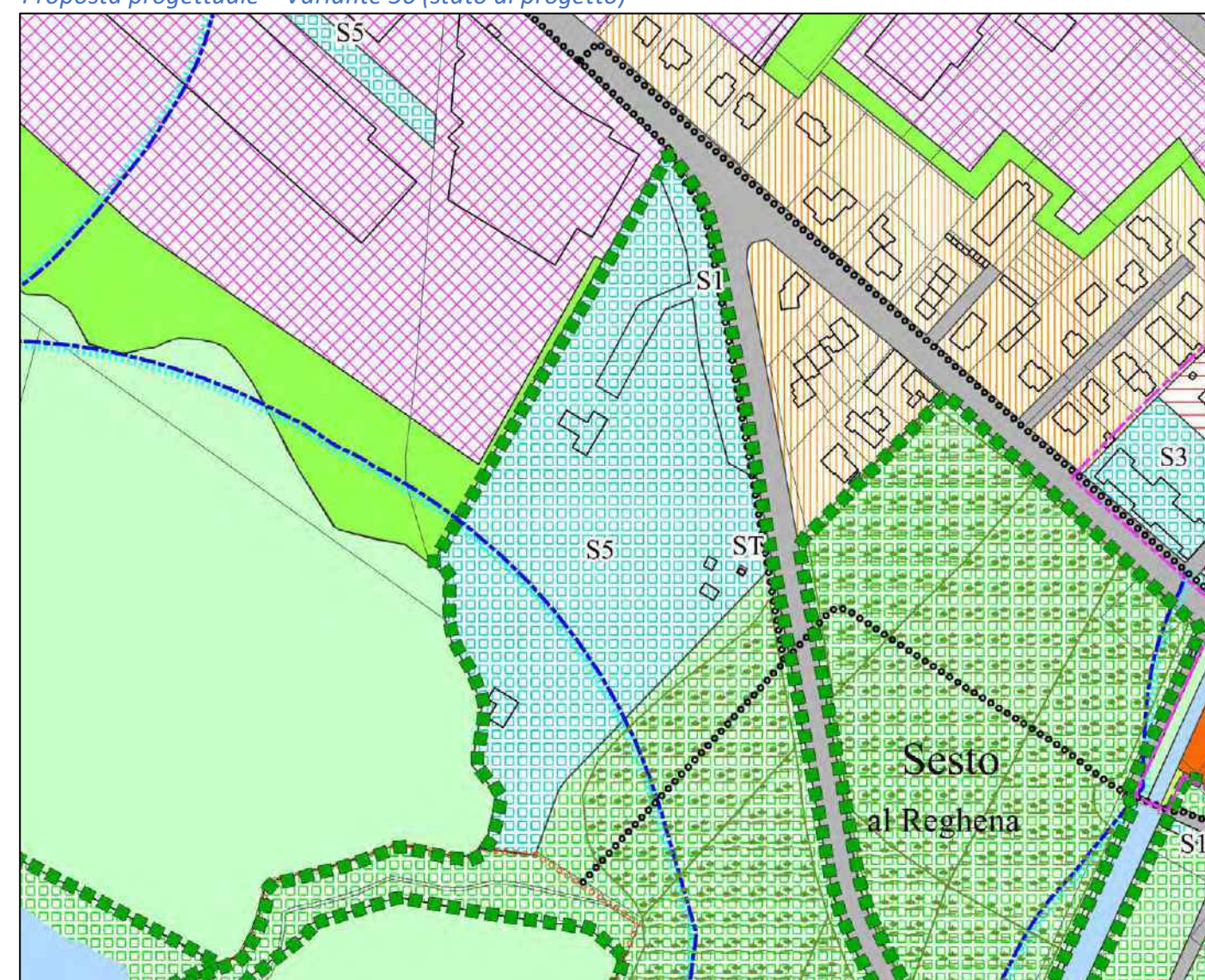
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv07

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)

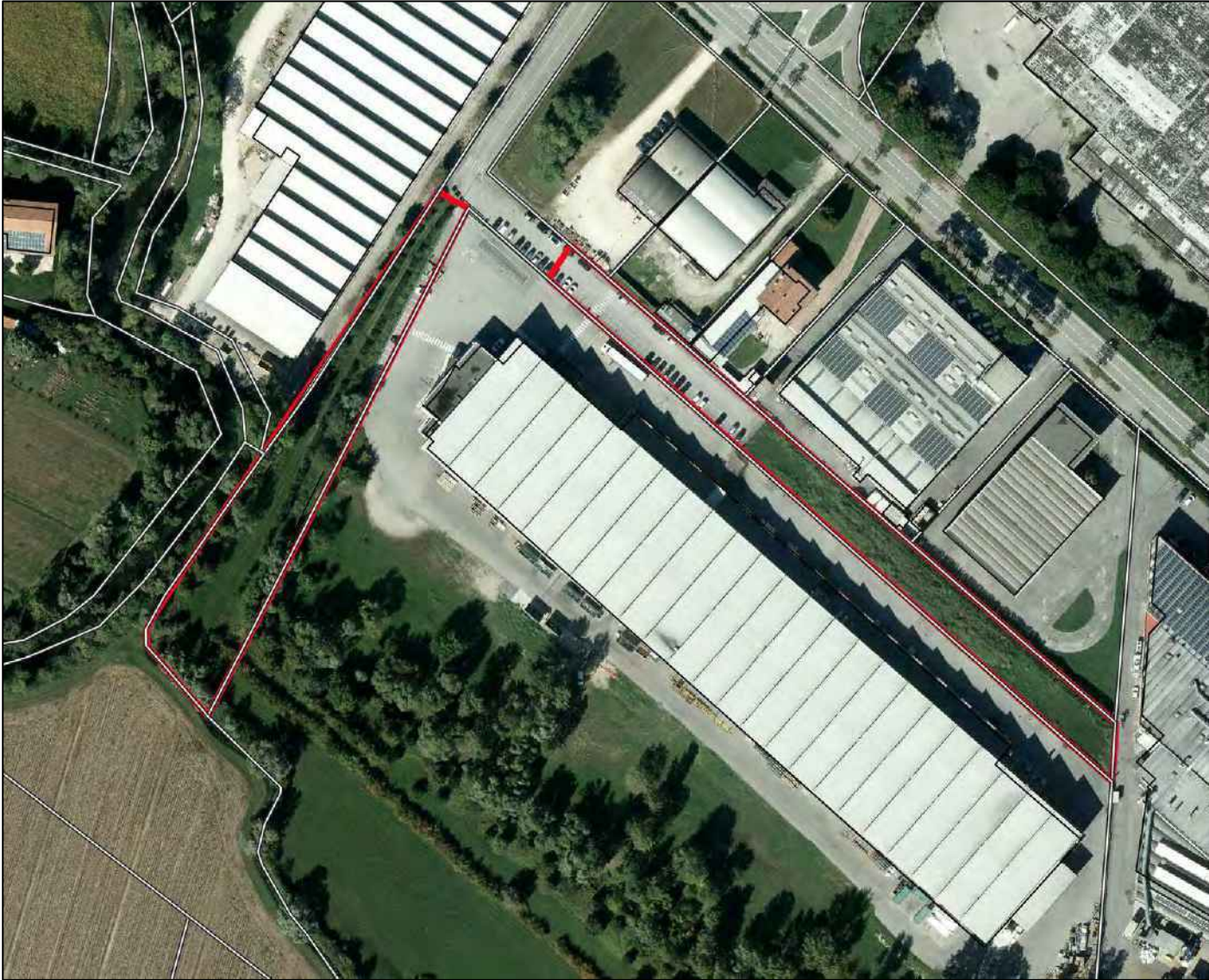


Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Serv08 Sesto al Reghena	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato / parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

	ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
--	---

	Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
--	--

	ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

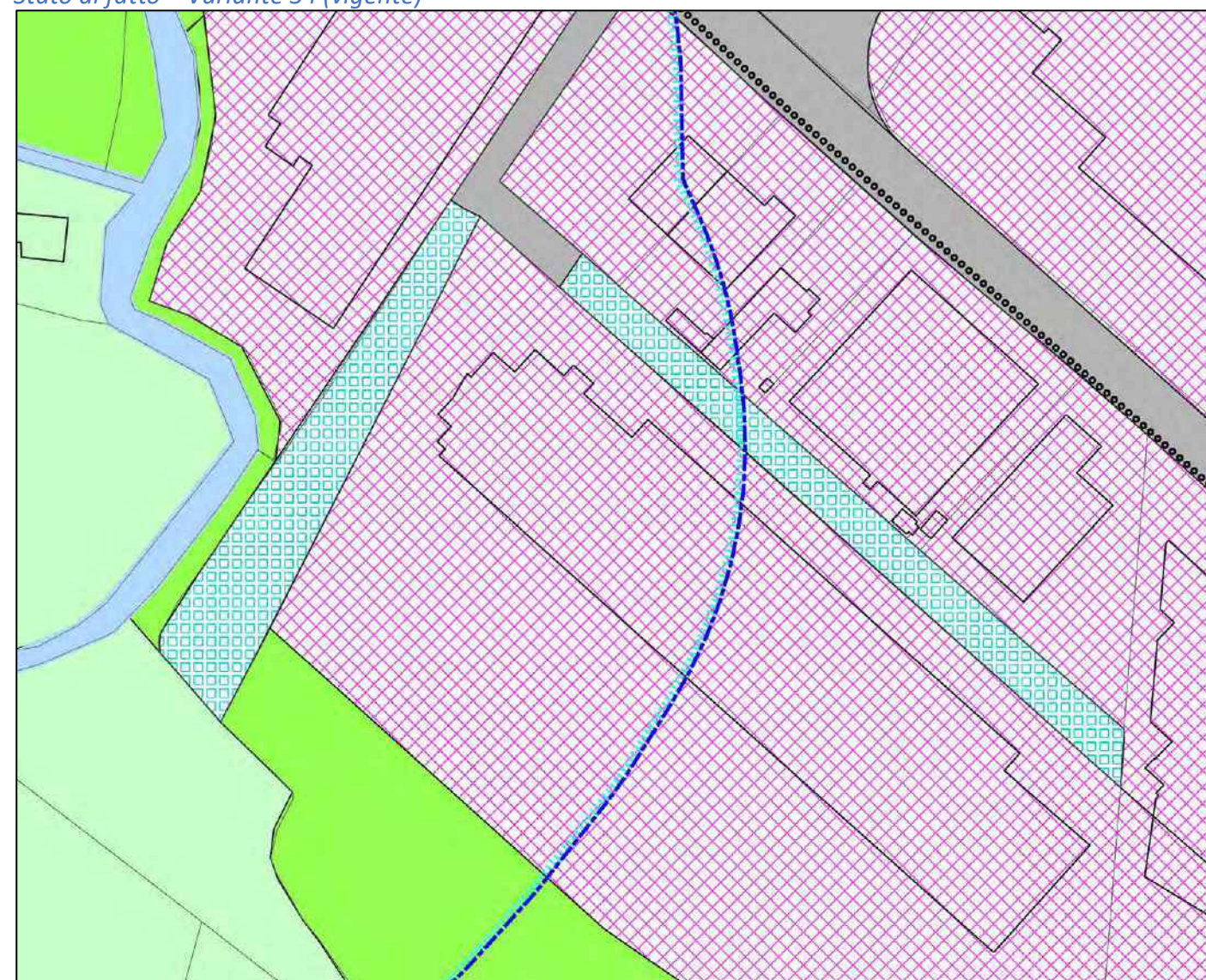
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

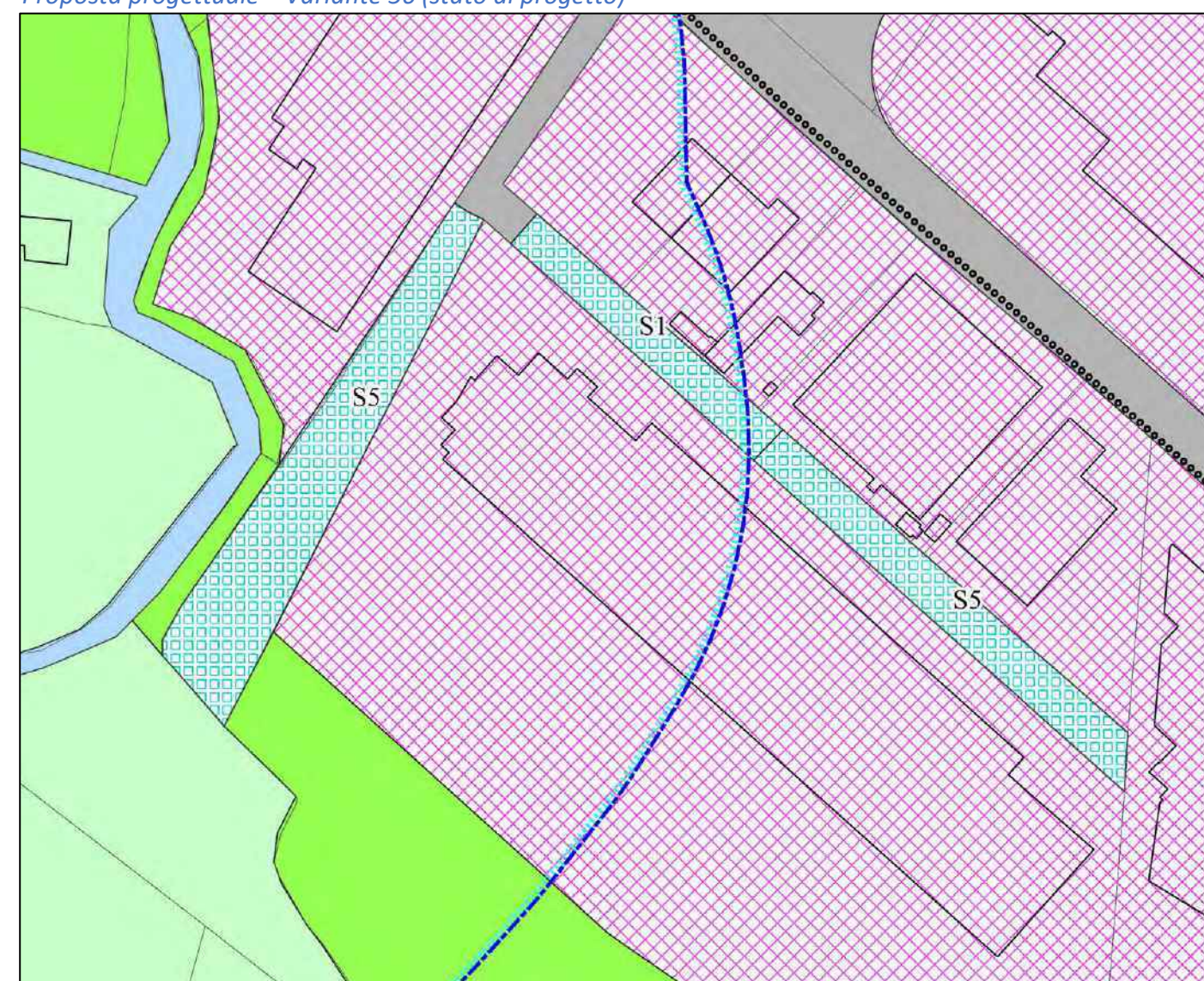
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv08

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



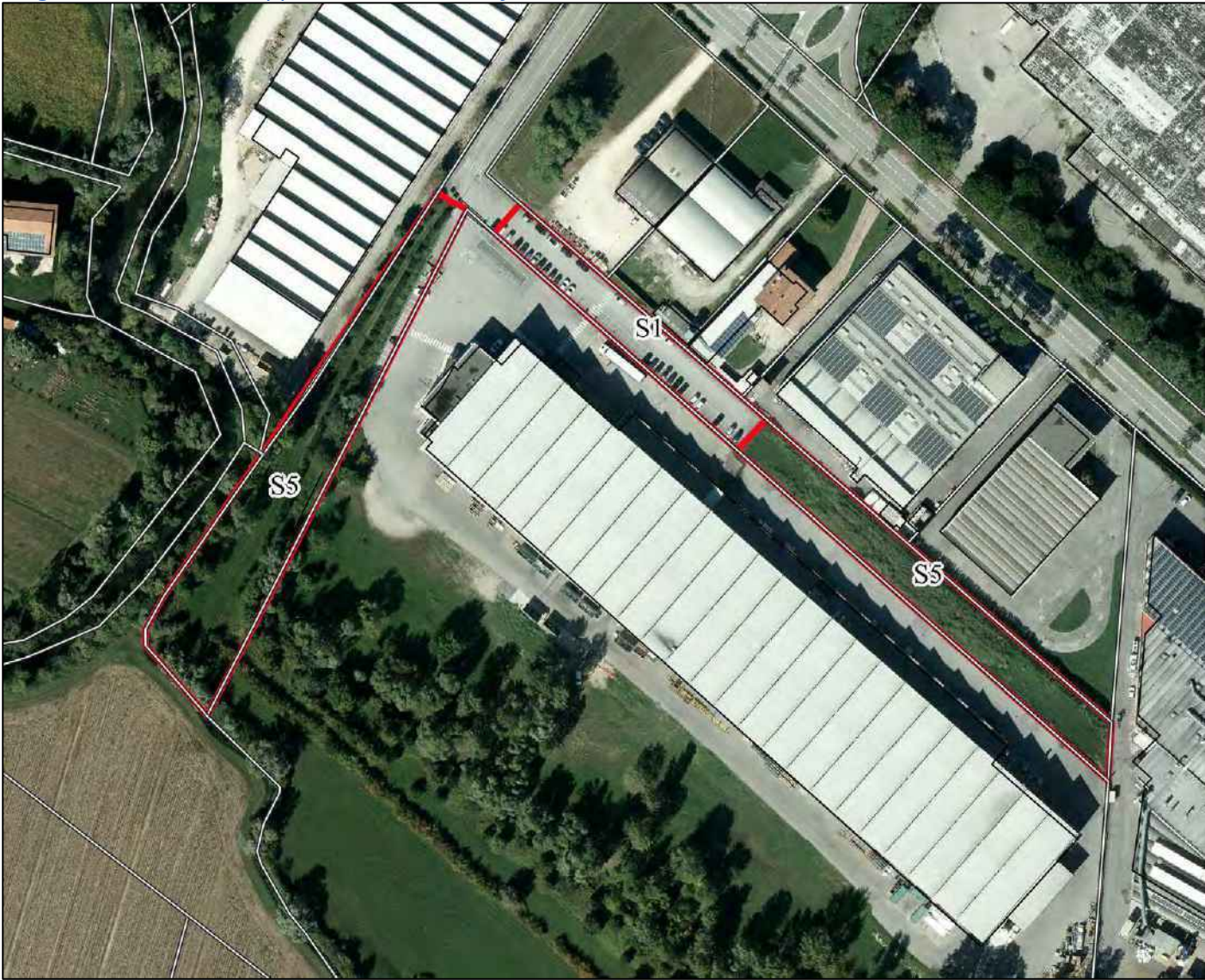
Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



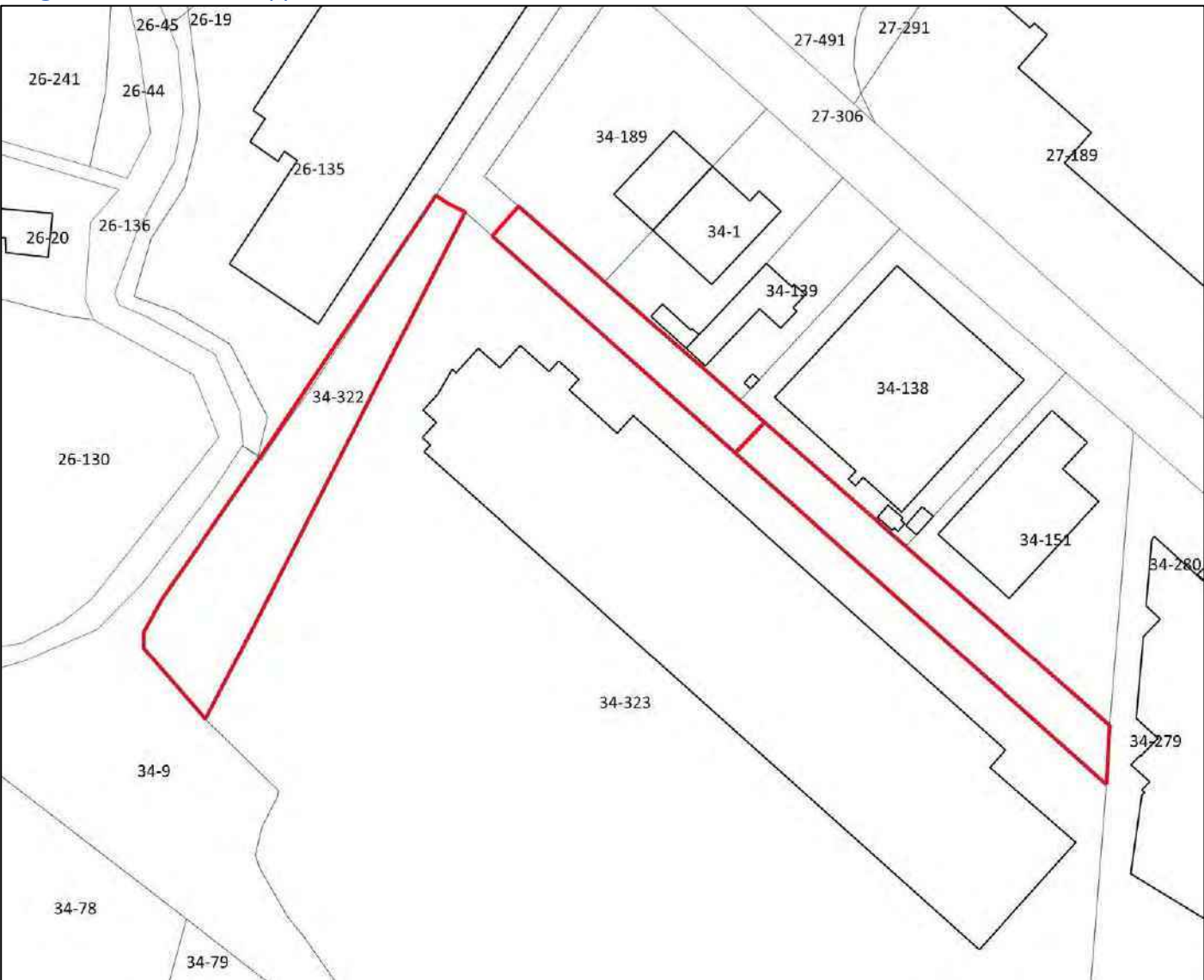
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
34-322	Parzialmente	1.015	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
34-322	Parzialmente	3.398	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
34-322	Parzialmente	2.010	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
34-322	Parzialmente	256	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione

Nota: punto di variante n.06.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

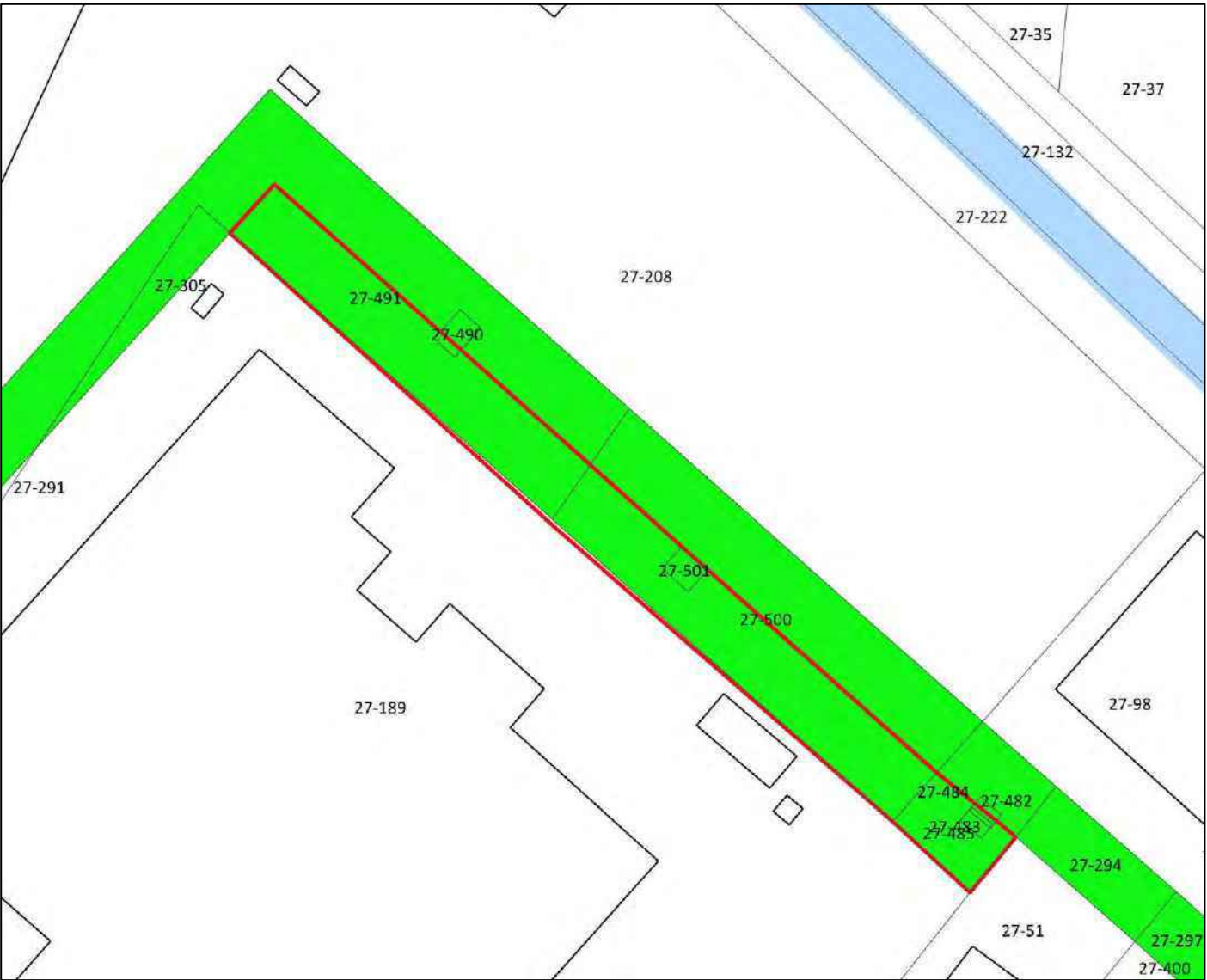


Serv09 Sesto al Reghena	Servizi: Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

	ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
--	---

	Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
--	--

	ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv09

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)

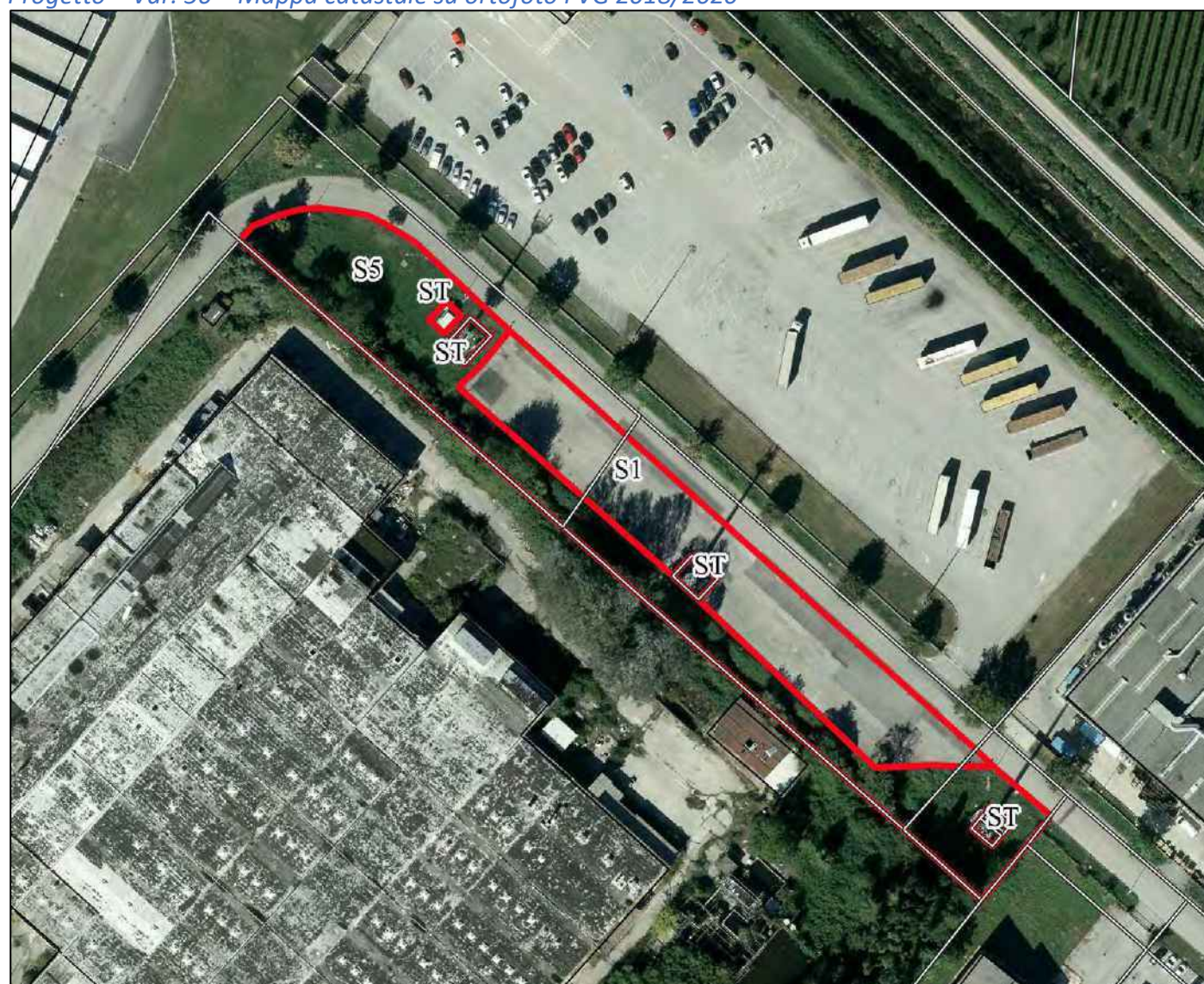


Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
27-292	Parzialmente	661	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
27-292	Parzialmente	880	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
27-292	Parzialmente	53	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
27-292	Parzialmente	1.075	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
27-292	Parzialmente	12	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
27-482	Parzialmente	7	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
27-482	Parzialmente	12	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
27-483	Completamente	6	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
27-484	Parzialmente	346	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
27-484	Parzialmente	14	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
27-484	Parzialmente	185	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
27-485	Completamente	20	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
27-490	Parzialmente	14	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
27-490	Parzialmente	44	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
27-491	Parzialmente	263	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
27-491	Parzialmente	1.190	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
27-491	Parzialmente	382	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
27-491	Parzialmente	436	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
27-491	Parzialmente	27	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
27-491	Parzialmente	30	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-

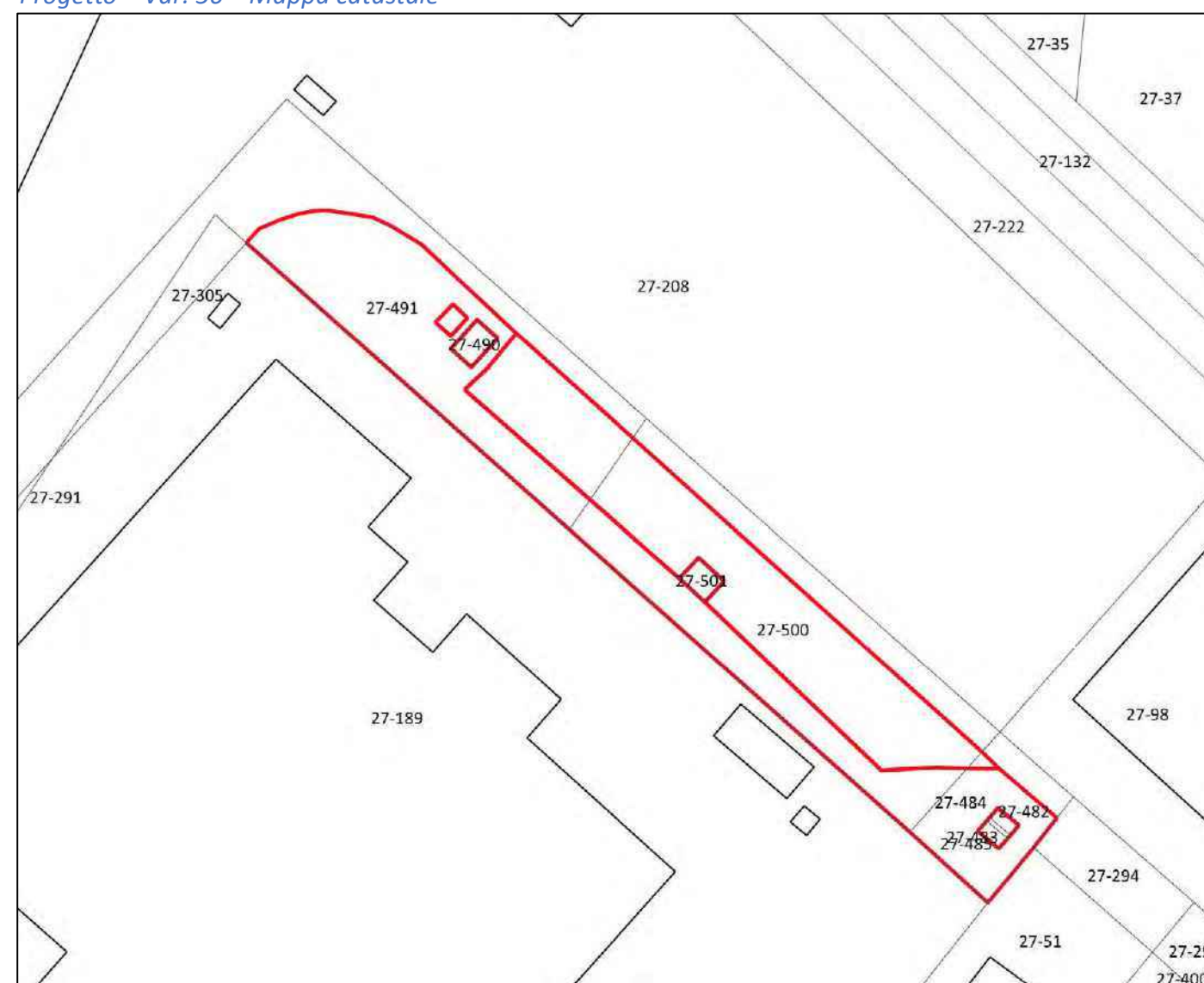
Nota: punto di variante n. 07



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv10 Sesto al Reghena	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: si	Reiterata in var.42: si		
	Apposizione vincolo: 04.04.2007 (var.20)	Scadenza vincolo: 24.08.2022		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv10

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



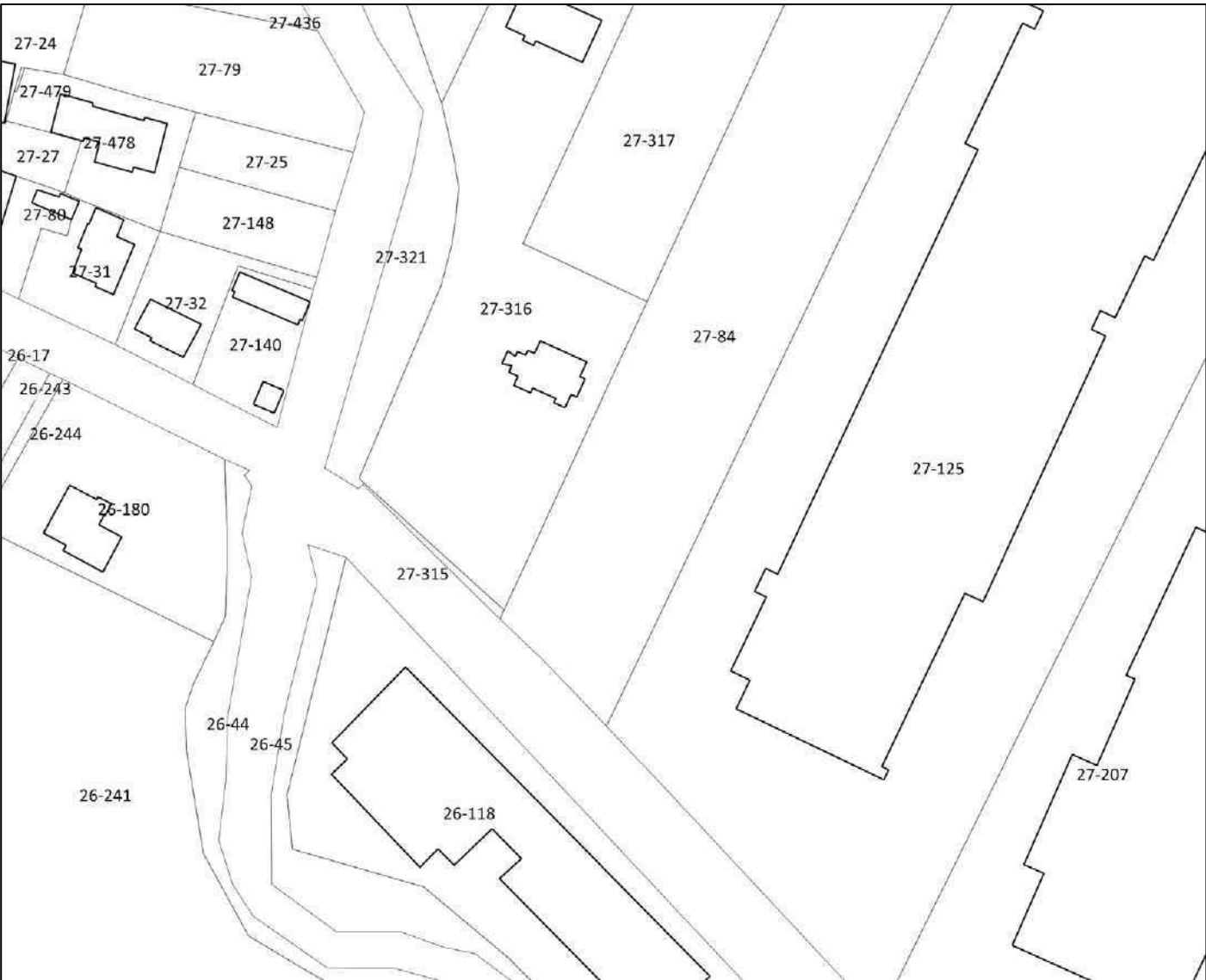
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
27-84	Parzialmente	1.761	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	04.04.2007 (var.20)	SI	24.08.2022	Stralciato	-	Zona omogenea V0	-	-	-

Nota: si decide di stralciare interamente l’area, non ritenendola più necessaria al fine del perseguimento degli obiettivi locali. L’area viene trasformata in Zona omogenea V0 (aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati); punto di variante n .08.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

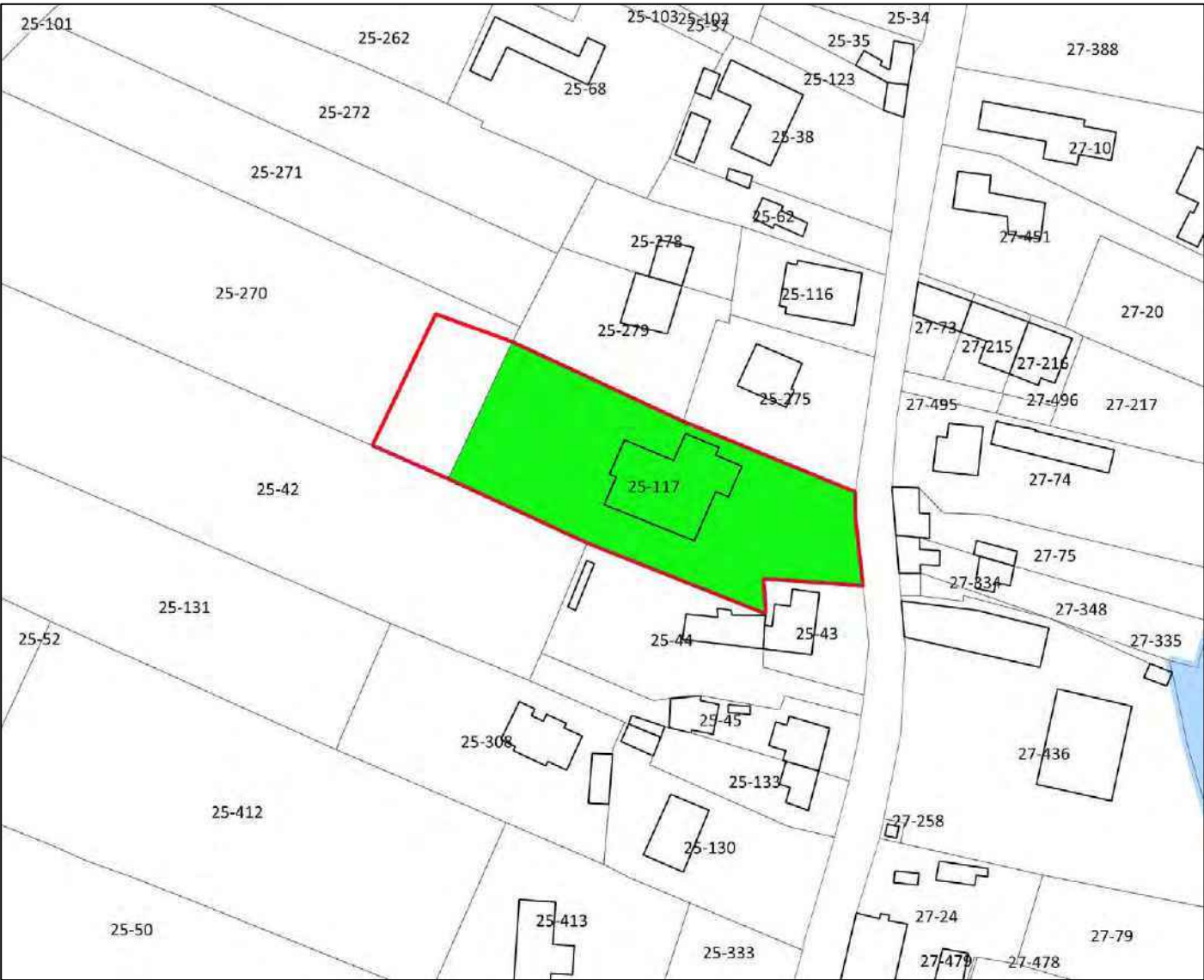


Serv11 Marignana	Servizi: Parcheggio pubblico o ad uso pubblico / Protezione civile / Diritti democratici e la vita associativa		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: si		
	Apposizione vincolo: 28.02.2013 (var.35)	Scadenza vincolo: 24.08.2022		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

	ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
--	---

	Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
--	--

	ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv11

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



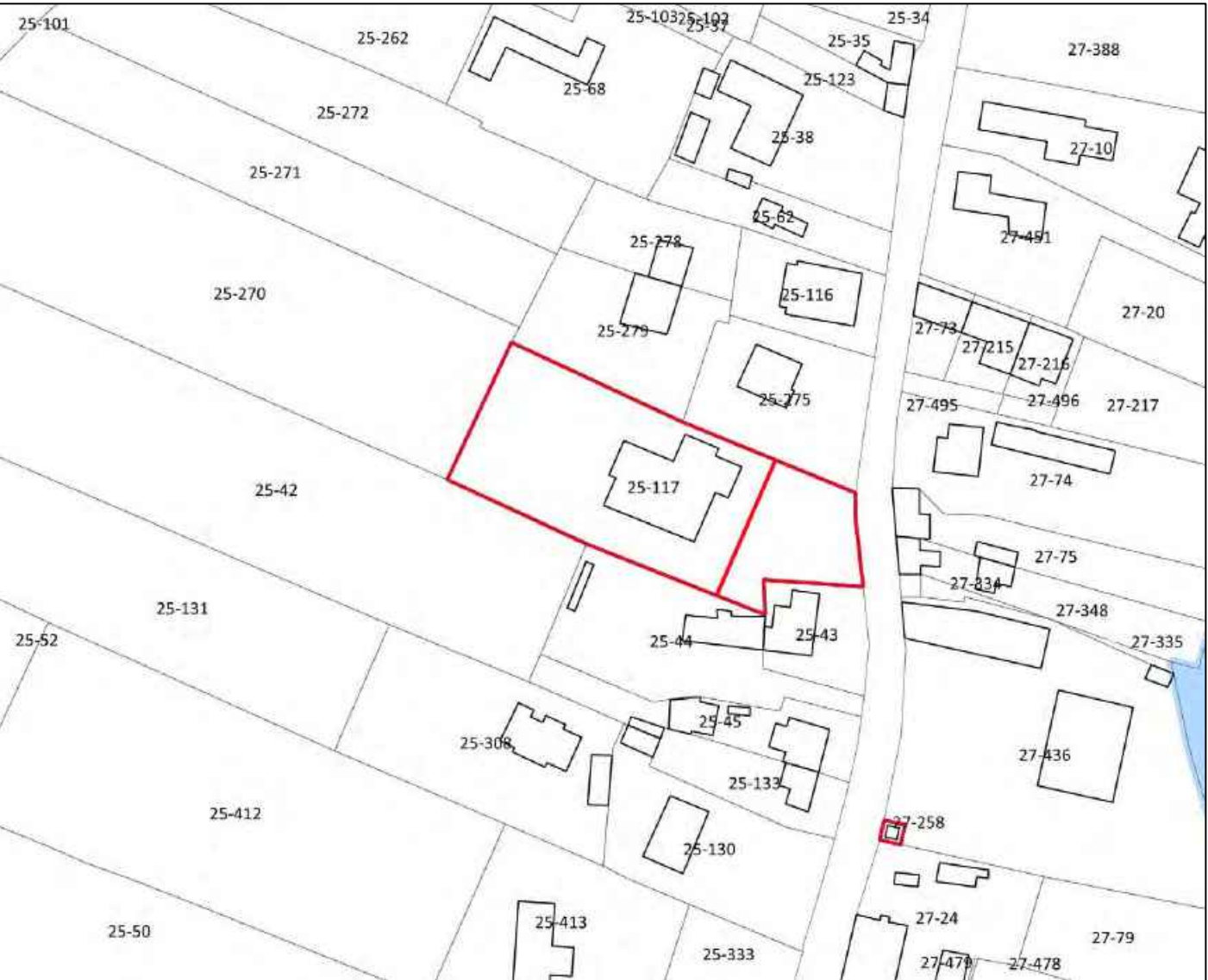
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
25-117	Parzialmente	691	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	SI	24.08.2022	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1c	Parcheggi d'interscambio/d'ambito
25-117	Parzialmente	2.312	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	SI	24.08.2022	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2b	Uffici amministrativi locali (Sede protezione civile)
25-270	Parzialmente	648	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	28.02.2013 var.35	SI	24.08.2022	Stralciato	-	Zona omogenea V0	-	-	-

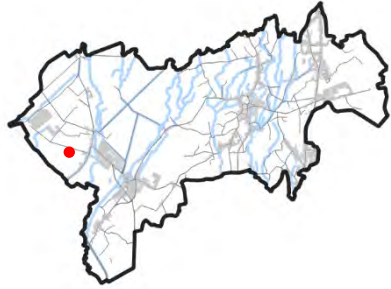
Nota: si decide di stralciare il vincolo espropriativo dalle aree non ancora acquisite, non ritenendole più necessarie al fine del perseguimento degli obiettivi locali. Le aree vengono trasformate in Zona omogenea V0 (aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati; punto di variante n. 09).

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020

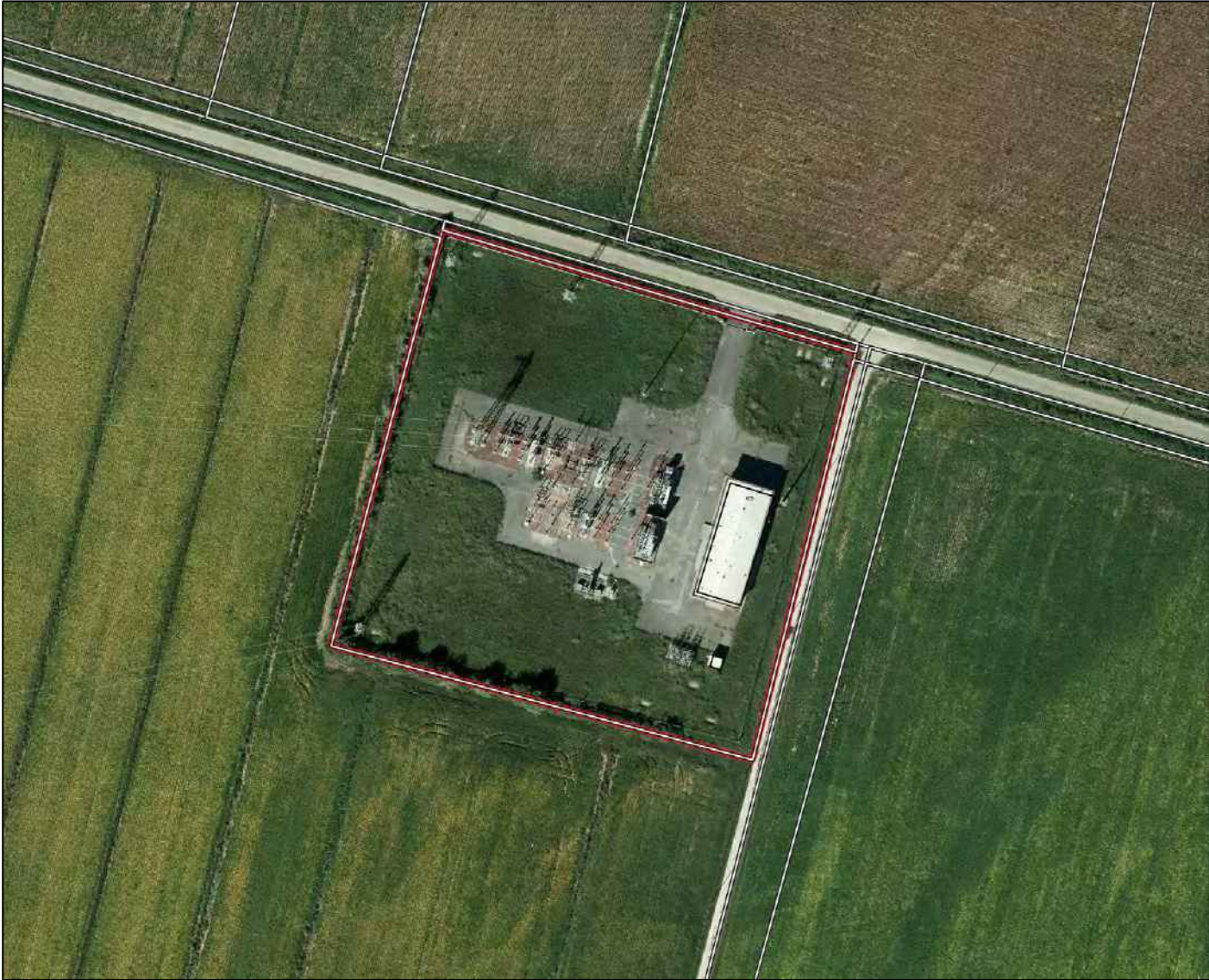


Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

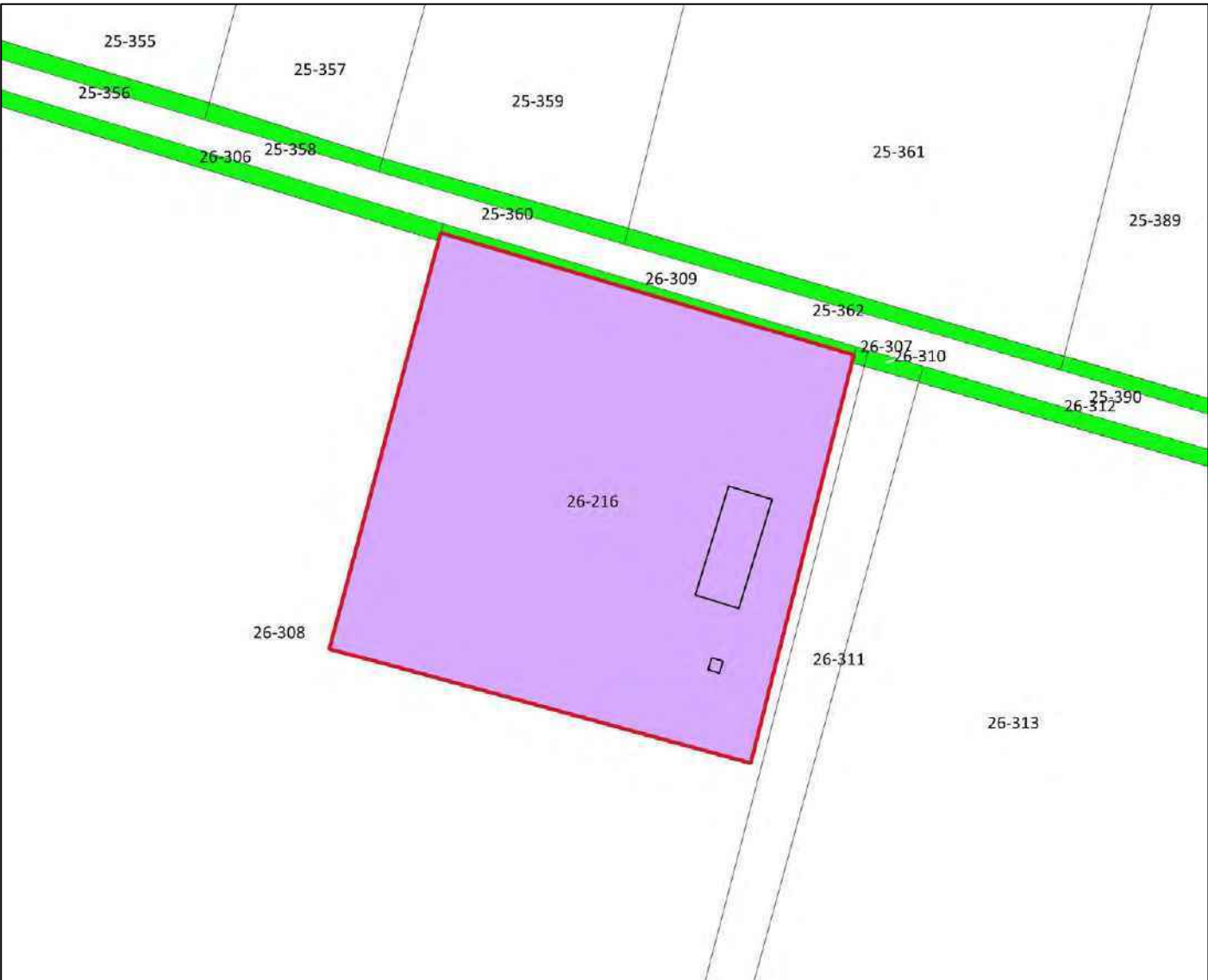


Serv12 Marignana	Servizi: Impianto di reti tecnologiche		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

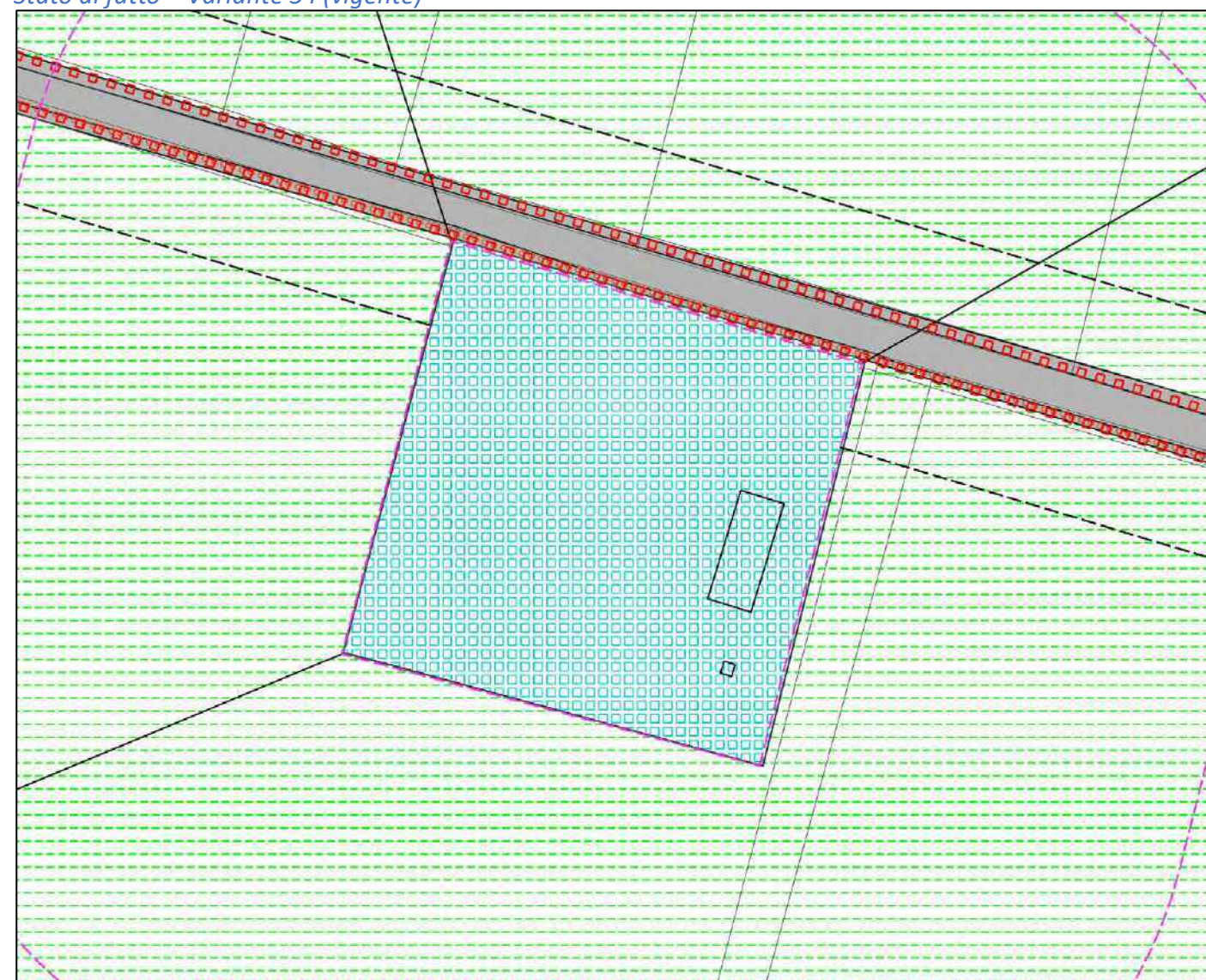
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

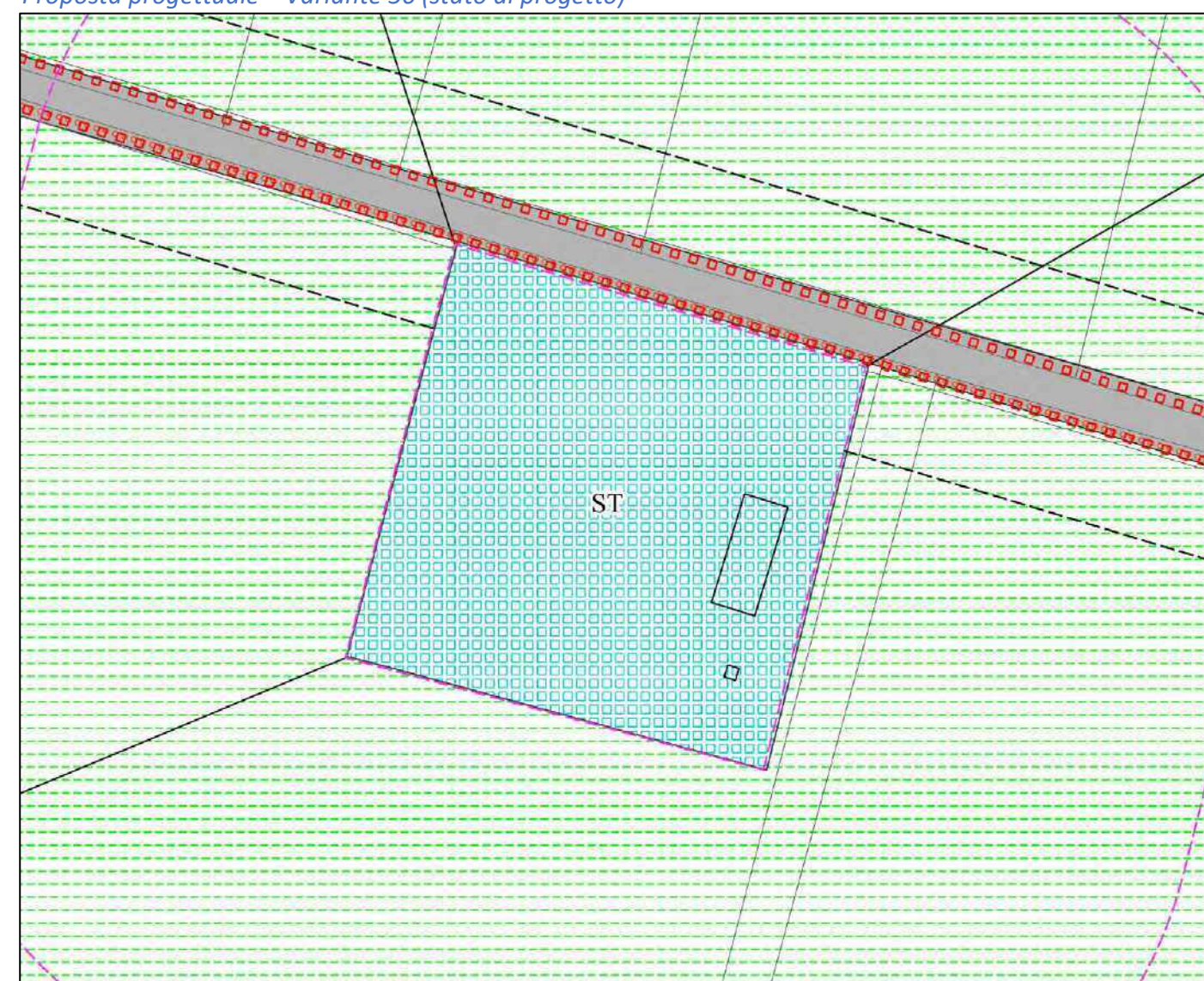
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv12

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



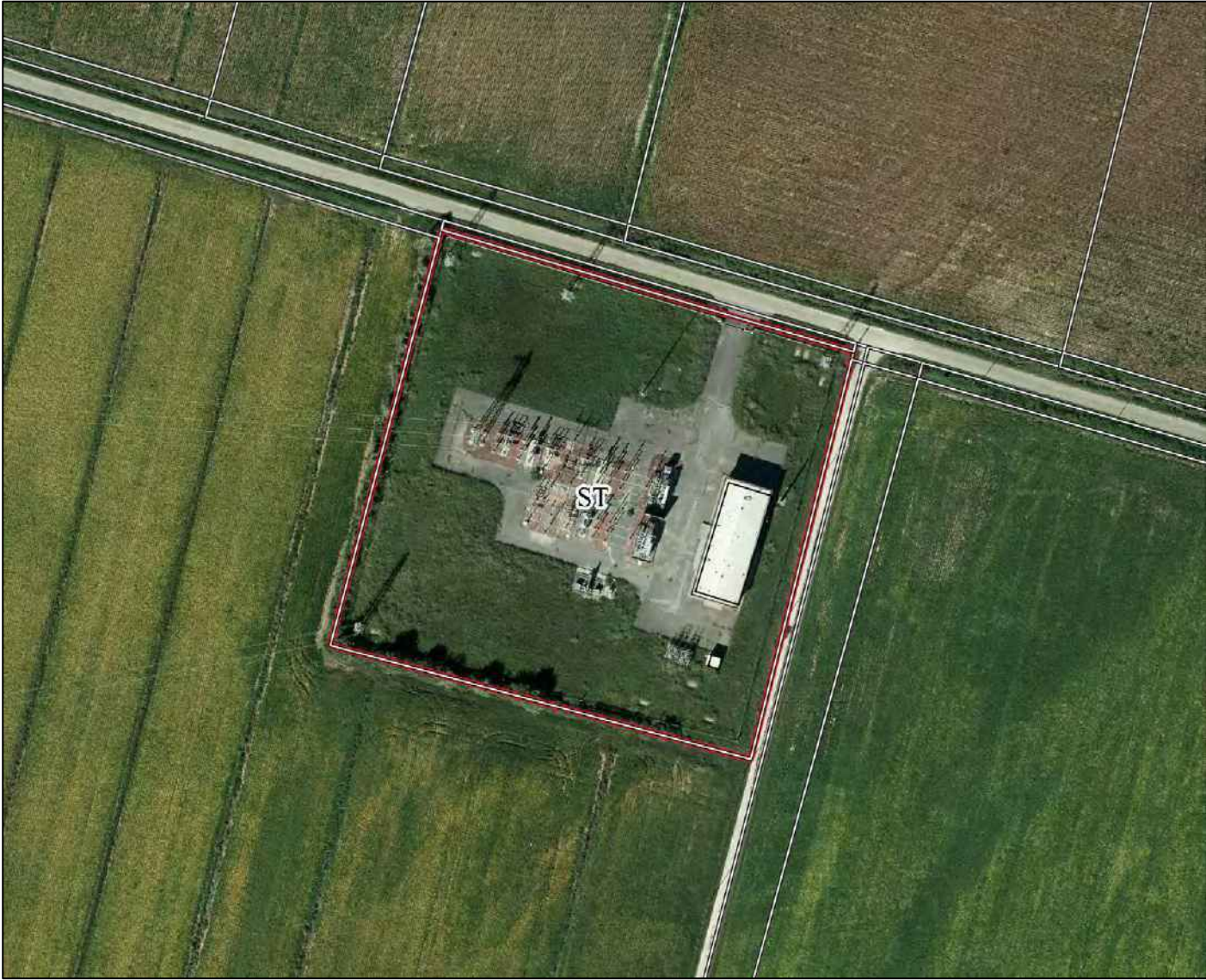
Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



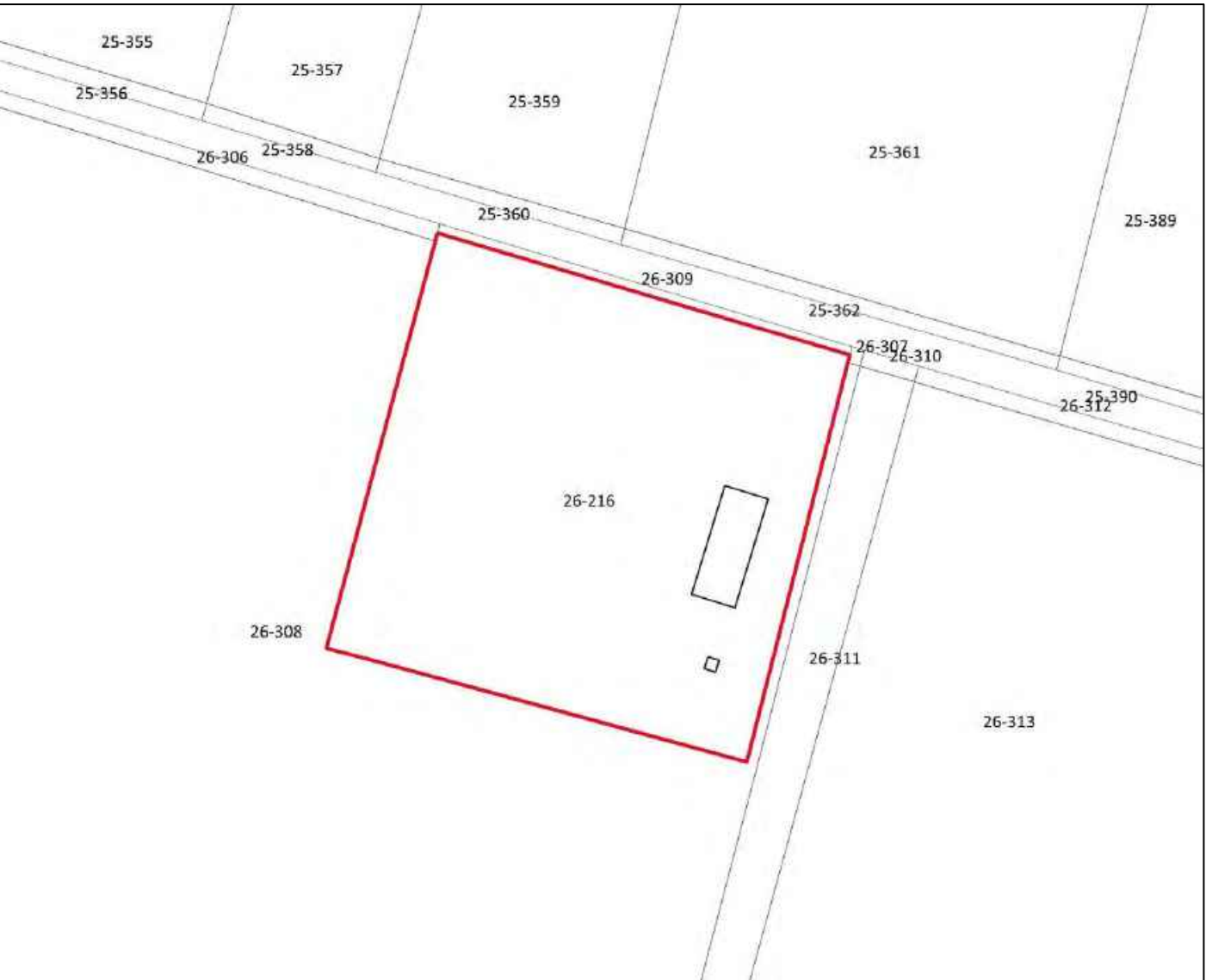
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
26-216	Completamente	9.769	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Centrale ENEL)

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

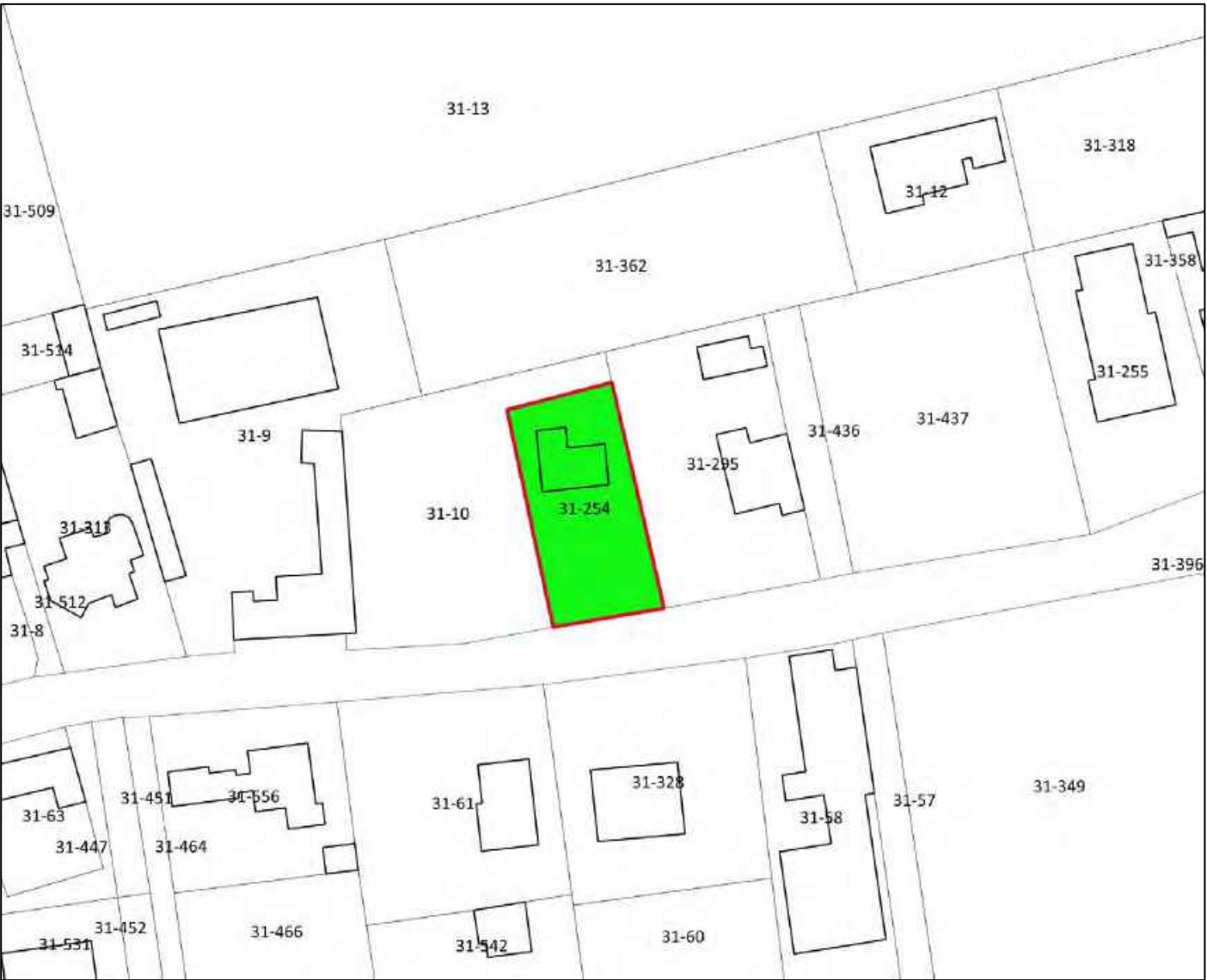


Serv13 Versiola	Servizi: Diritti democratici e la vita associativa		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	SI - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv13

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



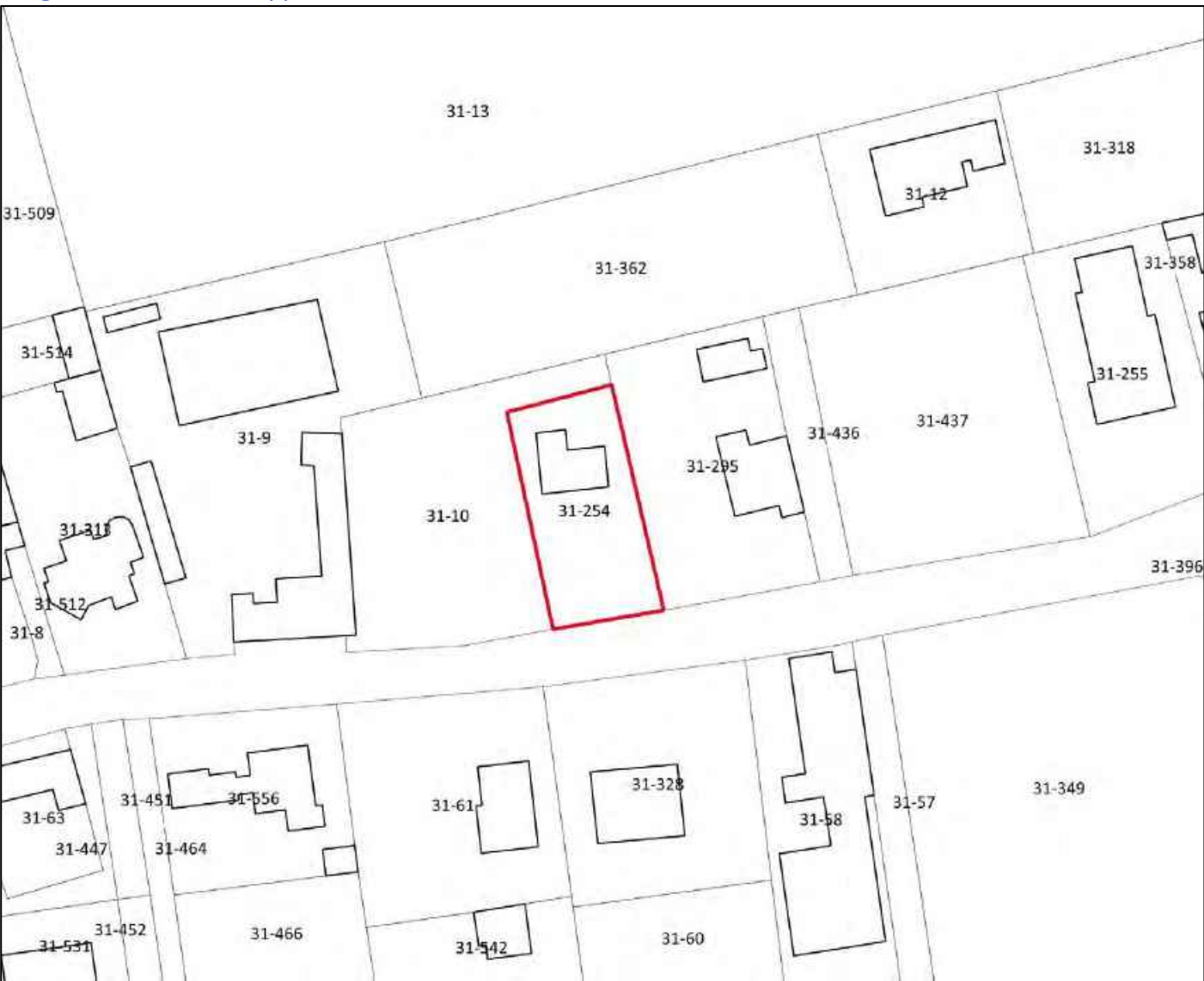
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
31-254	Completamente	592	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv14 Versiola	Servizi: Impianto di reti tecnologiche		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)	
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -	

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
---	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

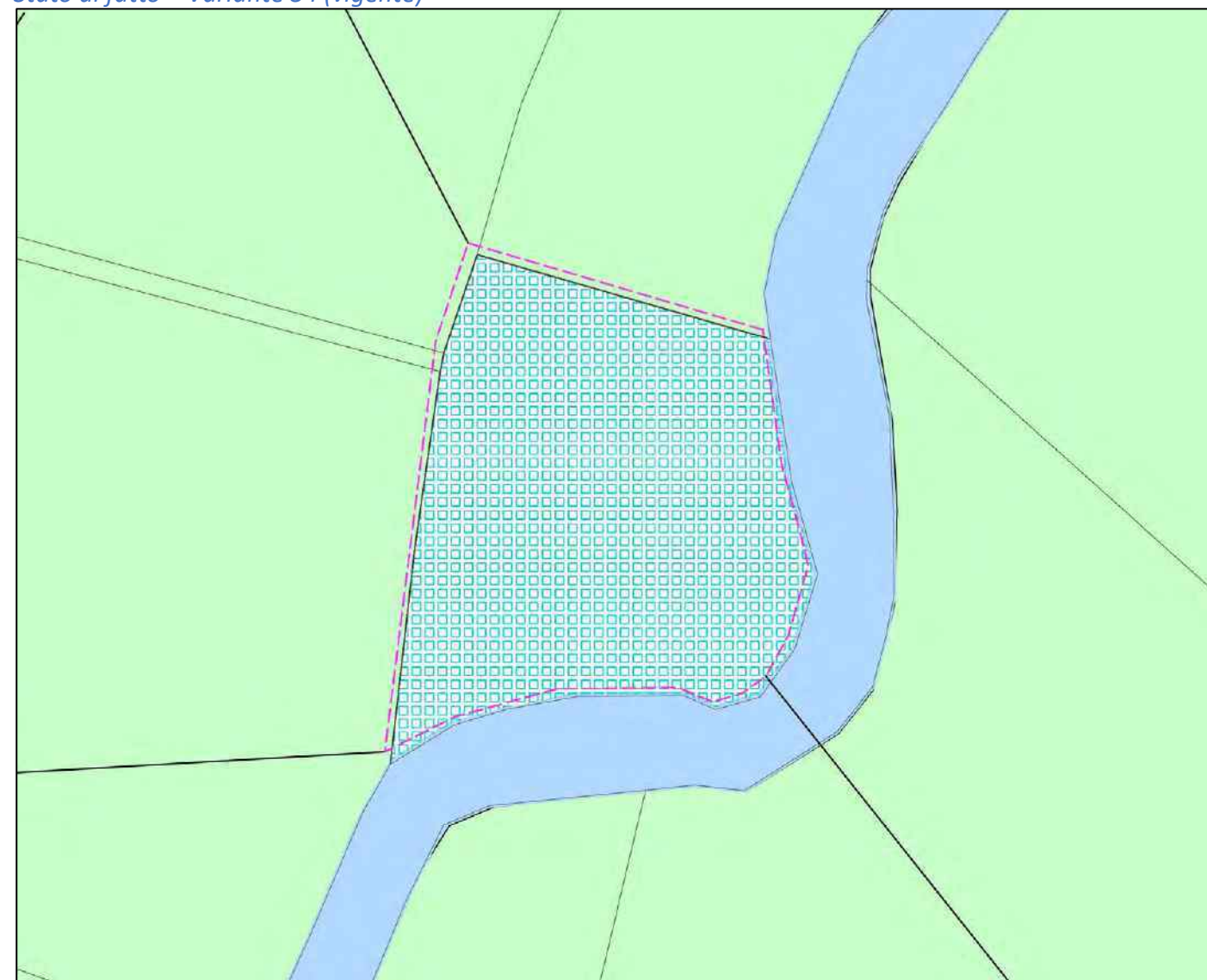
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

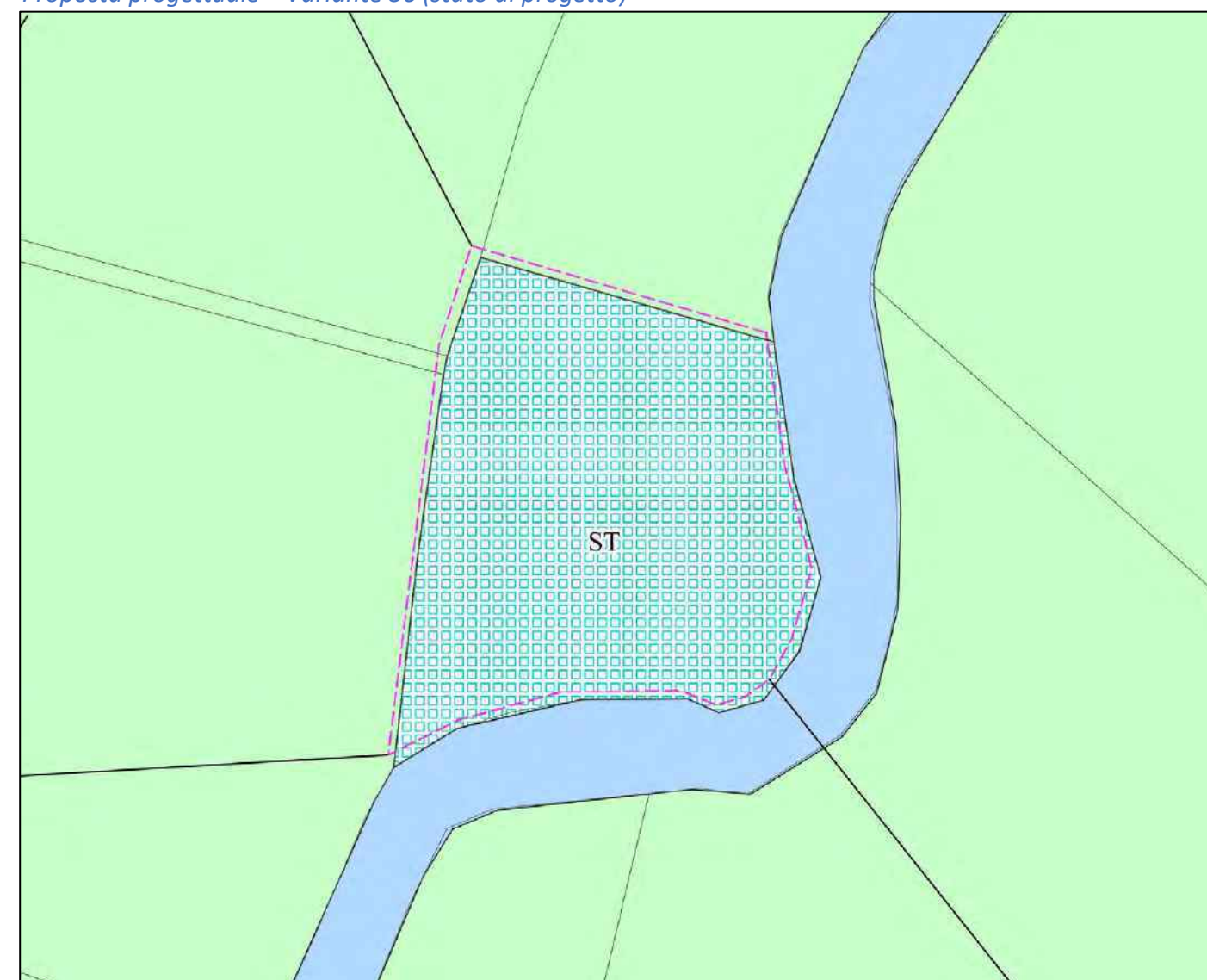
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv14

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
20-251	Completamente	3.569	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STb	Impianto di depurazione

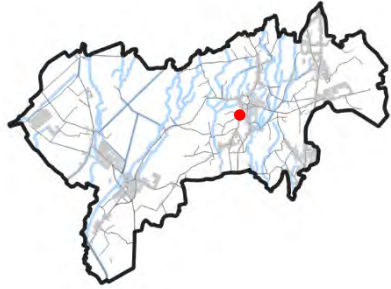
Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv15 Bagnarola	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

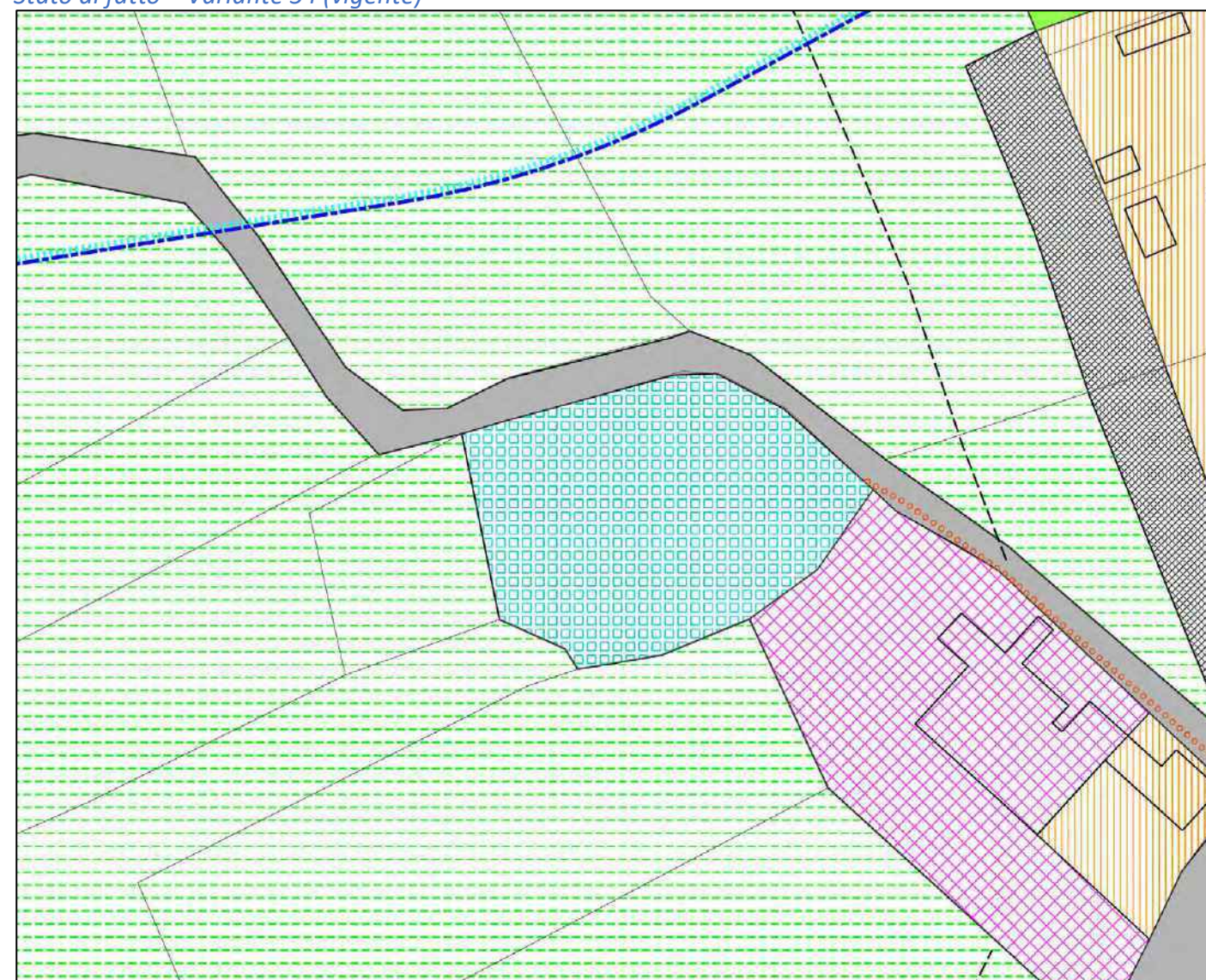
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

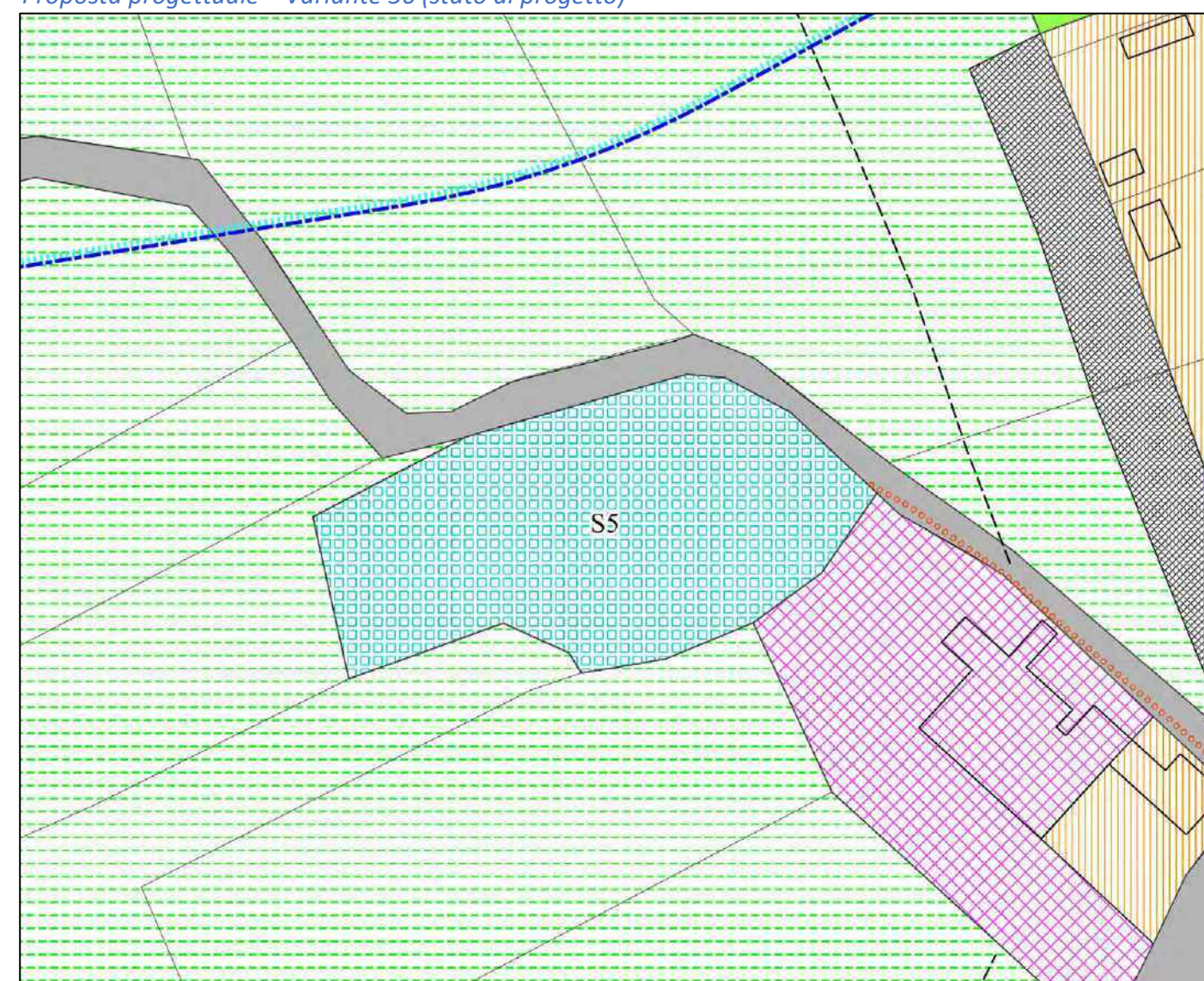
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	SI - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv15

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
18-225	Parzialmente	1.980	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
18-225	Parzialmente	691	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea E6	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione

Nota: viene ricompreso l'intero mappale, in cui è già esistente l'area a servizi (verde di connettivo/di protezione) ed è già di proprietà dell'amministrazione comunale; punto di variante n. 10.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020

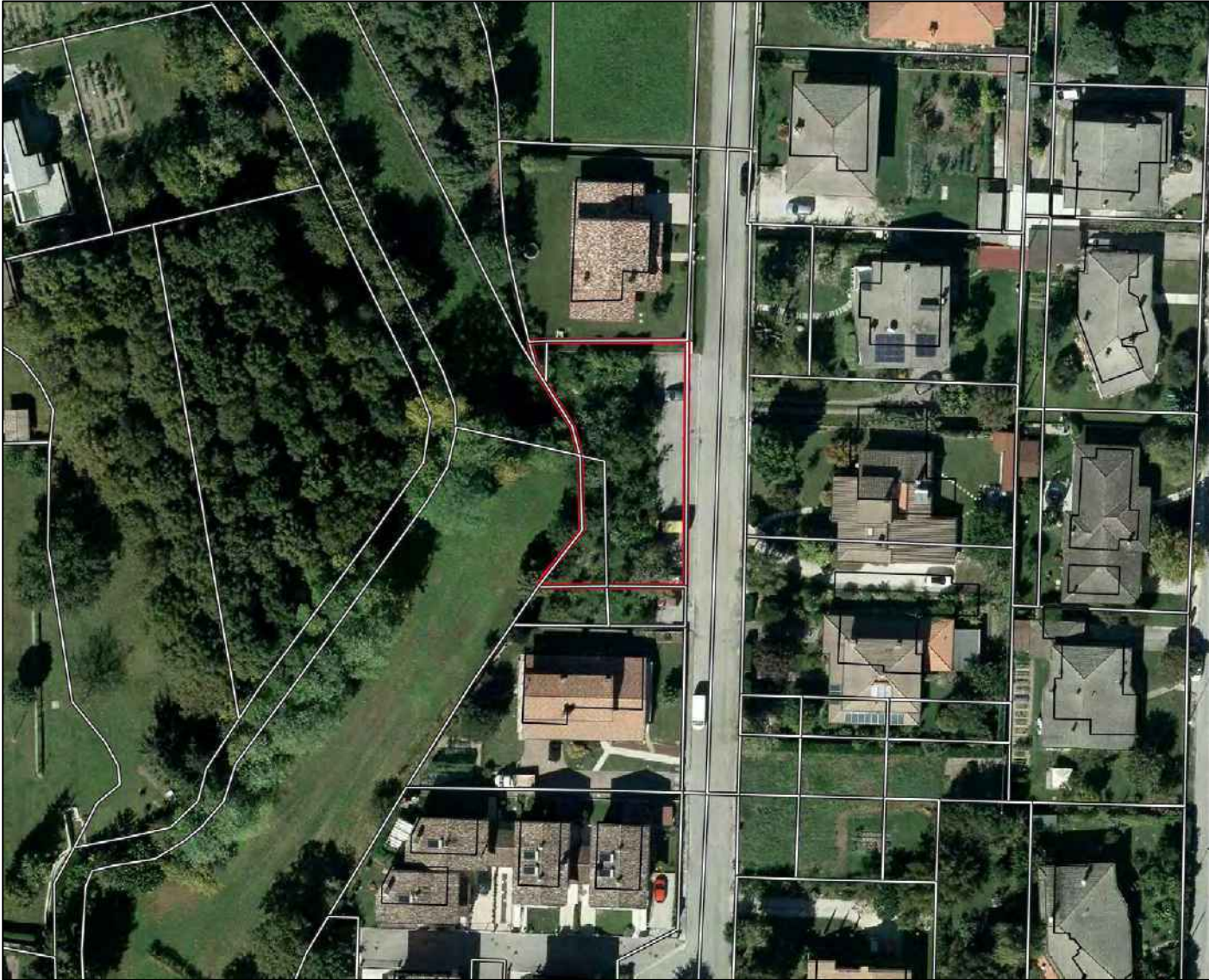


Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv16 Bagnarola	Servizi: Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

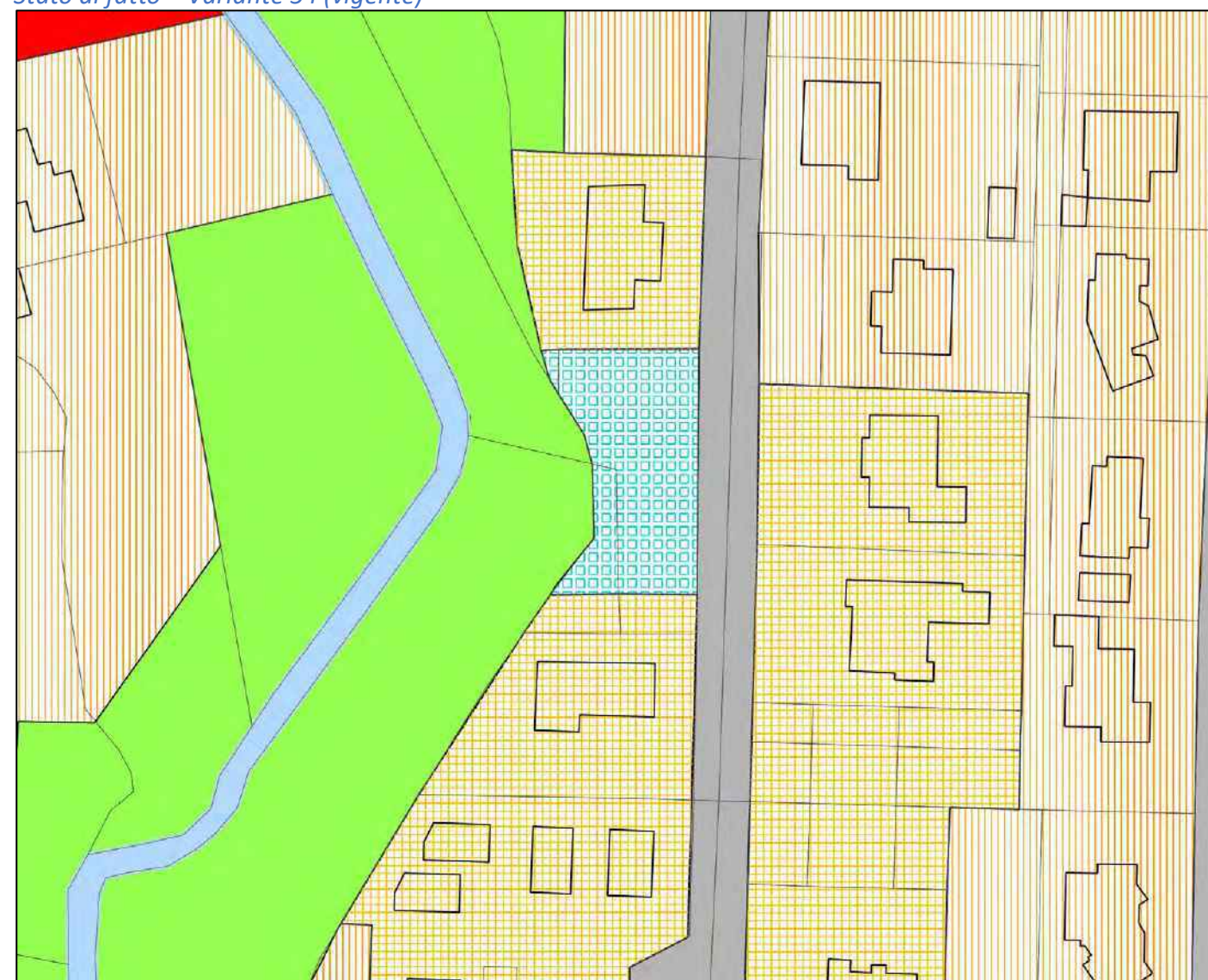
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

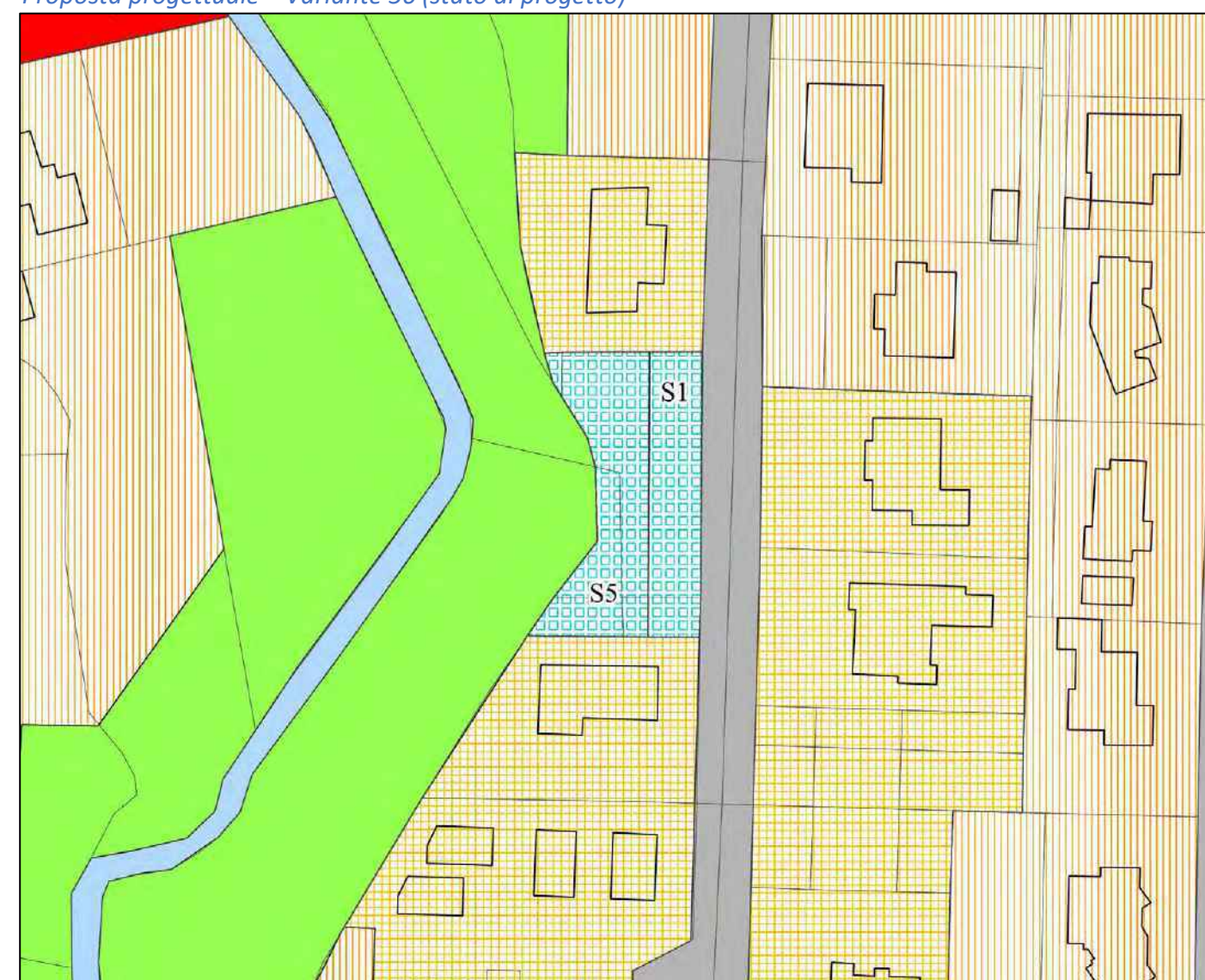
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv16

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
20-636	Completamente	11	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
20-638	Parzialmente	305	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
20-638	Parzialmente	294	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
20-691	Parzialmente	49	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
20-691	Parzialmente	24	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
20-692	Completamente	76	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
20-80	Completamente	102	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere

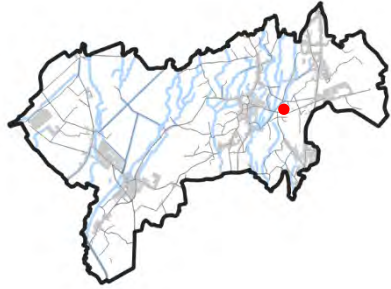
Nota: viene ricompreso l'intero mappale, in cui sono già esistenti le aree a servizi (parcheggio di relazione verde di connettivo/di protezione) ed è già di proprietà dell'amministrazione comunale; punto di variante n. 11.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020

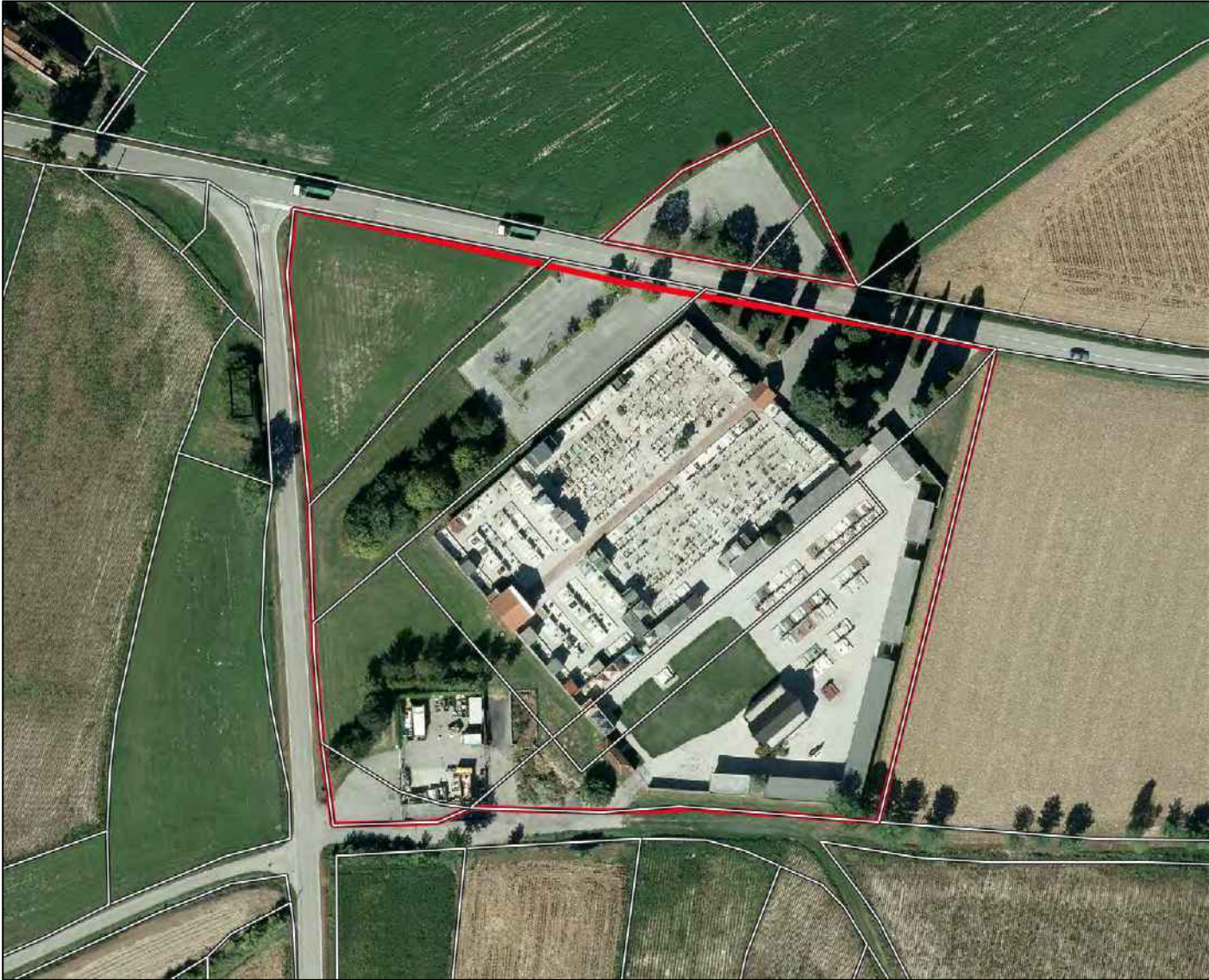


Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

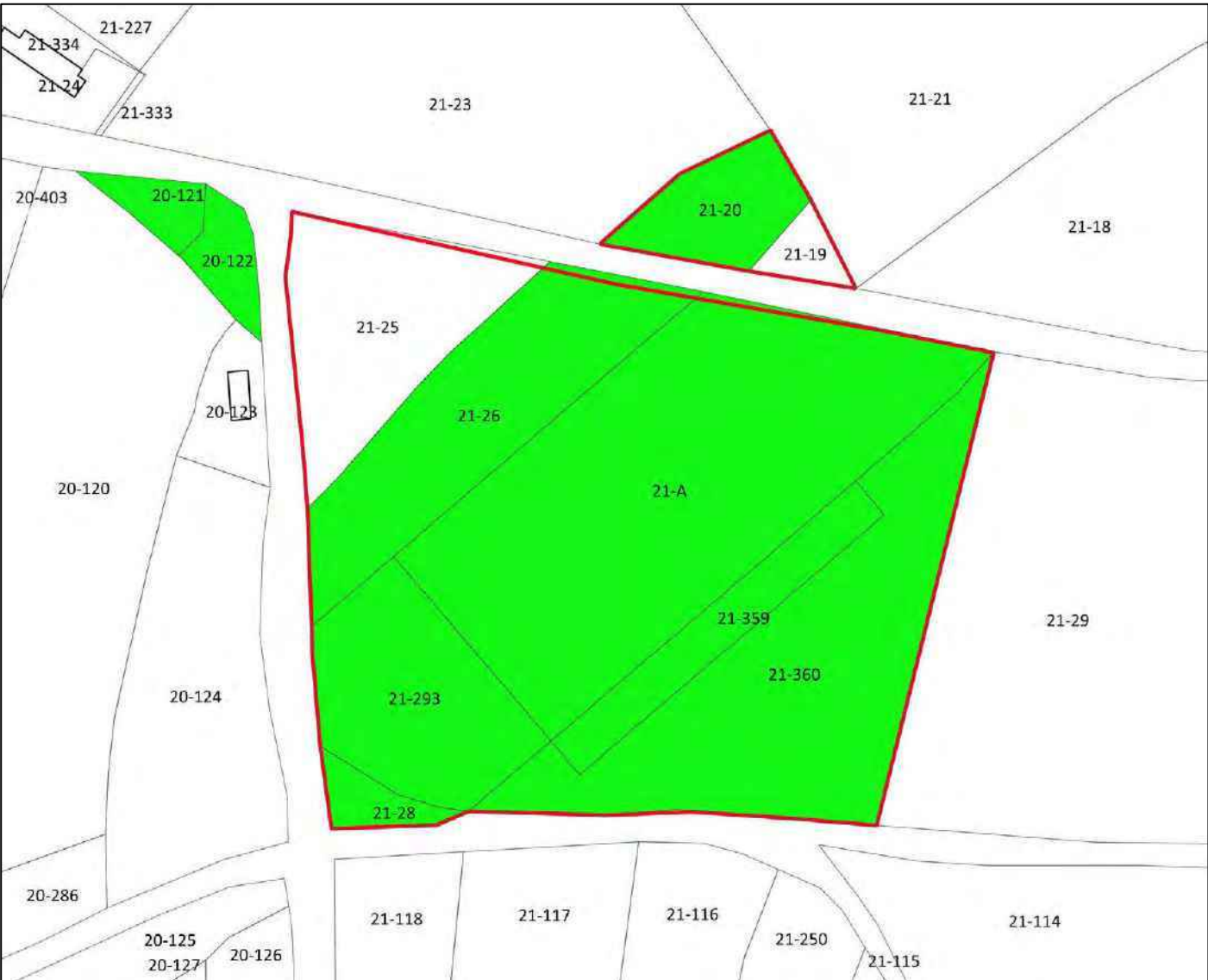


Serv17 Bagnarola	Servizi: Impianto di reti tecnologiche / Attrezzature cimiteriali / Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: si	Reiterata in var.42: si		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: 24.08.2022		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

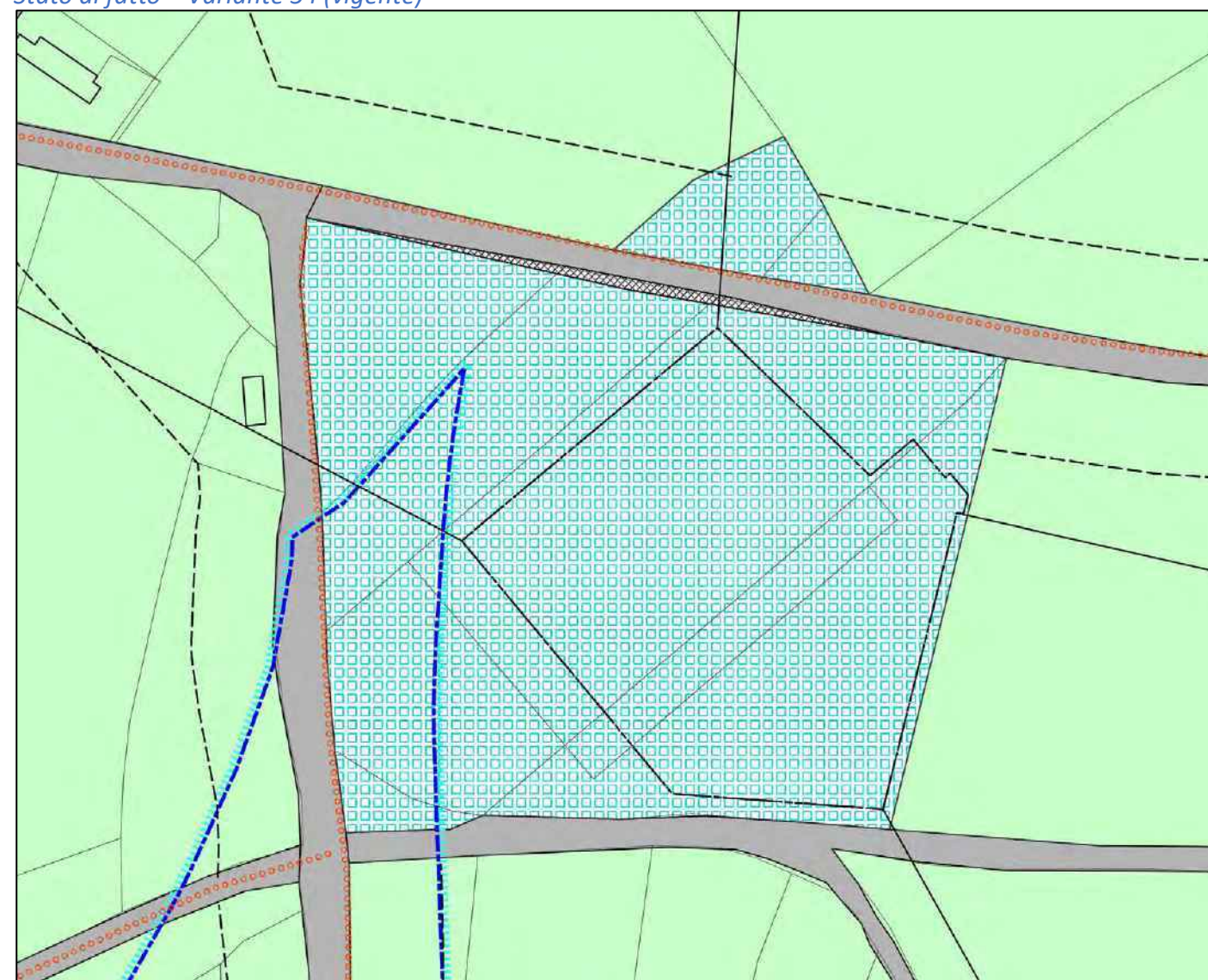
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

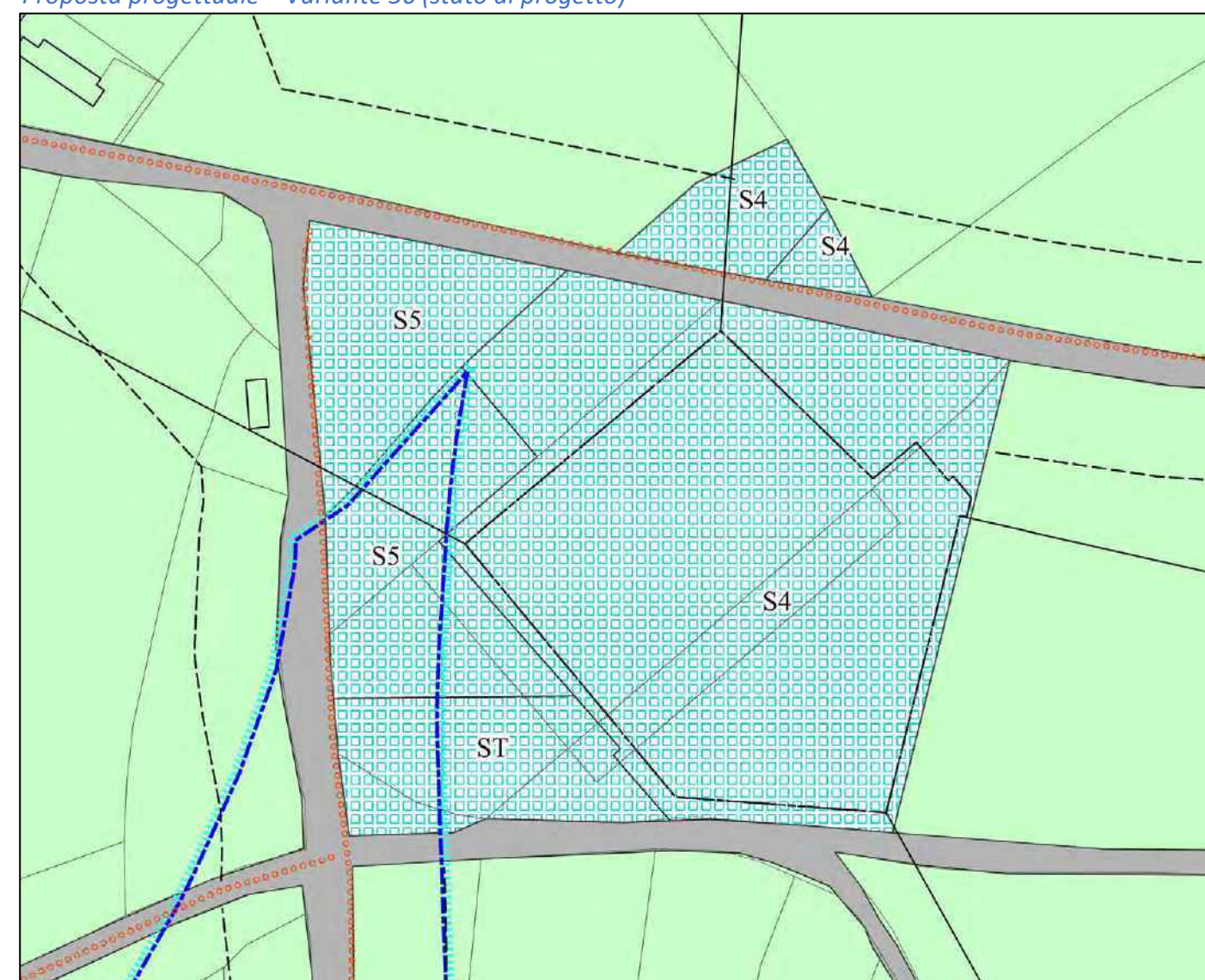
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv17

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



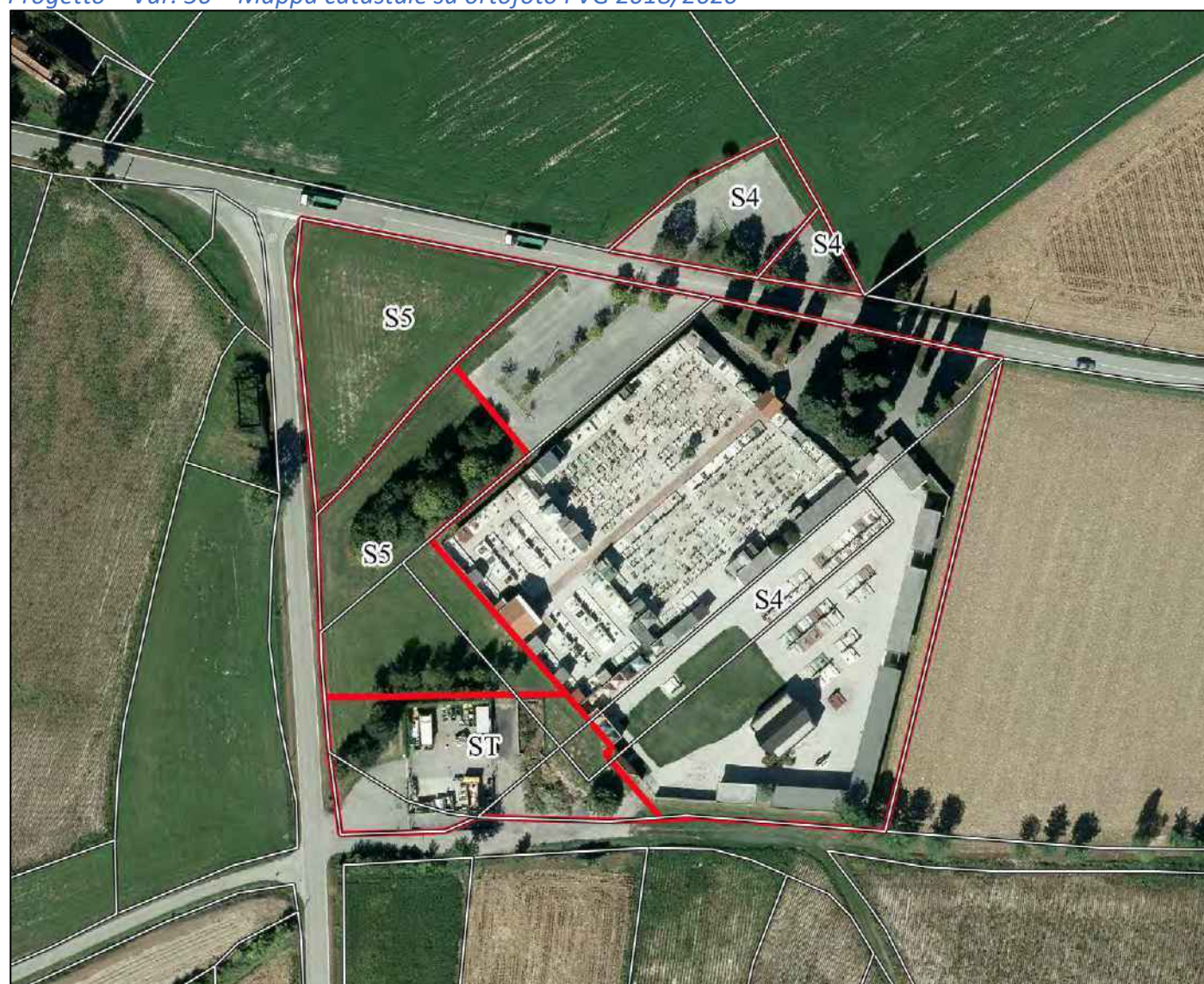
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
21-19	Completamente	230	Privato	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
21-20	Completamente	839	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
21-25	Completamente	2.019	Privato	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
21-25	-	-	Privato	Viabilità carrabile di progetto	SI	15.07.2010 var.28	NO	15.07.2015	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
21-26	Parzialmente	1.235	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
21-26	Parzialmente	1.290	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
21-26	-	-	Comune di Sesto Al Reghena	Viabilità carrabile di progetto	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
21-28	Completamente	428	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
21-28	Parzialmente	18	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
21-293	Parzialmente	923	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
21-293	Parzialmente	806	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
21-359	Parzialmente	88	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
21-359	Parzialmente	851	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
21-360	Parzialmente	383	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
21-360	Parzialmente	3.625	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
21-A	Parzialmente	108	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
21-A	Parzialmente	5.941	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
21-A	Parzialmente	377	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
21-A	-	-	Comune di Sesto Al Reghena	Viabilità carrabile di progetto	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero

Nota: si ritiene necessario reiterare i vincoli preordinati all’esproprio per i mappali 21-19 e 21-25 per terminare, rispettivamente, l’iter di acquisizione dell’area dedicata a parcheggio a servizio del cimitero (di fatto già esistente) e dell’area verde adiacente al cimitero; punto di variante n.35.

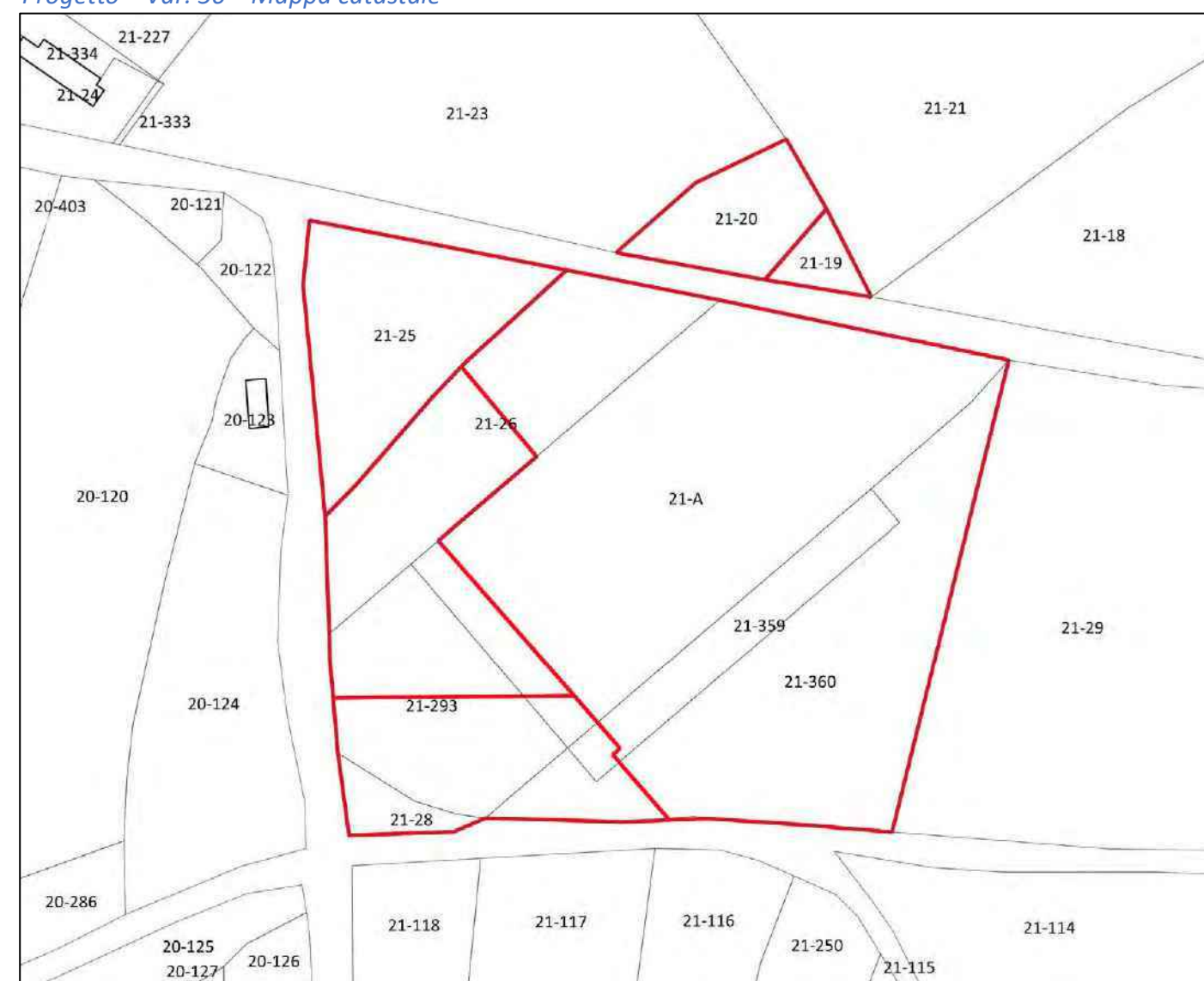
Lo stralcio delle viabilità carrabili di progetto viene approfondito nel “Quaderno B3 – Vincoli viabilità: ricognizione e reiterazione”, scheda ViaP25.



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv18 Bagnarola	Servizi: Parcheggio pubblico o ad uso pubblico / Centro civico / Culto e attività parrocchiali		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

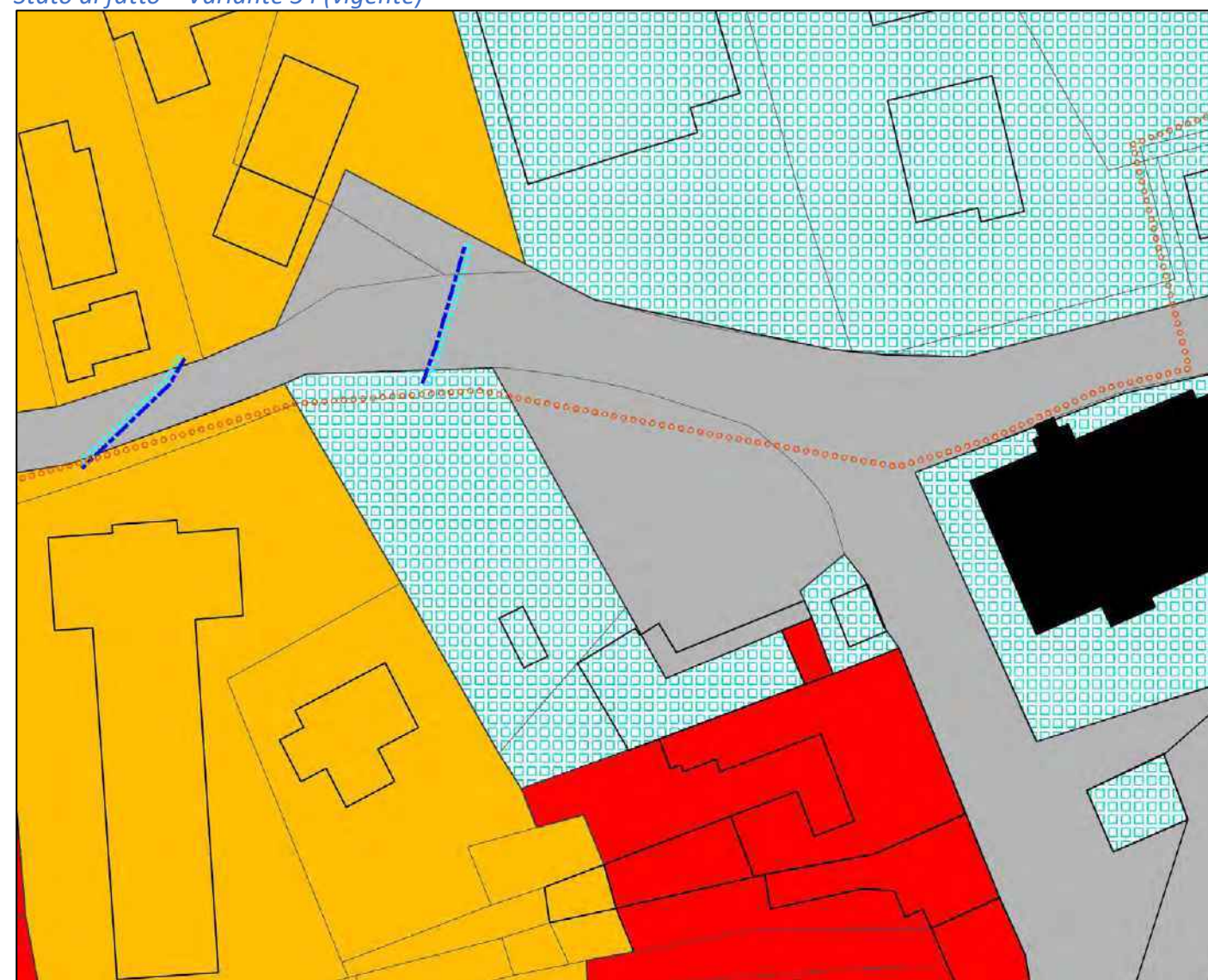
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

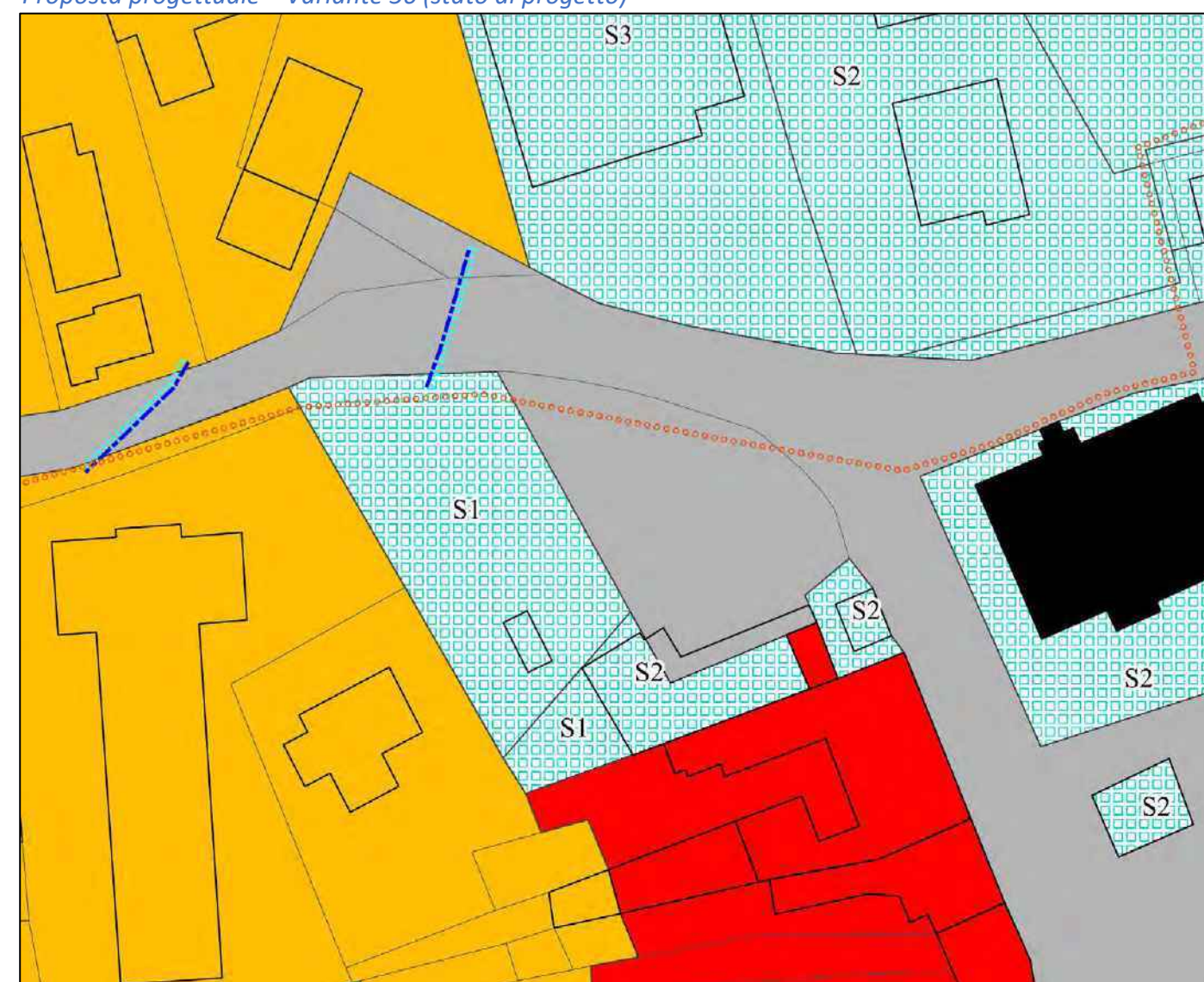
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv18

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



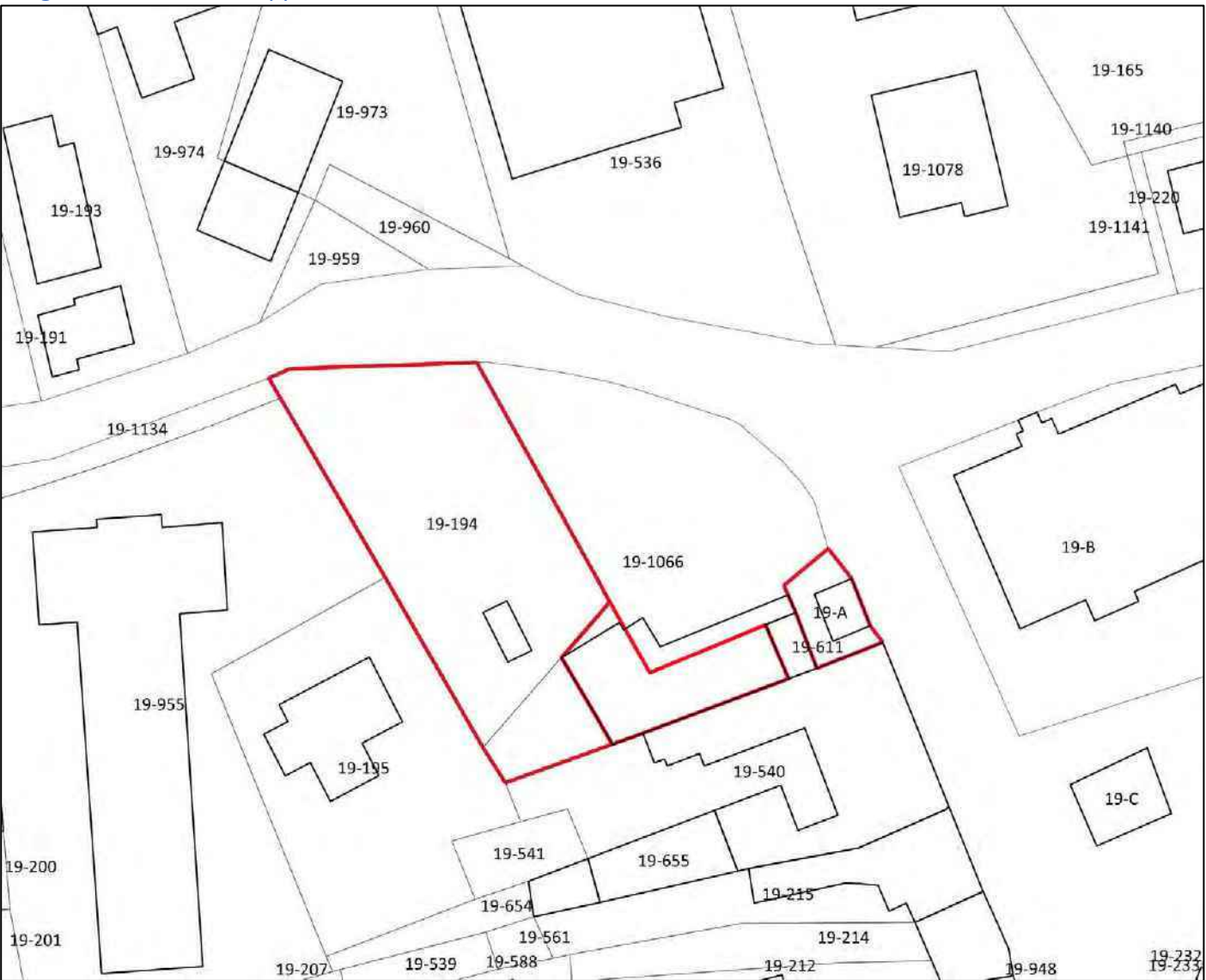
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
19-1066	Parzialmente	107	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1c	Parcheggi d'interscambio/d'ambito
19-1066	Parzialmente	201	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale
19-194	Completamente	875	Comune di Portogruaro	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1c	Parcheggi d'interscambio/d'ambito
19-A	Completamente	85	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto (Torre campanaria)

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv19

Bagnarola

An aerial photograph of a residential neighborhood. A large, two-story house with a brown tiled roof and multiple gables is outlined in red. To its south, a smaller, detached structure, possibly a garage or shed, is also outlined in red. The surrounding area includes other houses with various roof colors (brown, grey, red), streets with parked cars, and green lawns. The image is oriented vertically on the page.



ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv19

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



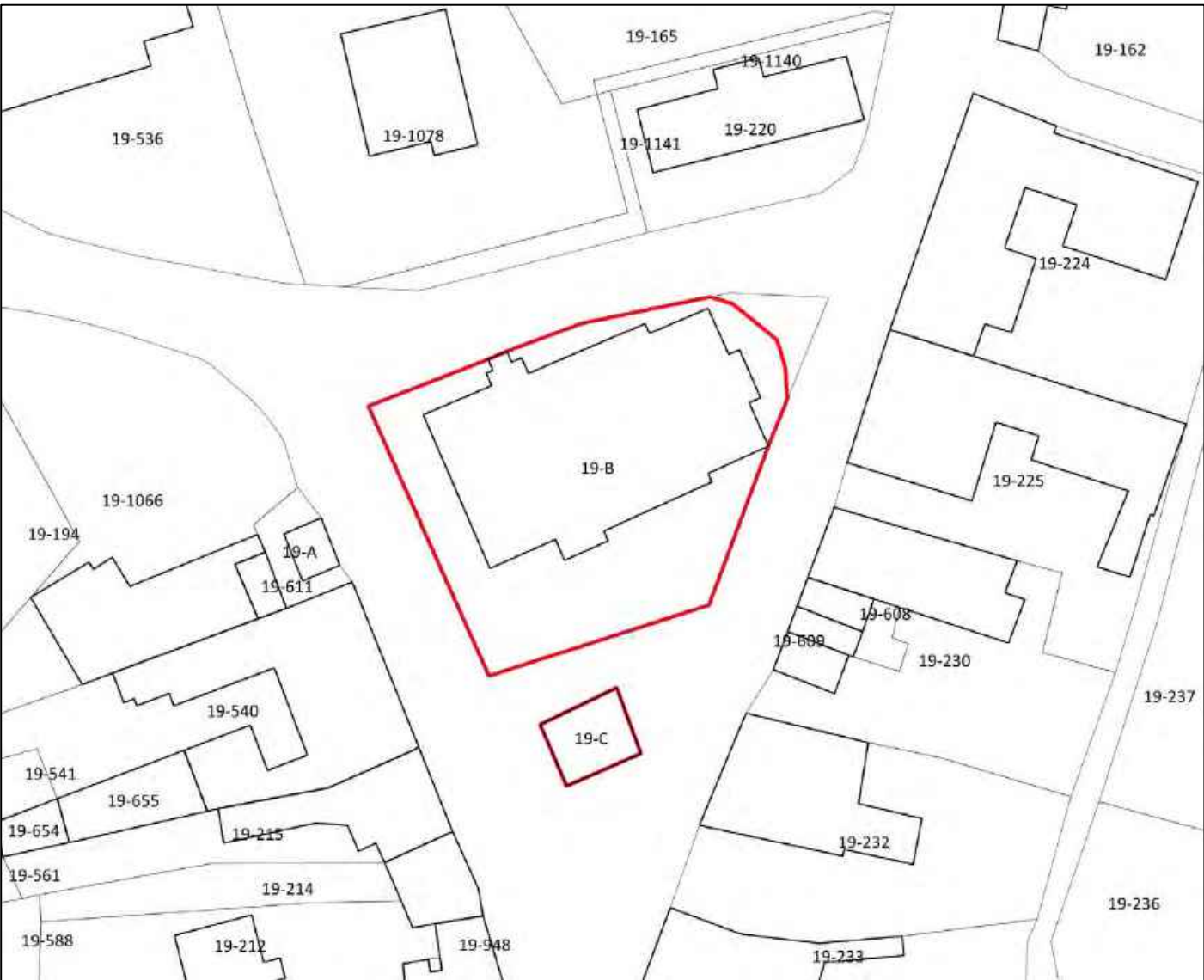
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
19-B	Completamente	1.372	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
19-B	Parzialmente	56	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
19-C	Completamente	76	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto

Nota: modifica eseguita al fine di rappresentare correttamente il profilo della viabilità; punto di variante n. 12.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020

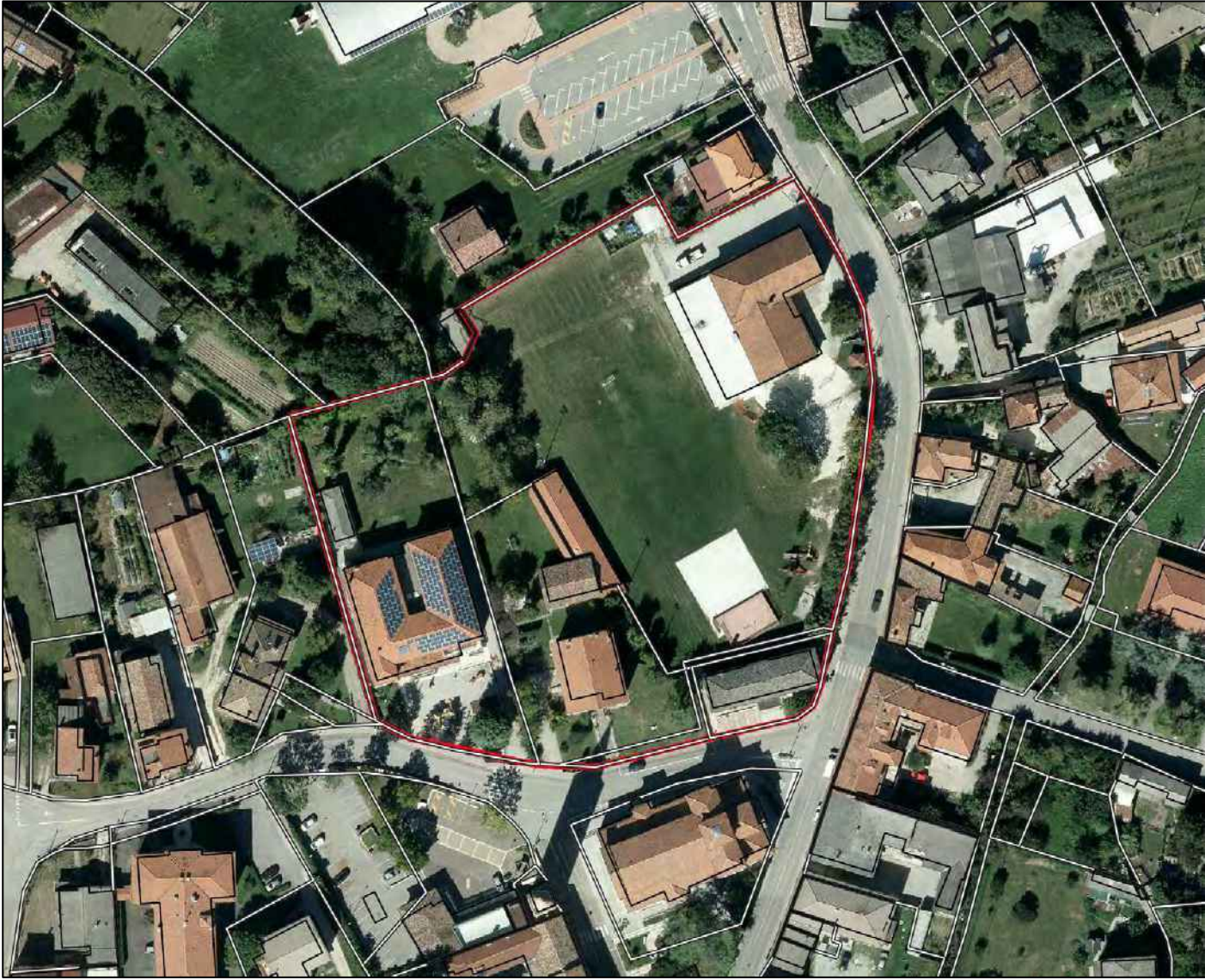


Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

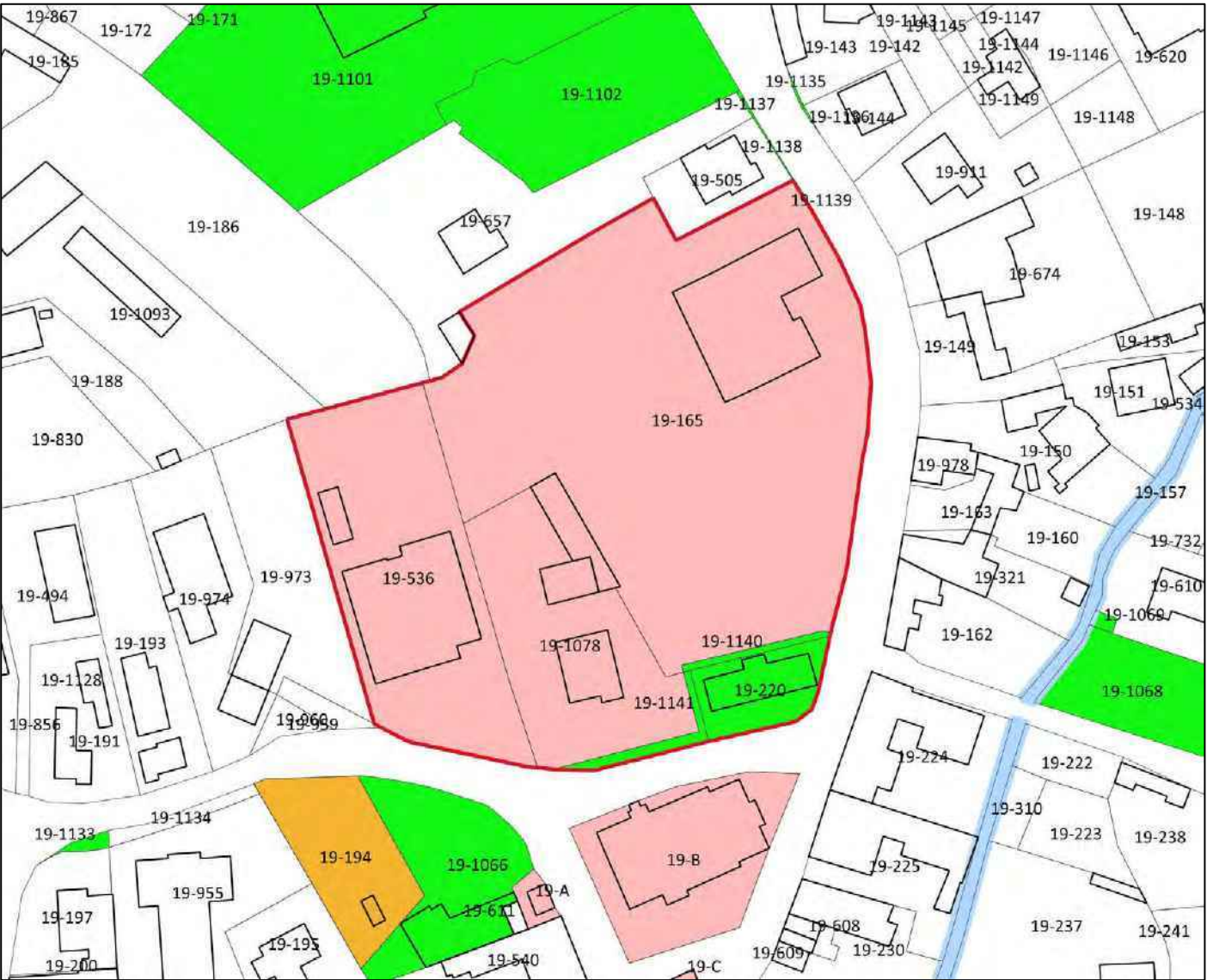


Serv20 Bagnarola	Servizi: culto e attività parrocchiali / Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato / Scuola materna / Diritti democratici e la vita associativa		Legenda proprietà pubbliche: - Comune di Sesto al Reghena - Ente privato di servizio pubblico - Ente religioso - Comune di Portogruaro - Provincia di Pordenone - Regione autonoma Friuli Venezia Giulia - Strada 
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)	
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -	

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

	ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

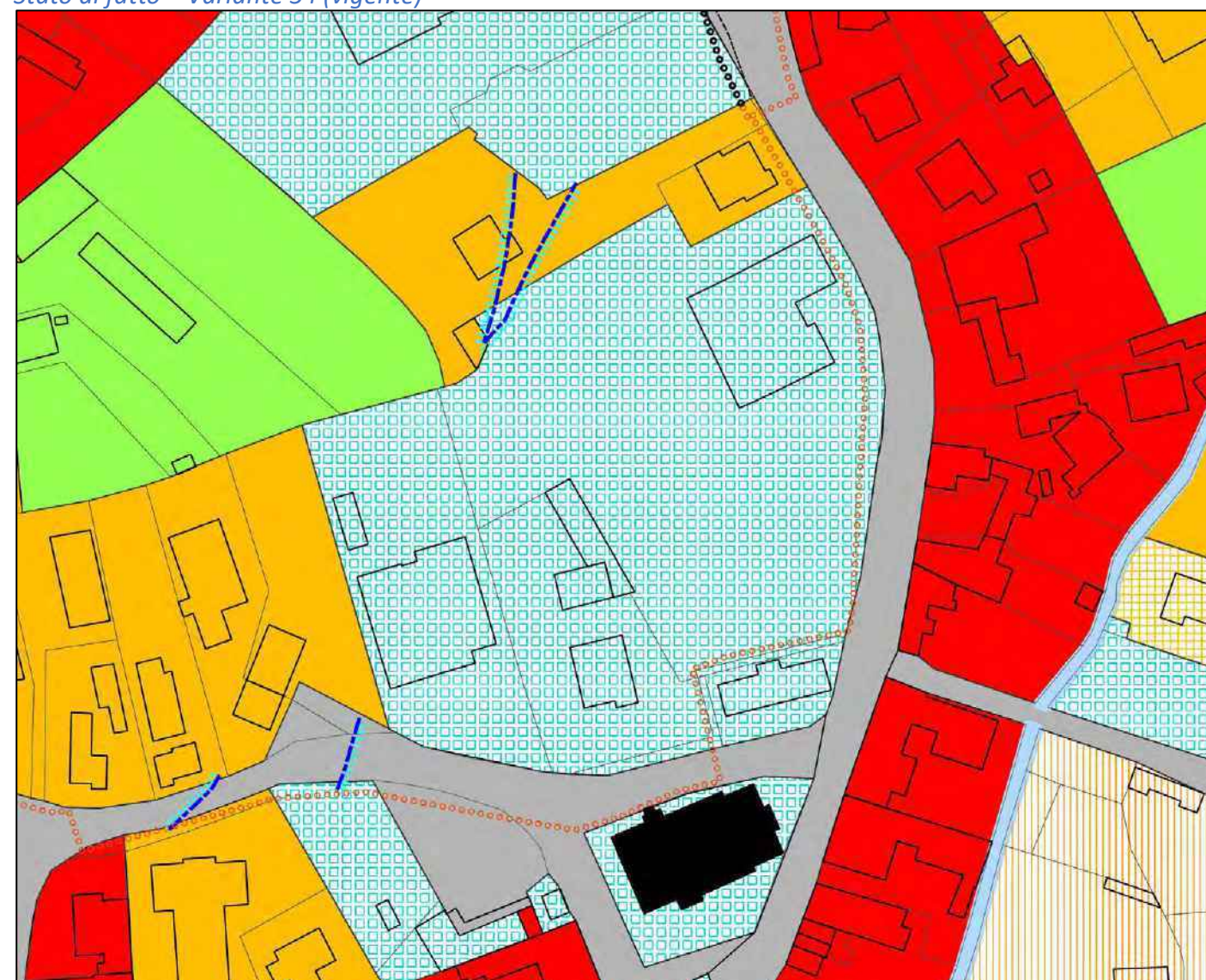
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

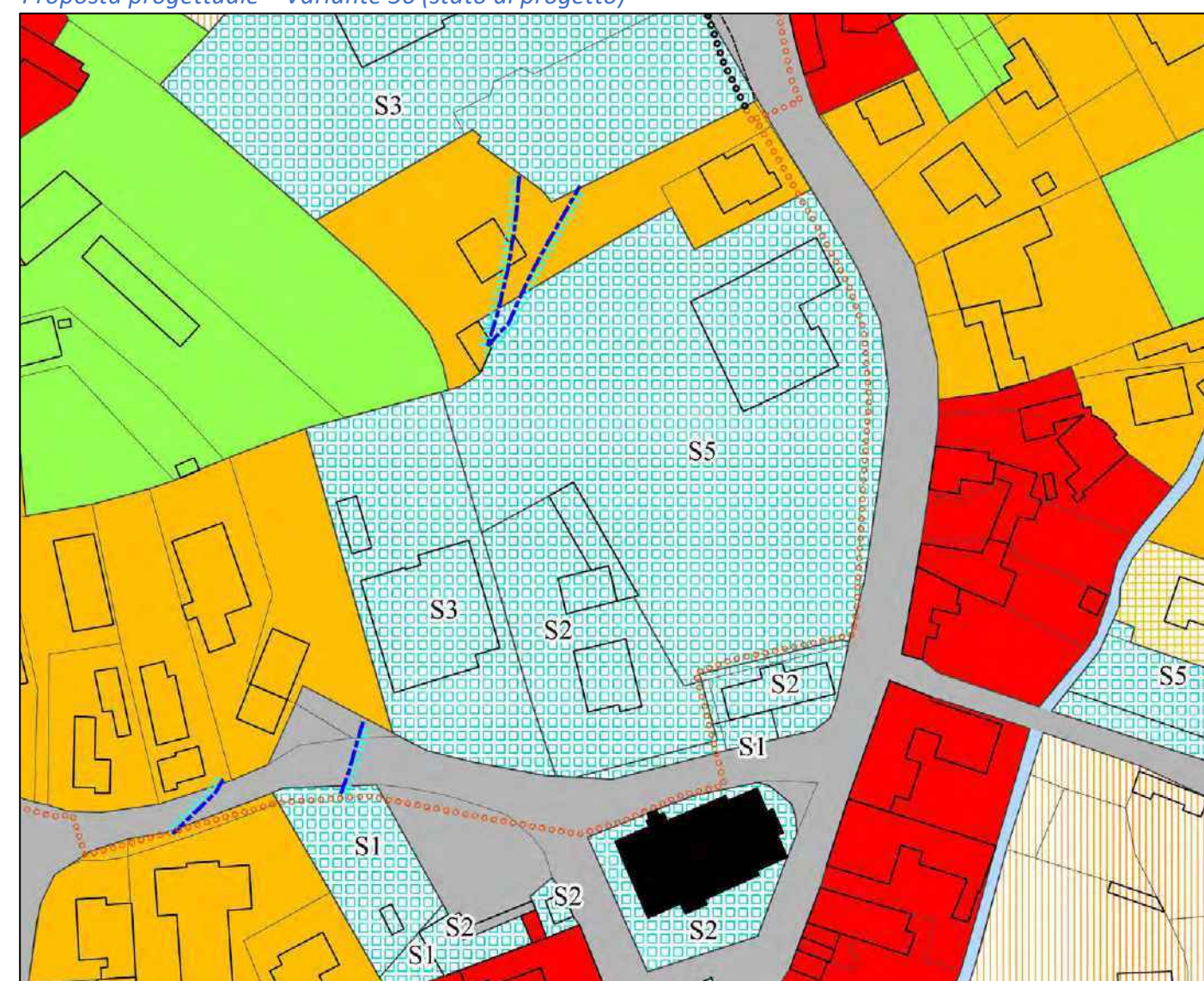
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv20

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)

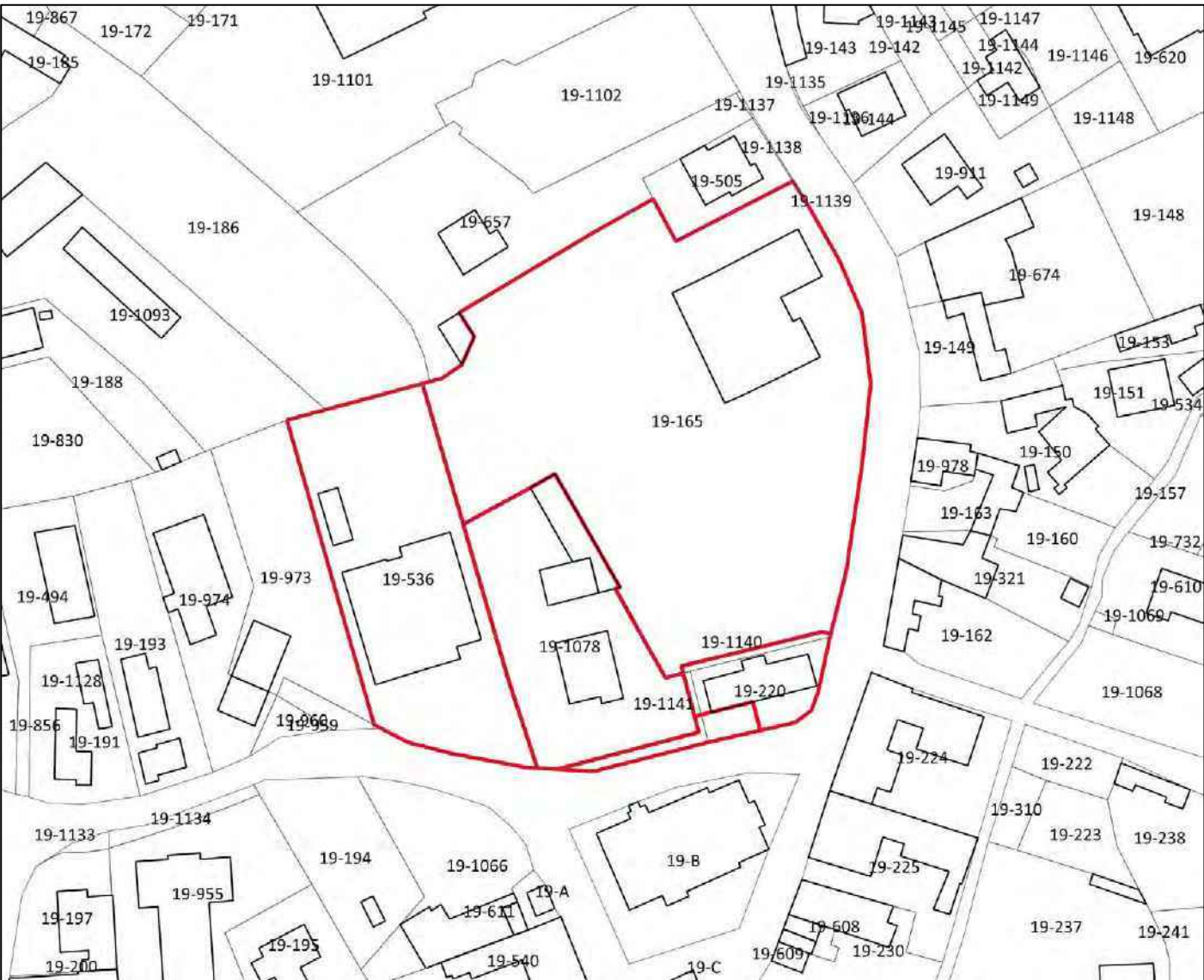


Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
19-1078	Completamente	1.828	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
19-1140	Completamente	56	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2b	Uffici amministrativi locali (delegazione)
19-1141	Parzialmente	90	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
19-1141	Parzialmente	17	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2b	Uffici amministrativi locali (delegazione)
19-165	Parzialmente	167	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
19-165	Completamente	7.633	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
19-220	Parzialmente	82	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
19-220	Parzialmente	409	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2b	Uffici amministrativi locali
19-536	Completamente	2.742	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S3	S3b	Scuole dell'infanzia

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

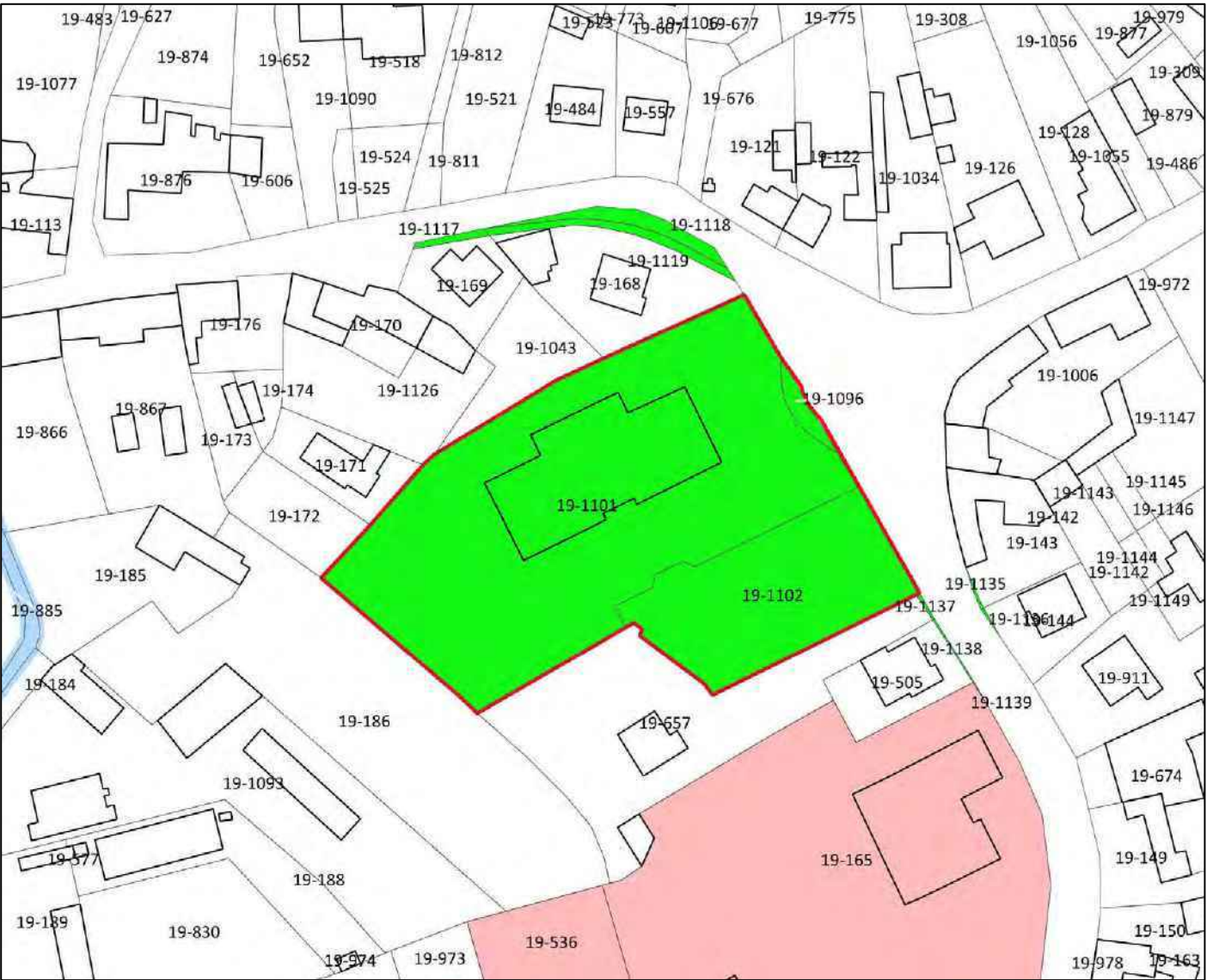


Serv21 Bagnarola	Servizi: Scuola elementare / Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

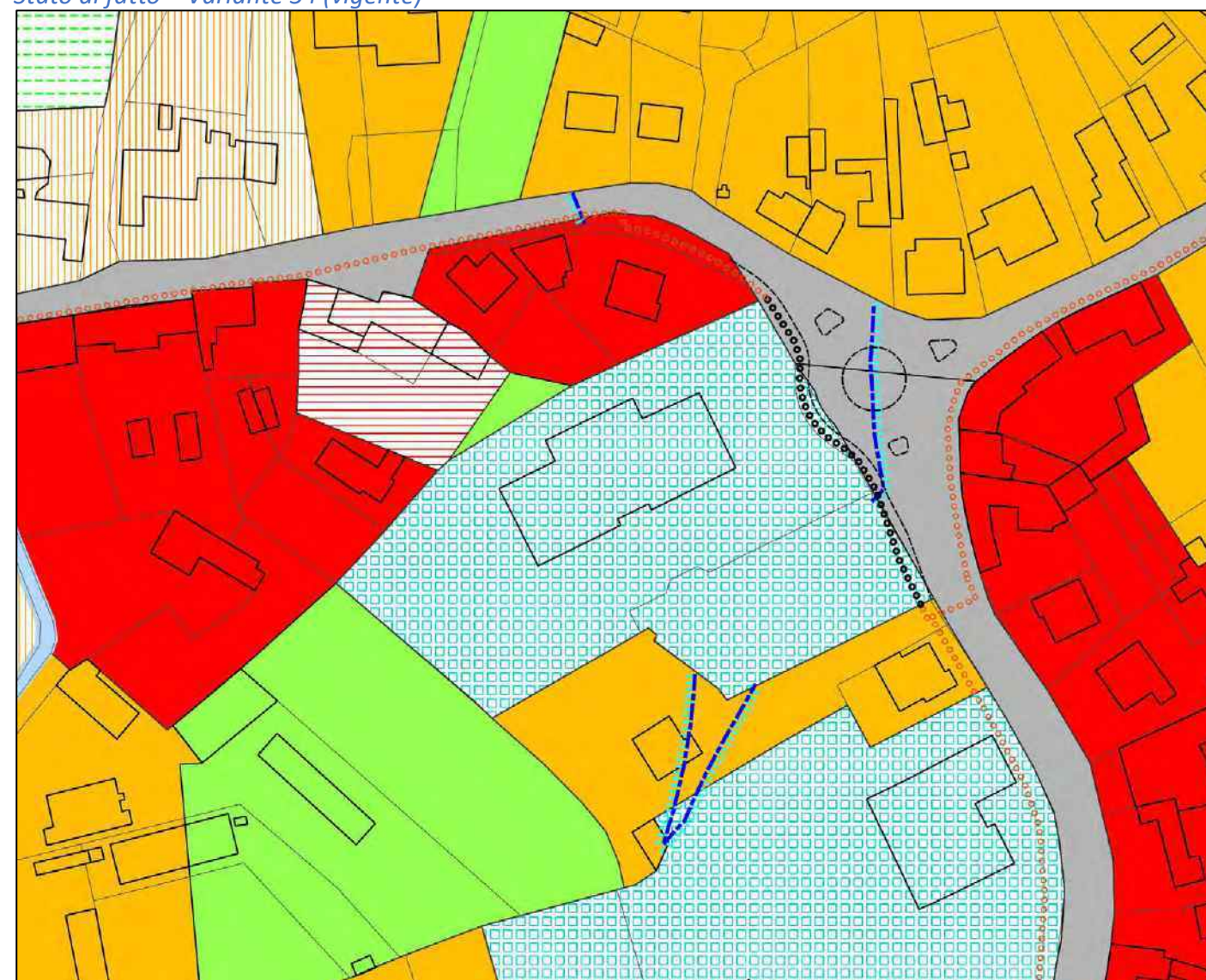
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

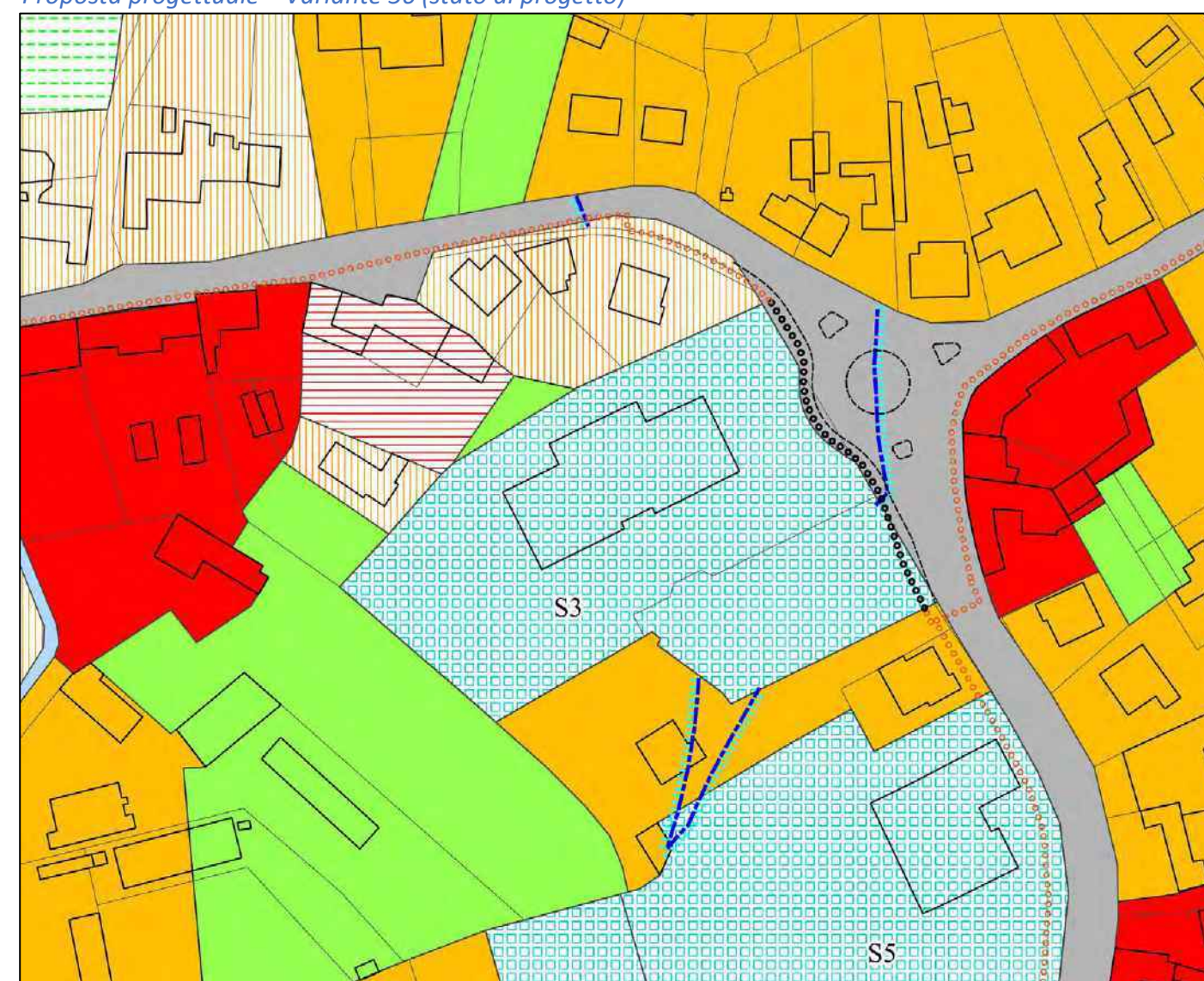
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv21

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



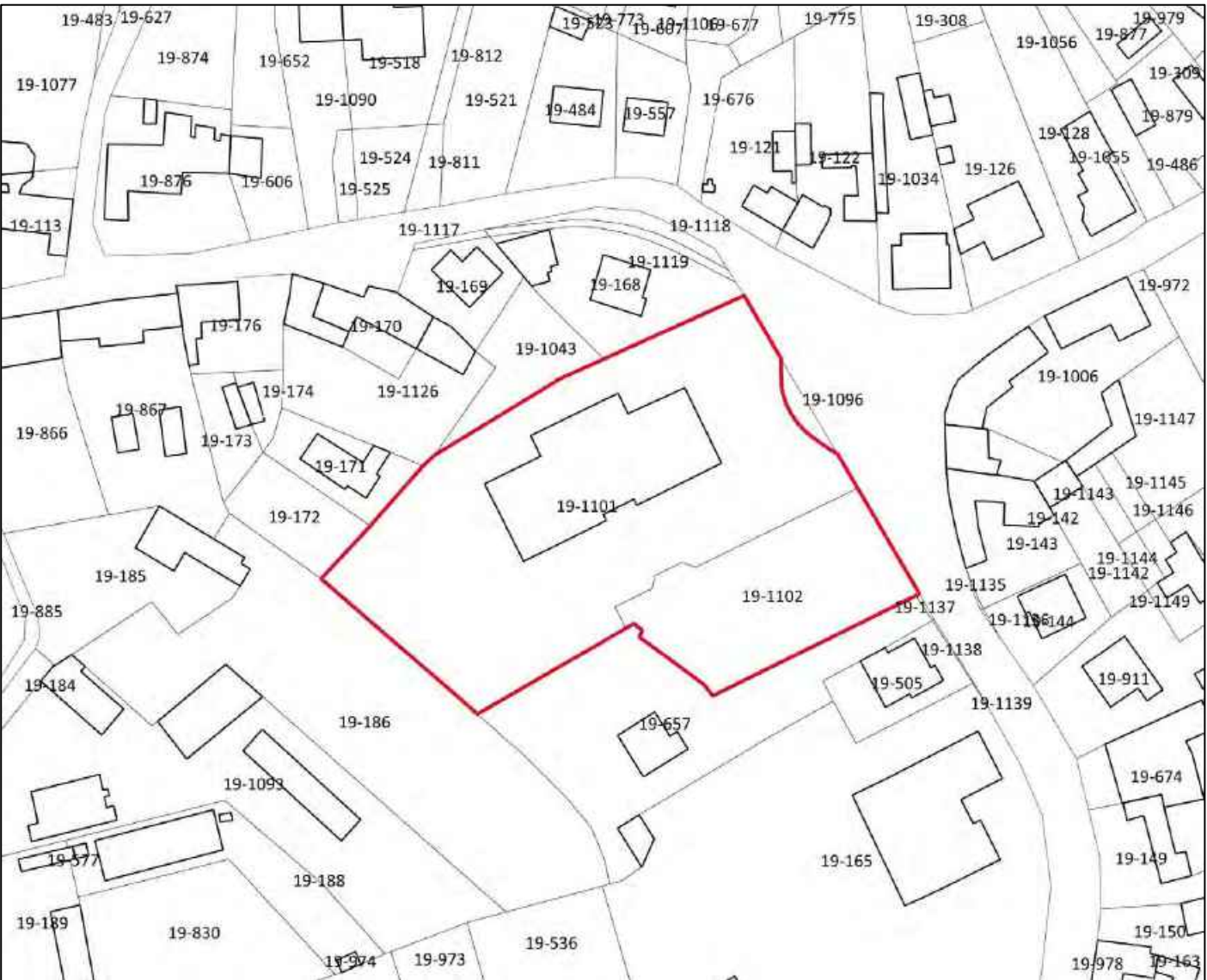
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
19-1096	Completamente	73	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Stralciato	-	Strada provinciale	-	-	-
19-1101	Completamente	5.717	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S3	S3c	Scuola primaria
19-1102	Completamente	1.667	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S3	S3c	Scuola primaria

Nota: modifica eseguita al fine di rappresentare correttamente il profilo della viabilità; punto di variante n. 13.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv22 Bagnarola	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato / Servizio sanitario poliambulatoriale / Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

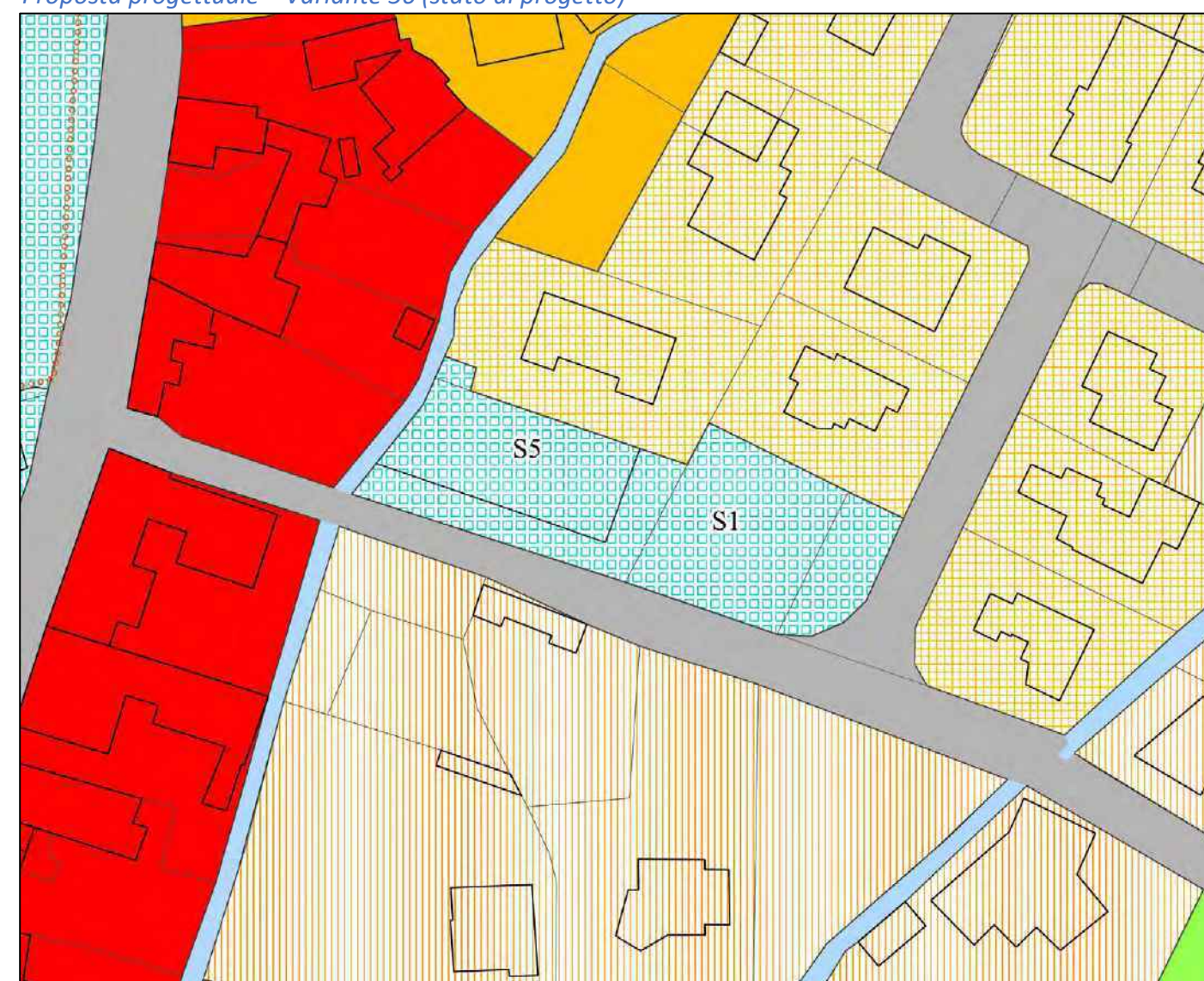
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv22

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



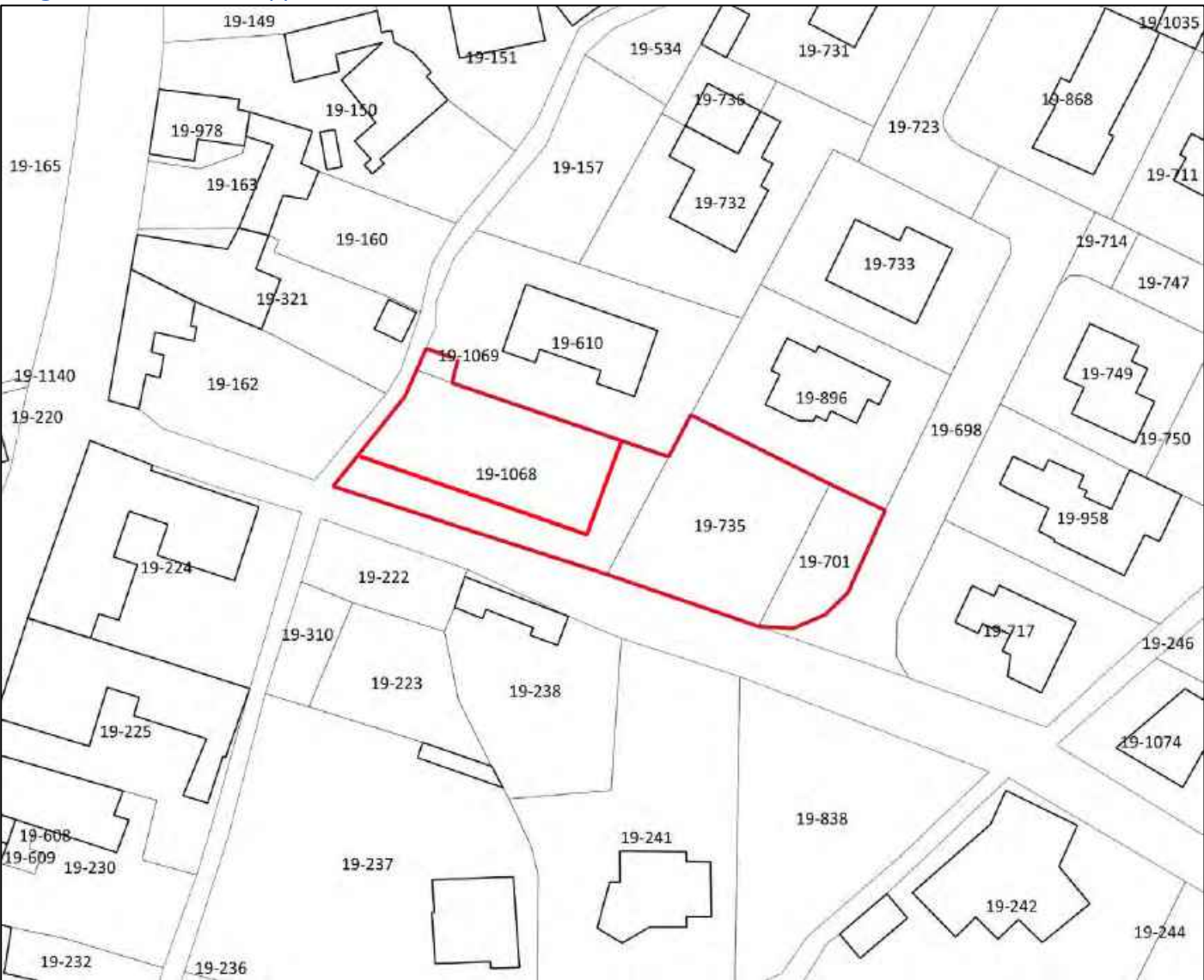
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
19-1068	Parzialmente	331	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
19-1068	Parzialmente	535	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
19-1069	Completamente	20	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
19-701	Completamente	207	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
19-735	Completamente	630	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

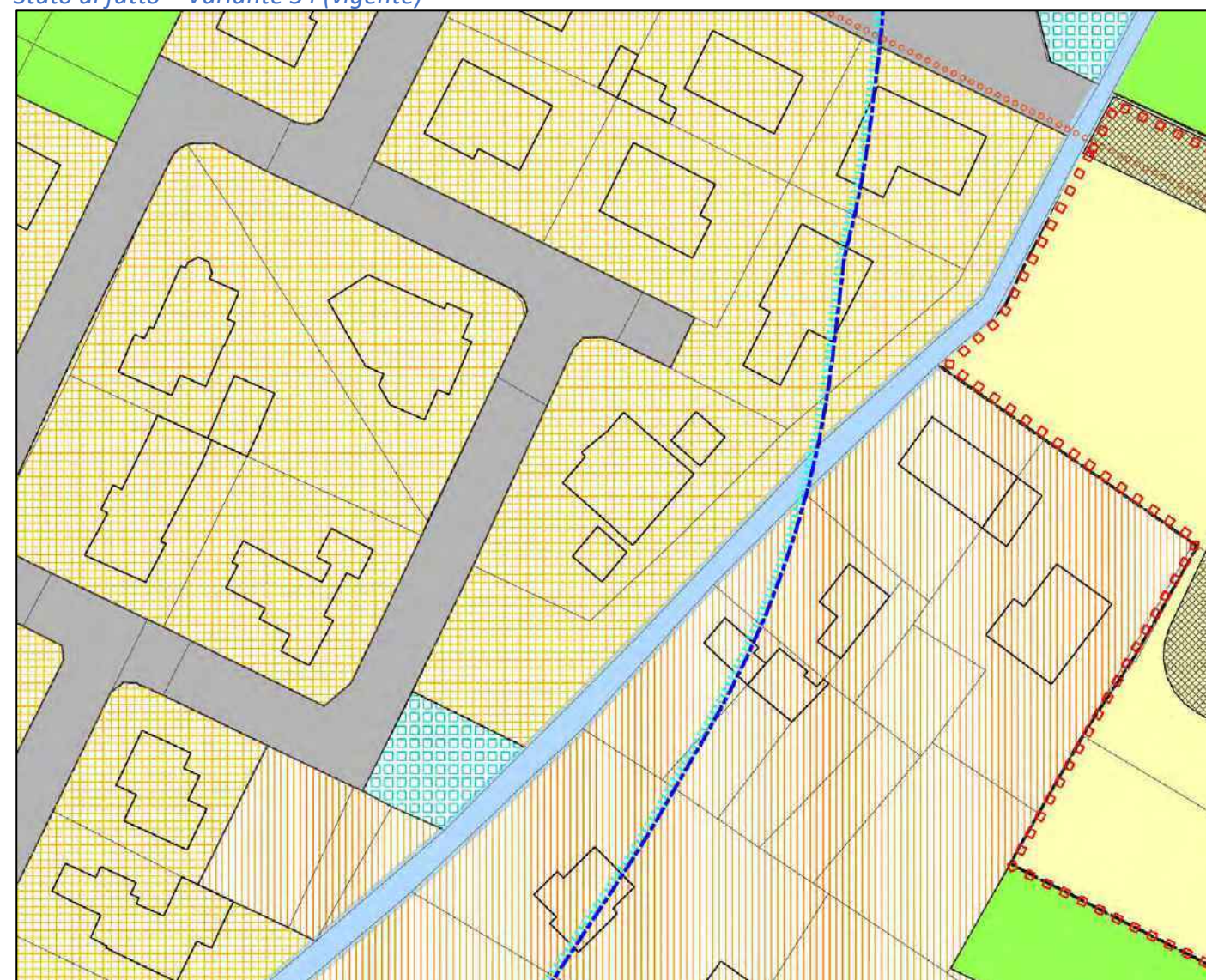
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

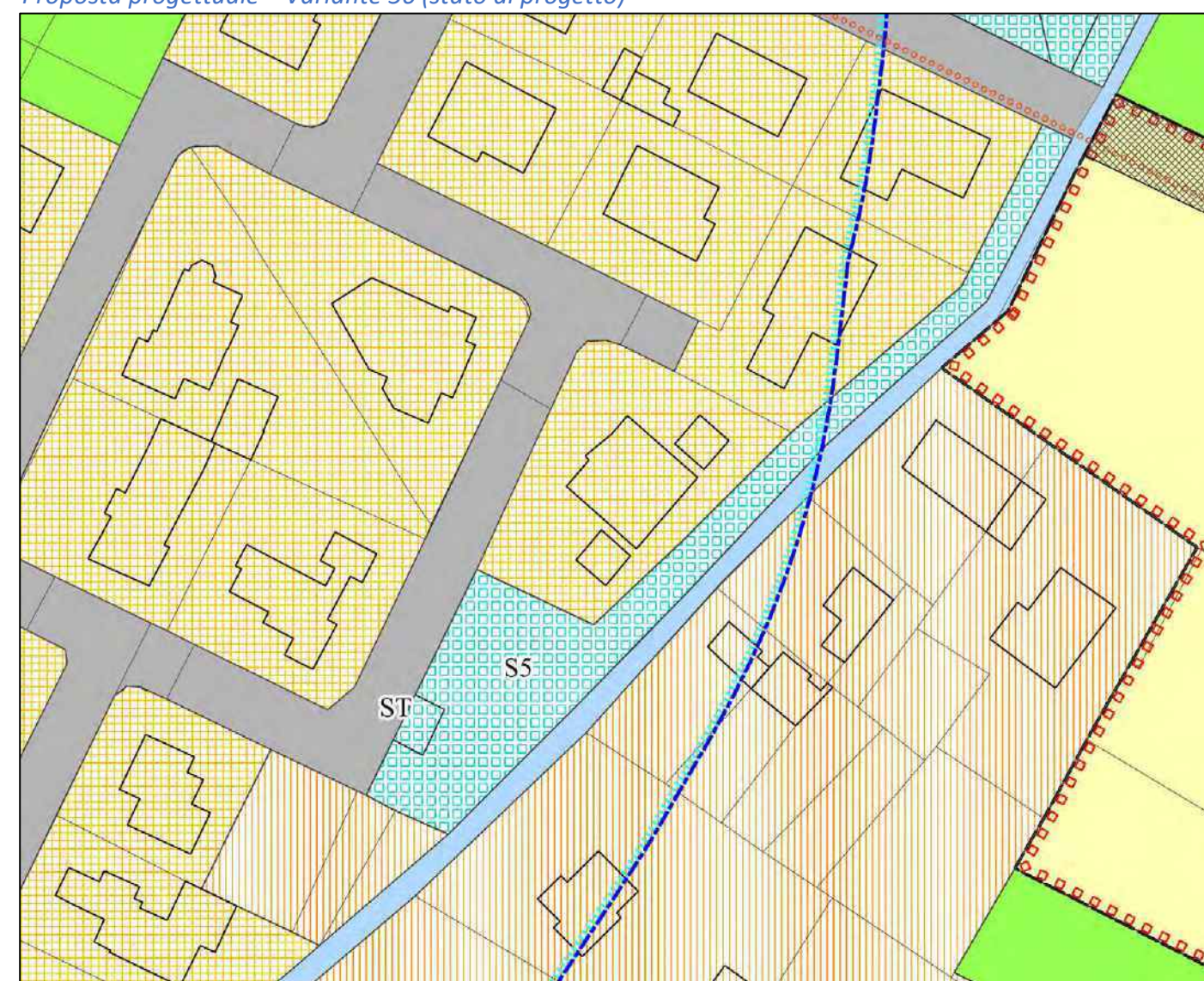
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv23

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



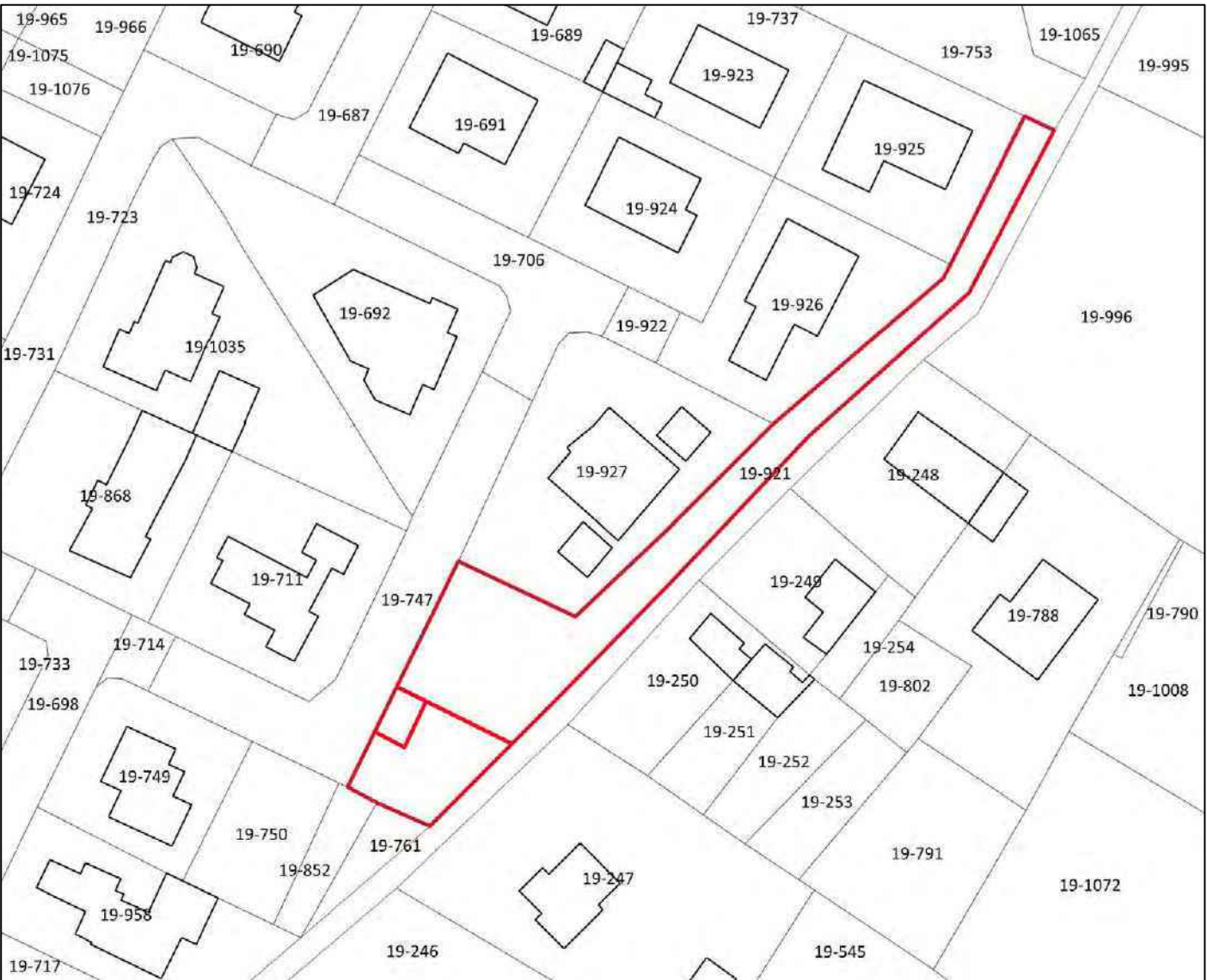
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
19-921	Parzialmente	250	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	var.56	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
19-921	Parzialmente	40	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	var.56	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)
19-921	Parzialmente	1.053	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione

Nota: viene ricompreso l'intero mappale, in cui è già esistente l'area a servizi (verde di connettivo/di protezione) ed è già di proprietà dell'amministrazione comunale; punto di variante n. 14.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv24 Bagnarola	Servizi: Centro civico / Magazzino comunale / Protezione civile / Diritti democratici e la vita associativa		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv24

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)

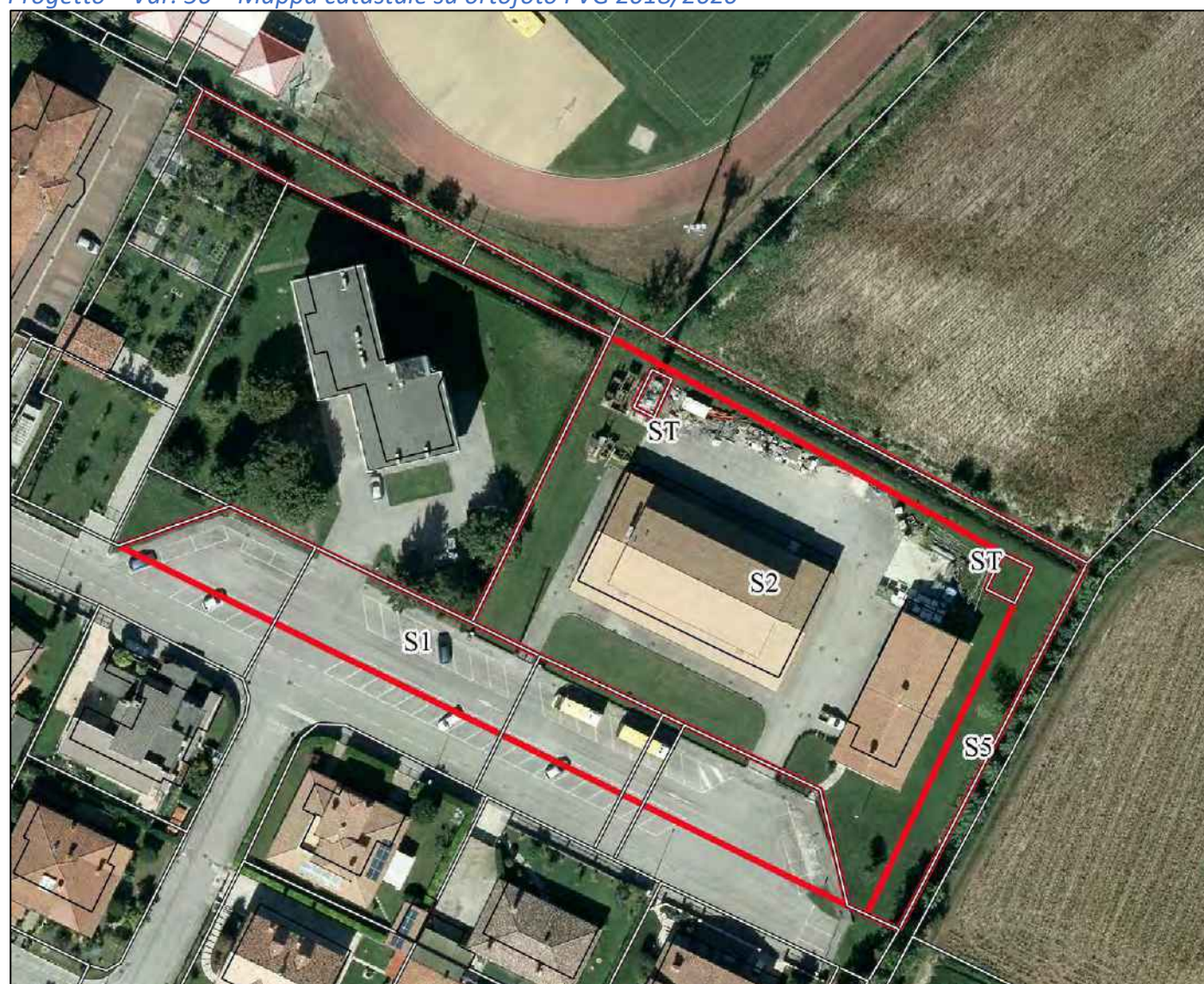


Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
19-1019	Completamente	280	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
19-1063	Completamente	108	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
19-1065	Parzialmente	2.737	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2b	Uffici amministrativi locali
19-1065	Parzialmente	785	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale (Alpini)
19-1065	Parzialmente	727	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
19-1065	Parzialmente	30	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
19-1127	Completamente	22	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
19-687	Parzialmente	516	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
19-703	Parzialmente	284	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
19-718	Parzialmente	270	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
19-737	Parzialmente	50	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
19-753	Parzialmente	406	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione

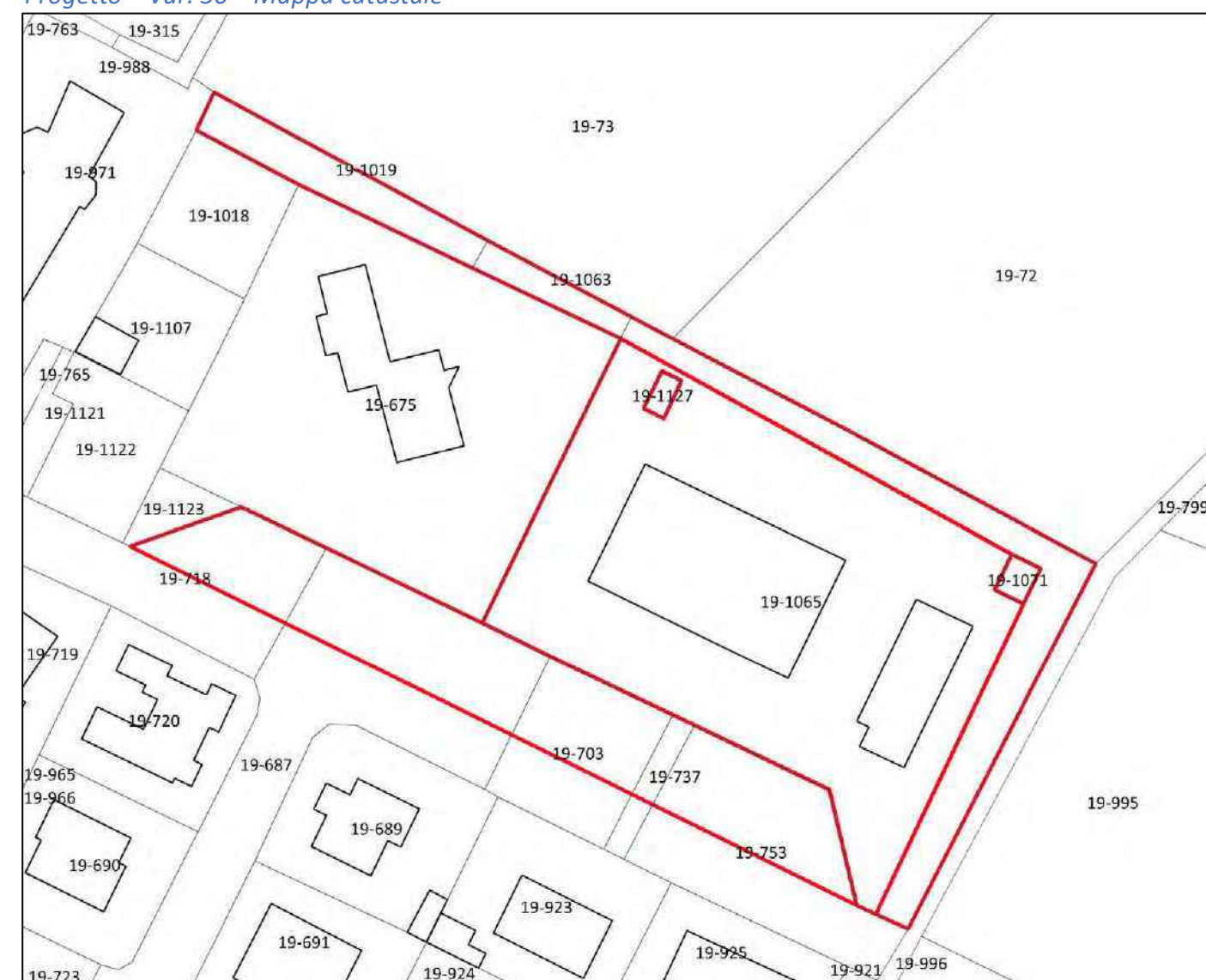
Nota: -



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv25 Bagnarola	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada 
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)	
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: -	

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv25

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
19-1121	Completamente	103	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
19-1123	Completamente	98	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
19-765	Completamente	84	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv26 Bagnarola	Servizi: Scuola media inferiore / Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato / Area destinata allo sport e agli spettacoli sportivi		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada 
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)	
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -	

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

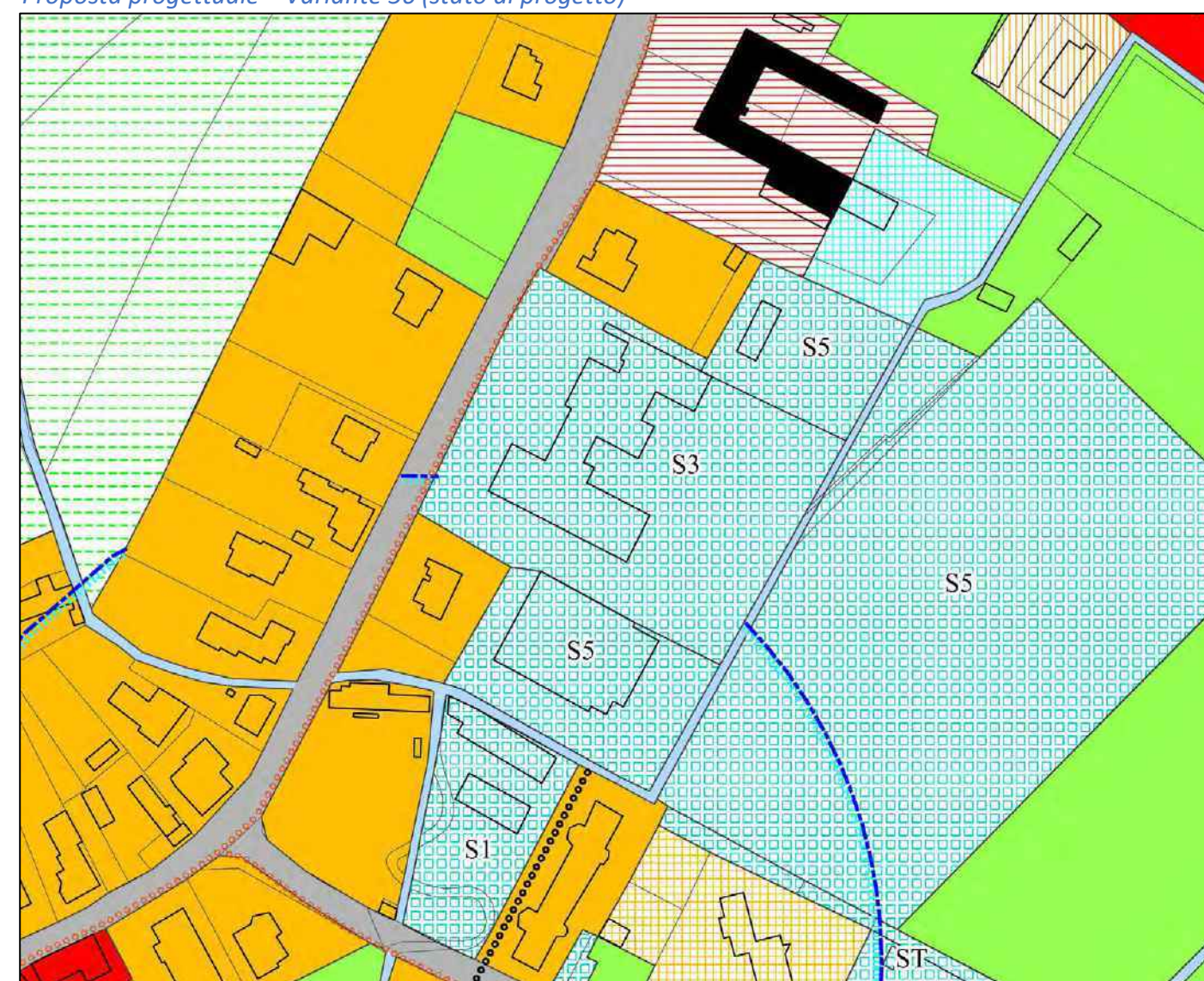
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv26

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



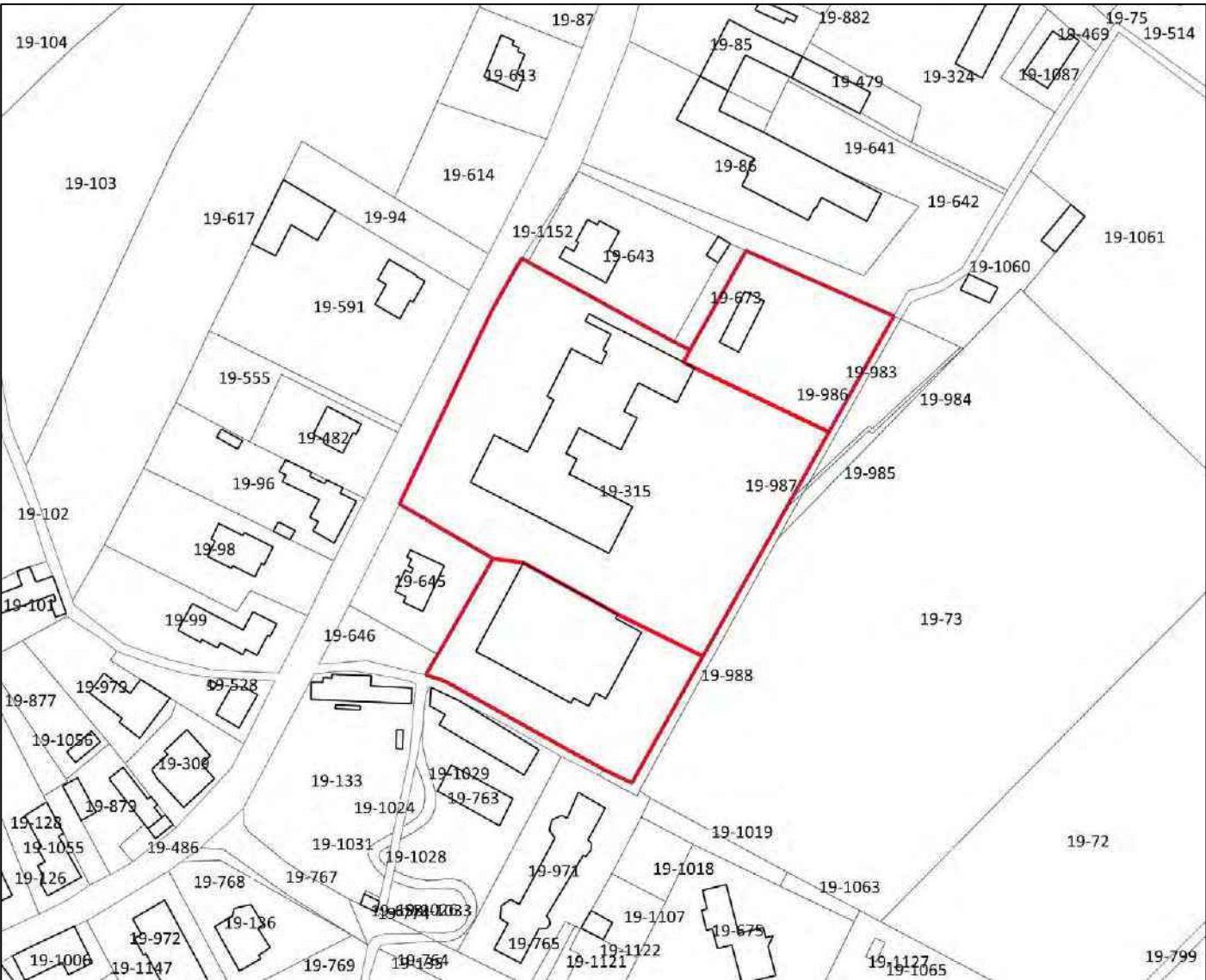
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
19-315	Parzialmente	8.690	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S3	S3d	Scuola secondaria di primo grado
19-315	Parzialmente	5.103	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

- | | |
|--|---|
|  sottozona A0
centro storico primario di Sesto al Reghena |  sottozona A1
edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico |
|  sottozona A2
nuclei edilizi recenti attigui al centro storico |  sottozona A7
aree libere inedificabili |

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

- | | |
|--|--|
|  sottozona B0
residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto |  sottozona B1
residenziale di completamento semintensiva |
|  sottozona B2
residenziale di completamento estensivo |  sottozona B2*
residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione |
|  sottozona B2
con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5 |  sottozona B3
residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto |

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

- | |
|--|
|  sottozona C0
ambiti in corso di realizzazione |
|--|

ZONE OMOGENEA E agricole

- | | |
|--|---|
|  sottozona E0
ambito dei complessi rurali di interesse documentale |  ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw |
|  sottozona E4.a
ambiti di preminente interesse paesaggistico |  Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola |
|  sottozona E4
ambiti di interesse agricolo - paesaggistico |  ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw |
|  sottozona E6
ambiti di interesse agricolo | |

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

- | |
|---|
|  sottozona V0
aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati |
|  sottozona V1
attrezzature e impianti privati |

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

- | |
|--|
|  sottozona S
servizi ed attrezzature collettive |
| <ul style="list-style-type: none"> — S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti — S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura — S3 - attrezzature per l'istruzione — S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità — S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto — ST - servizi tecnologici |
|  sottozona S/P
attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard |

progetto
Serv27

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Nota: -

[illegible]

Serv28 Casette	Servizi: culto e attività parrocchiali / Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

	ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
--	---

	Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
--	--

	ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv28

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
21-438	Parzialmente	21	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
21-438	Parzialmente	105	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B2	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
21-440	Completamente	364	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
21-B	Completamente	77	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto

Nota: viene ricompreso un mappale adiacente in cui è già esistente l’area a servizi (edifici per il culto) ed è già di proprietà dell’amministrazione comunale; punto di variante n. 16.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

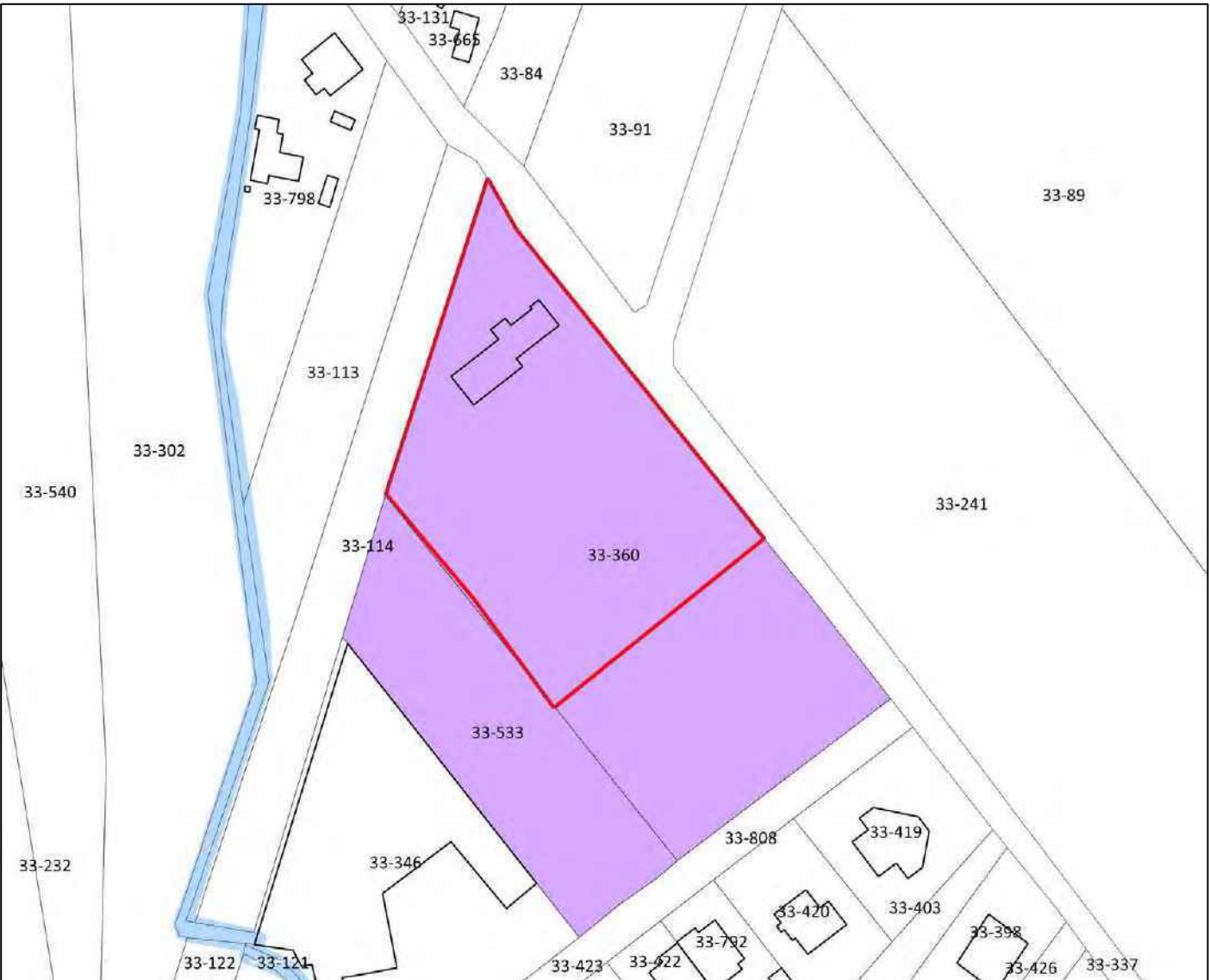


Serv29 Casette	Servizi: Parcheggi di interscambio		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

	ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
--	---

	Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
--	--

	ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

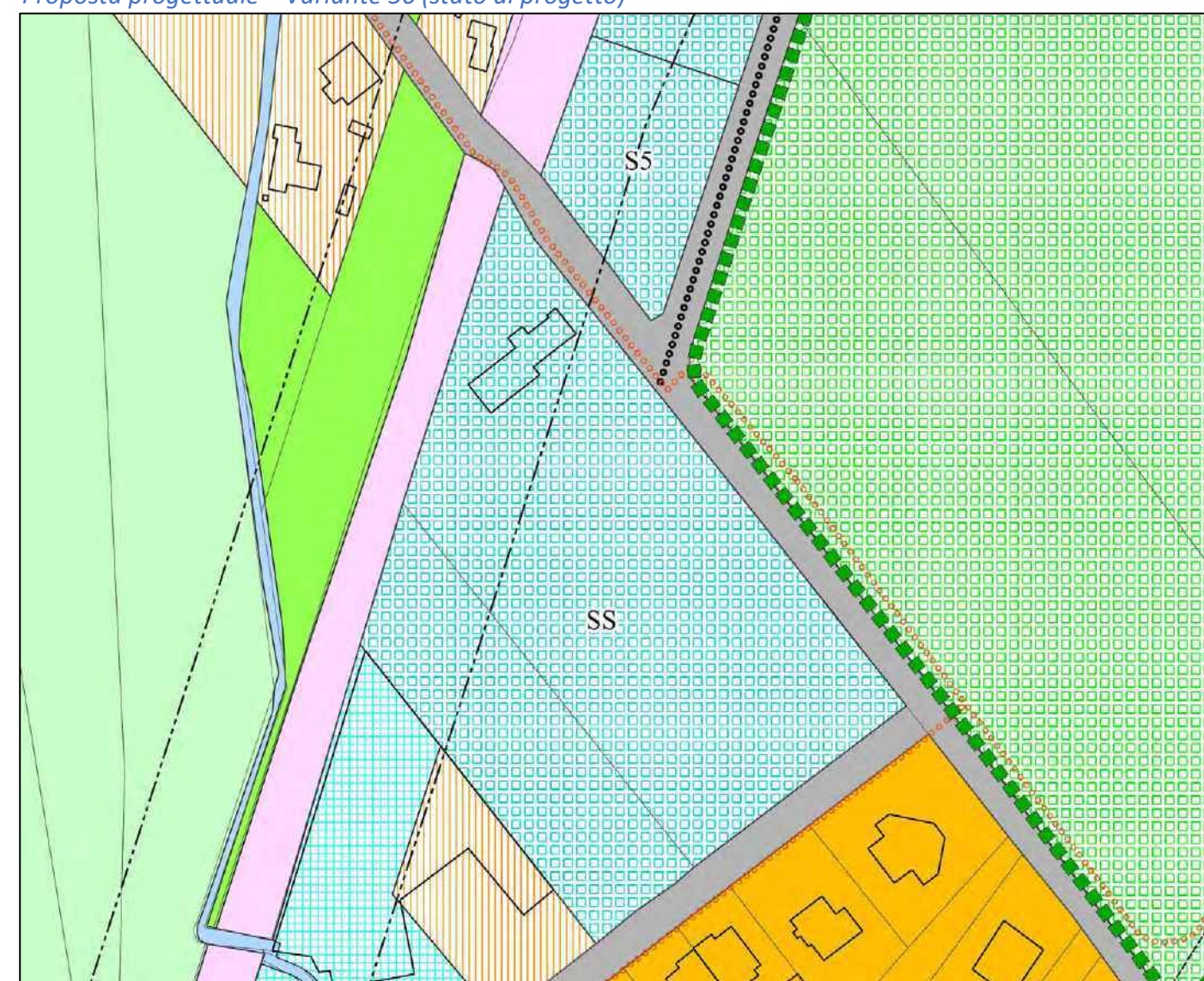
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv29

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



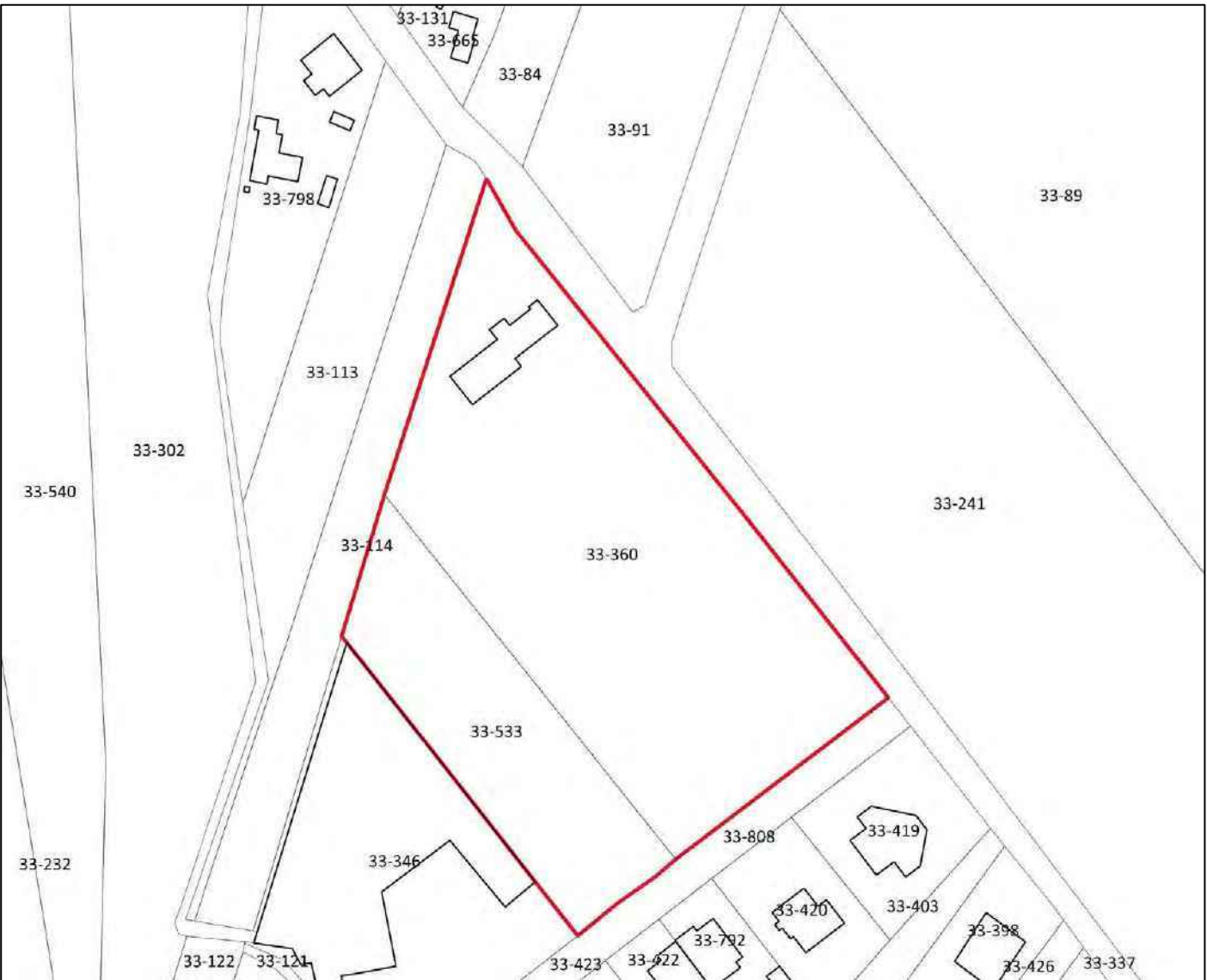
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
33-360	Parzialmente	5.130	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	SS	SSa3	Deposito autolinee
33-360	Parzialmente	2.847	Ente privato di servizio pubblico	Zona omogenea V0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	SS	SSa3	Deposito autolinee
33-533	Completamente	2.770	Ente privato di servizio pubblico	Zona omogenea H3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	SS	SSa3	Deposito autolinee

Nota: viene ricompreso l’intero mappale e un mappale adiacente in cui è già esistente l’area a servizi (deposito autolinee) ed è già di proprietà di un ente privato di servizio pubblico; punto di variante n. 17.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

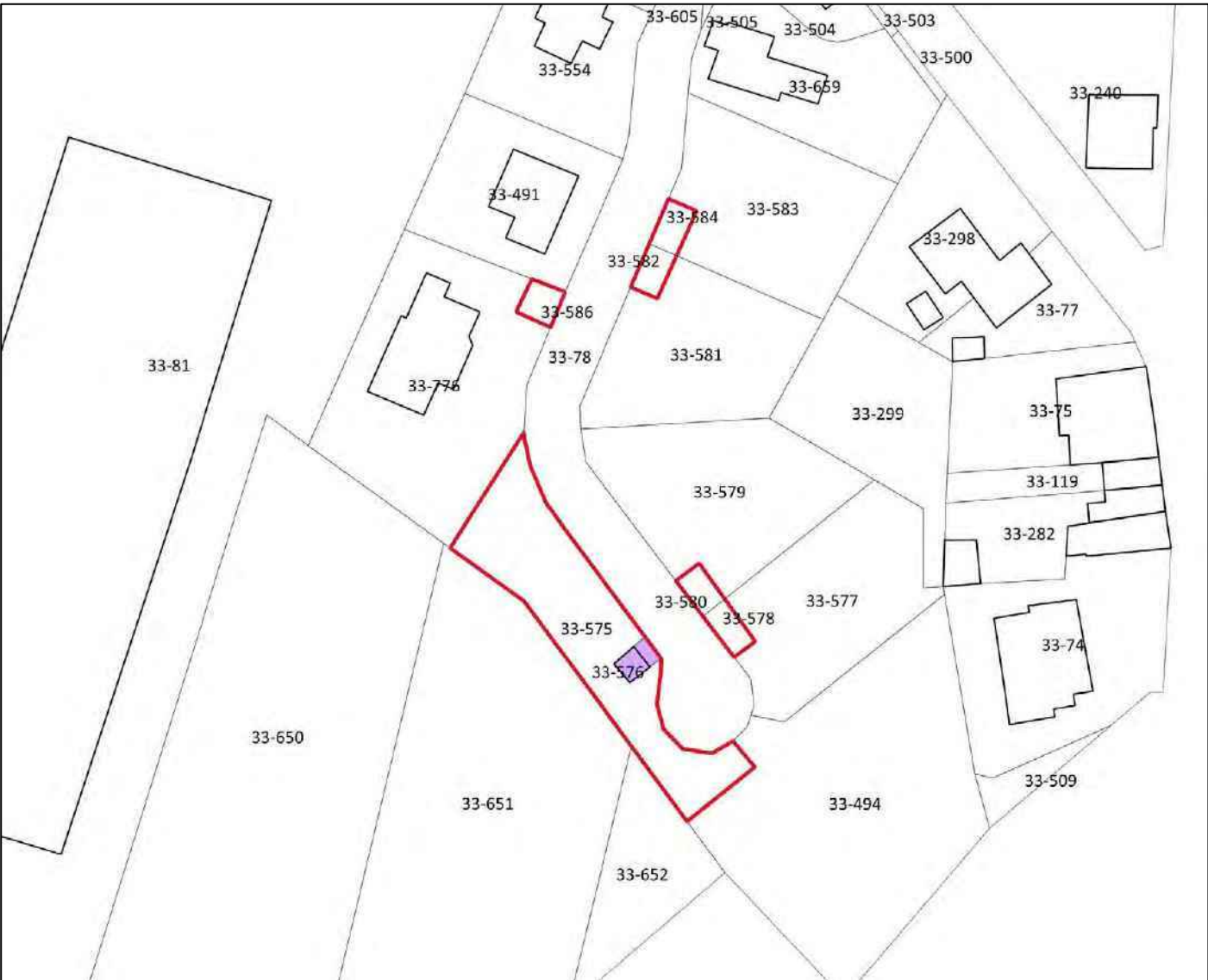


Serv30 Casette	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: si	Reiterata in var.42: si		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: 24.08.2022		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv30

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Nota: si ritiene necessario reiterare il vincolo preordinato all'esproprio per i mappali 33-575, 33-578, 33-580, 33-582, 33-584 e 33-586 in quanto non ancora acquisite al patrimonio pubblico a seguito del completamento della

An aerial photograph of a residential neighborhood. On the left, a large, long industrial building with a white roof and multiple loading docks is visible. To its right, a residential street runs vertically. Several properties are outlined in red. One property is labeled 'S1' near the top left, another 'S1' further up the street, a large property labeled 'S5' in the center, and a property labeled 'ST' near the bottom center. Other residential houses with red-tiled roofs and green lawns are scattered throughout the area. The image is oriented with the industrial building on the left and the residential street running vertically.

Serv31 Casette	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato / Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

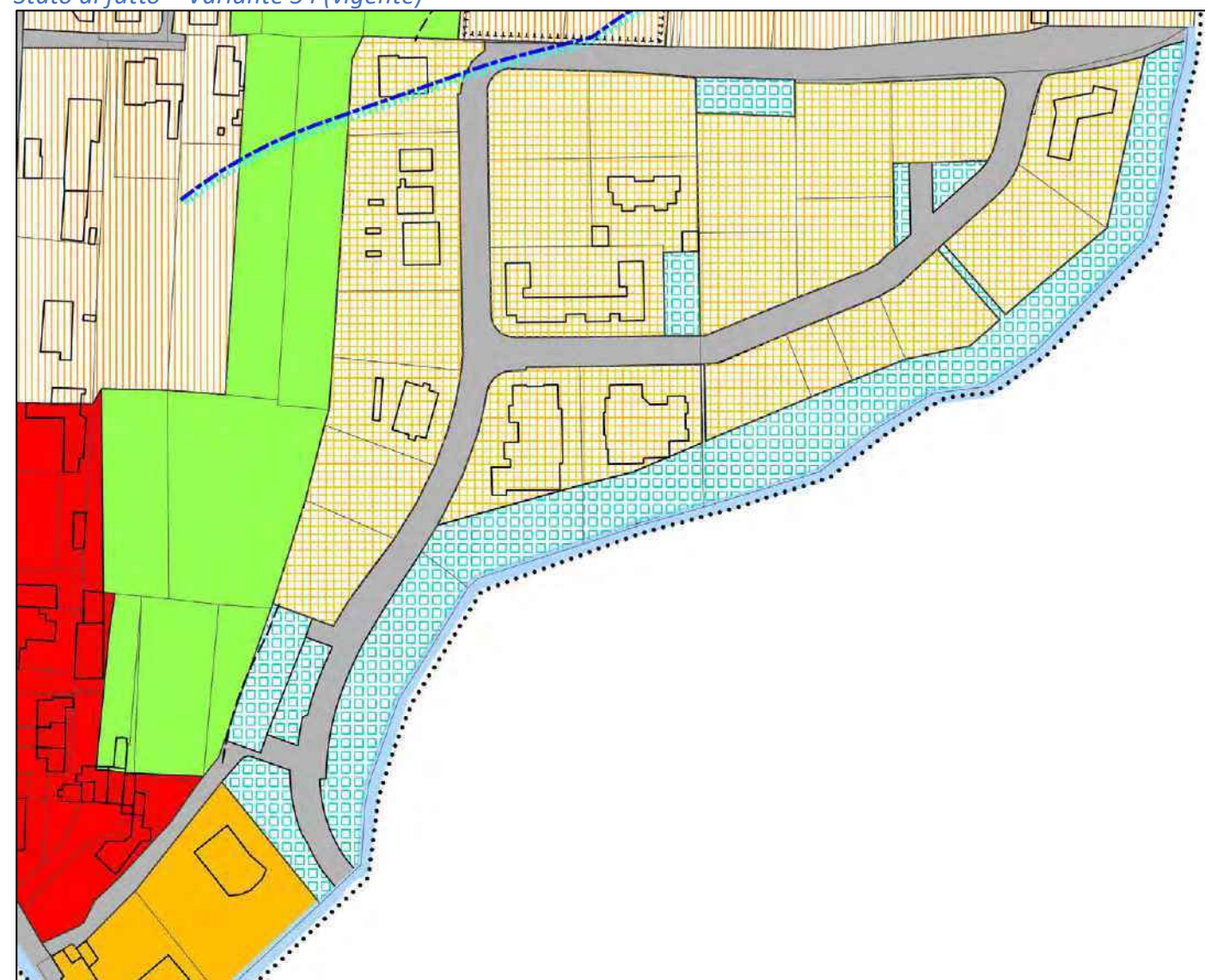
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

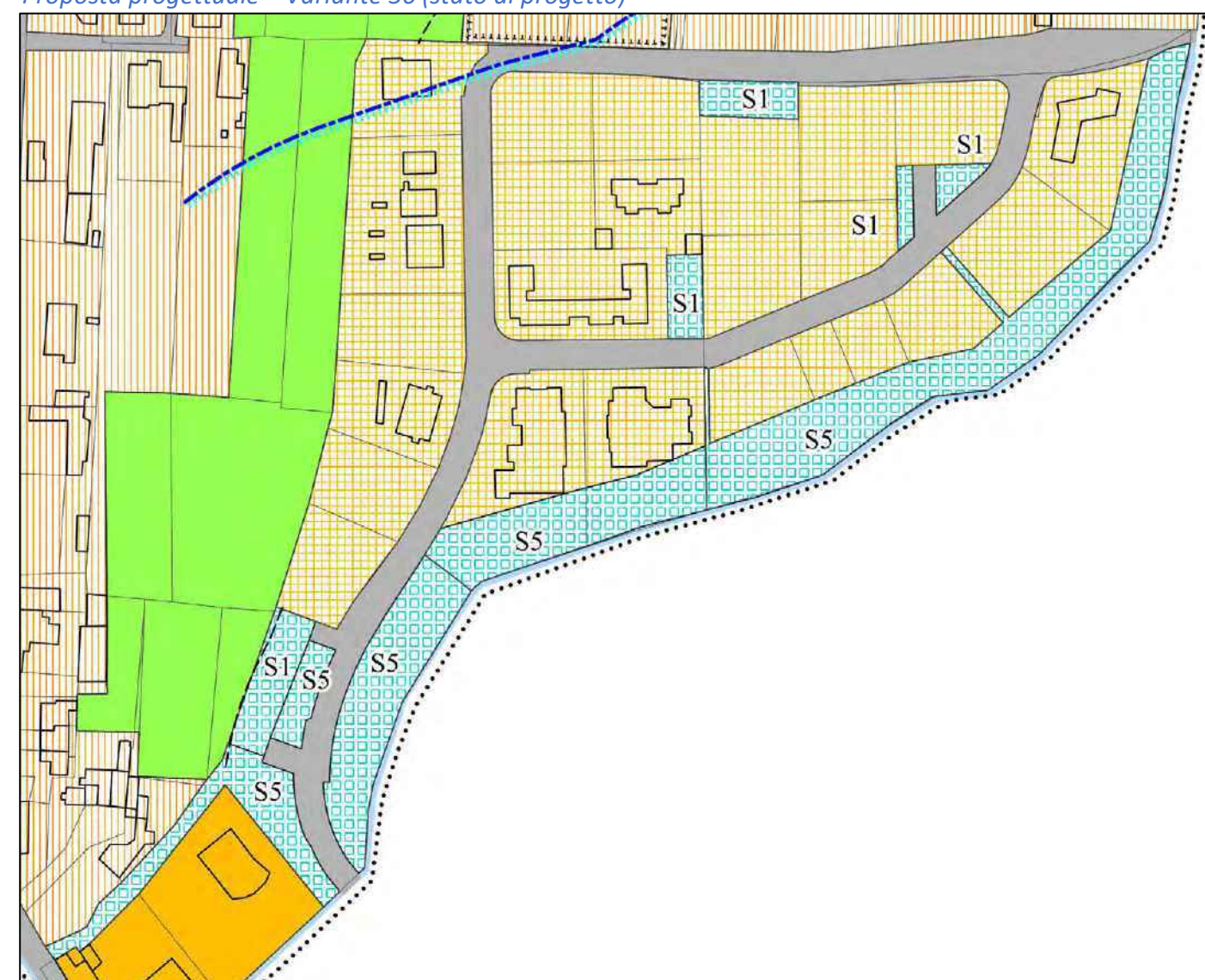
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv31

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
33-637	Parzialmente	831	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
33-637	Parzialmente	1.534	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
33-637	Parzialmente	550	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
33-637	Parzialmente	285	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
33-637	Parzialmente	490	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
33-644	Parzialmente	858	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
33-645	Parzialmente	655	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
33-721	Parzialmente	600	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
33-721	Parzialmente	3.210	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione

Nota: i mappali di proprietà privata sono stati vincolati ad uso pubblico (senza esproprio) nella var.42. Viene ricompresa parte del mappale 33-637 in cui è già presente l’area a sevizi (verde di connettivo/di protezione) ed è già di proprietà dell’amministrazione comunale; punto di variante n. 18.

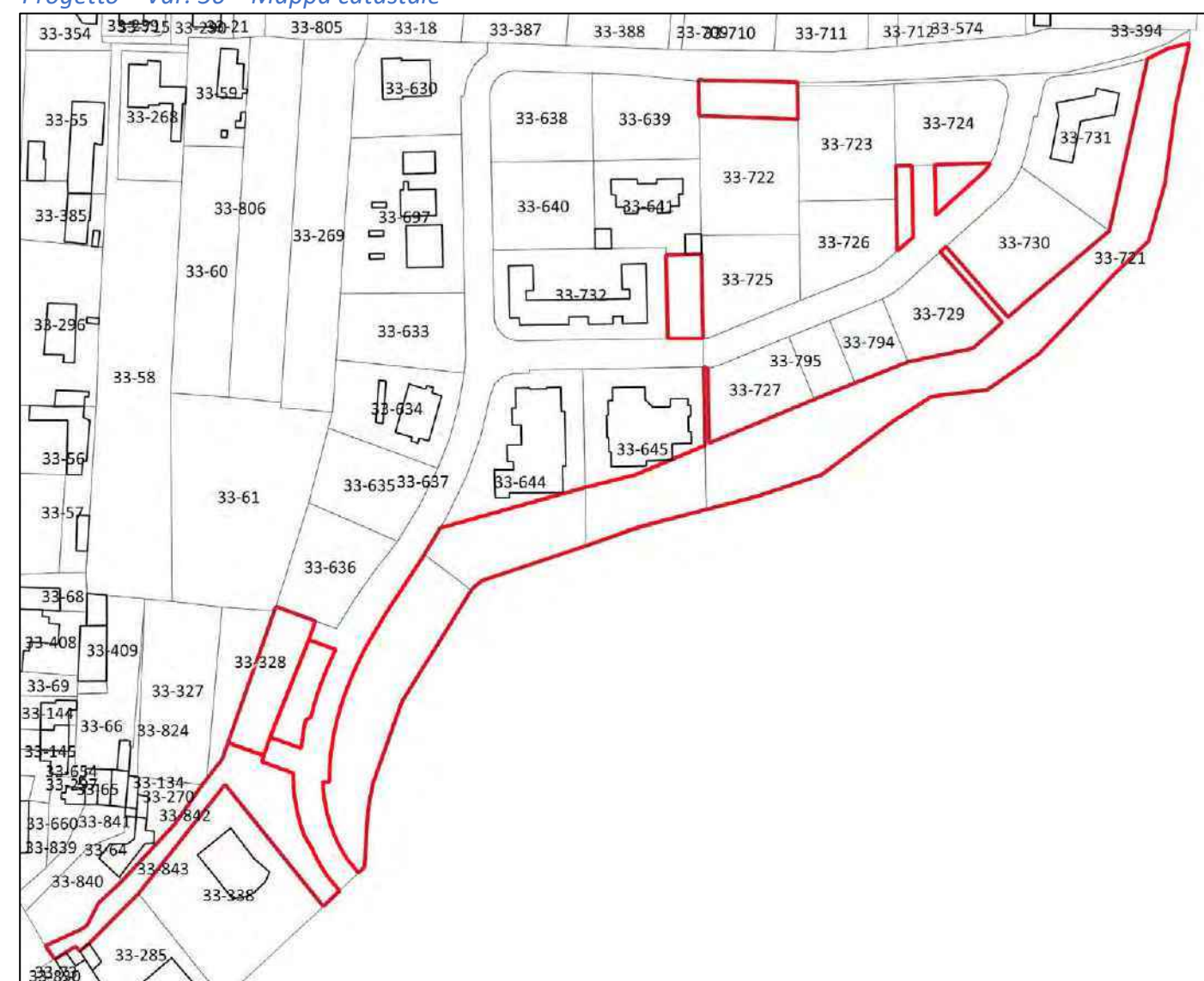


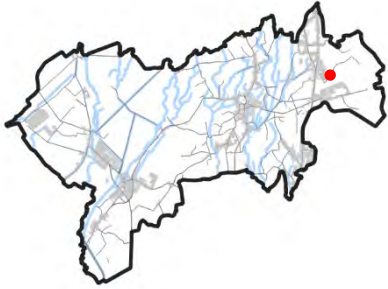


Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv32 Ramuscello	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv32

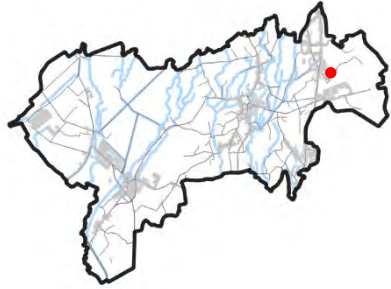
Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



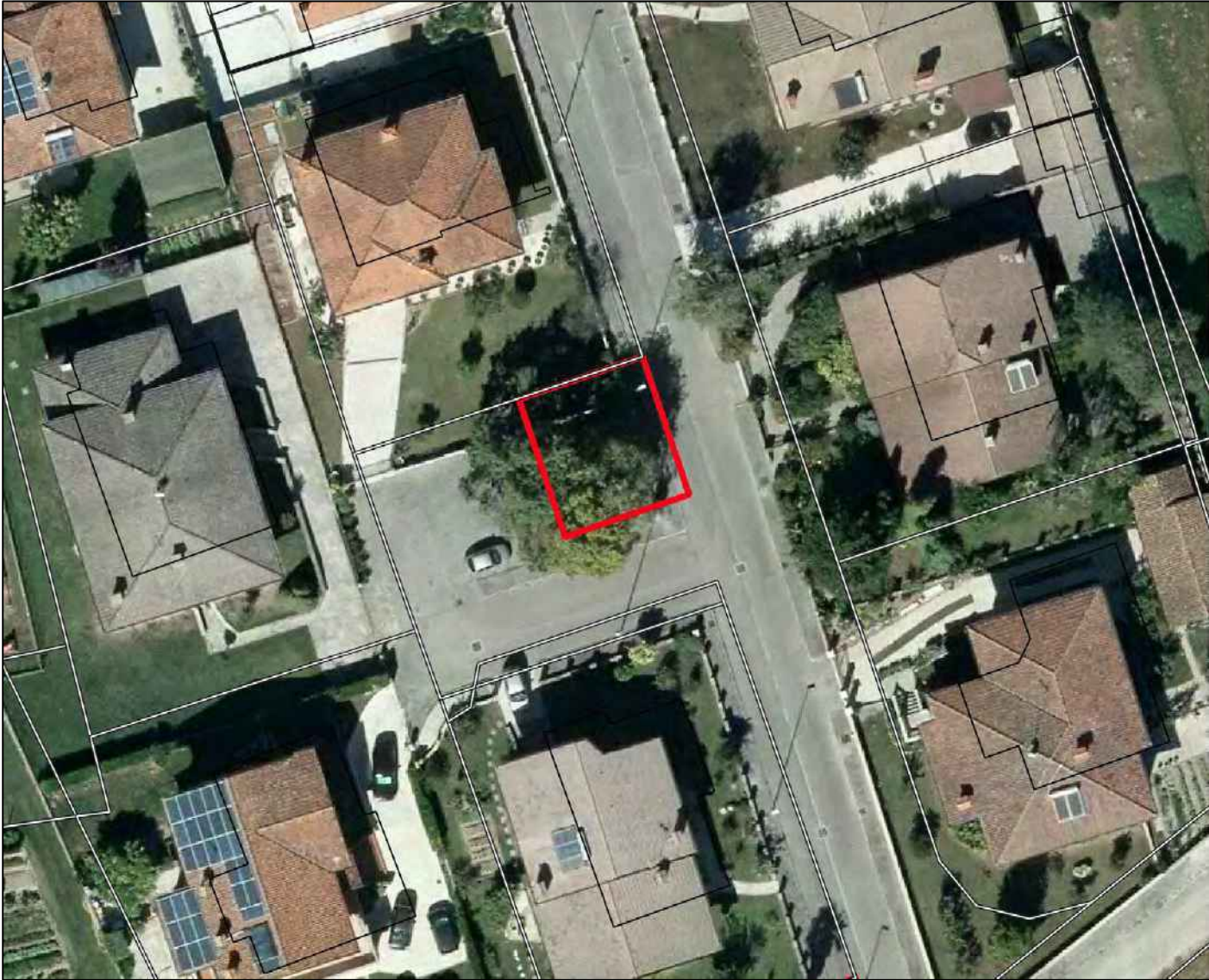
Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



An aerial photograph of a residential neighborhood. A red boundary line is drawn across the image, starting from a road on the left, extending east, then turning south, and finally turning east again to meet another road. The number '55' is printed in the center of the area enclosed by this red line. The surrounding area includes several houses with brown roofs, some with solar panels, green lawns, and trees. To the right of the red boundary, there is a large, open field with rows of crops, possibly corn. The roads are paved and have some parked cars. The overall scene is a typical suburban residential area.

Serv33 Ramuscello	Servizi: Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
---	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

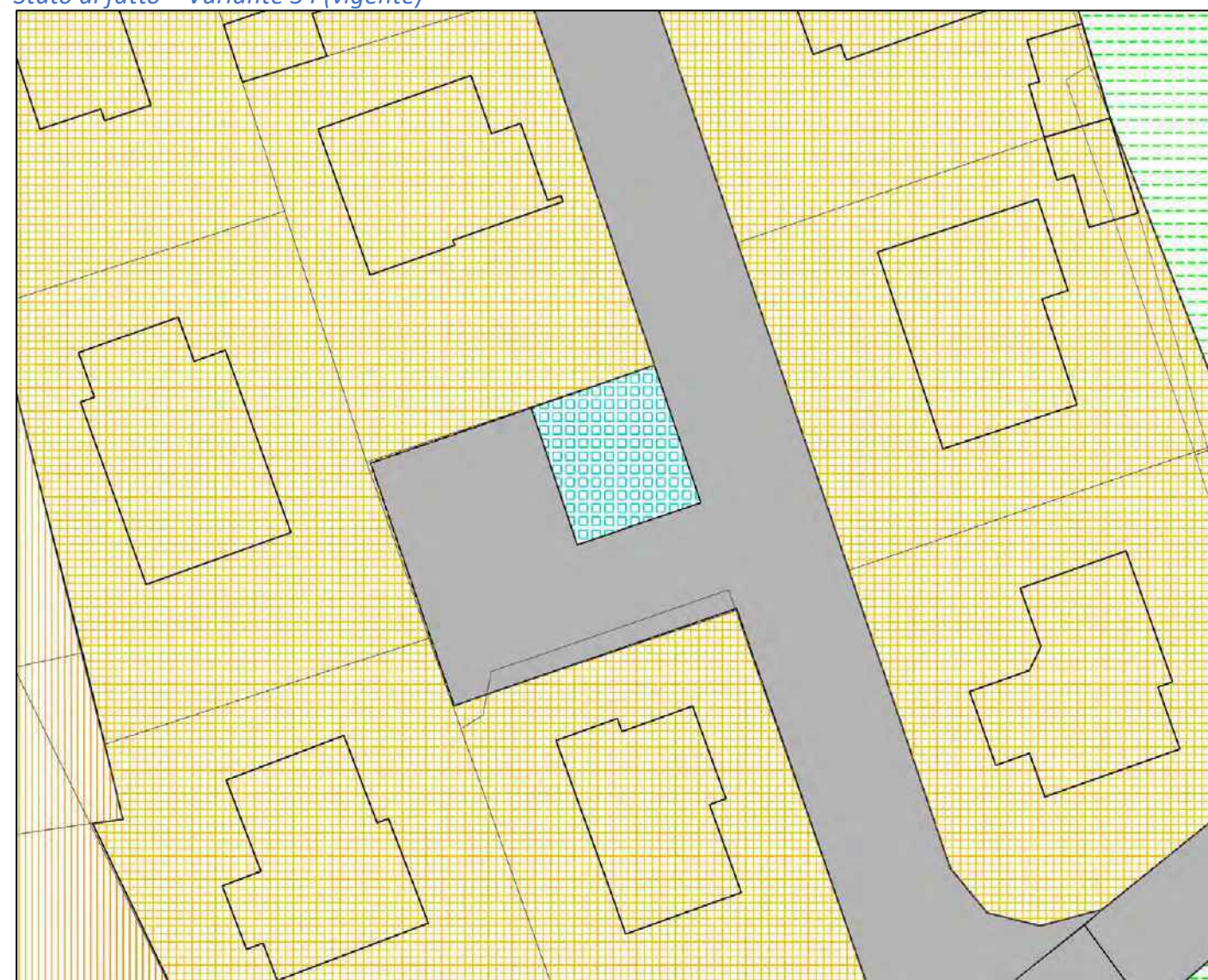
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura S3 - attrezzature per l'istruzione S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto ST - servizi tecnologici	
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv33

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
22-927	Parzialmente	112	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
22-927	Parzialmente	83	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione

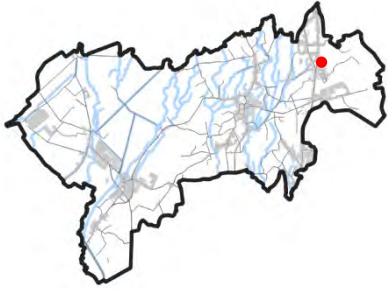
Nota: viene ricompresa parte del mappale 22-927 in cui è già presente l’area a servizi (parcheggio di relazione) già di proprietà dell’amministrazione comunale; punto di variante n. 19.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

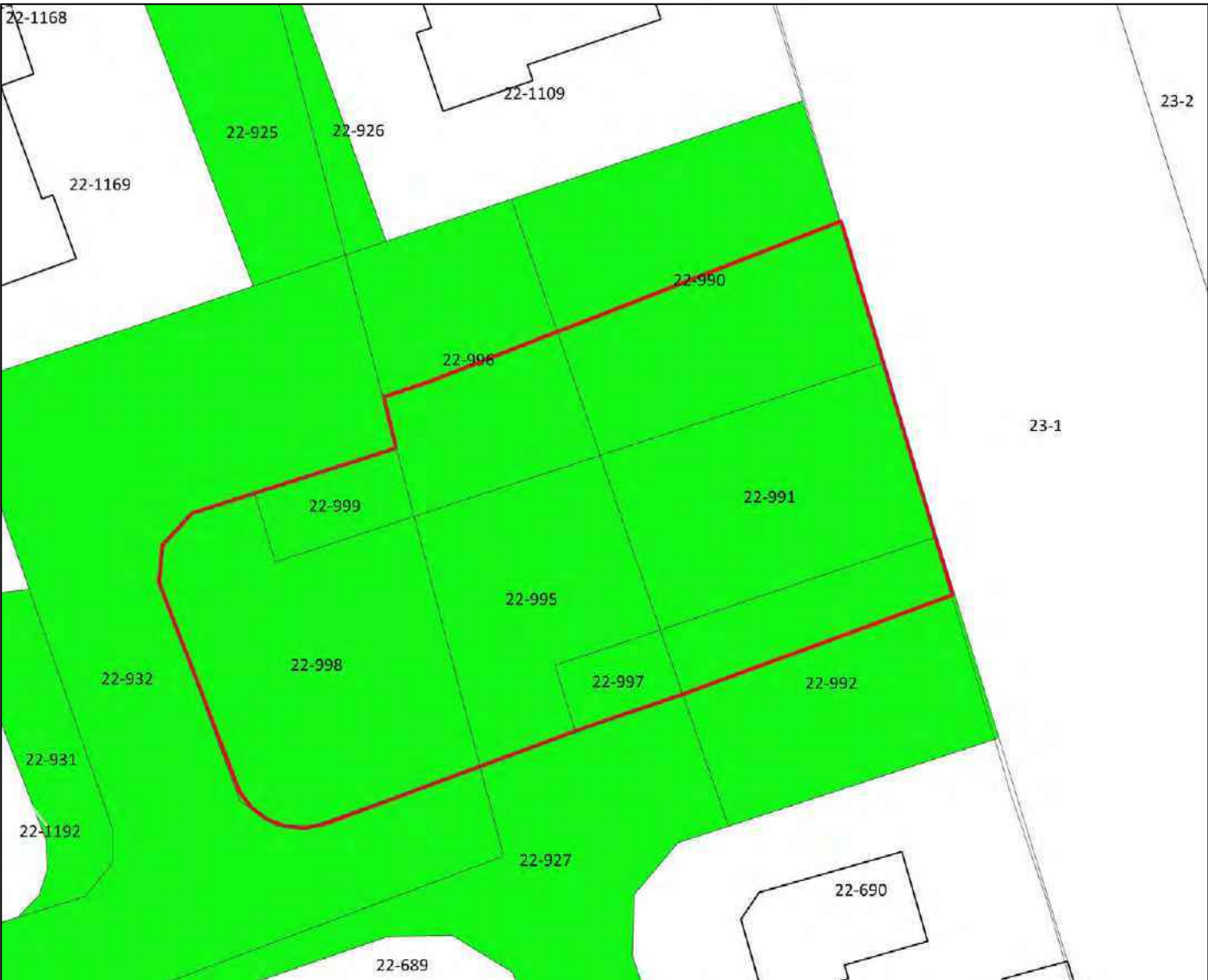


Serv34 Ramuscello	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
---	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
- S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti - S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura - S3 - attrezzature per l'istruzione - S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità - S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto - SI - servizi tecnologici	
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv34

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
22-990	Parzialmente	115	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-990	Parzialmente	132	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
22-991	Completamente	316	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
22-992	Parzialmente	109	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-995	Completamente	263	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
22-996	Parzialmente	78	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-996	Parzialmente	63	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
22-997	Completamente	46	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-998	Completamente	422	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
22-999	Completamente	61	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione

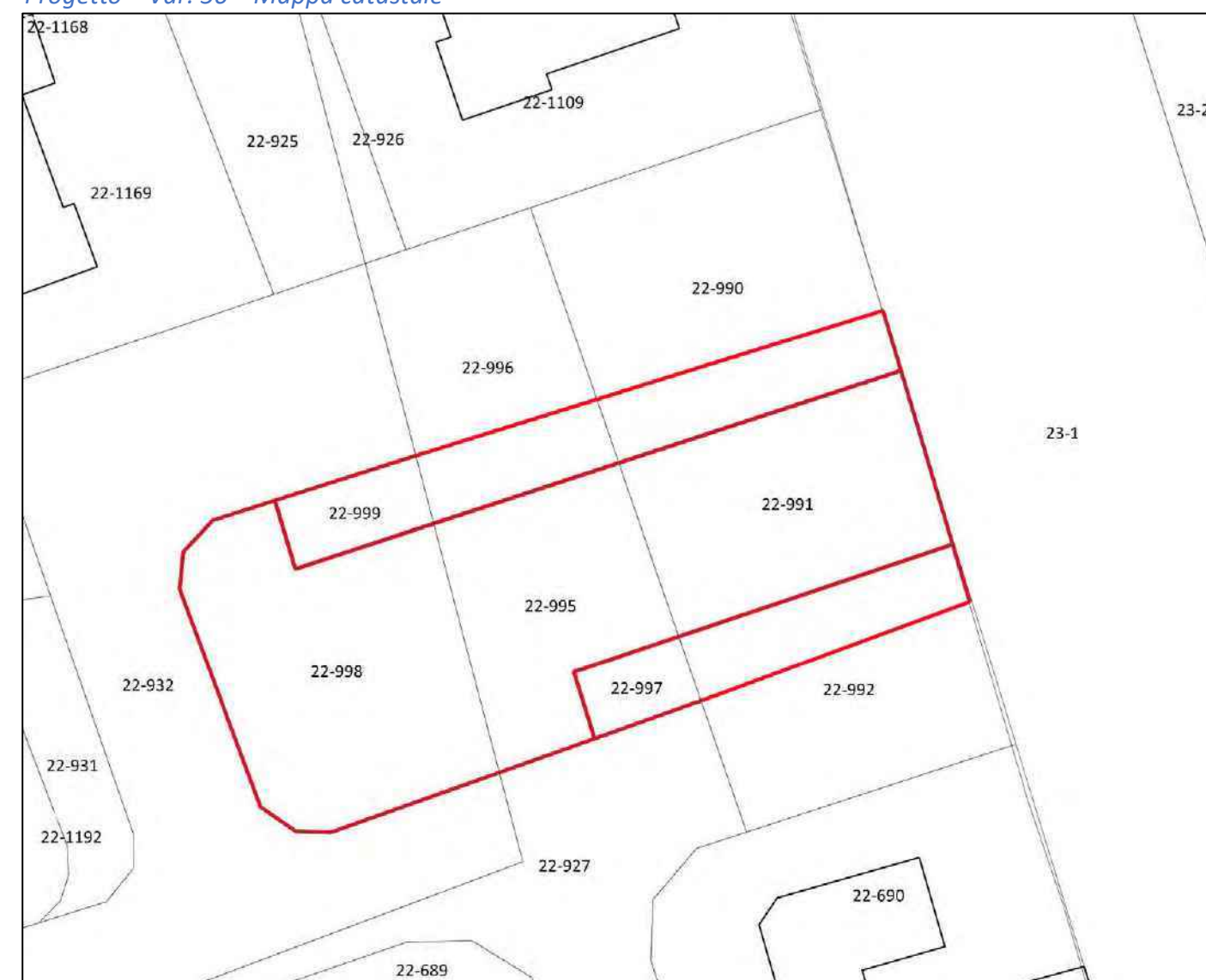
Nota: viene eliminata l’individuazione dell’area a servizi perché esistente e non più prevista dall’amministrazione comunale; punto di variante n. 20.



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

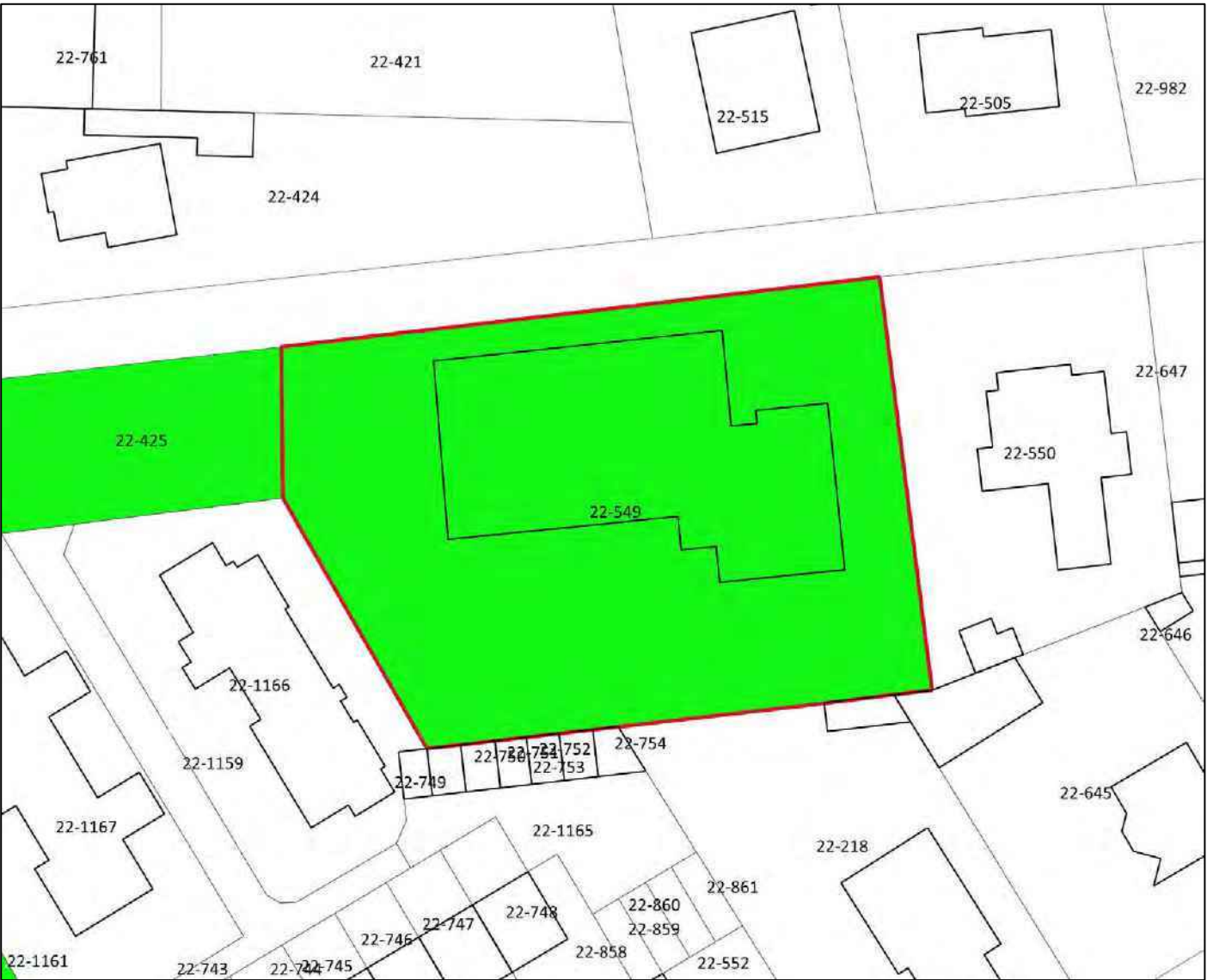


Serv35 Ramuscello	Servizi: Scuola materna		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv35

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



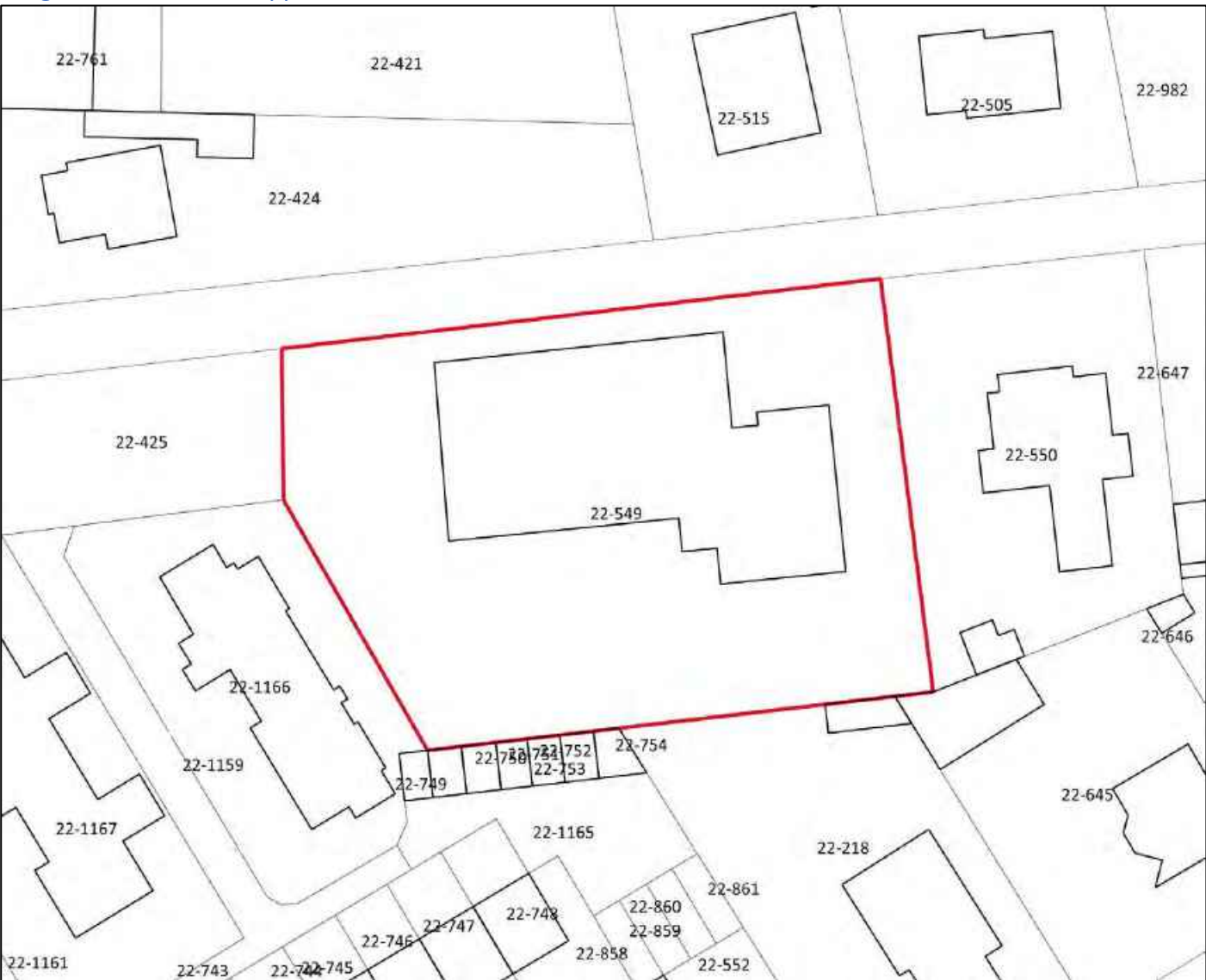
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
22-549	Completamente	3.218	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S3	S3a/ S3b	Nidi e servizi integrativi/Scuola dell'infanzia

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

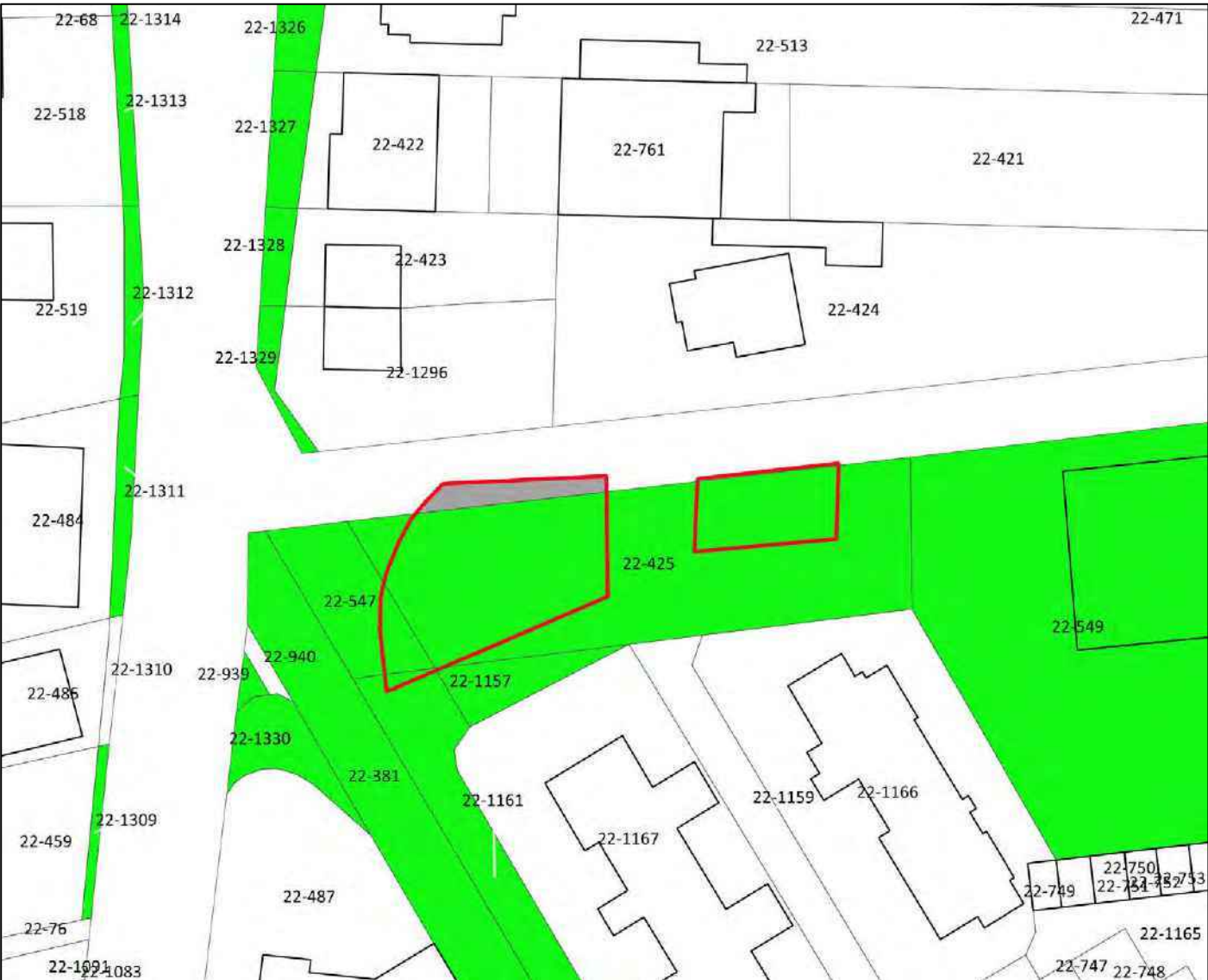


Serv36 Ramuscello	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada 
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)	
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -	

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv36

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
-	-	51	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
22-1157	Parzialmente	35	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-1161	Parzialmente	5	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-1161	Parzialmente	29	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-425	Parzialmente	317	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-425	Parzialmente	47	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-425	Parzialmente	44	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
22-425	Parzialmente	134	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
22-425	Parzialmente	48	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
22-547	Parzialmente	28	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-547	Parzialmente	6	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-

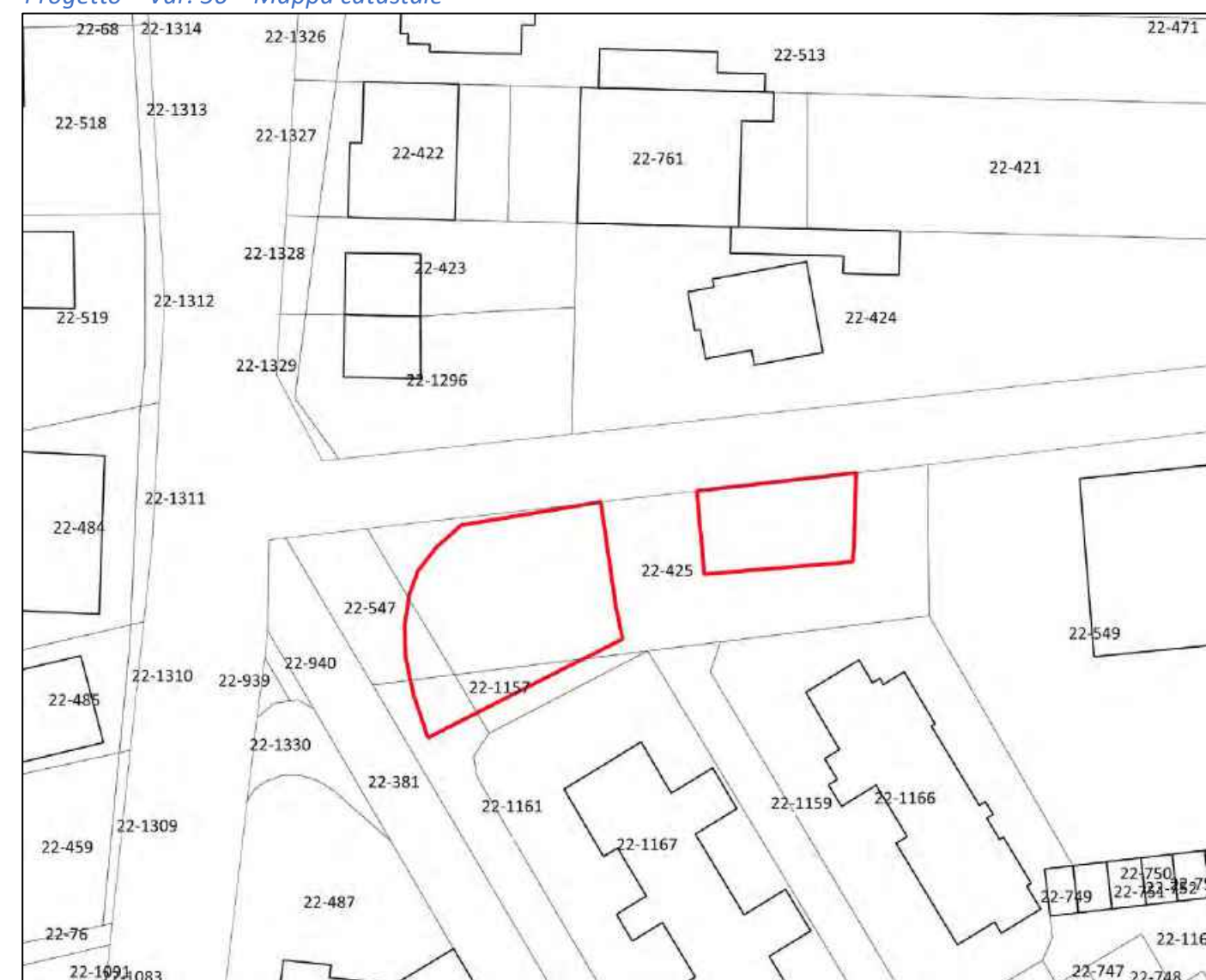
Nota: l’area ha subito un cambiamento (modifica viabilità in variante 47) successivo all’acquisizione delle ortofoto, pertanto queste non riflettono la situazione attuale. Le modifiche effettuate nella cartografia della presente variante costituiscono un mero aggiornamento cartografico per meglio rispecchiare lo stato di fatto; punto di variante n. 33.



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv37
Ramuscello



ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	SI - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv37

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
22-1281	Parzialmente	85	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-1281	Parzialmente	163	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale
22-1282	Completamente	1.009	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-1283	Completamente	225	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
22-1285	Completamente	1.186	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
22-1287	Completamente	33	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
22-225	Completamente	1.384	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale
22-63	Completamente	1.103	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
22-65	Parzialmente	581	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-65	Parzialmente	995	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale
22-A	Parzialmente	157	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
22-A	Parzialmente	684	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
22-B	Completamente	3.758	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto

Nota: -

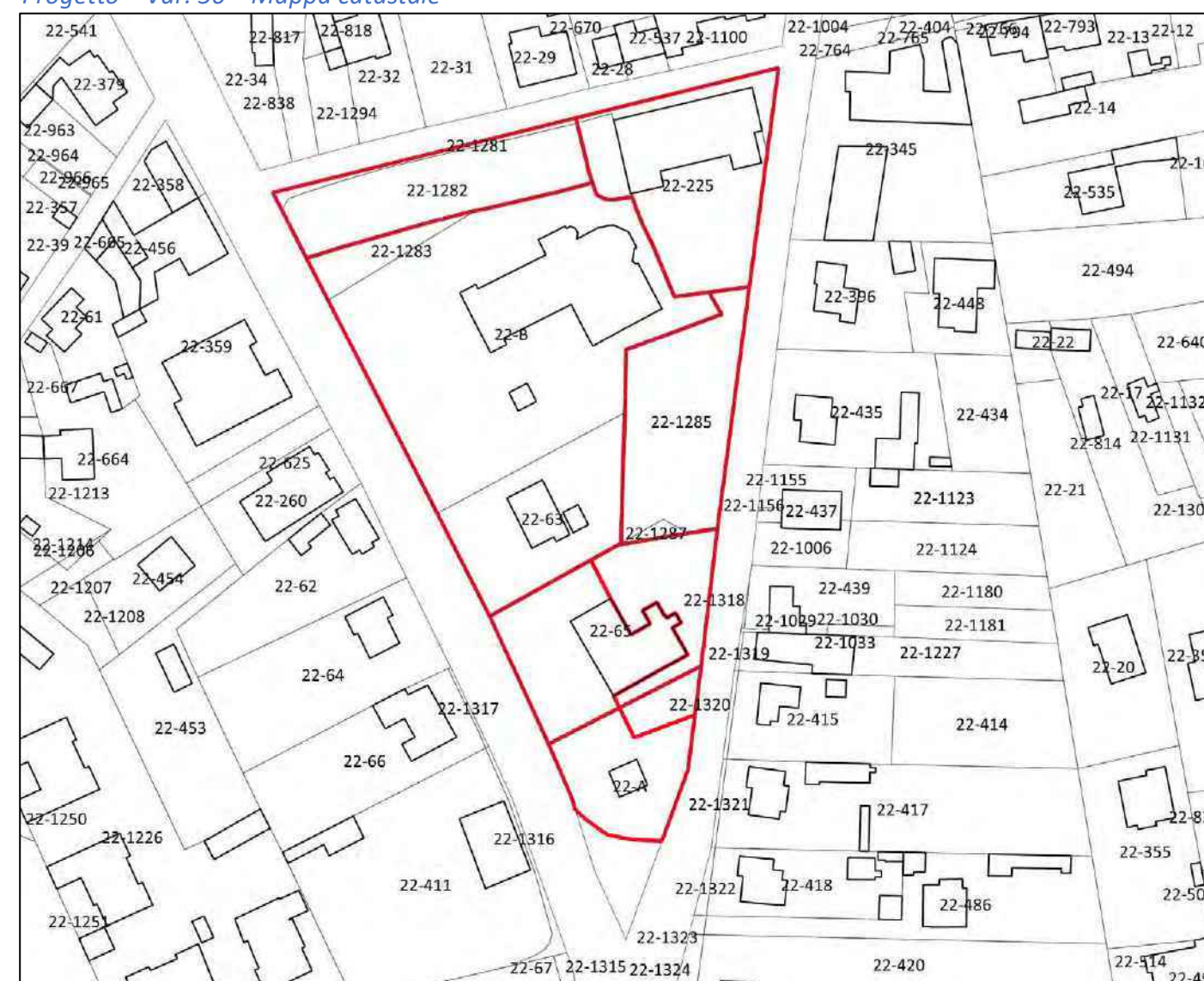


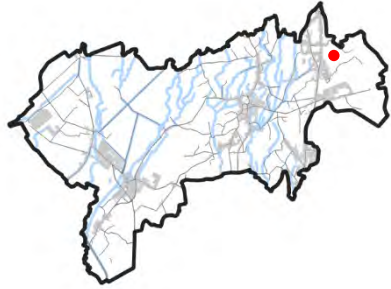


Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

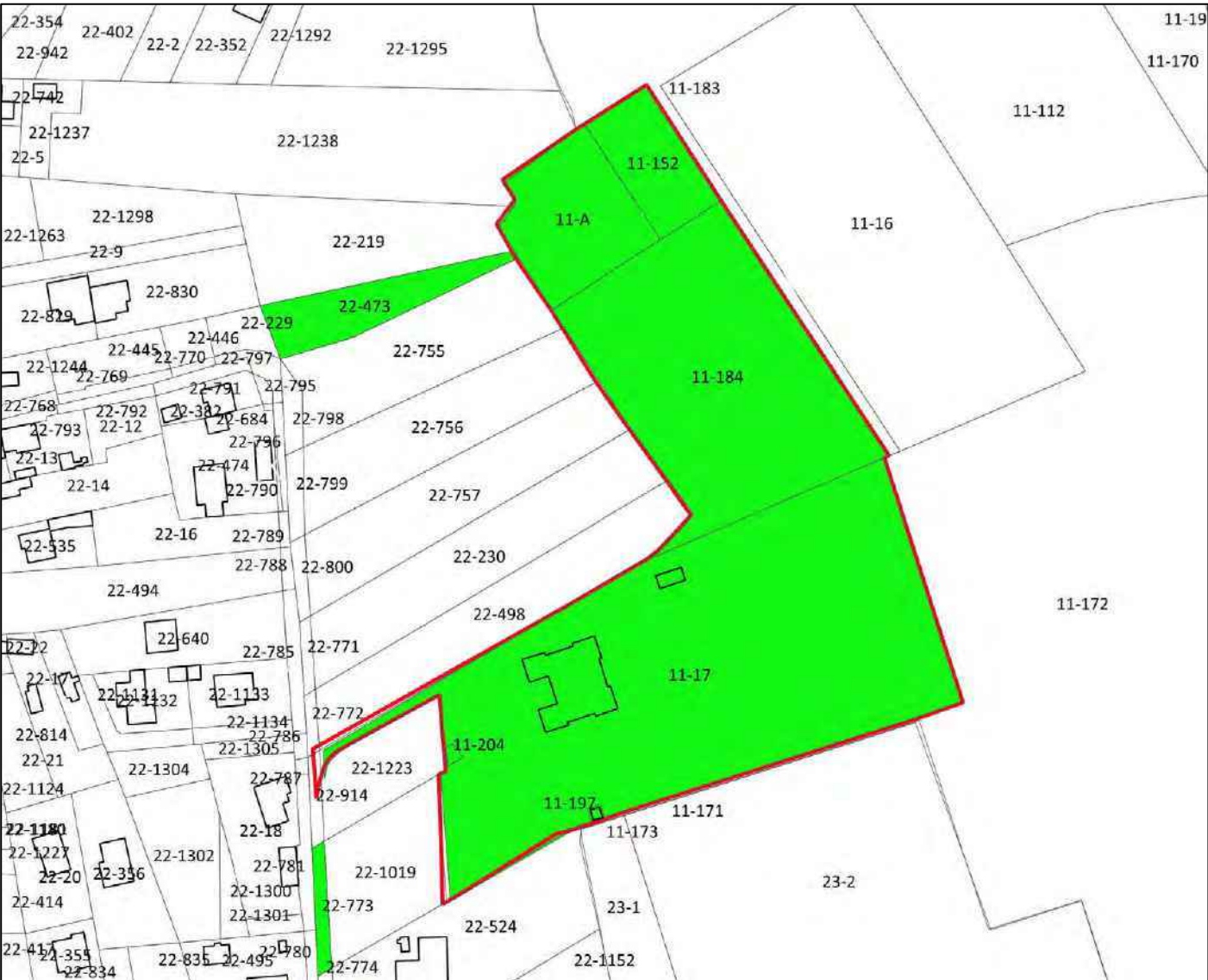


Serv38 Ramuscello	Servizi: Attrezzature cimiteriali / Impianto di reti tecnologiche / Area destinata allo sport e agli spettacoli sportivi		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

- | | |
|--|---|
|  sottozona A0
centro storico primario di Sesto al Reghena |  sottozona A1
edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico |
|  sottozona A2
nuclei edilizi recenti attigui al centro storico |  sottozona A7
aree libere inedificabili |

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

- | | |
|--|--|
|  sottozona B0
residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto |  sottozona B1
residenziale di completamento semintensiva |
|  sottozona B2
residenziale di completamento estensivo |  sottozona B2*
residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione |
|  sottozona B2
con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5 |  sottozona B3
residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto |

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

- | | |
|--|--|
|  sottozona C0
ambiti in corso di realizzazione |  sottozona C1
residenziale di nuova individuazione |
|--|--|

ZONE OMOGENEA E: agricole

- | | |
|--|---|
|  sottozona E0
ambito dei complessi rurali di interesse documentale |  ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw |
|  sottozona E4.a
ambiti di preminente interesse paesaggistico |  Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola |
|  sottozona E4
ambiti di interesse agricolo - paesaggistico |  ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw |
|  sottozona E6
ambiti di interesse agricolo | |

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

- | | |
|---|---|
|  sottozona V0
aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati |  sottozona V1
attrezzature e impianti privati |
|---|---|

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

- | | |
|---|--|
|  sottozona S
servizi ed attrezzature collettive | <ul style="list-style-type: none"> S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura S3 - attrezzature per l'istruzione S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto ST - servizi tecnologici |
|  sottozona S/P
attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard | |

progetto
Serv38

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
11-152	Completamente	1.197	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
11-17	Parzialmente	925	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
11-17	Parzialmente	13.093	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
11-17	Parzialmente	154	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
11-184	Parzialmente	220	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
11-184	Parzialmente	1.248	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
11-184	Parzialmente	4.005	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
11-184	Parzialmente	1.460	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
11-184	Parzialmente	16	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
11-197	Completamente	21	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)
11-204	Completamente	26	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
11-A	Completamente	2.005	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero

Nota: viene eliminata la previsione di area a servizi in quanto l’area non è esistente e non più in previsione; punto di variante n. 21.

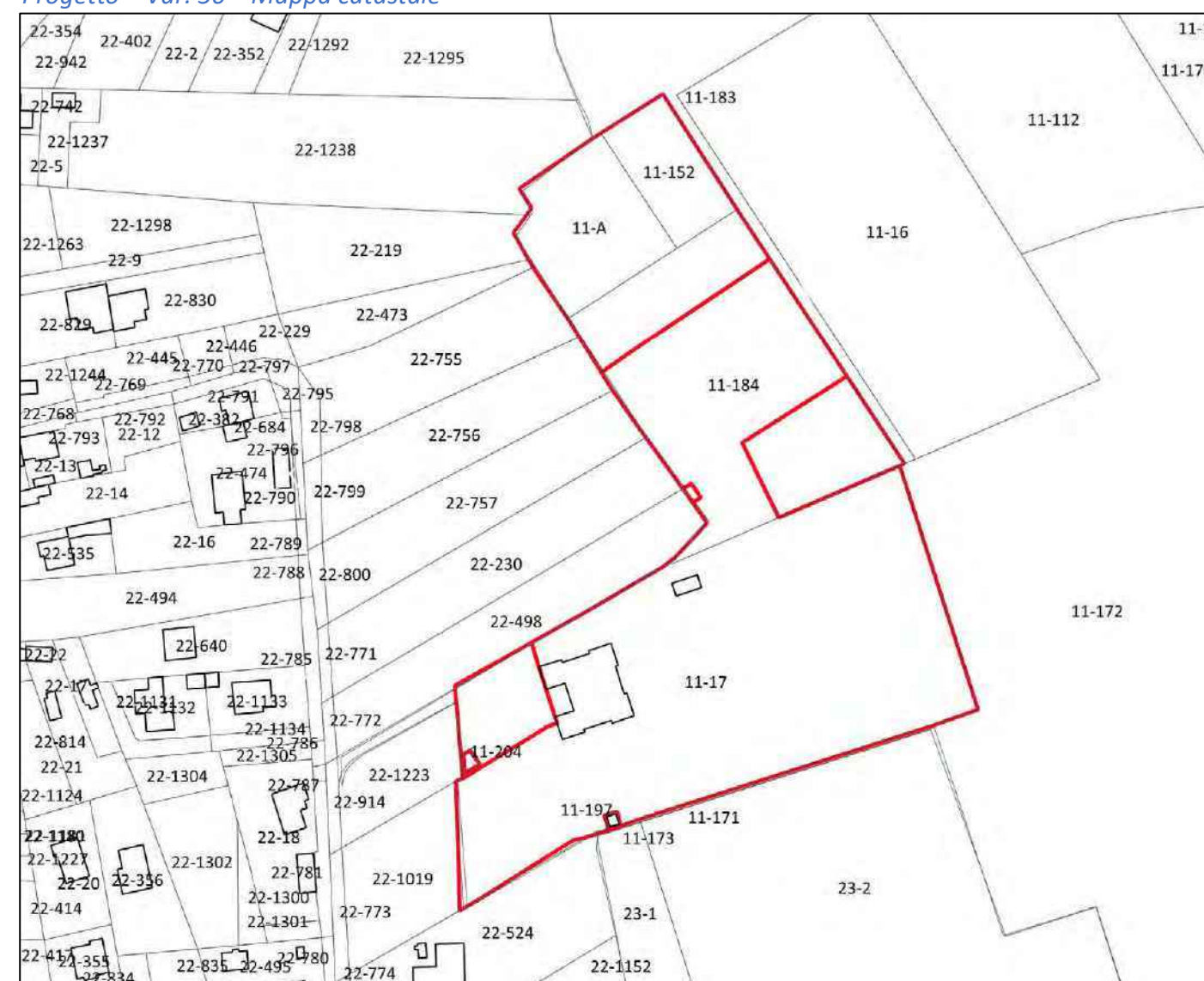




Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv39 Casette	Servizi: Servizi sociosanitari		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada 
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)	
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -	

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv39

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



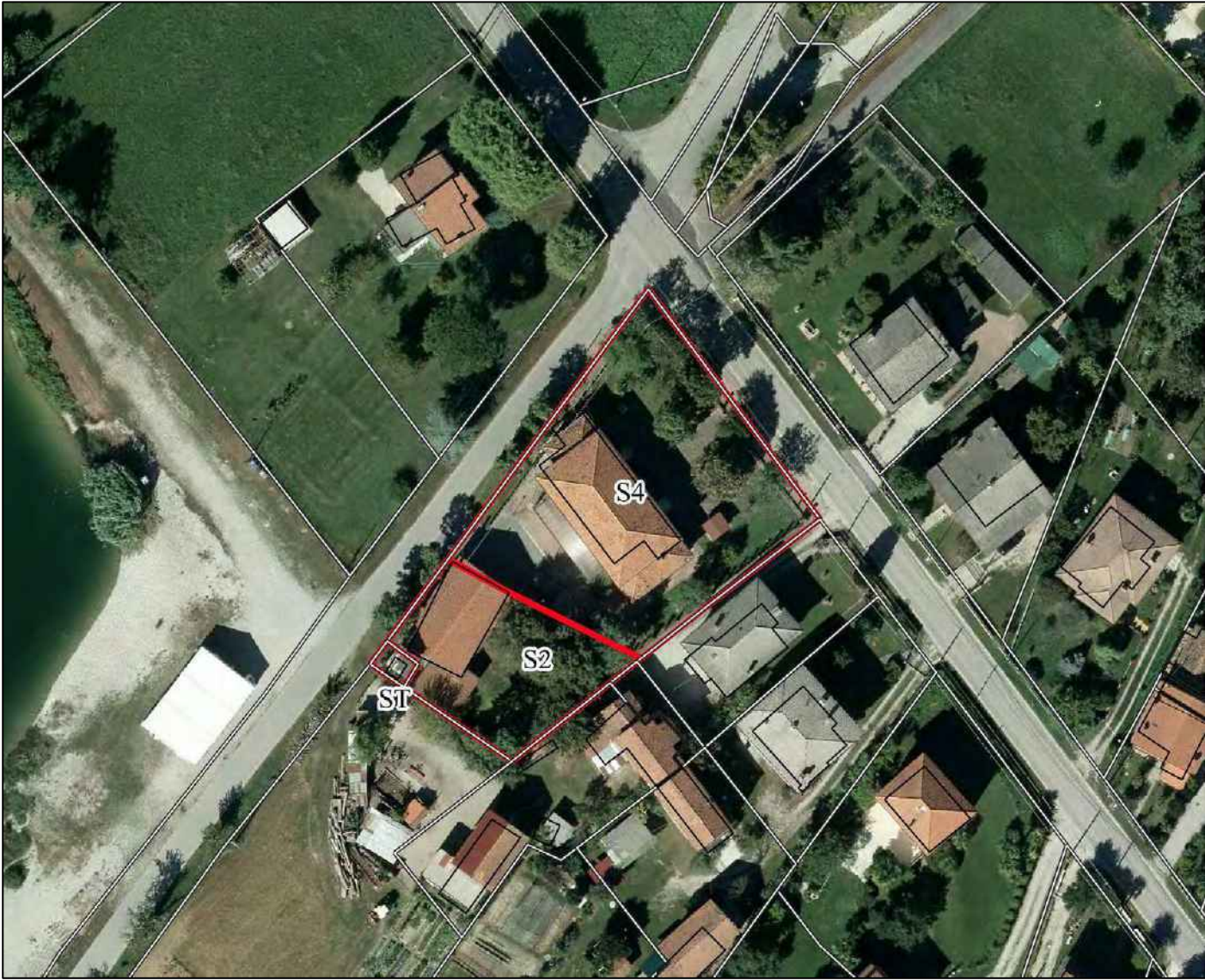
Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



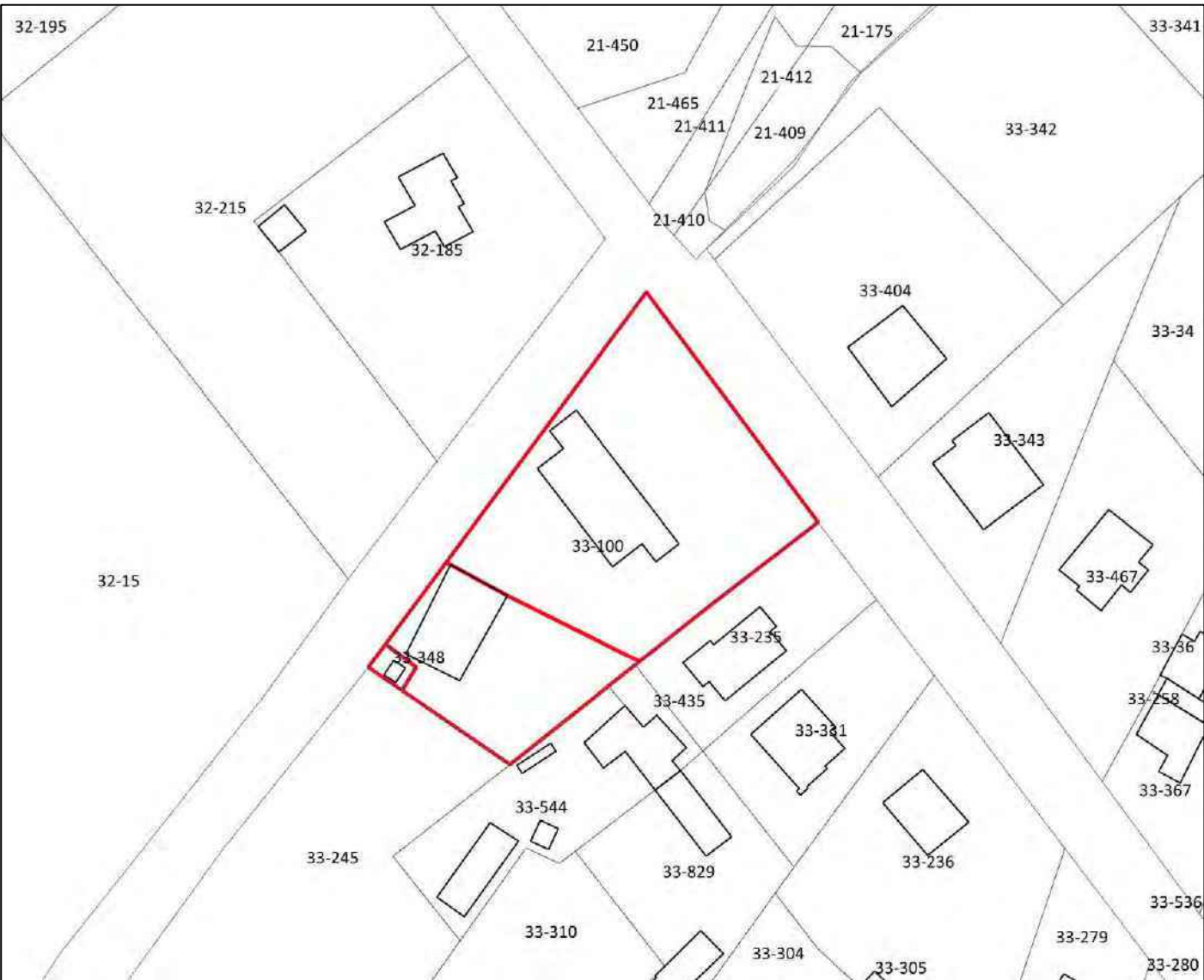
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
33-100	Parzialmente	623	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale (Sede di associazioni)
33-100	Parzialmente	1.624	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4c	Centri diurni per disabili
33-348	Completamente	26	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv40 Sesto al Reghena	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: ■ Comune di Sesto al Reghena ■ Ente privato di servizio pubblico ■ Ente religioso ■ Comune di Portogruaro ■ Provincia di Pordenone ■ Regione autonoma Friuli Venezia Giulia ■ Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: si		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: 22.08.2022		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

	ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
--	---

	Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
--	--

	ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

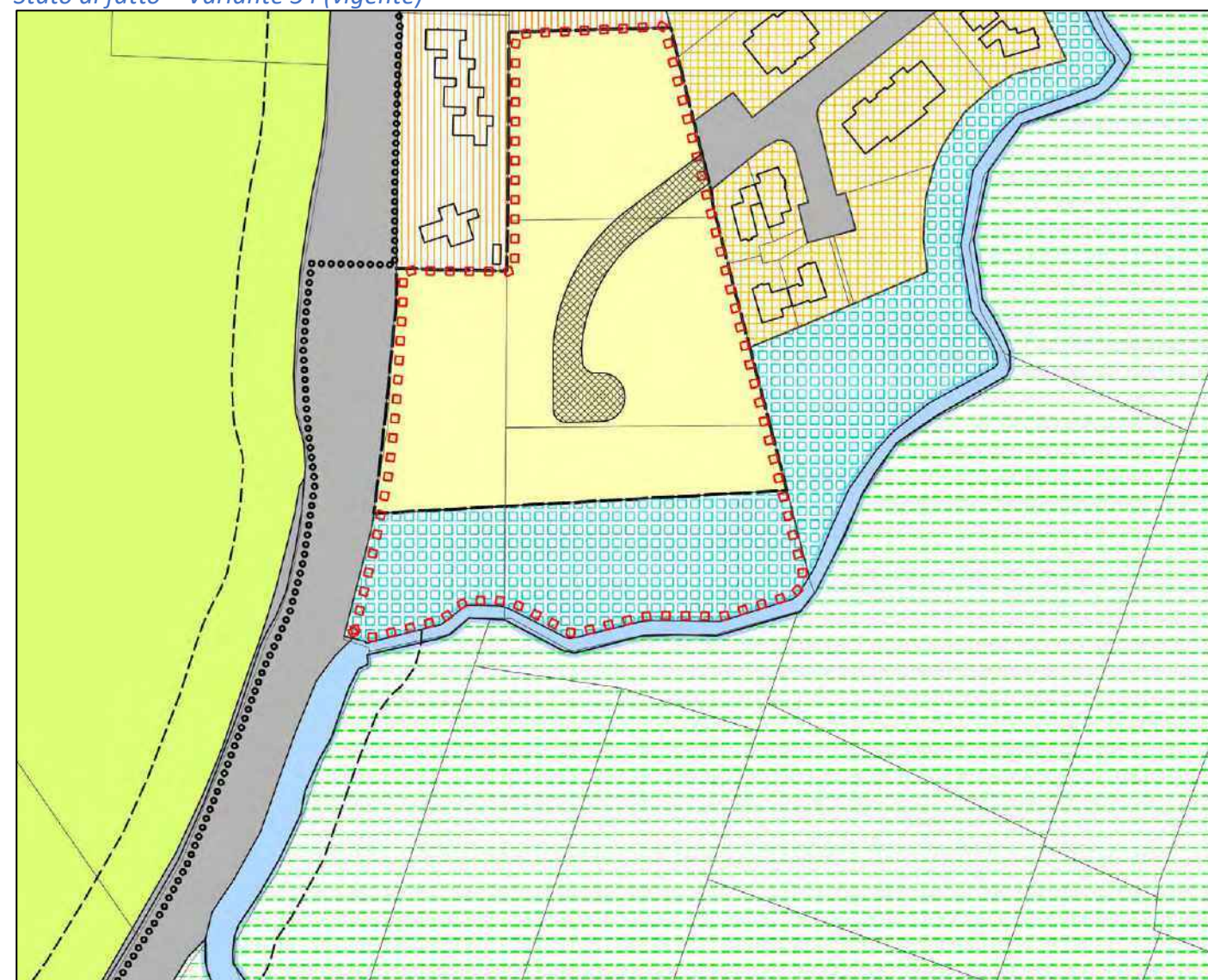
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

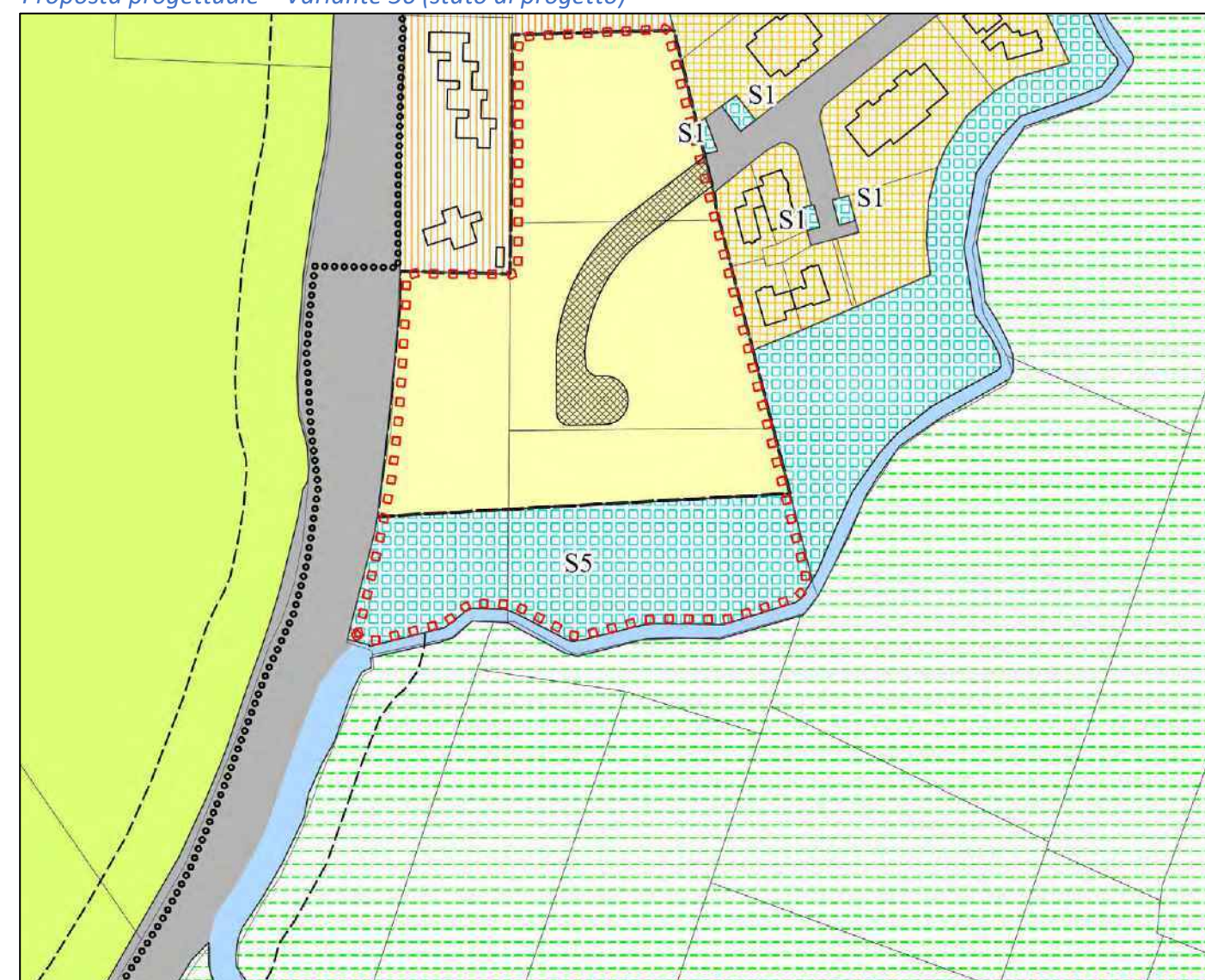
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv40

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



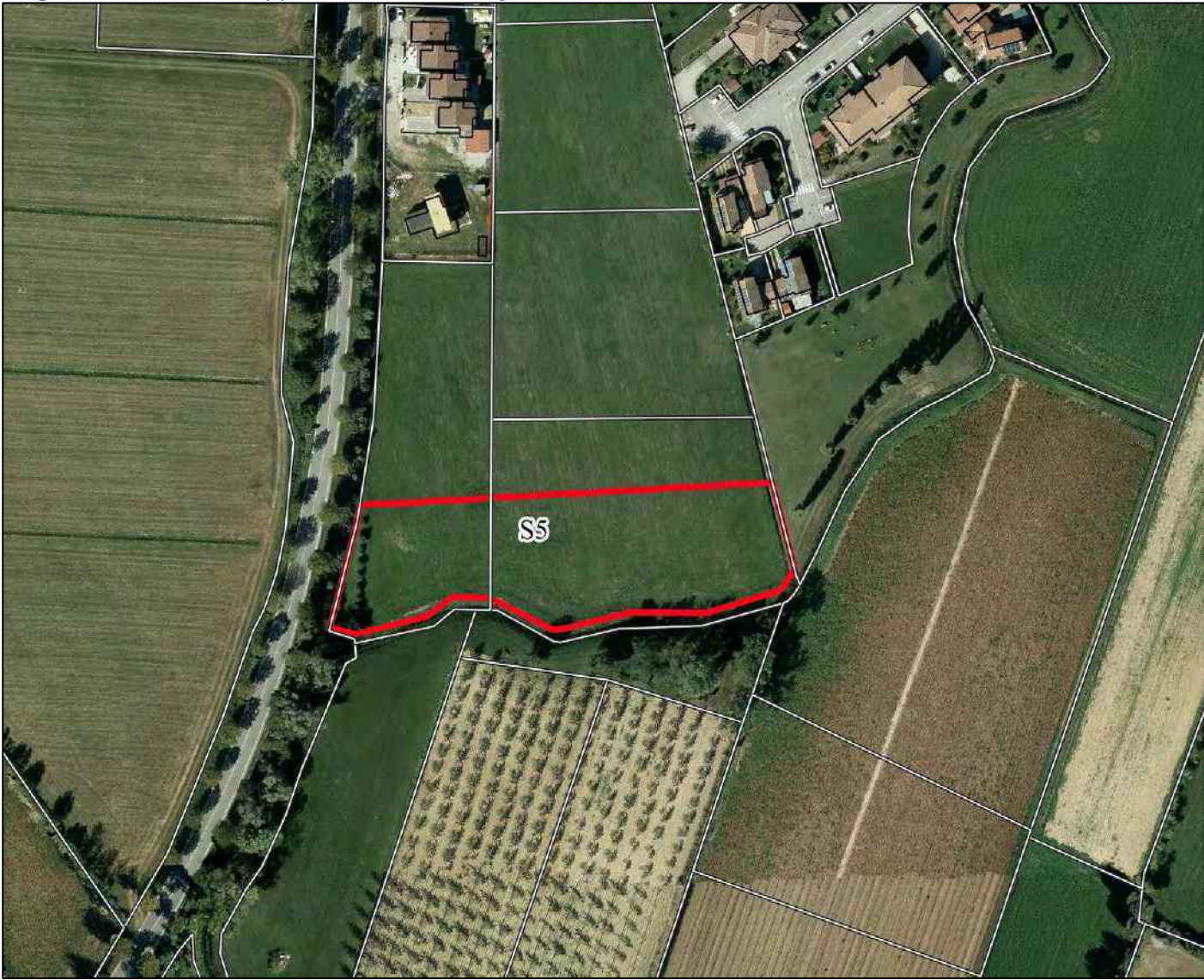
Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



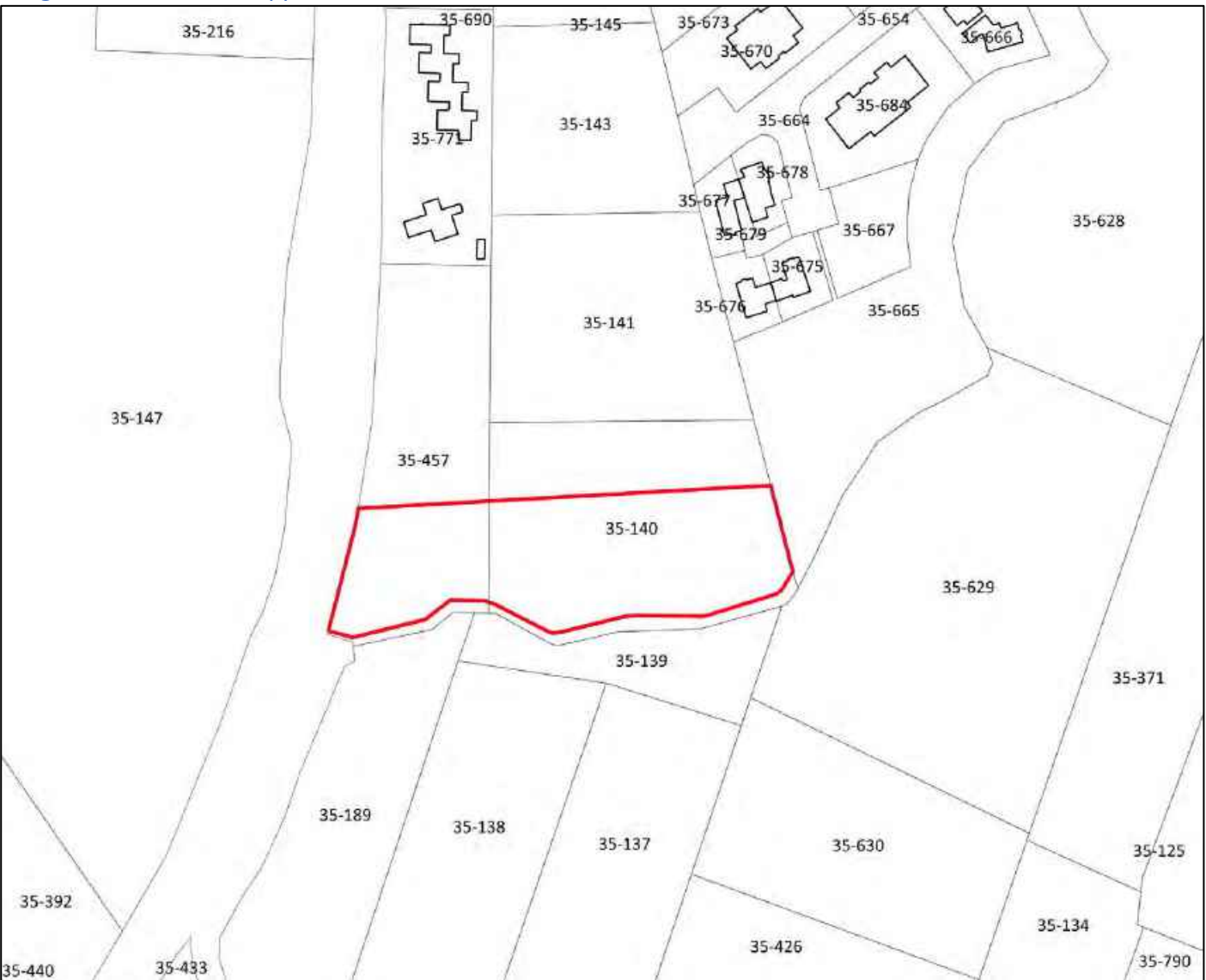
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
35-140	Parzialmente	3.402	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
35-457	Parzialmente	1.555	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv41 Sesto al Reghena	Servizi: Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

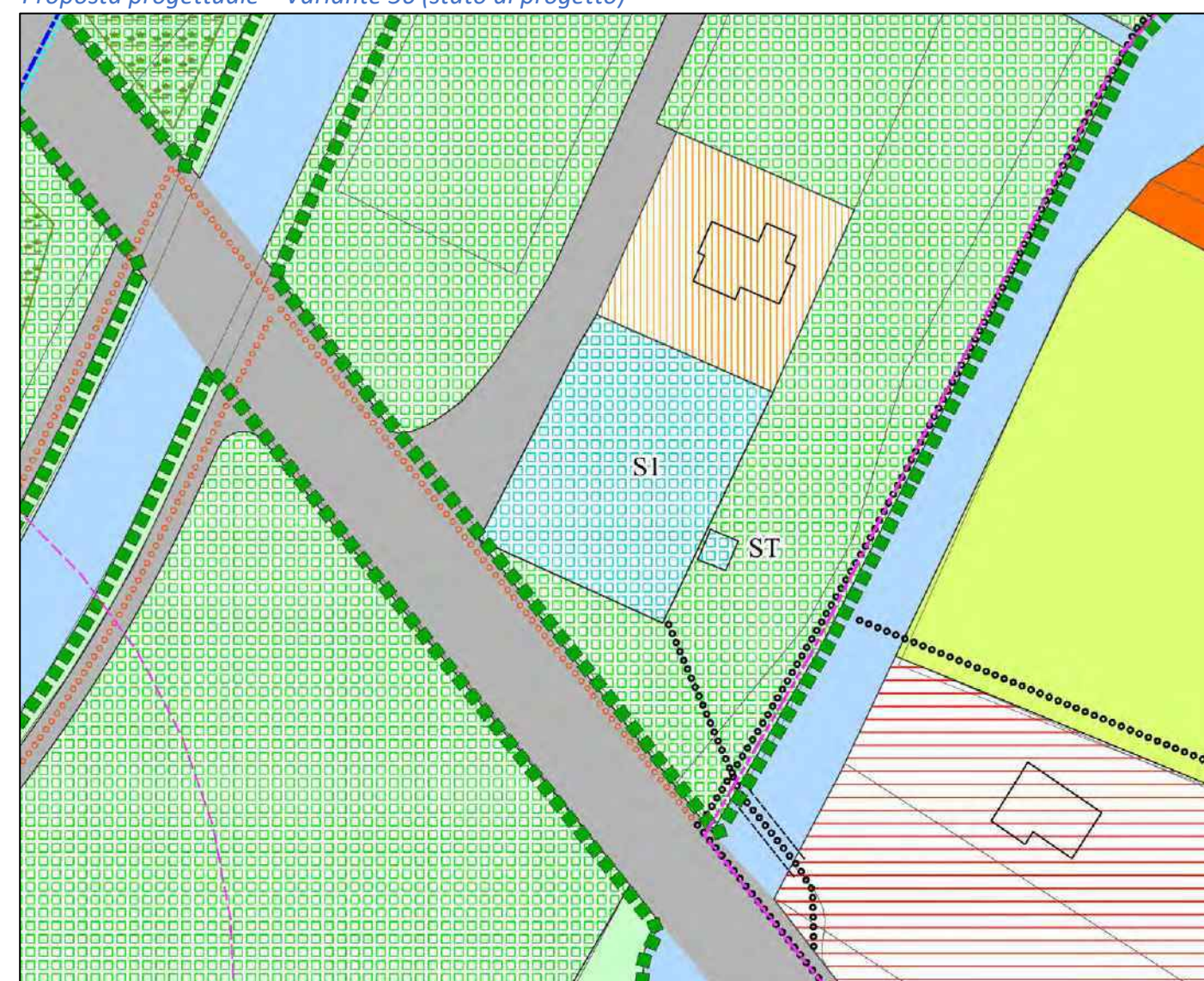
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv41

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



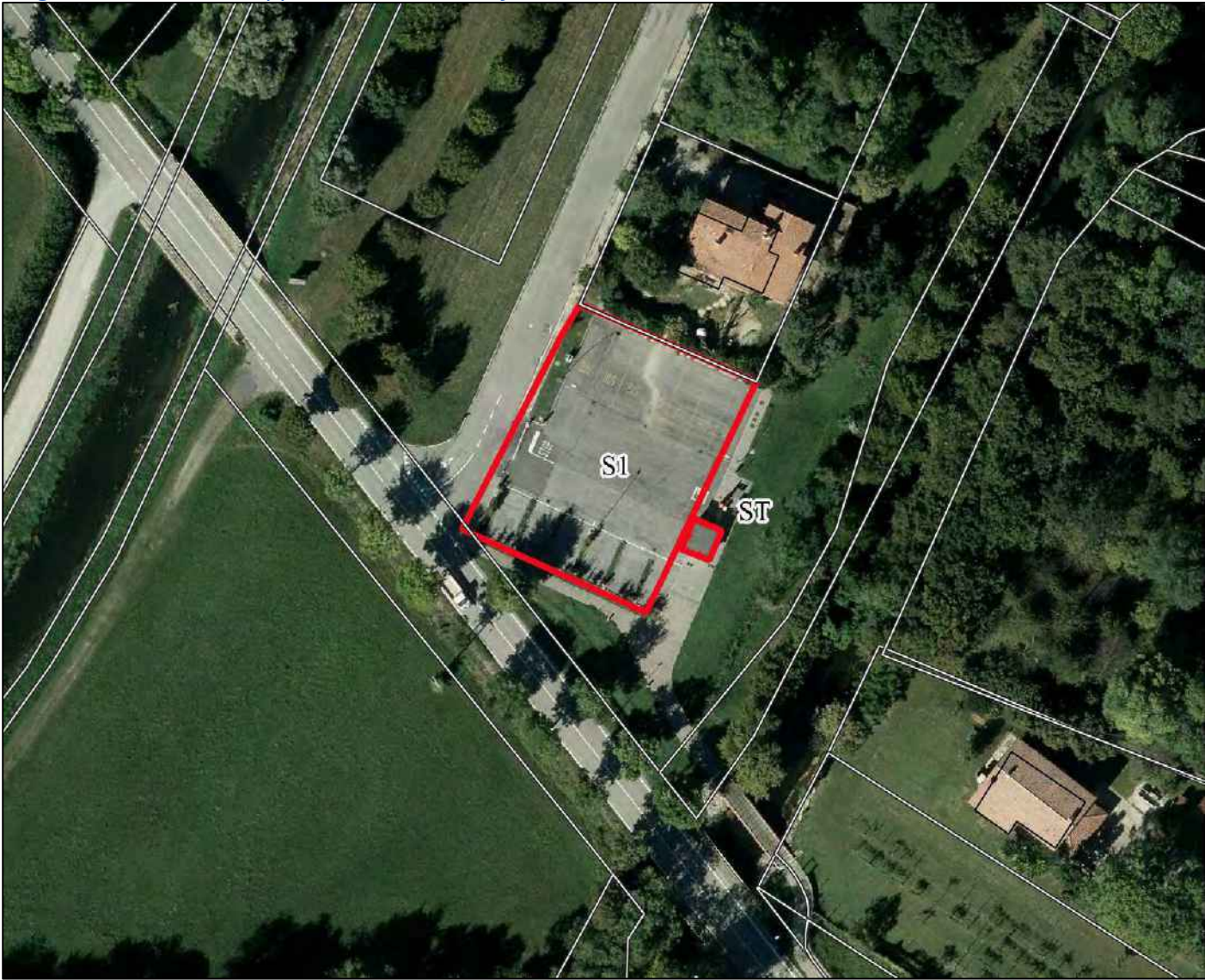
Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



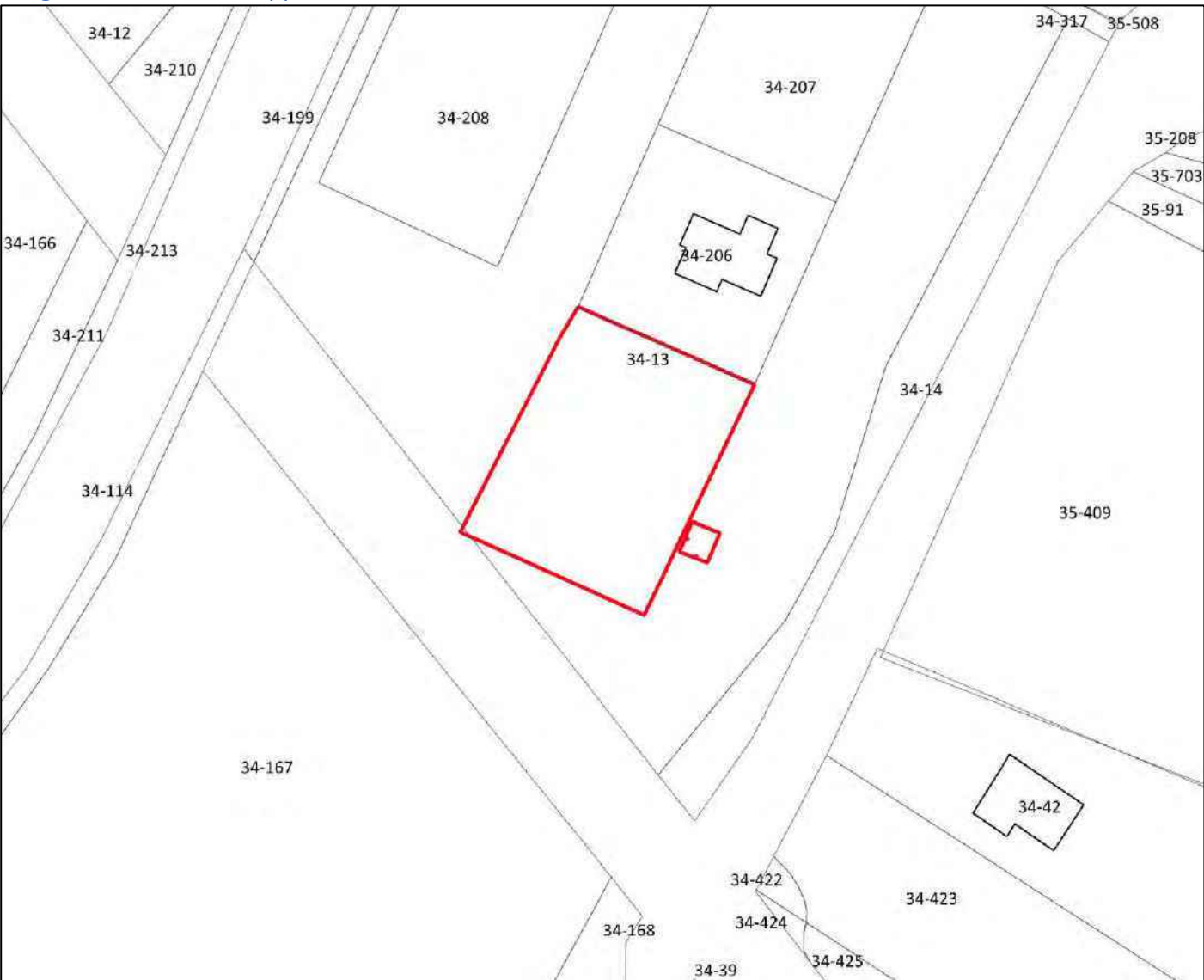
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
34-13	Parzialmente	33	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Stralciato	-	Altra viabilità	-	-	-
34-13	Parzialmente	1.194	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1e	Aree attrezzate per camper
34-13	Parzialmente	19	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)
34-13	Parzialmente	19	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
34-13	Parzialmente	4	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)

Nota: viene ripermetrata correttamente l’area secondo quella effettivamente esistente; punto di variante n. 22.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

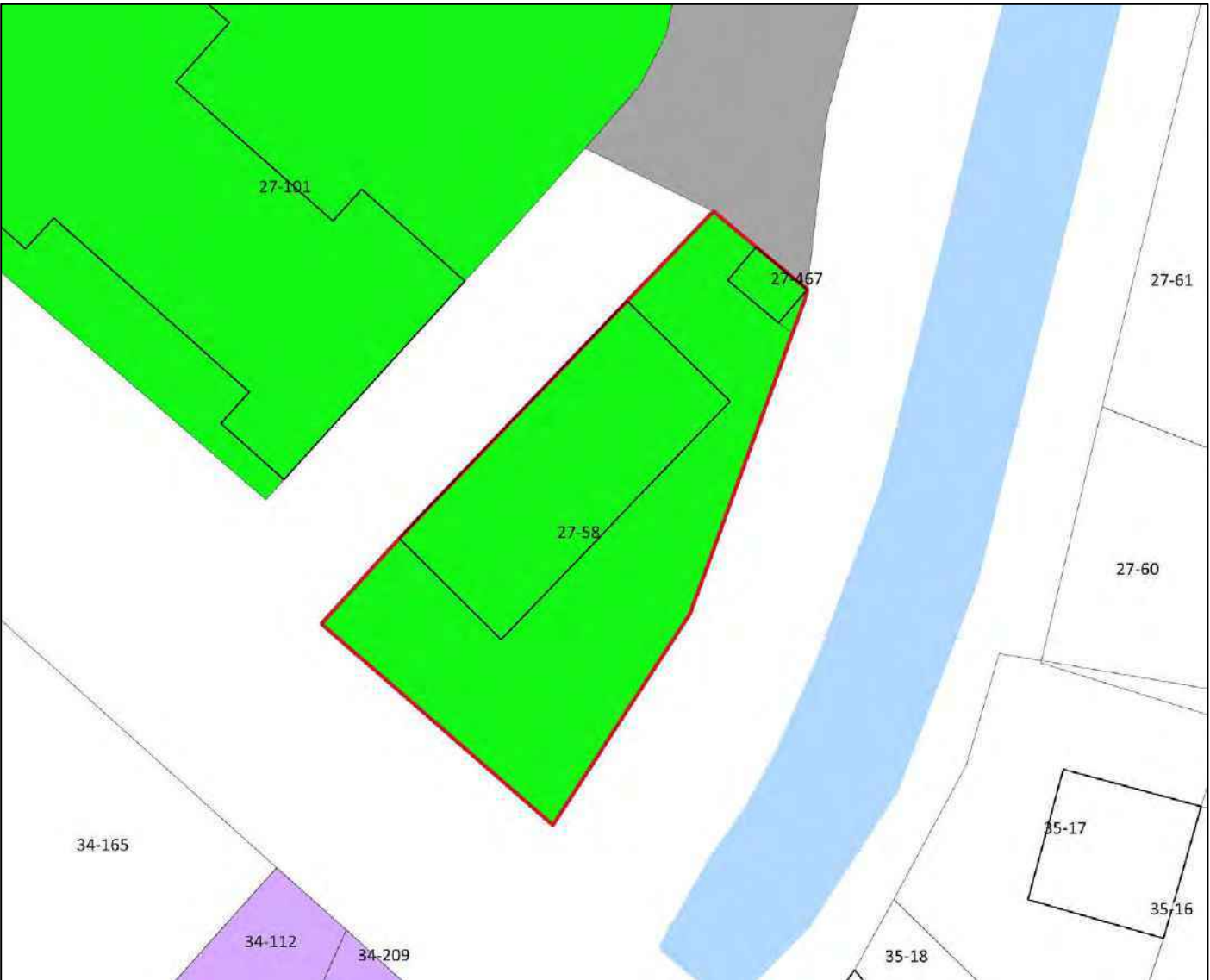


Serv42 Sesto al Reghena	Servizi: Centro assistenza specializzata, centro culturale		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

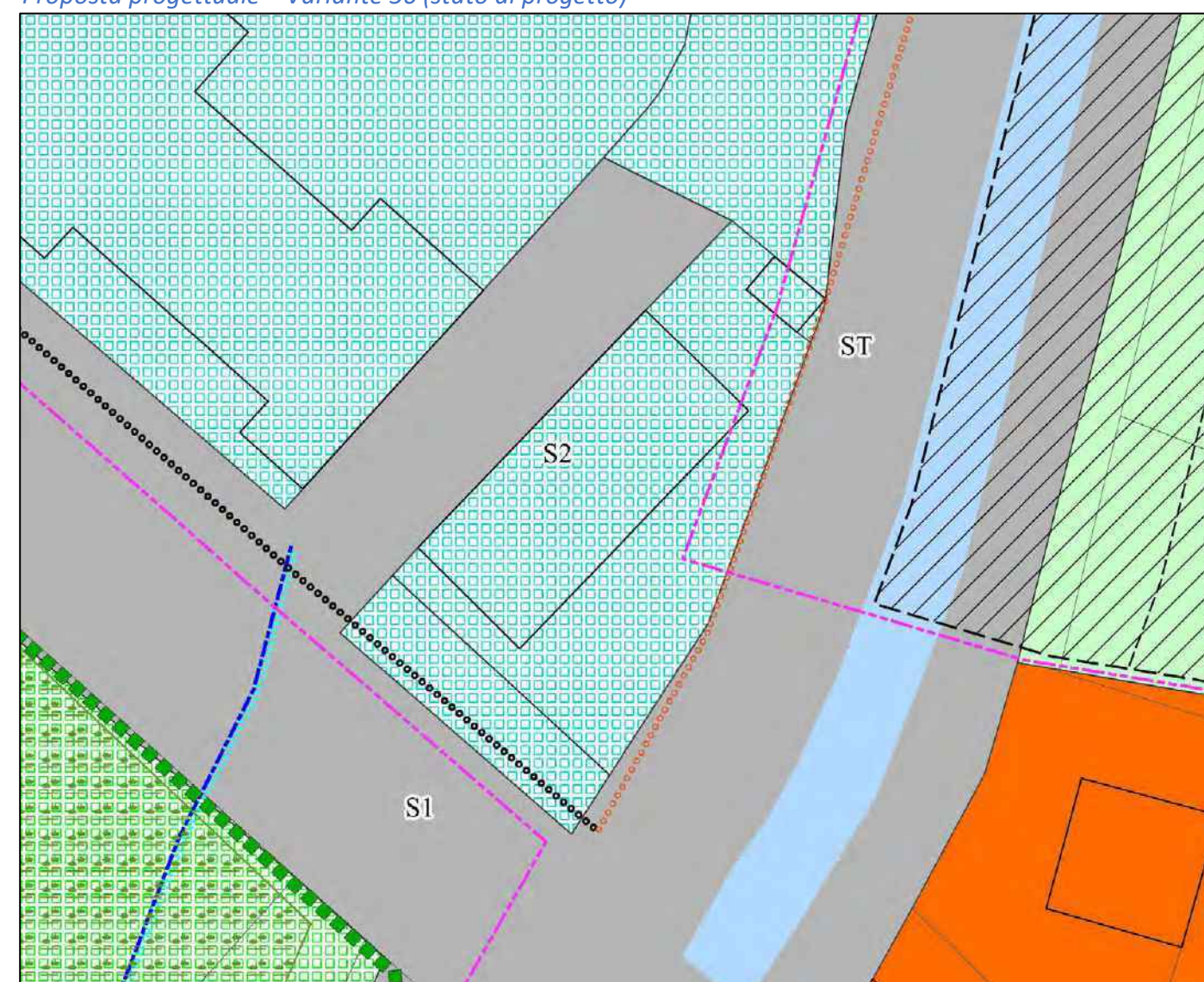
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv42

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
27-467	Completamente	19	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)
27-58	Parzialmente	130	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
27-58	Parzialmente	633	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2e	Centro culturale (Auditorium)

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020

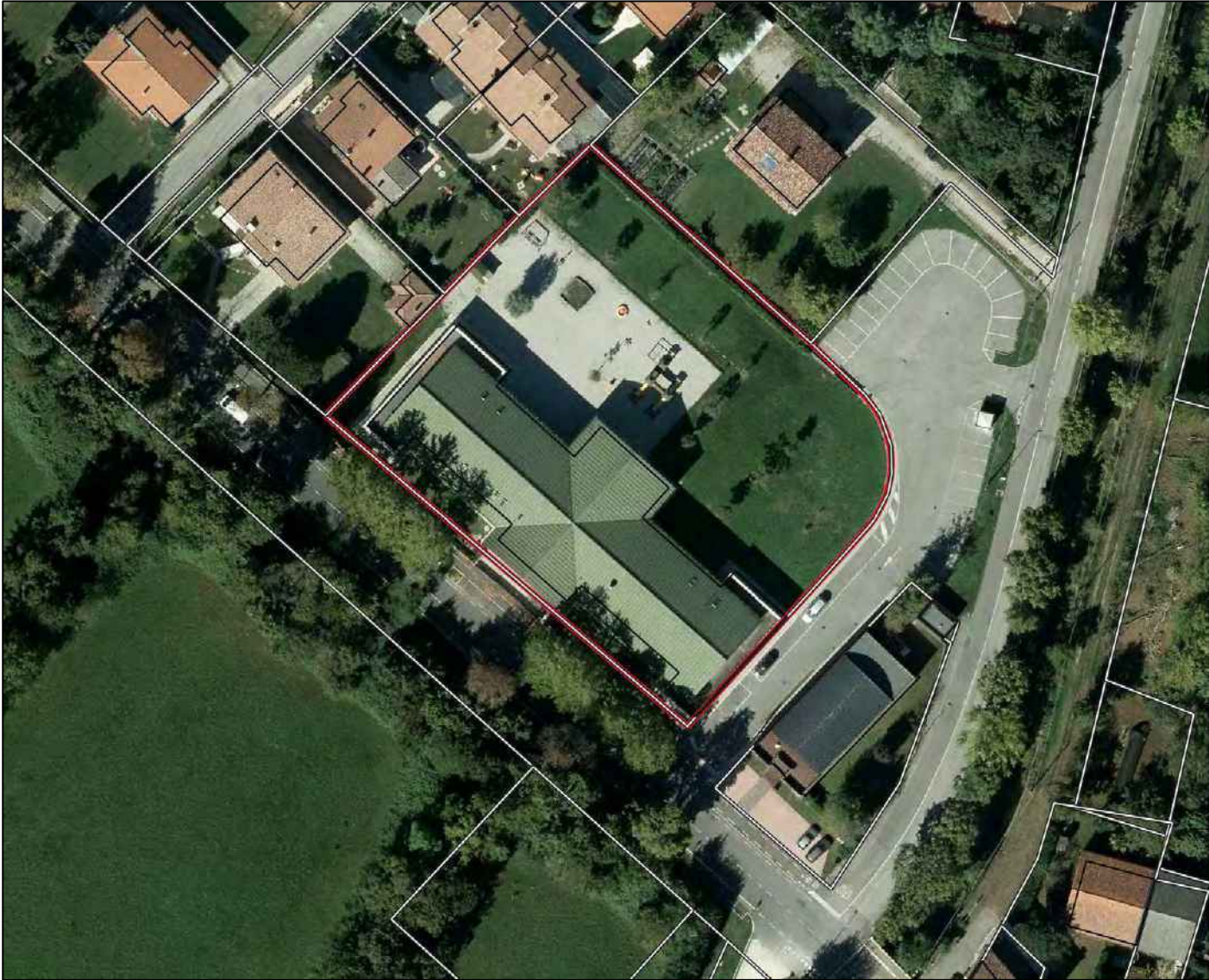


Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

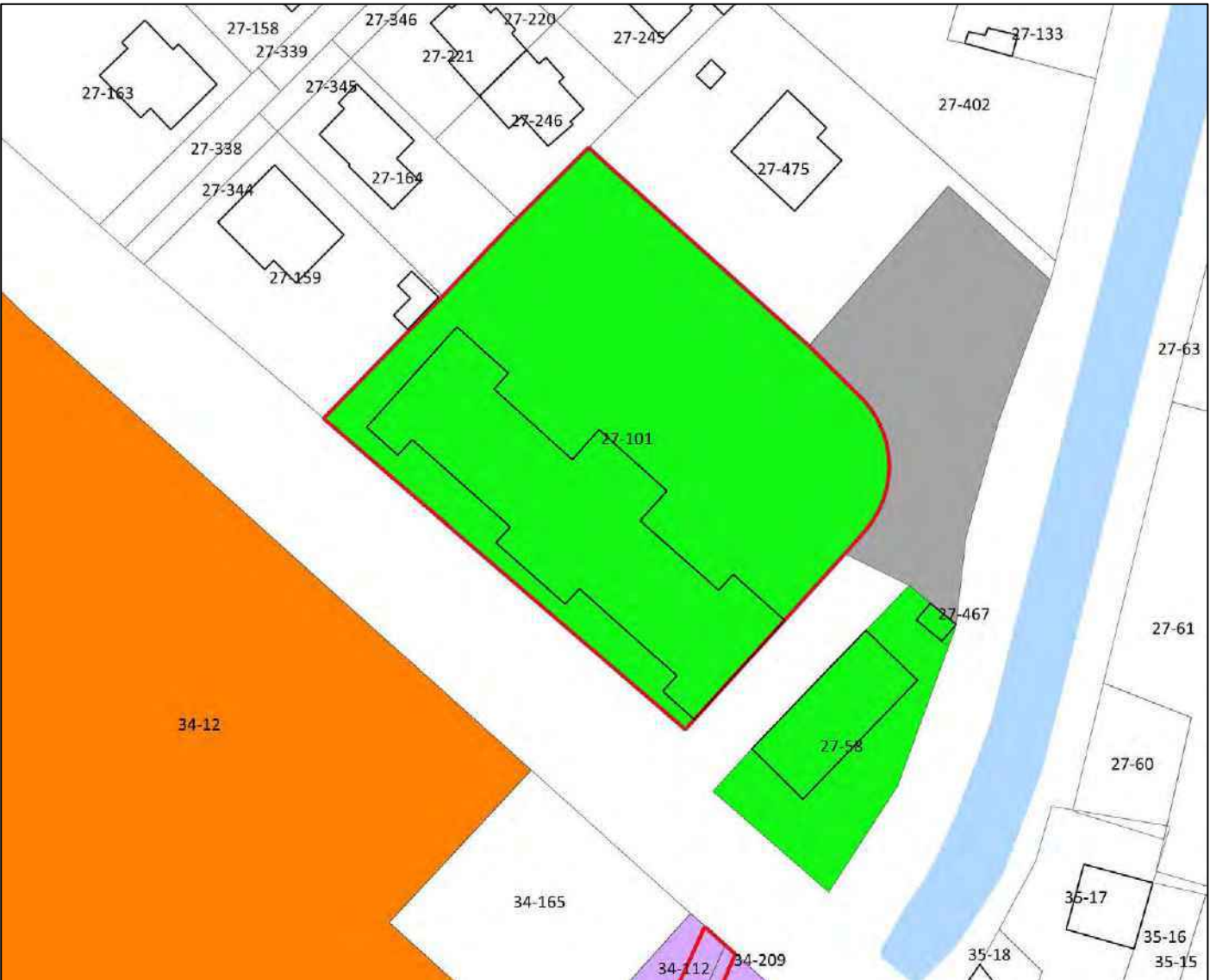


Serv43 Sesto al Reghena	Servizi: Scuola materna		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28) 28.02.2013 (var.35)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione		sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA E agricole

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

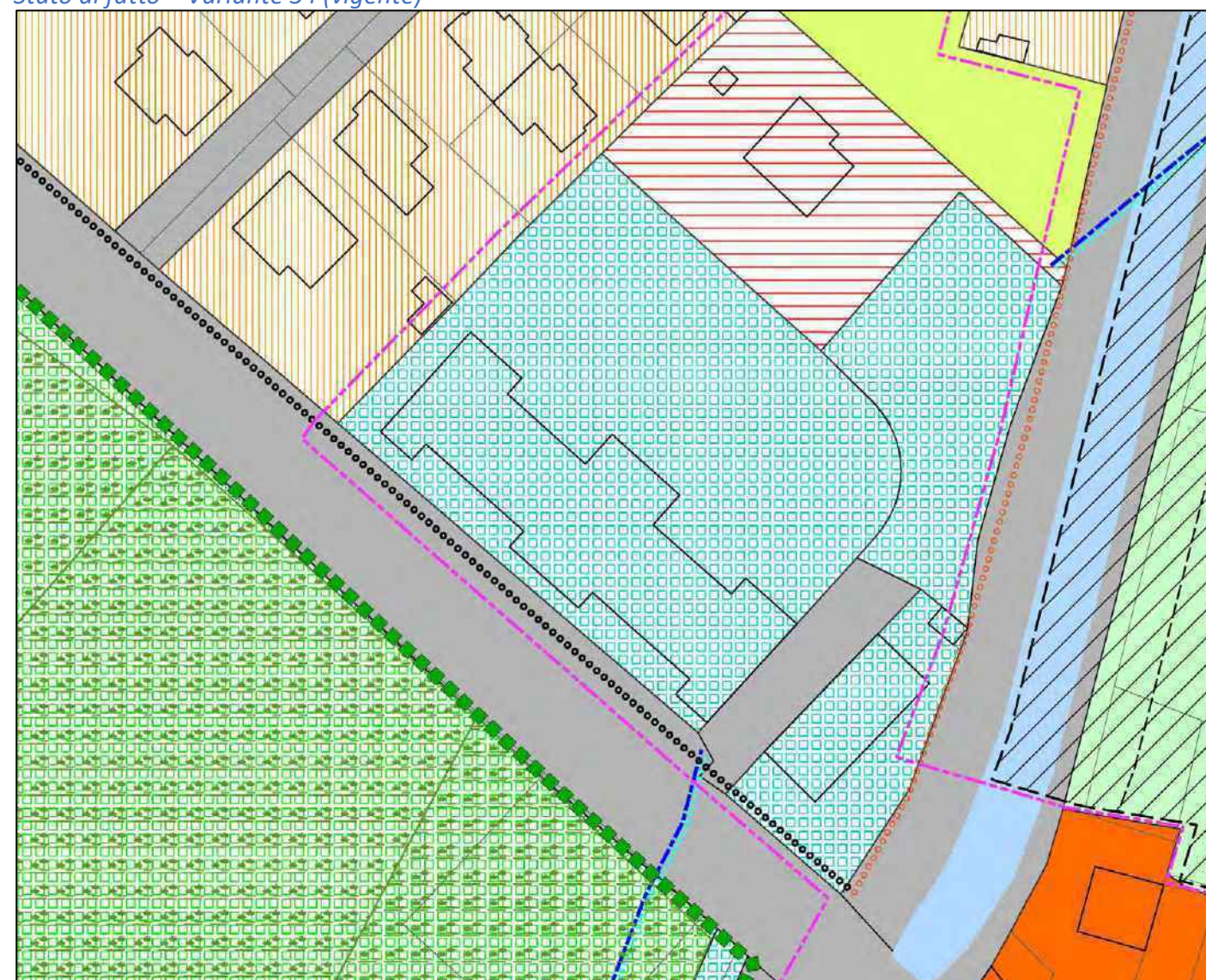
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv43

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



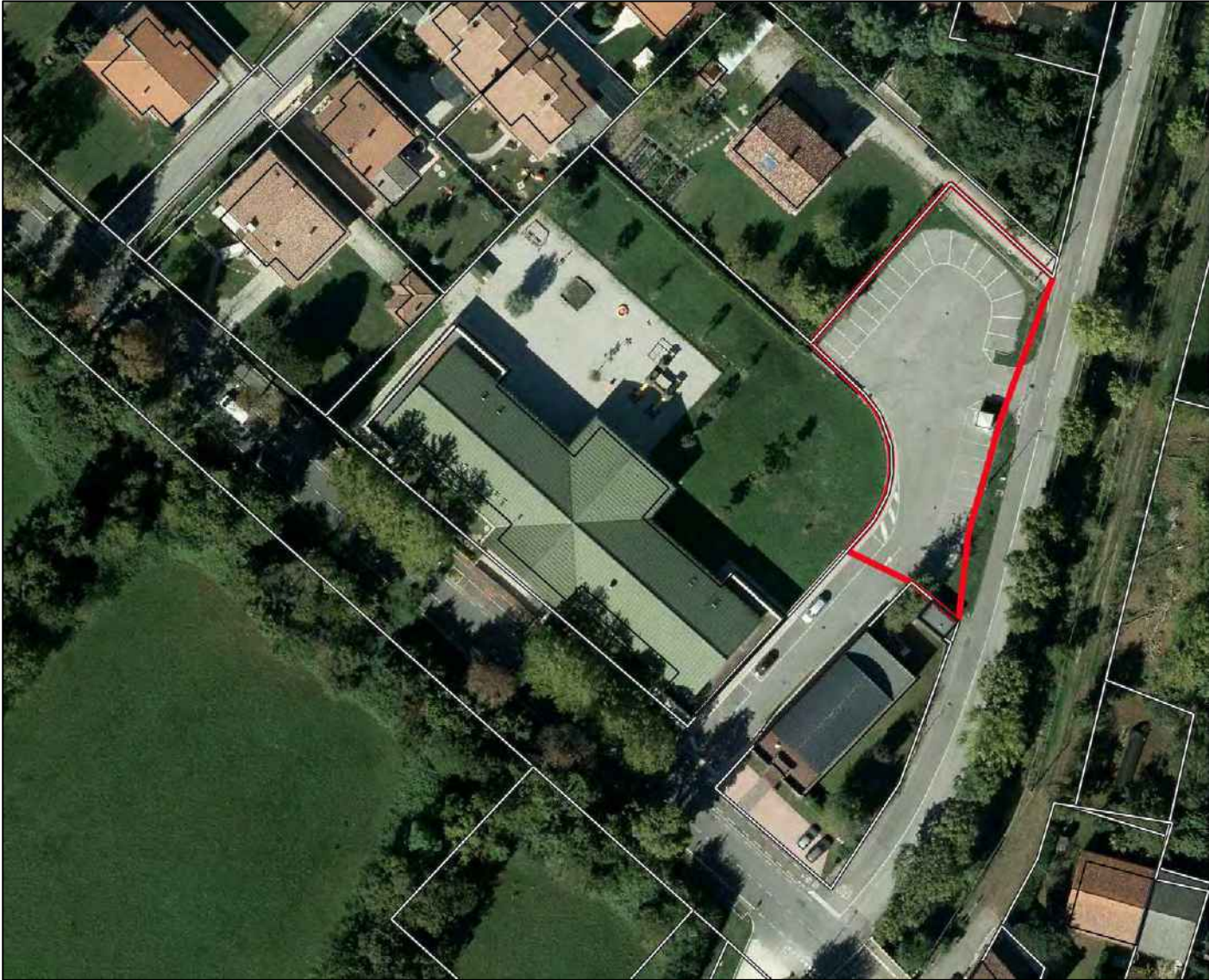
Nota: -

An aerial photograph of a property, likely a school or community center, outlined with a red boundary line. The property includes a large building with a green roof, a paved area with yellow equipment, and a parking lot. A label 'S3' is placed on the building. The surrounding area includes residential houses, trees, and a road.

This is an aerial map of a residential area, likely in a city or town. The map shows various property lots, each outlined in black and labeled with a unique identifier. A large, irregularly shaped lot in the center of the map is highlighted with a thick red border. This lot is labeled '27-101'. Surrounding this central lot are several other lots, including '27-163', '27-158', '27-339', '27-346', '27-221', '27-245', '27-133', '27-402', '27-338', '27-344', '27-345', '27-164', '27-159', '27-246', '27-475', '27-63', '27-61', '27-60', '35-17', '35-16', '35-15', '35-18', '34-209', '34-112', '34-165', and '34-12'. The map also shows some streets and other features, such as a small square lot labeled '27-467' and a larger lot labeled '27-58'.

Serv44 Sesto al Reghena	Servizi: Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo:15.07.2010 (var.28) 28.02.2013 (var.35)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

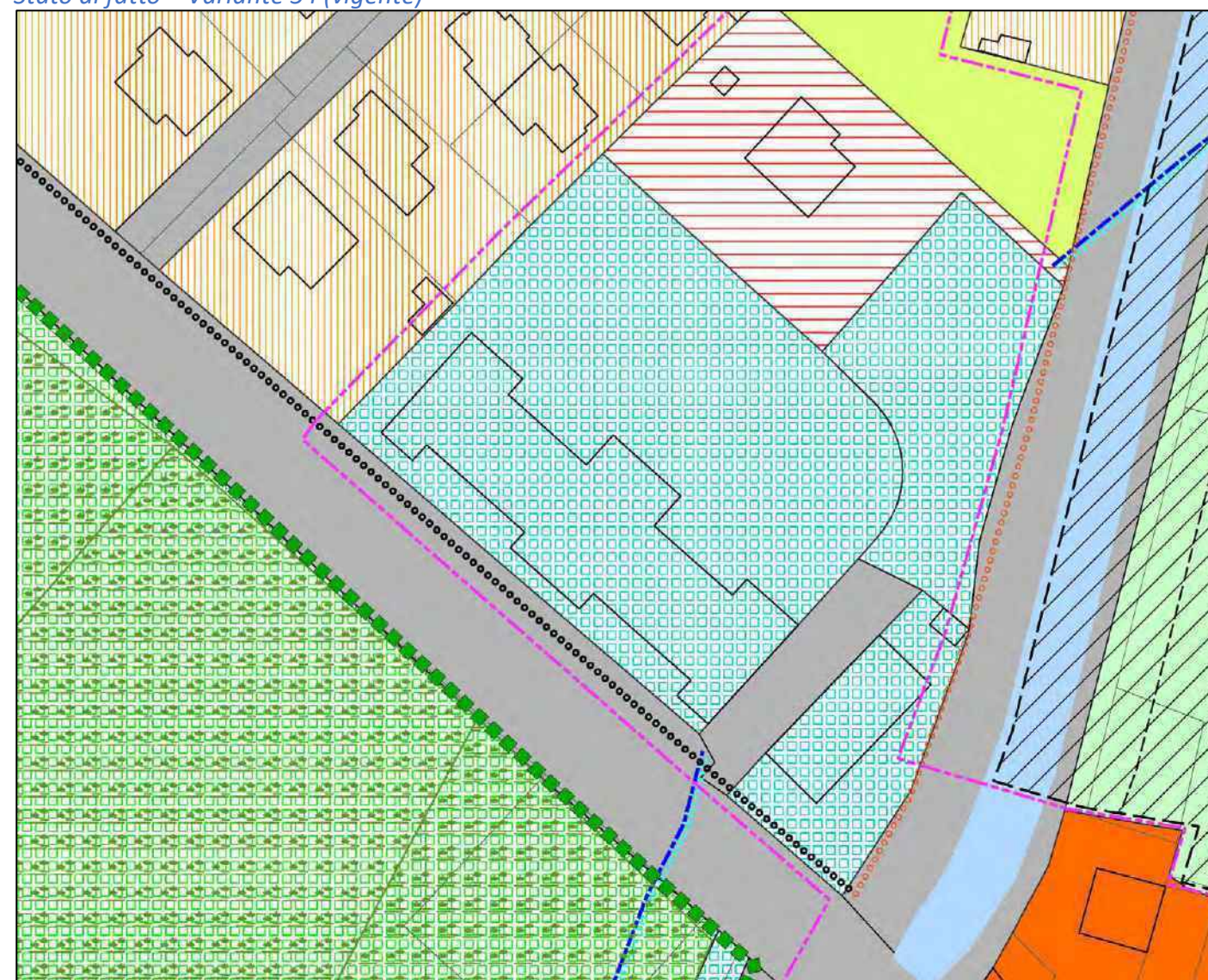
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv44

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



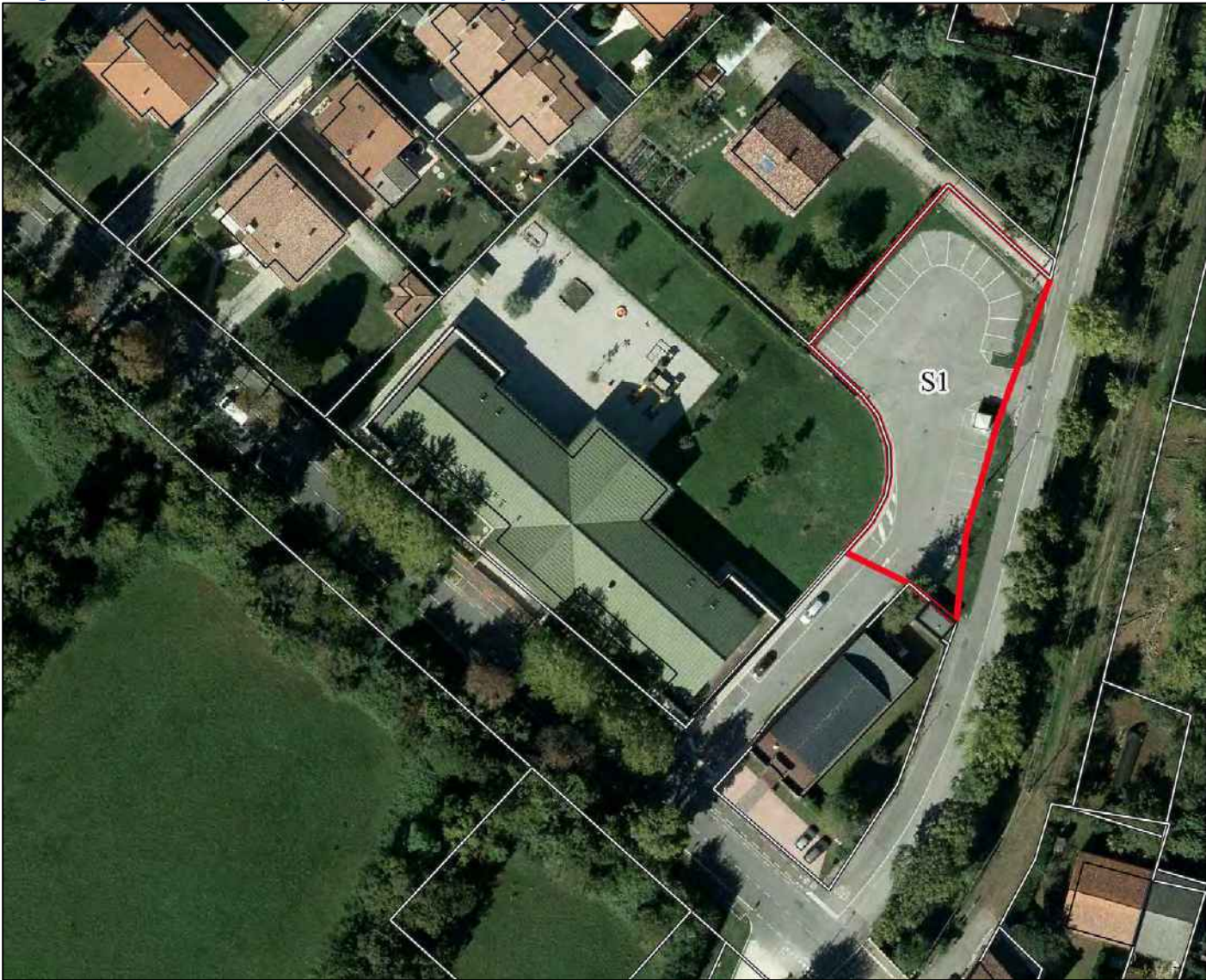
Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



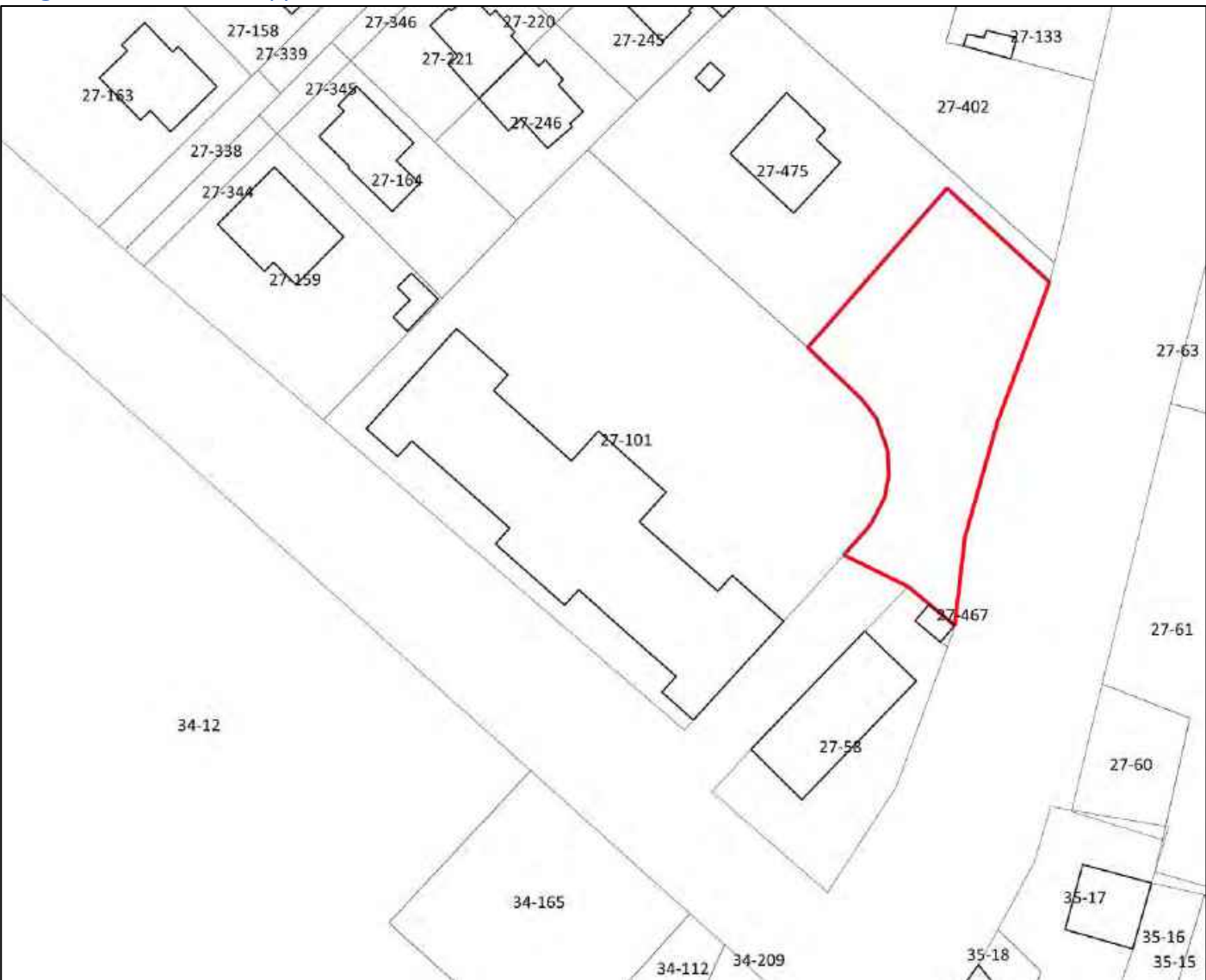
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
-	-	1.212	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28 / 28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020

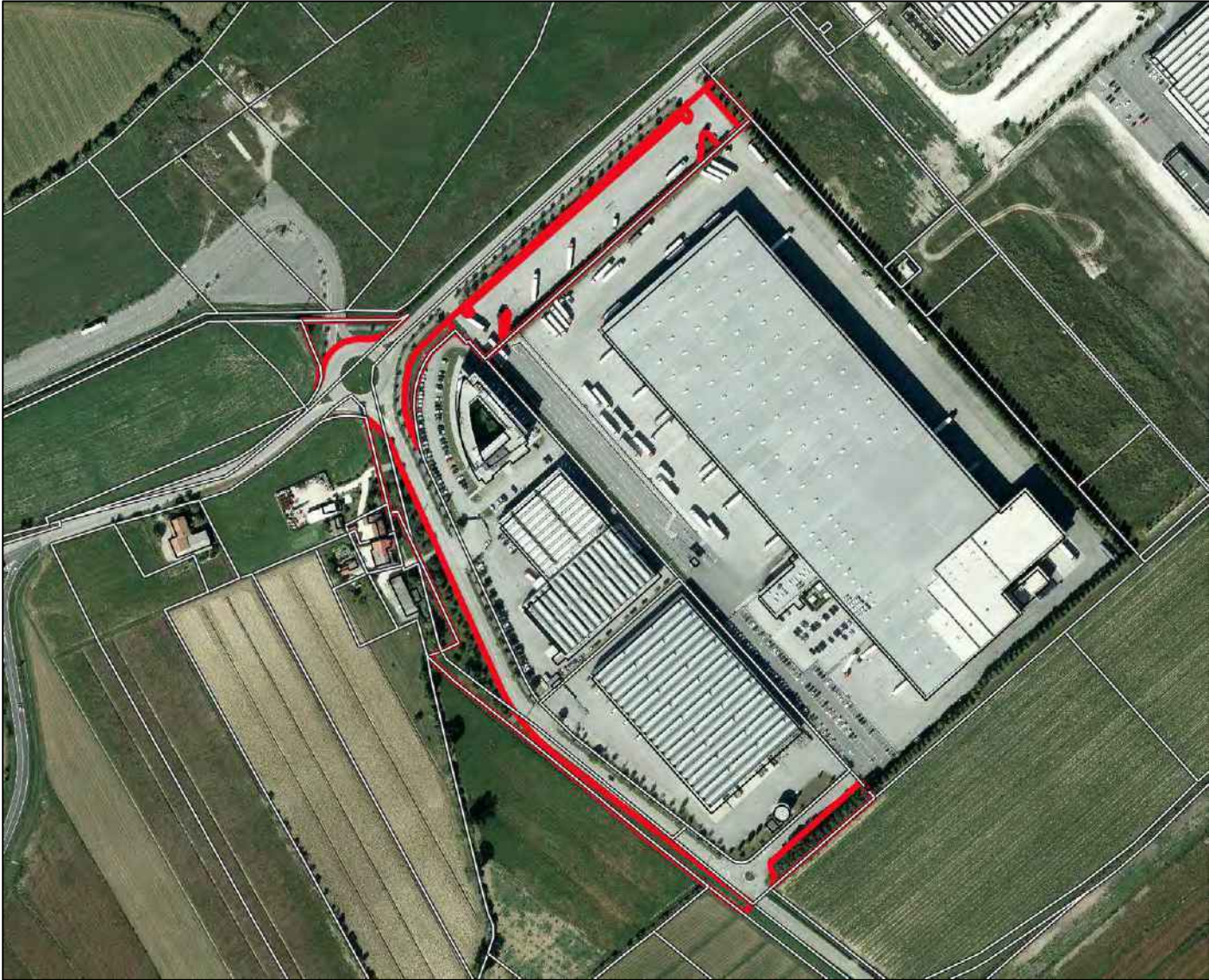


Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

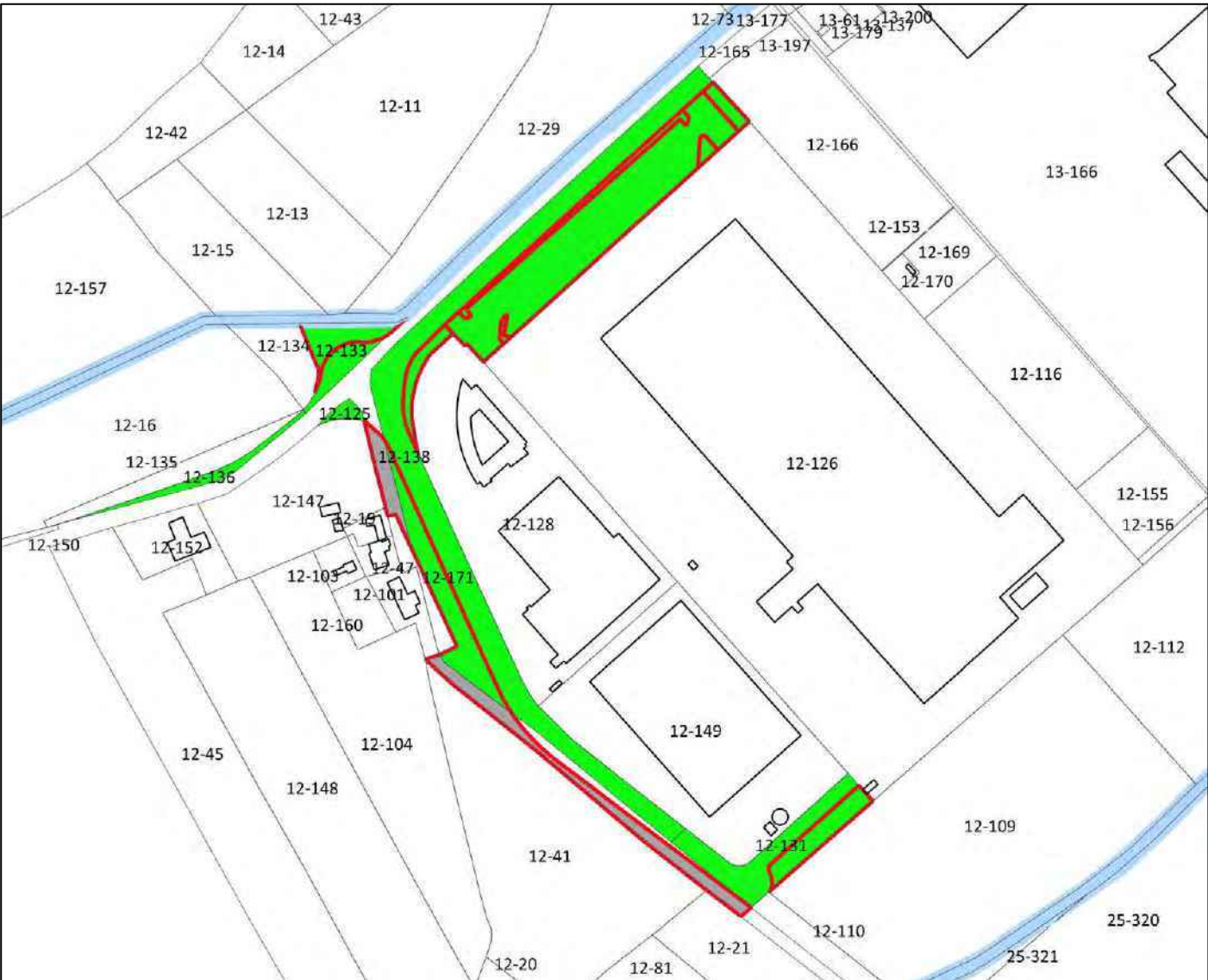


Serv46 Banduzzo	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato / Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: si	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: 24.08.2022		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

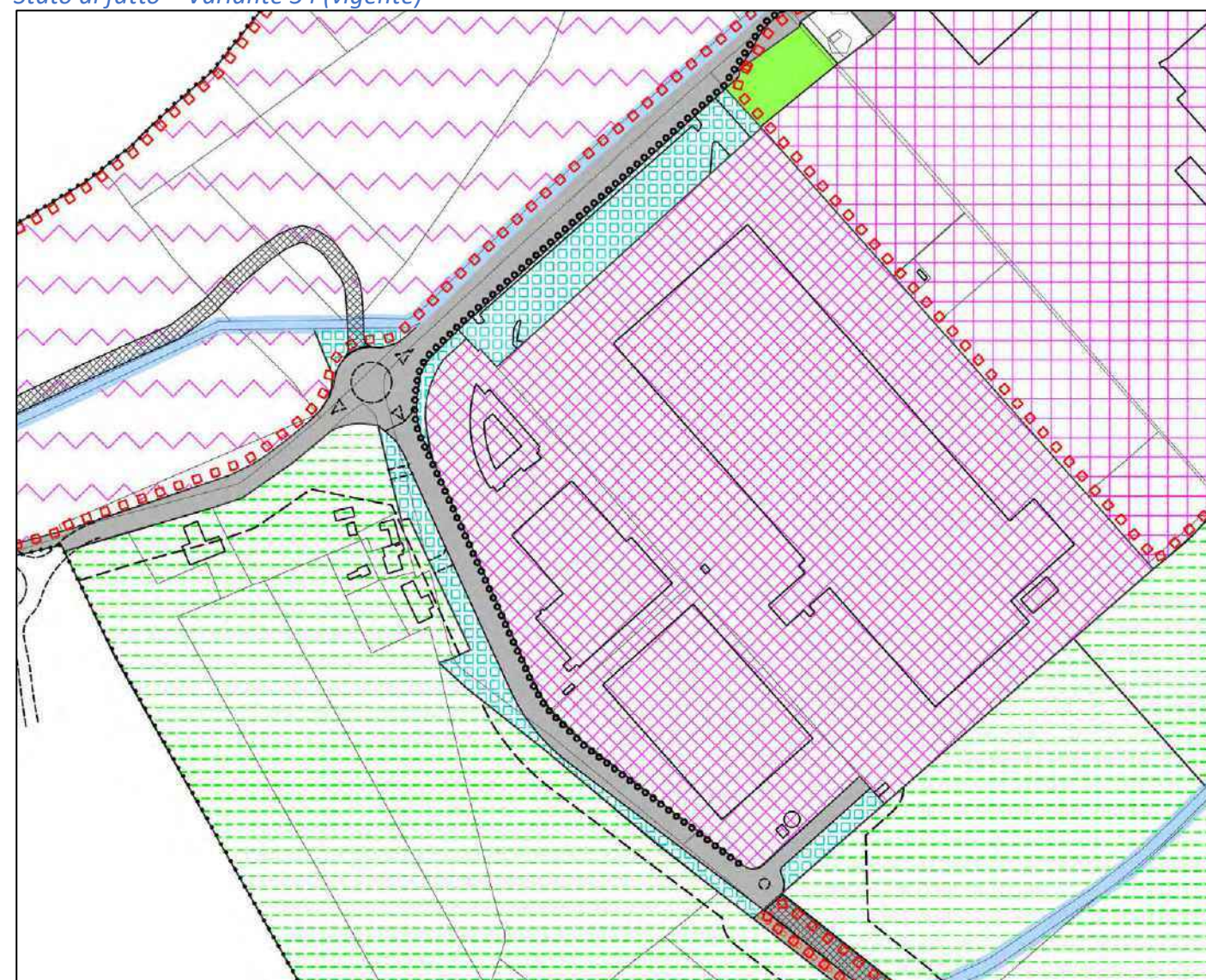
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

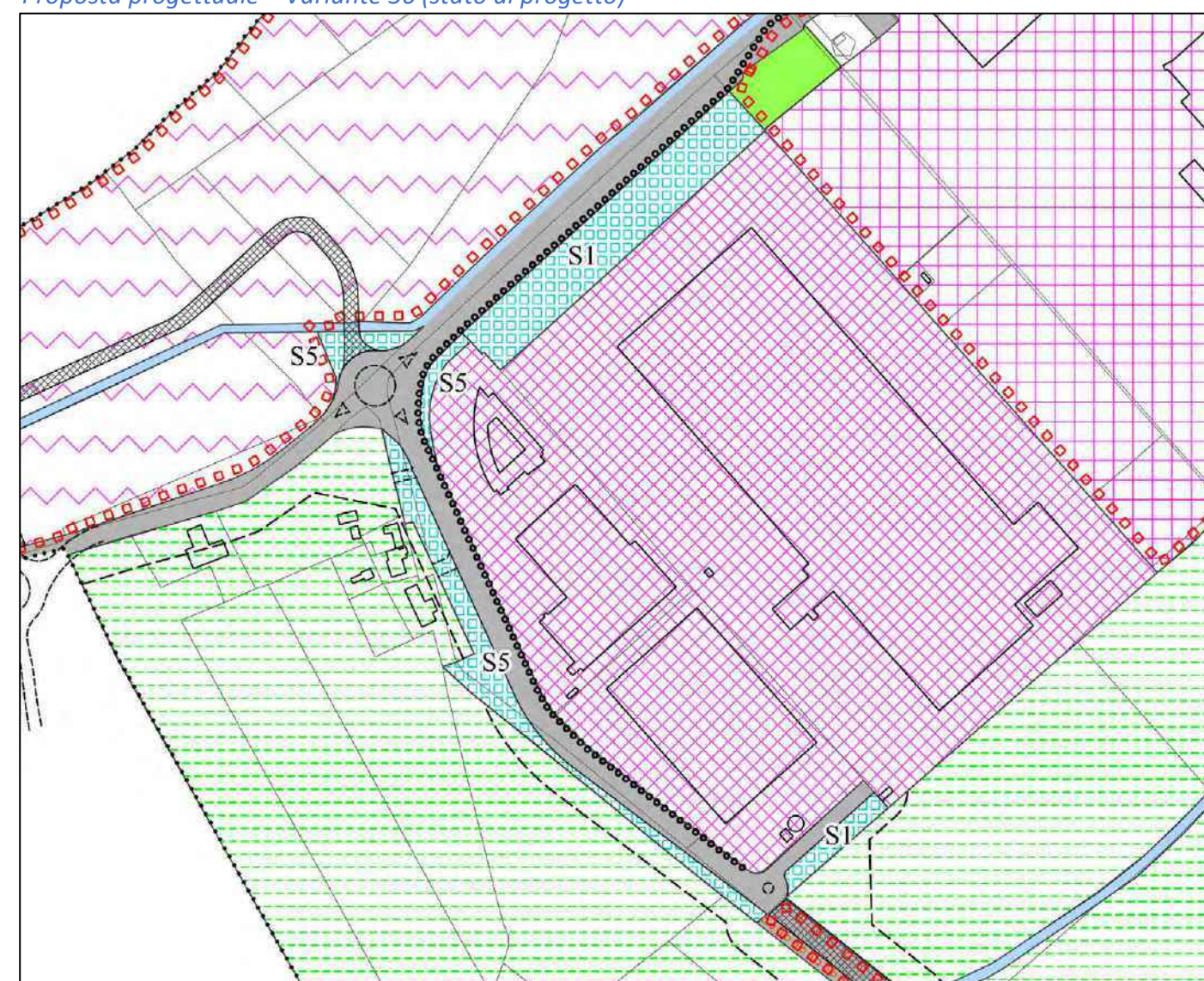
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	SI - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv46

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)

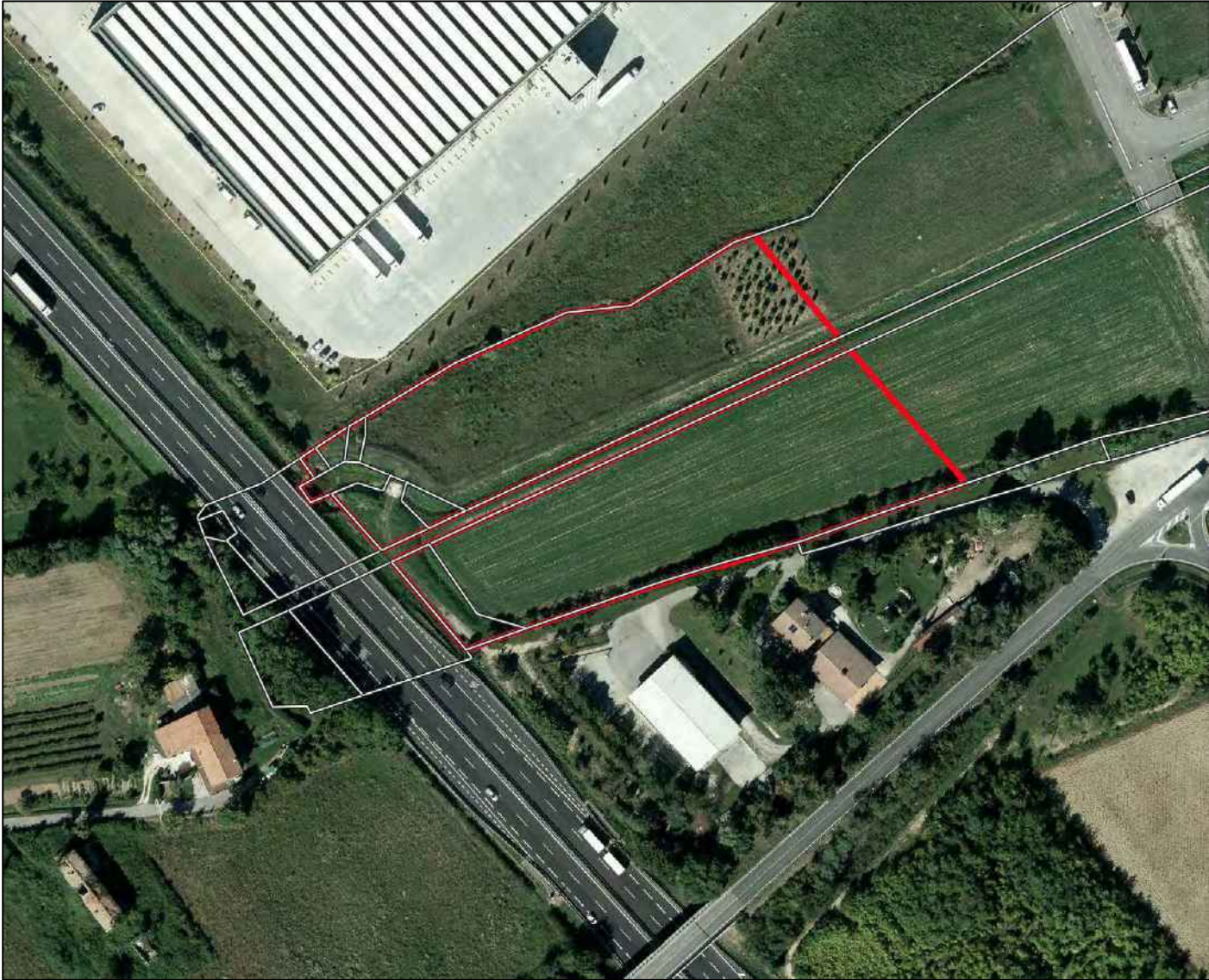


An aerial photograph of a large industrial facility, likely a power plant or refinery, with a large central building and several smaller structures. A red line is drawn around the perimeter of the facility, with labels 'S1' and 'S5' placed at various points along the boundary. The facility is surrounded by green fields and a road.

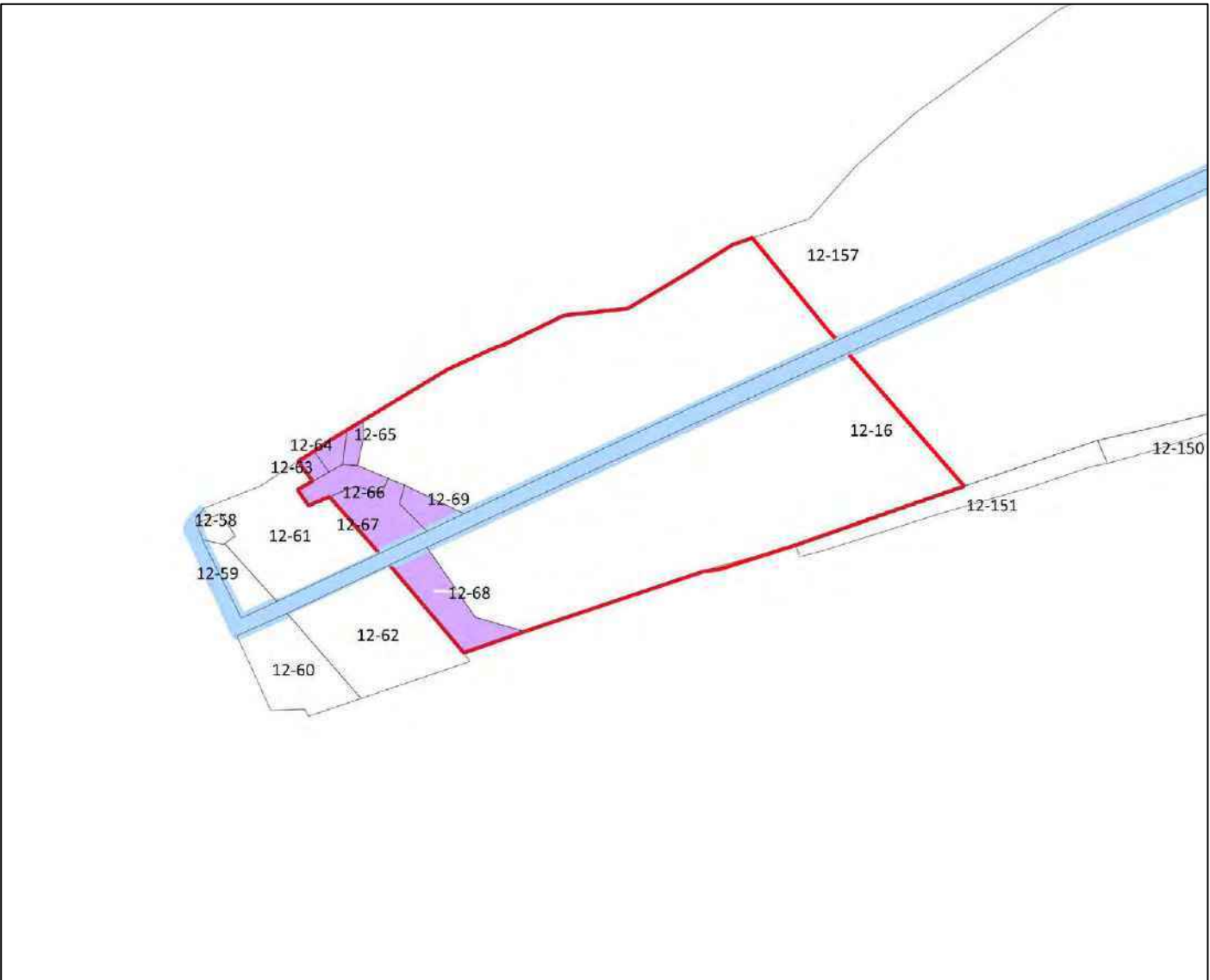
[illegible]

Serv47 Banduzzo	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (non decaduto)		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: 16.06.2021		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

	ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
--	---

	Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
--	--

	ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

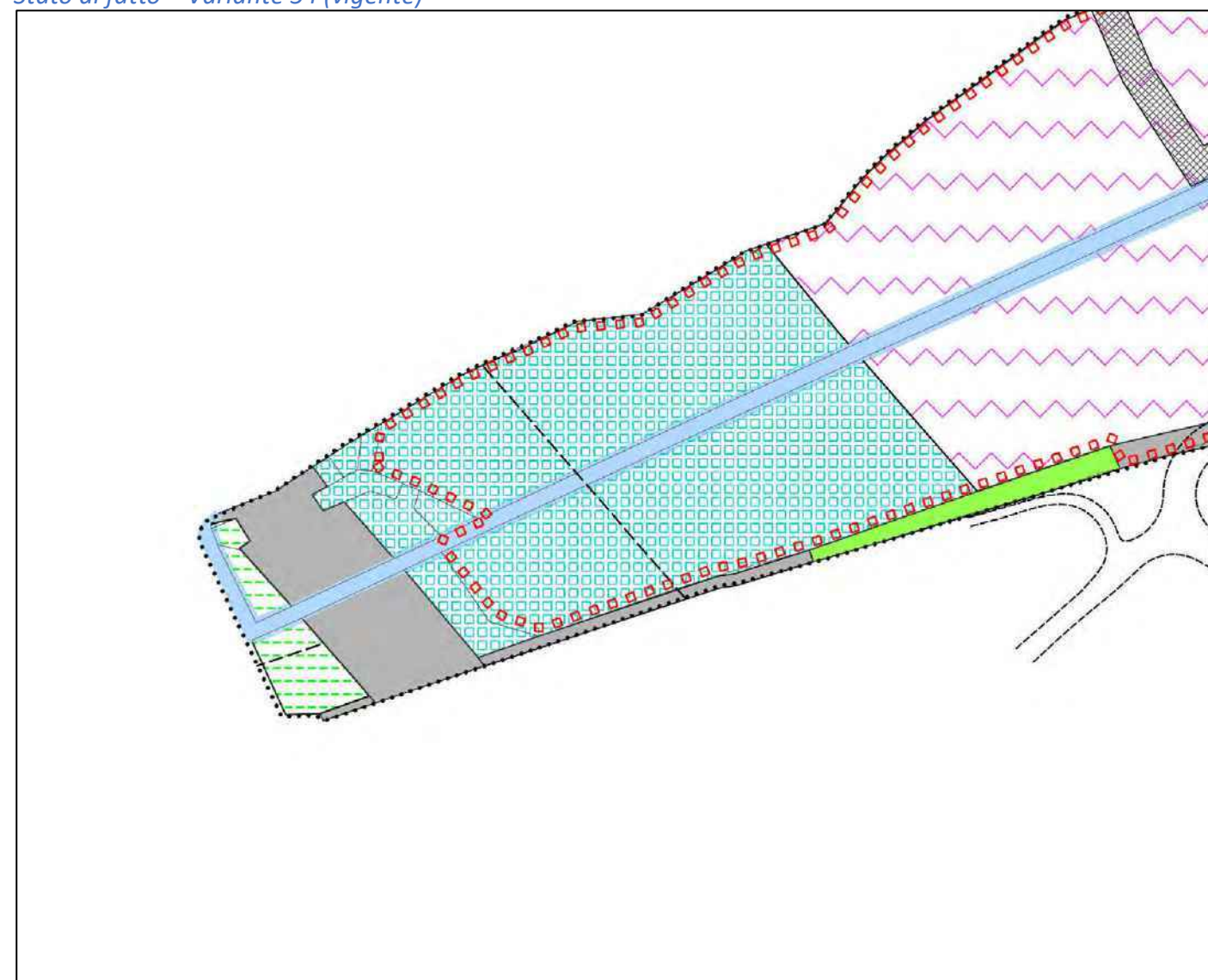
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

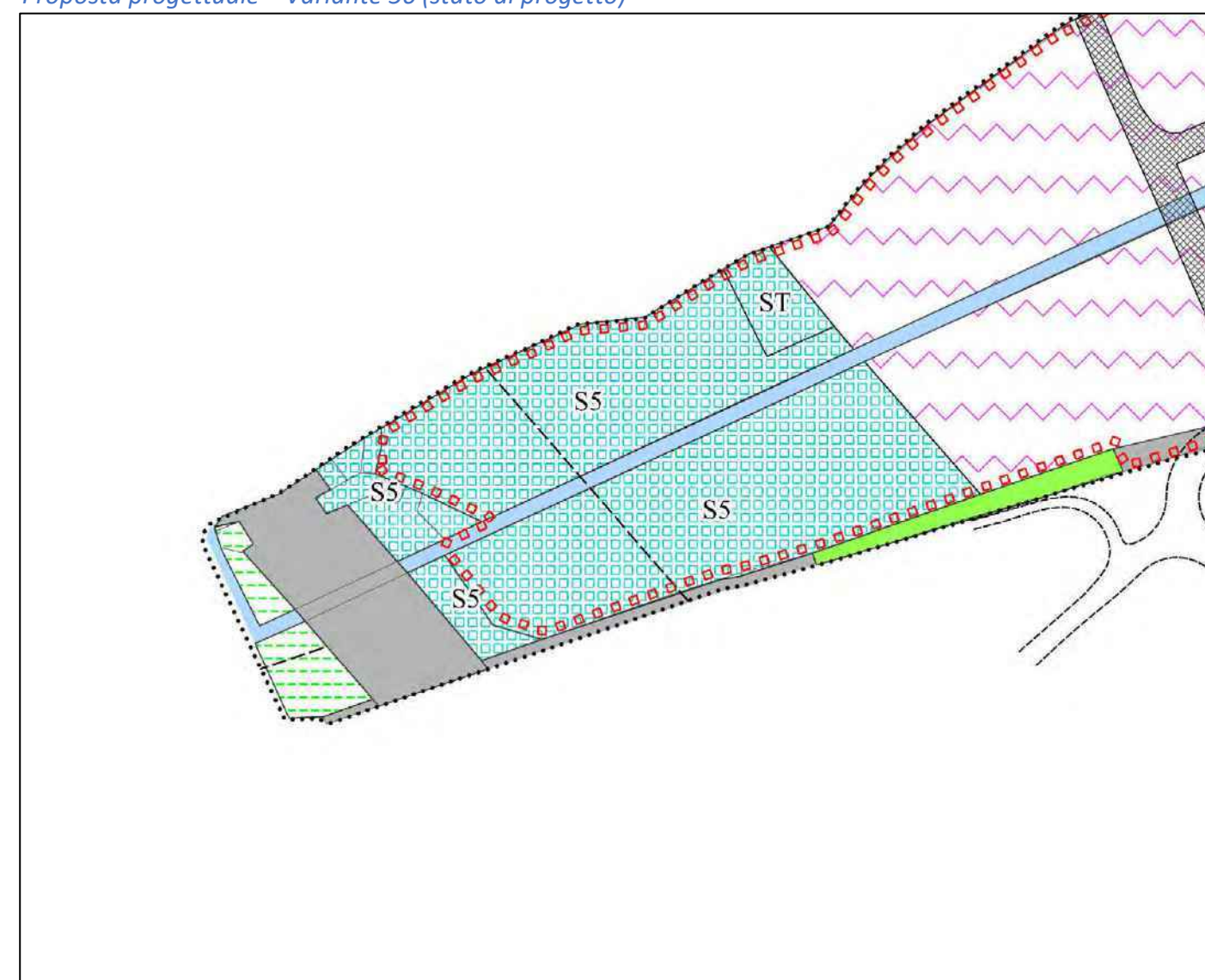
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv47

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)

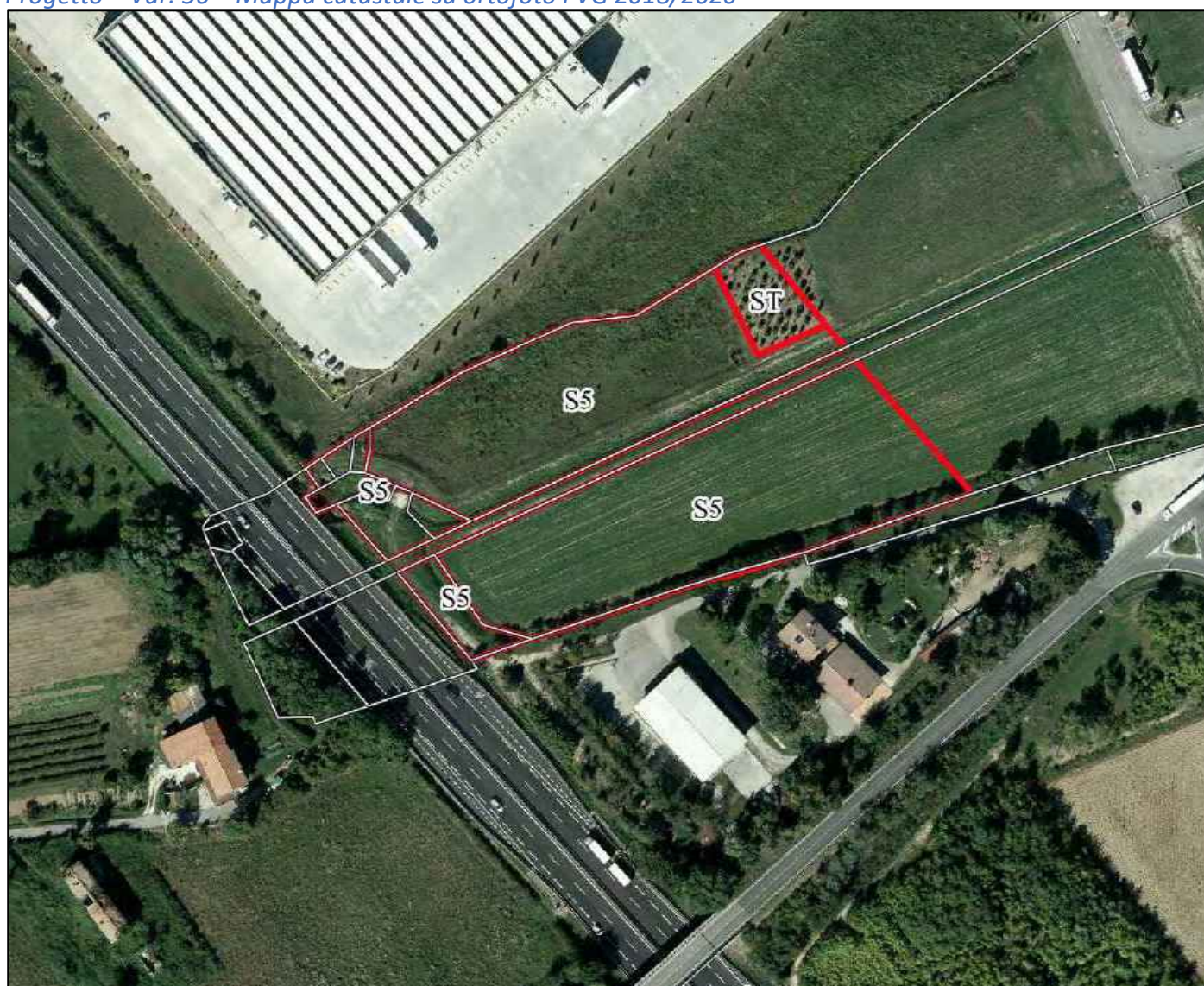


Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
12-157	Parzialmente	4.820	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	NO	16.06.2021	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5g	Bacino di laminazione
12-157	Parzialmente	590	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	NO	16.06.2021	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5g	Fitodepurazione
12-16	Parzialmente	6.233	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	NO	16.06.2021	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
12-63	Completamente	45	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
12-64	Completamente	70	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
12-65	Completamente	63	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
12-66	Completamente	172	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
12-67	Completamente	340	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
12-68	Completamente	425	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
12-69	Completamente	129	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione

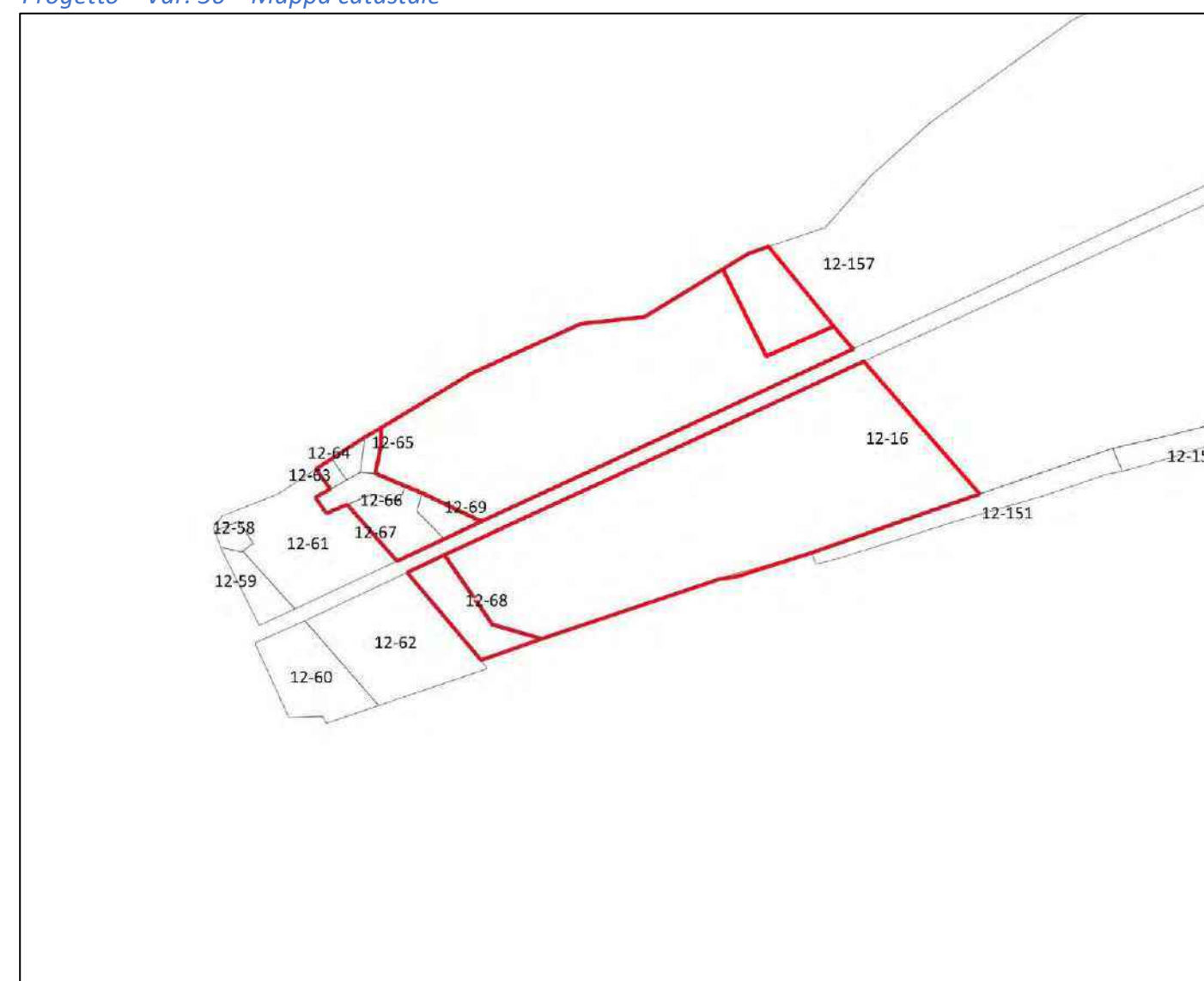
Nota: si ritiene necessario reiterare il vincolo preordinato all’esproprio per i mappali 12-157 e 12-16 in quanto aree destinate alla cessione a seguito della realizzazione del PAC “Cavallina” e non ancora acquisite al patrimonio pubblico.

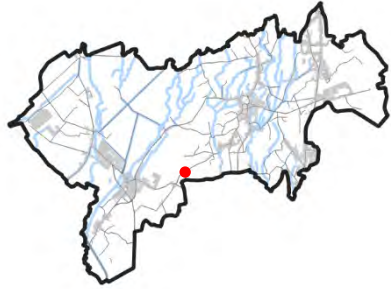


Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020

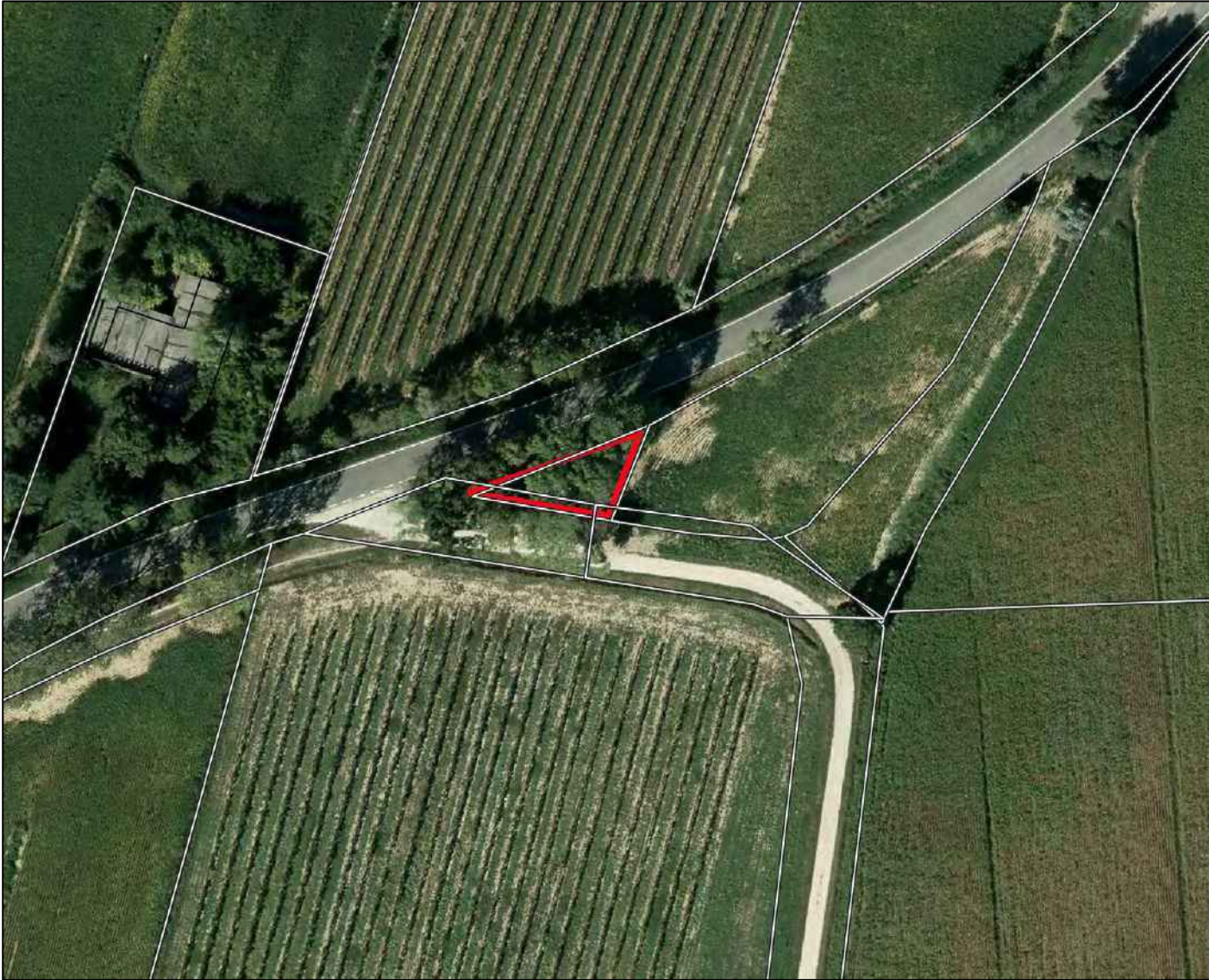


Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

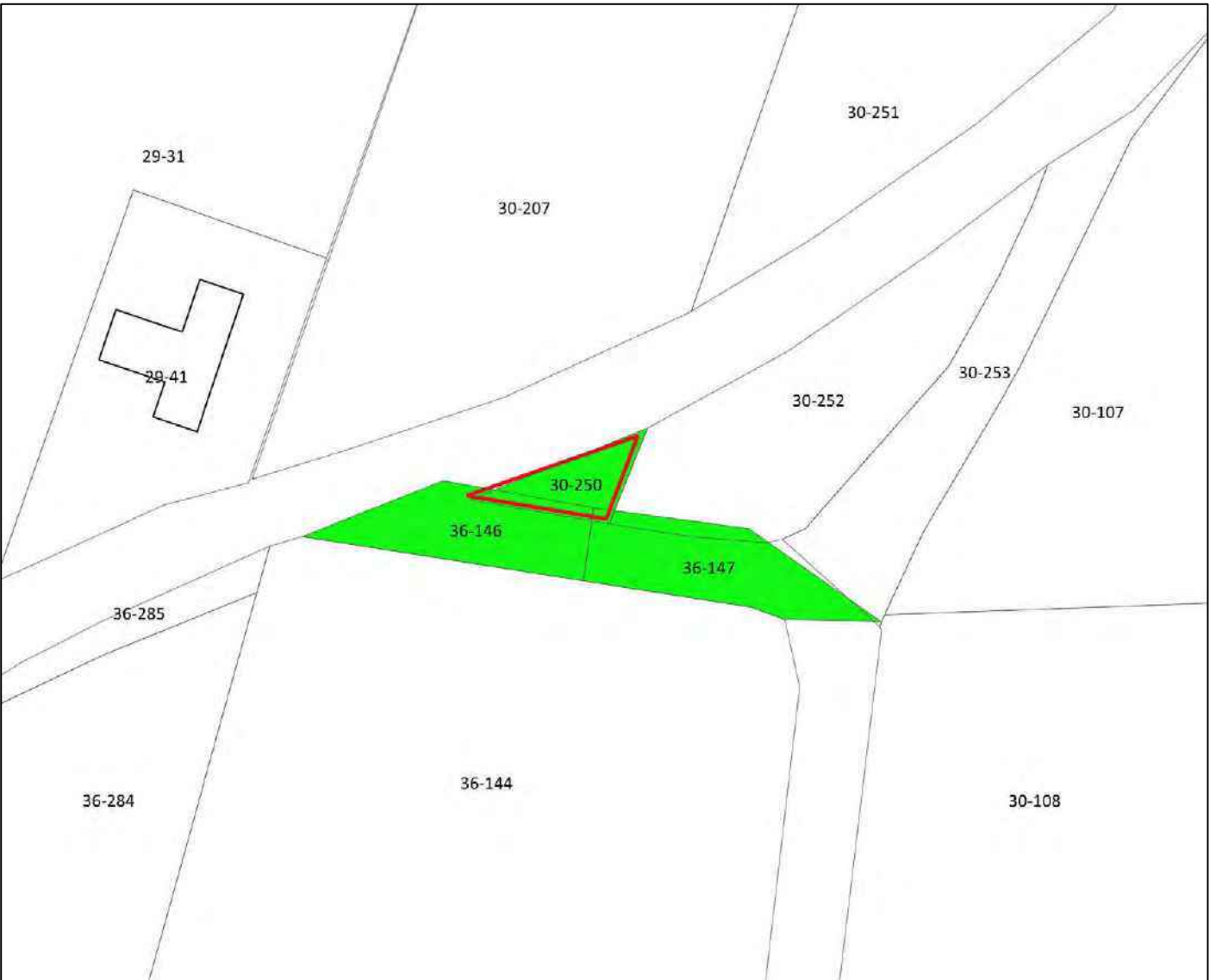


Serv48 La Piera	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

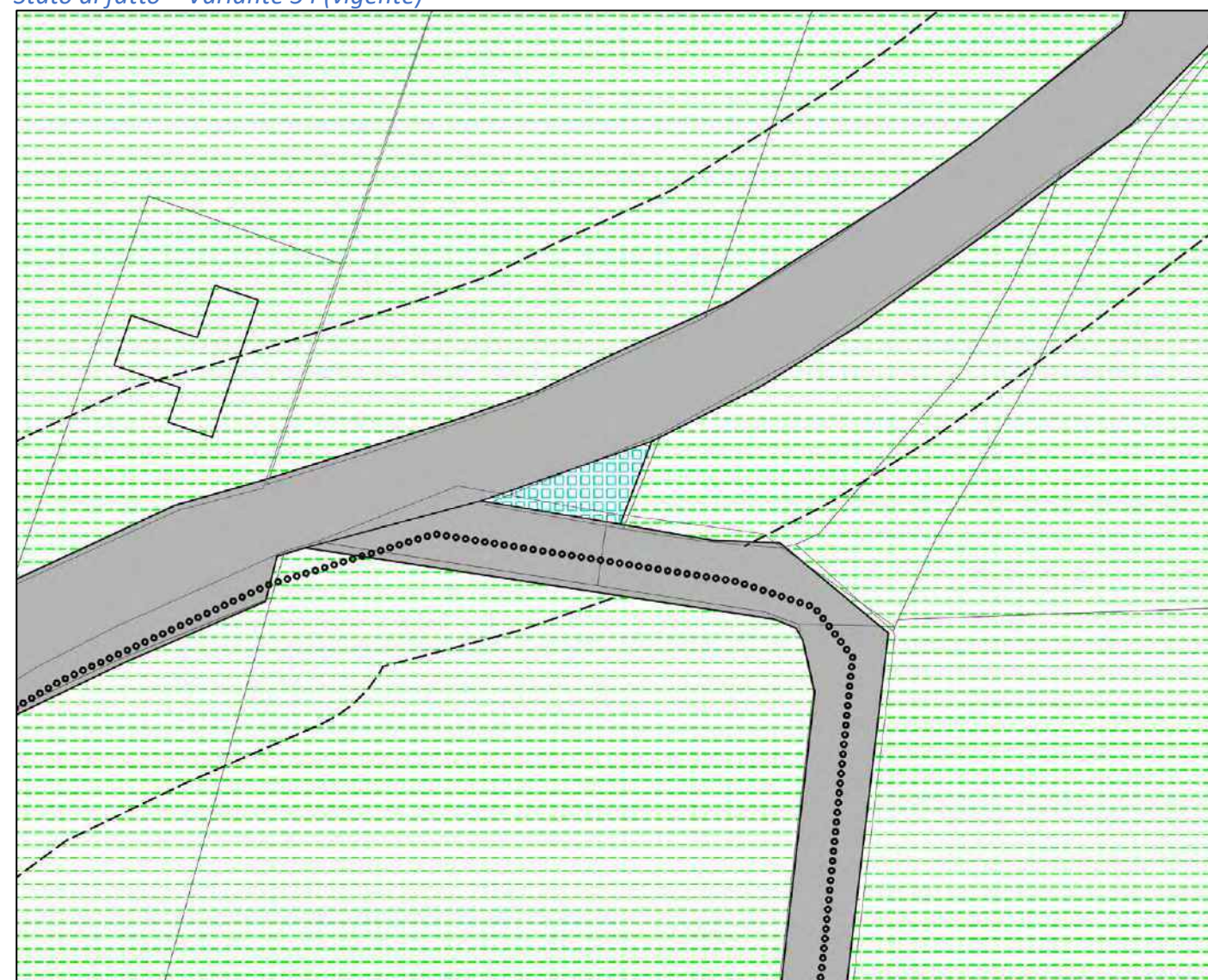
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

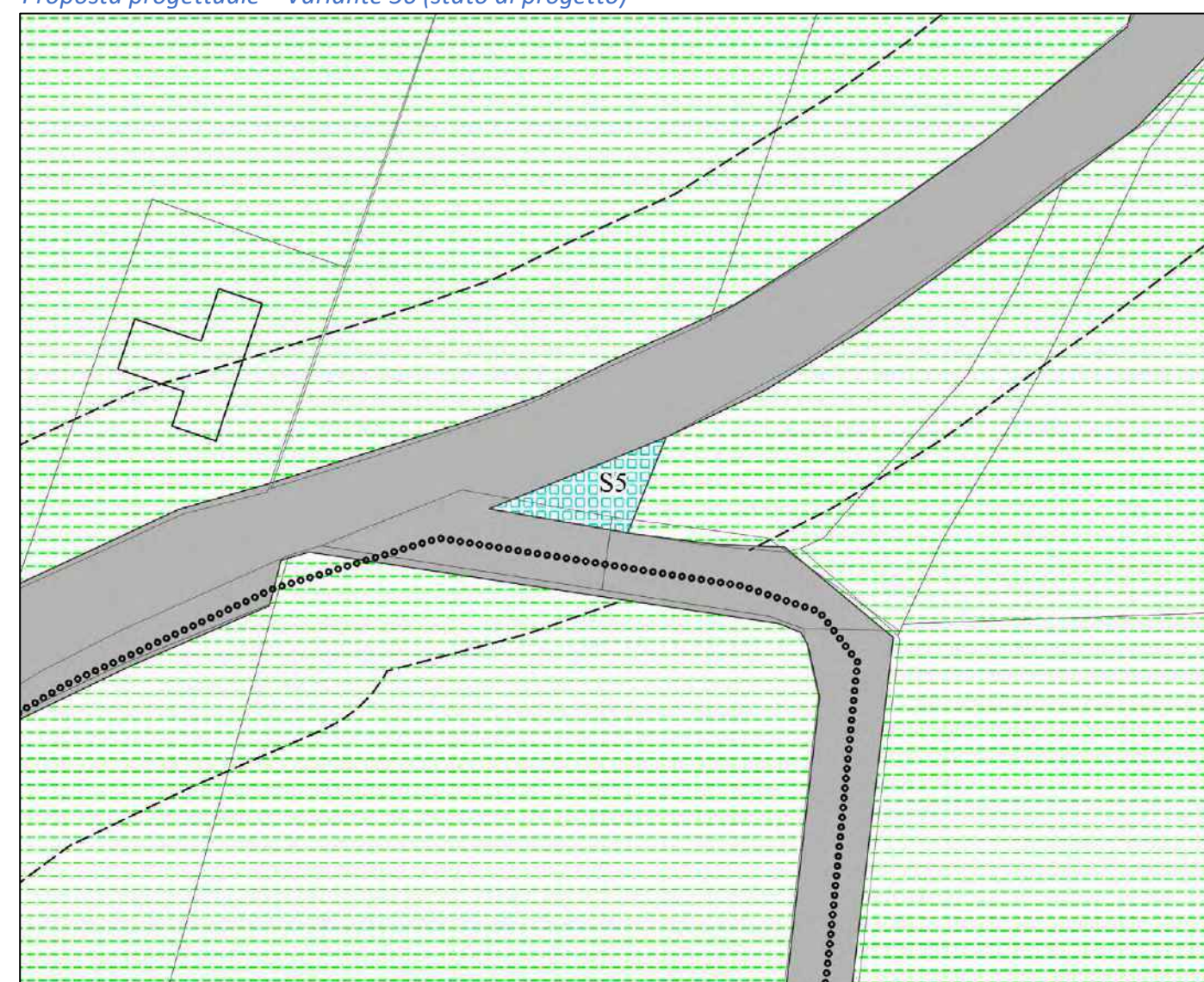
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv48

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



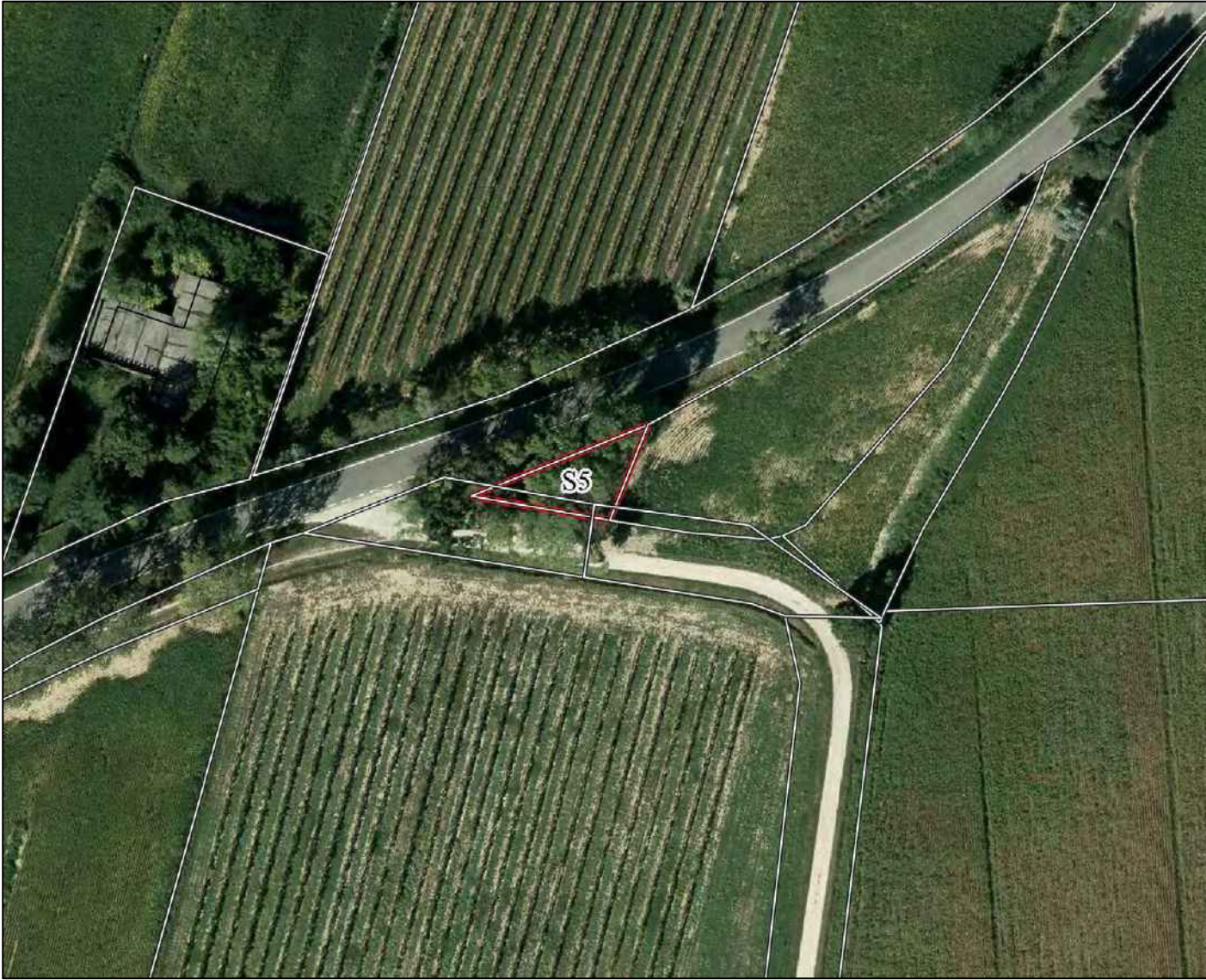
Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
30-250	Completamente	167	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde

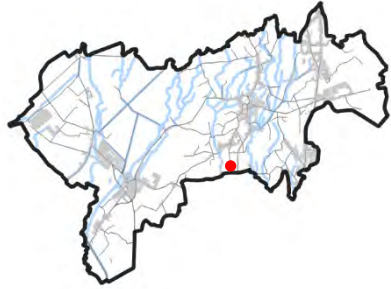
Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

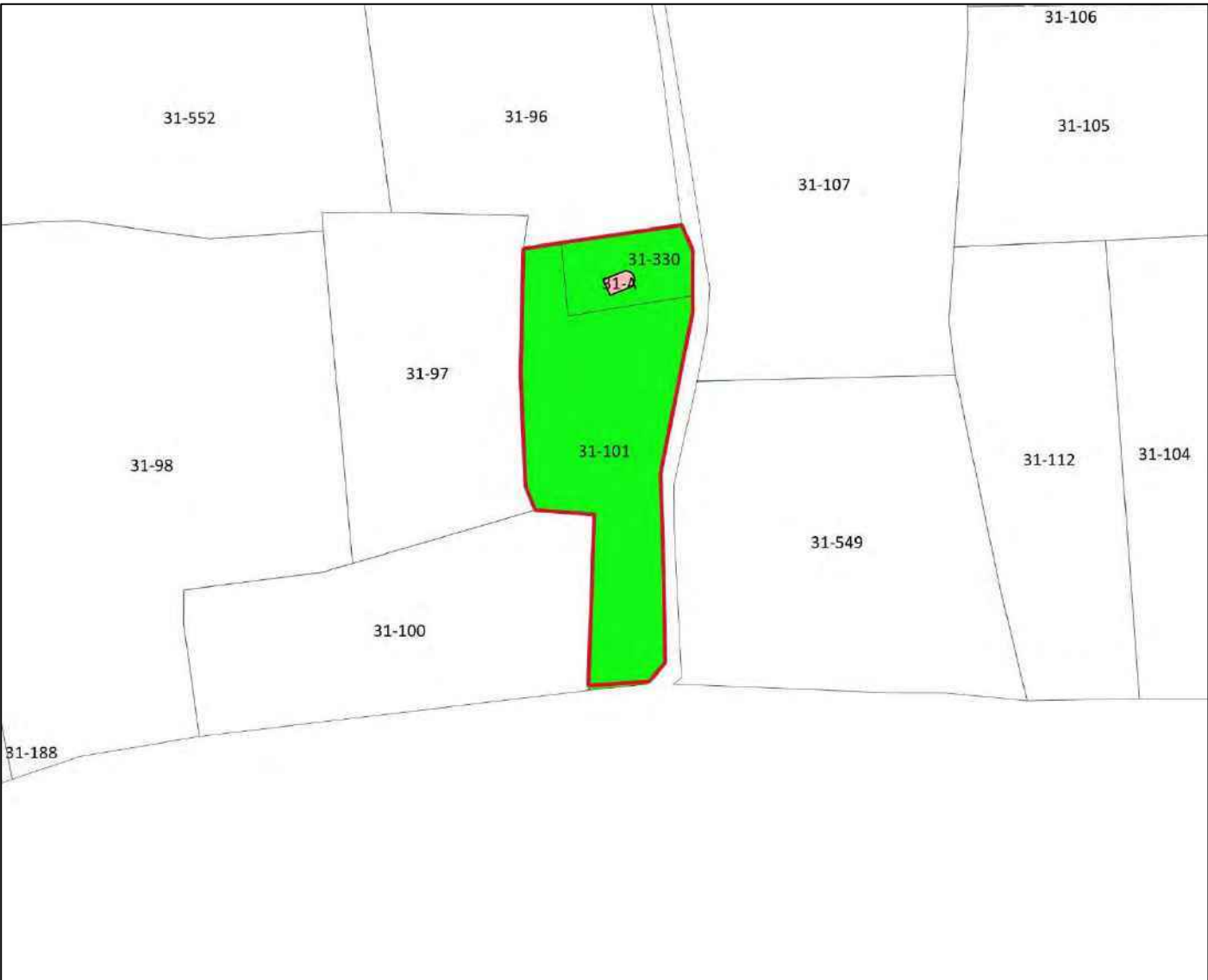


Serv49 Versiola	Servizi: Culto e attività parrocchiali		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

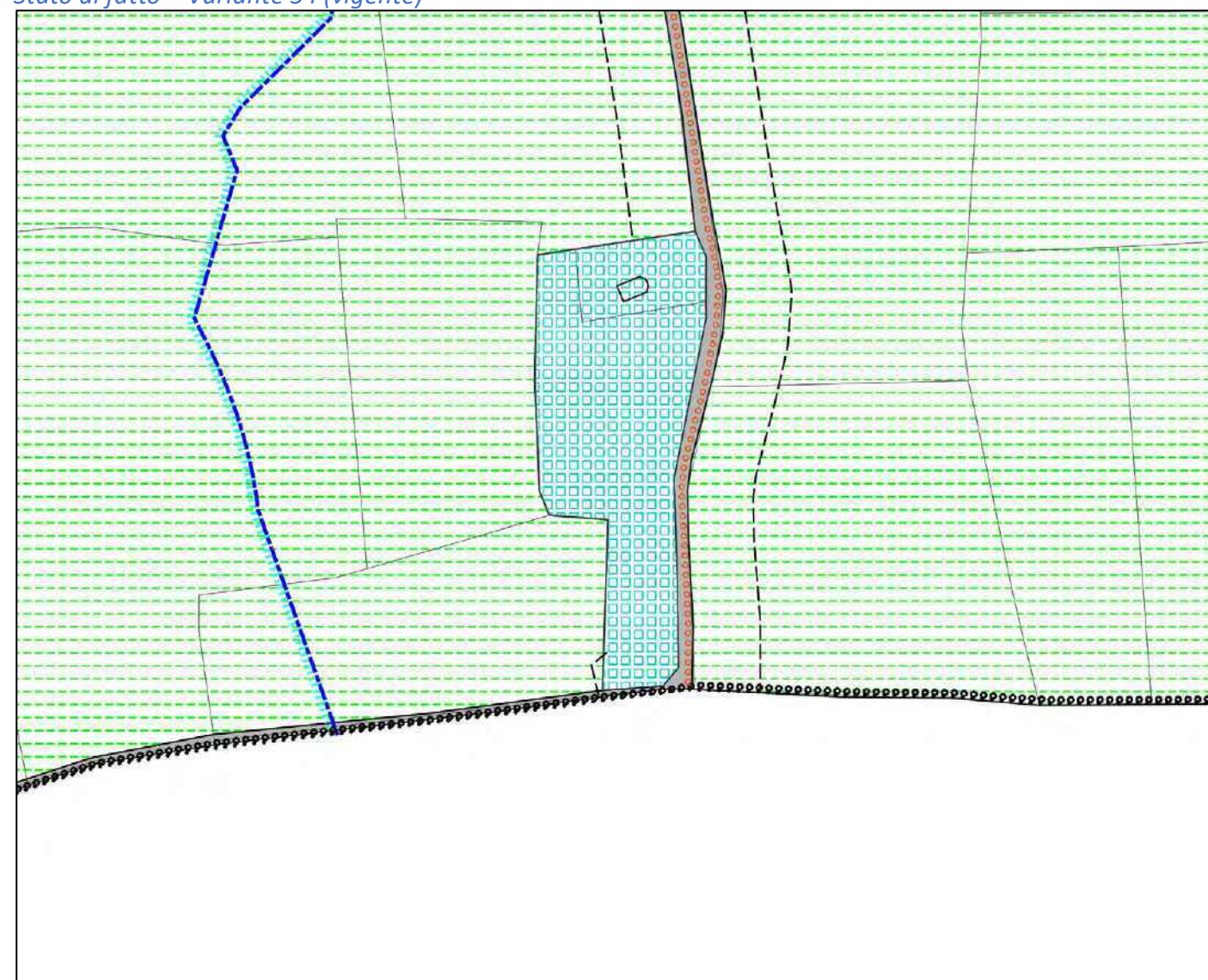
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	SI - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv49

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



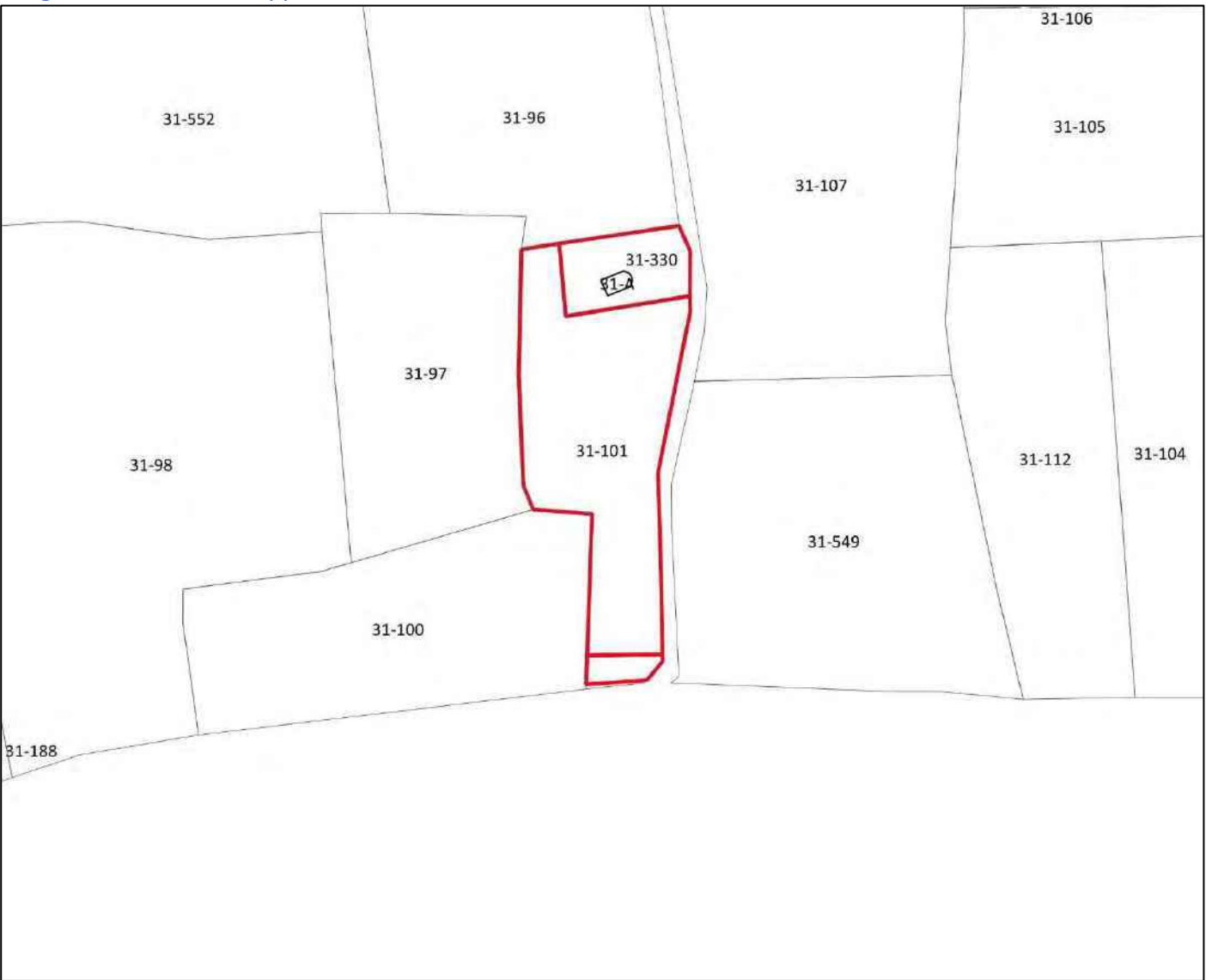
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
31-101	Parzialmente	180	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
31-101	Completamente	4.133	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
31-330	Completamente	822	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
31-A	Completamente	45	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

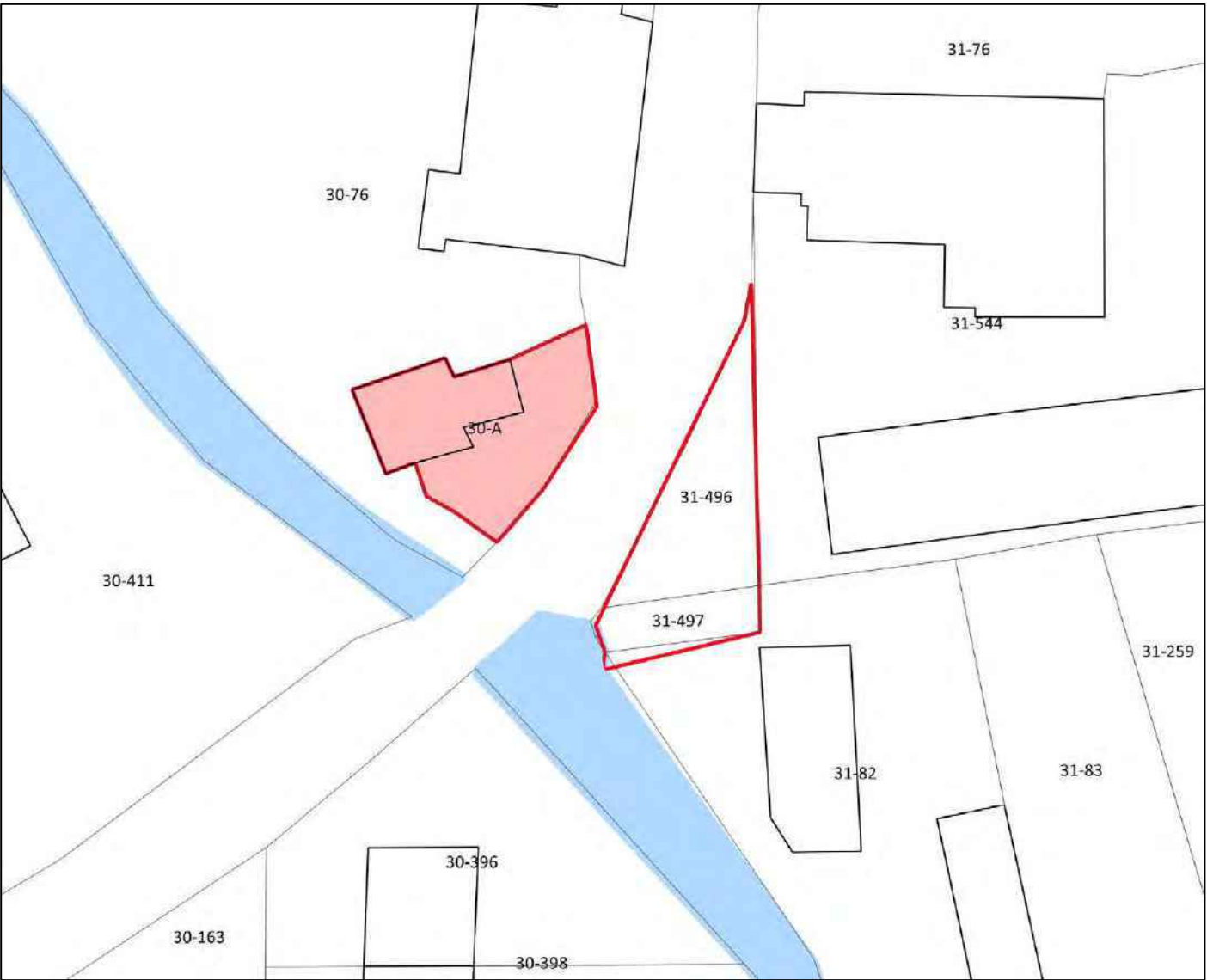


Serv50 Versiola	Servizi: Culto e attività parrocchiali		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: si	Reiterata in var.42: no (confermata e introdotta nuova area)		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28) 24.08.2017 (var.42)	Scadenza vincolo: 24.08.2022		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

- | | |
|--|---|
|  sottozona A0
centro storico primario di Sesto al Reghena |  sottozona A1
edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico |
|  sottozona A2
nuclei edilizi recenti attigui al centro storico |  sottozona A7
aree libere inedificabili |

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

- | | |
|--|--|
|  sottozona B0
residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto |  sottozona B1
residenziale di completamento semintensiva |
|  sottozona B2
residenziale di completamento estensivo |  sottozona B2*
residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione |
|  sottozona B2
con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5 |  sottozona B3
residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto |

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

- | |
|--|
|  sottozona C0
ambiti in corso di realizzazione |
|--|

ZONE OMOGENEA E: agricole

- | | |
|--|---|
|  sottozona E0
ambito dei complessi rurali di interesse documentale |  ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw |
|  sottozona E4.a
ambiti di preminente interesse paesaggistico |  Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola |
|  sottozona E4
ambiti di interesse agricolo - paesaggistico |  ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw |
|  sottozona E6
ambiti di interesse agricolo | |

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

- | |
|---|
|  sottozona V0
aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati |
|  sottozona V1
attrezzature e impianti privati |

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

- | |
|--|
|  sottozona S
servizi ed attrezzature collettive |
| <ul style="list-style-type: none"> — S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti — S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura — S3 - attrezzature per l'istruzione — S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità — S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto — S1 - servizi tecnologici |
|  sottozona S/P
attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard |

progetto
Serv50

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



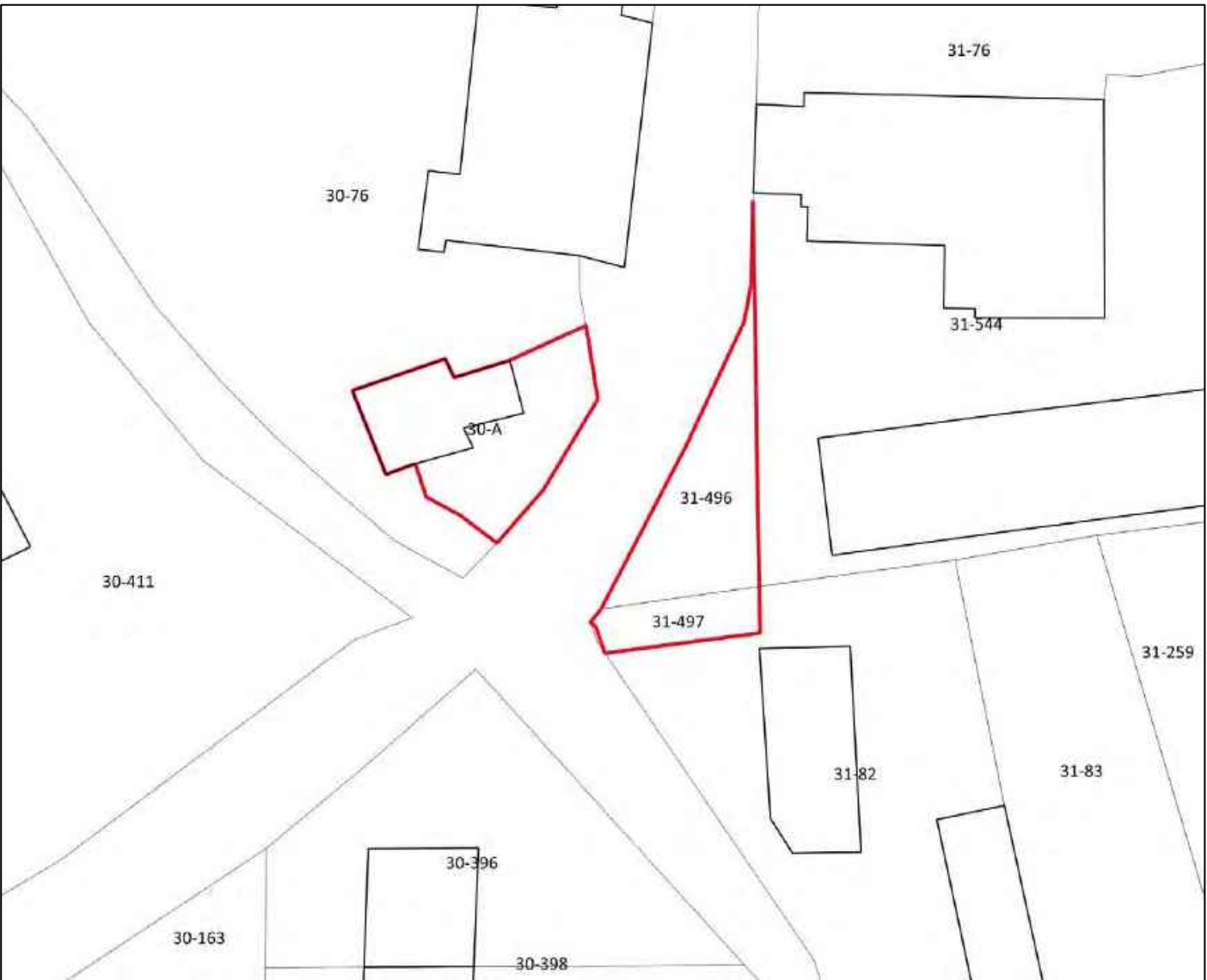
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
30-A	Completamente	173	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
31-496	Completamente	132	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	24.08.2017 var.42	-	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
31-497	Completamente	44	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	24.08.2017 var.42	-	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione

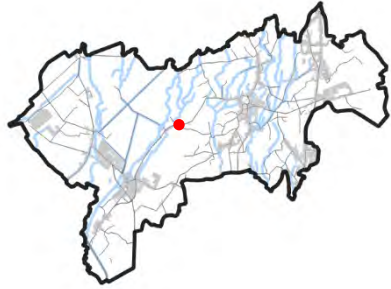
Nota: si ritiene necessario reiterare il vincolo preordinato all’esproprio per i mappali 31-496 e 31-497 in quanto aree di sedime del parcheggio a servizio della chiesa antistante, di fatto realizzato, ma non ancora acquisite al patrimonio pubblico.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020

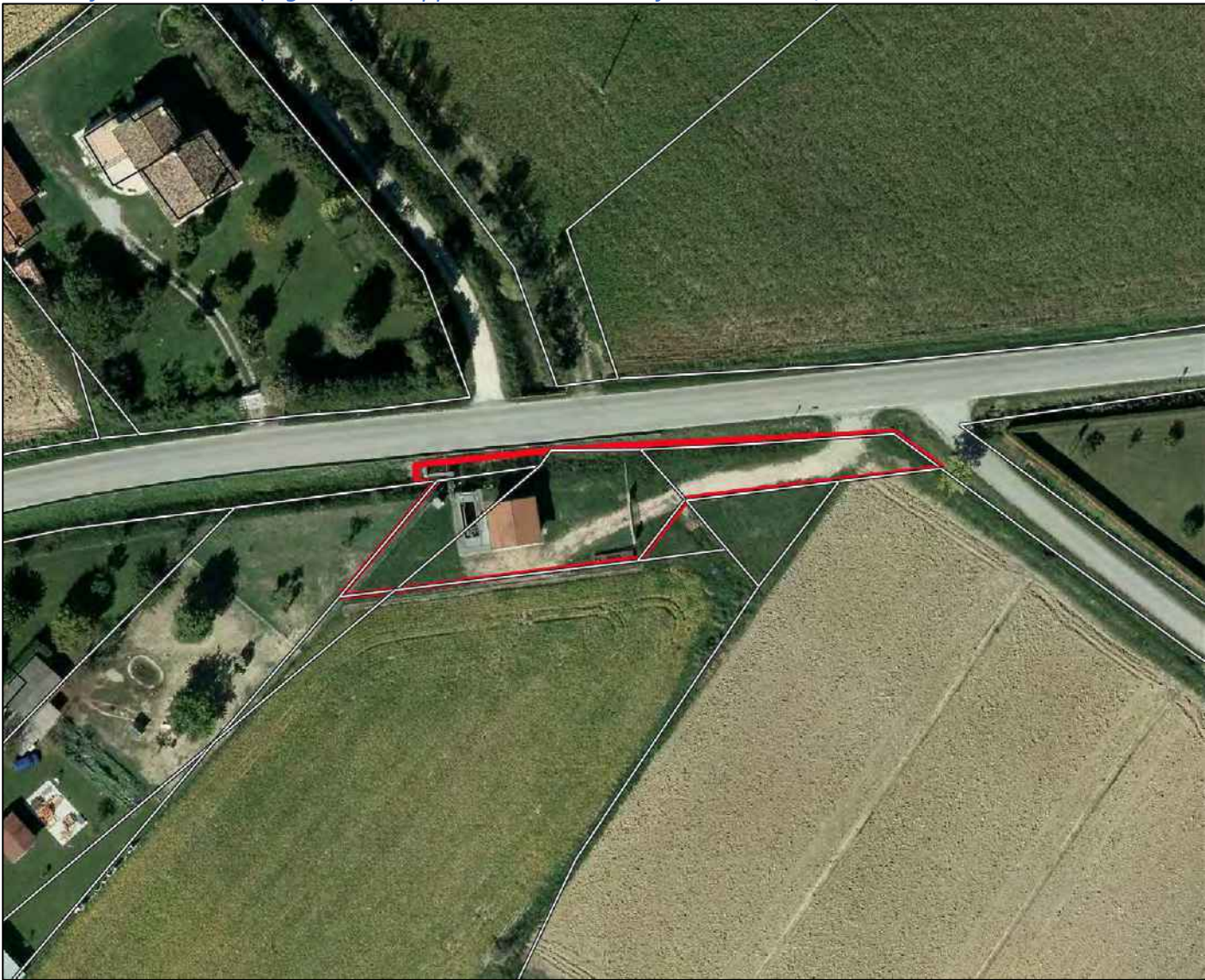


Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

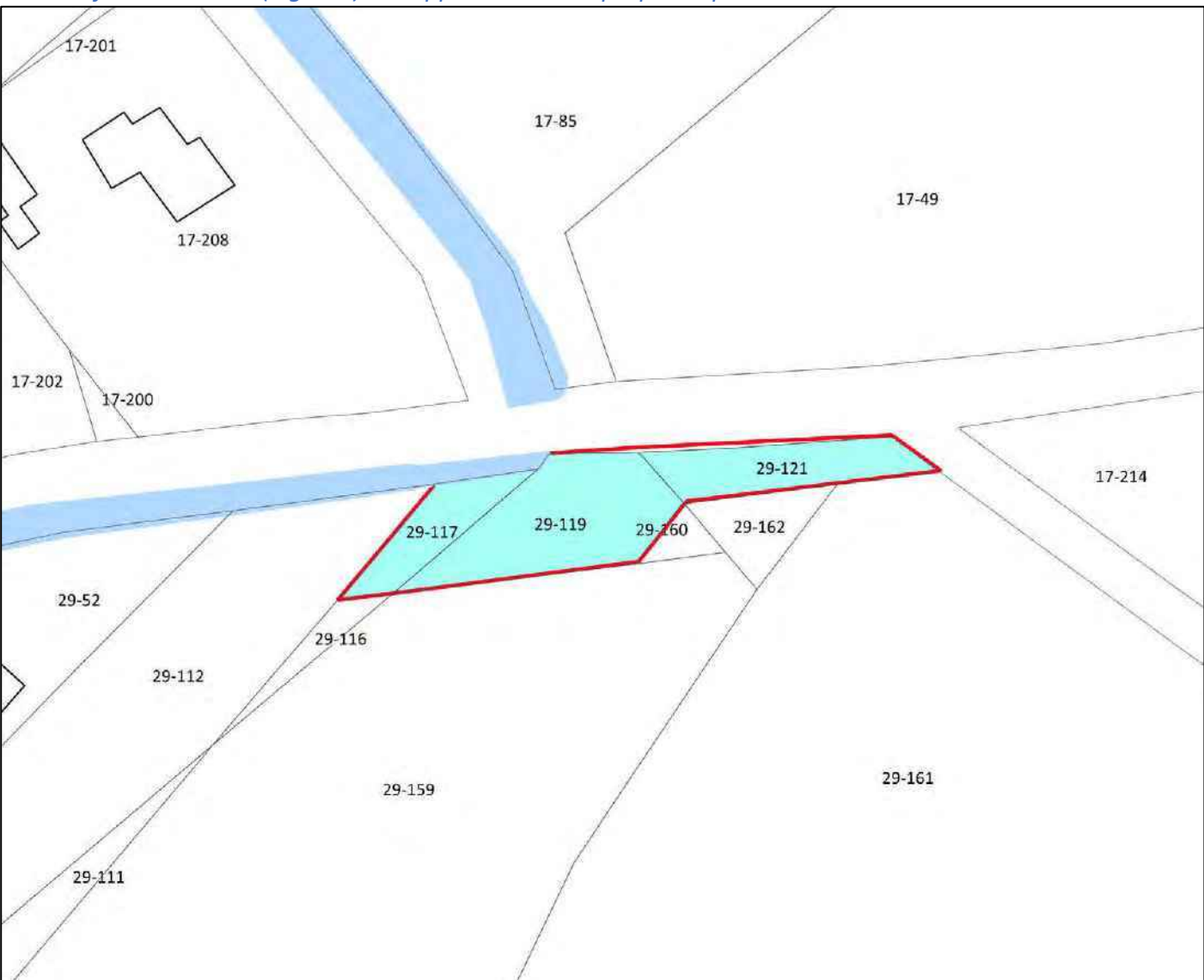


Serv51 via Trieste	Servizi: Impianto di reti tecnologiche		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

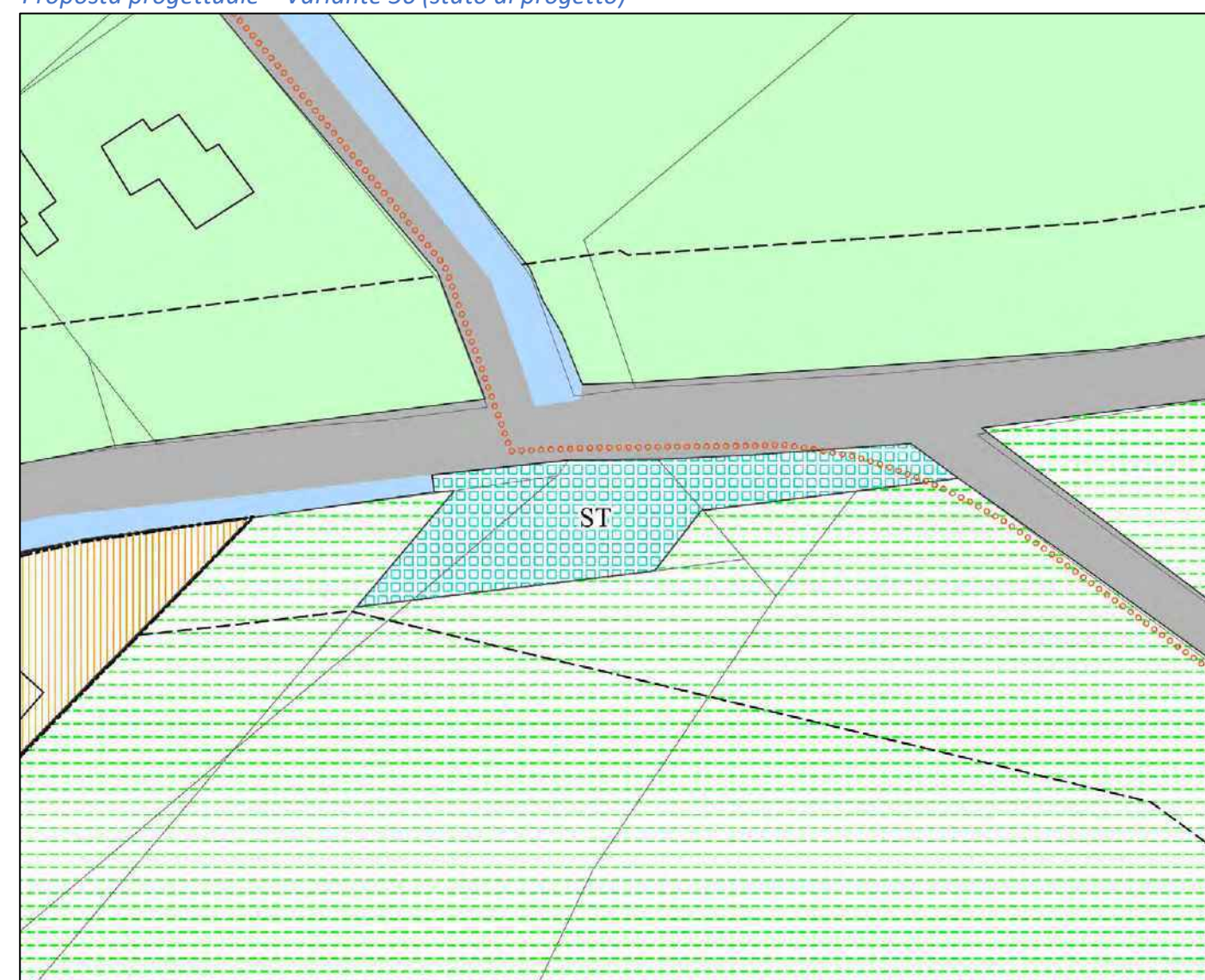
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv51

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



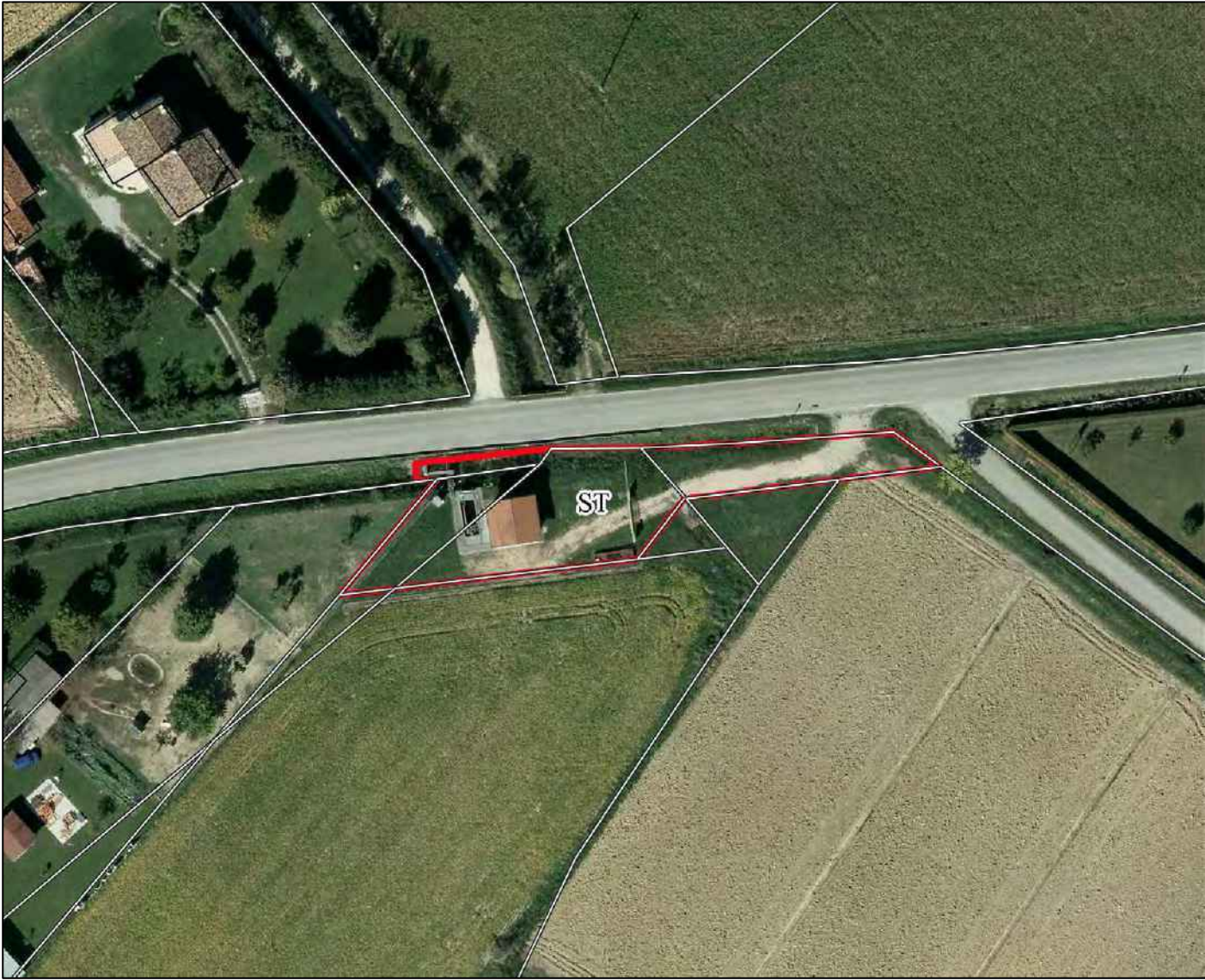
Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



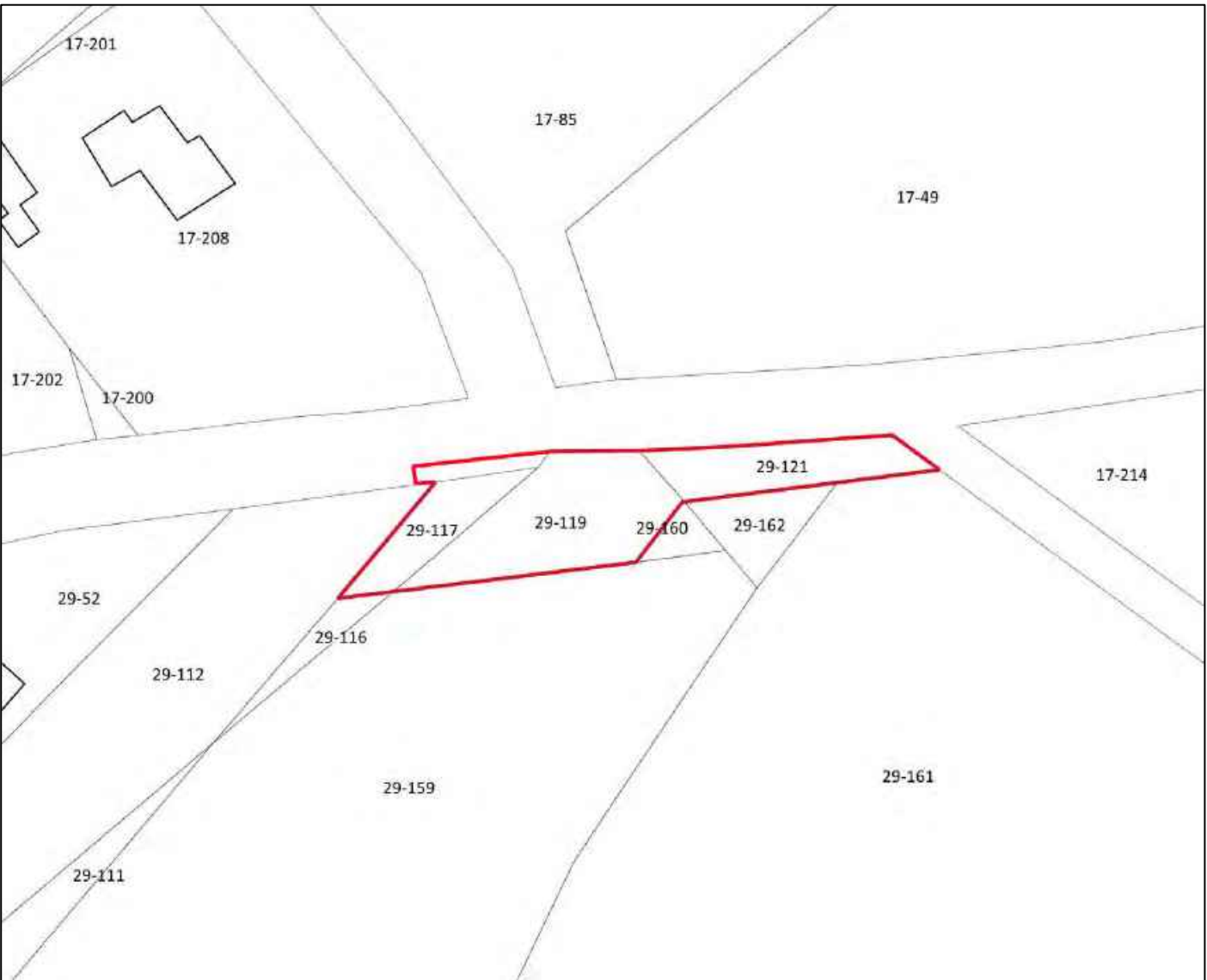
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
29-117	Completamente	193	Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianto di pompaggio
29-119	Completamente	515	Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianto di pompaggio
29-121	Completamente	279	Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianto di pompaggio

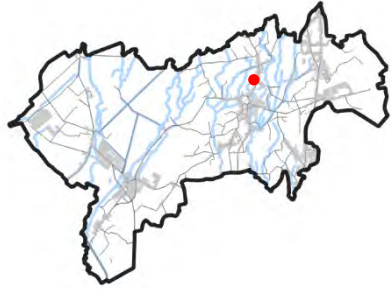
Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

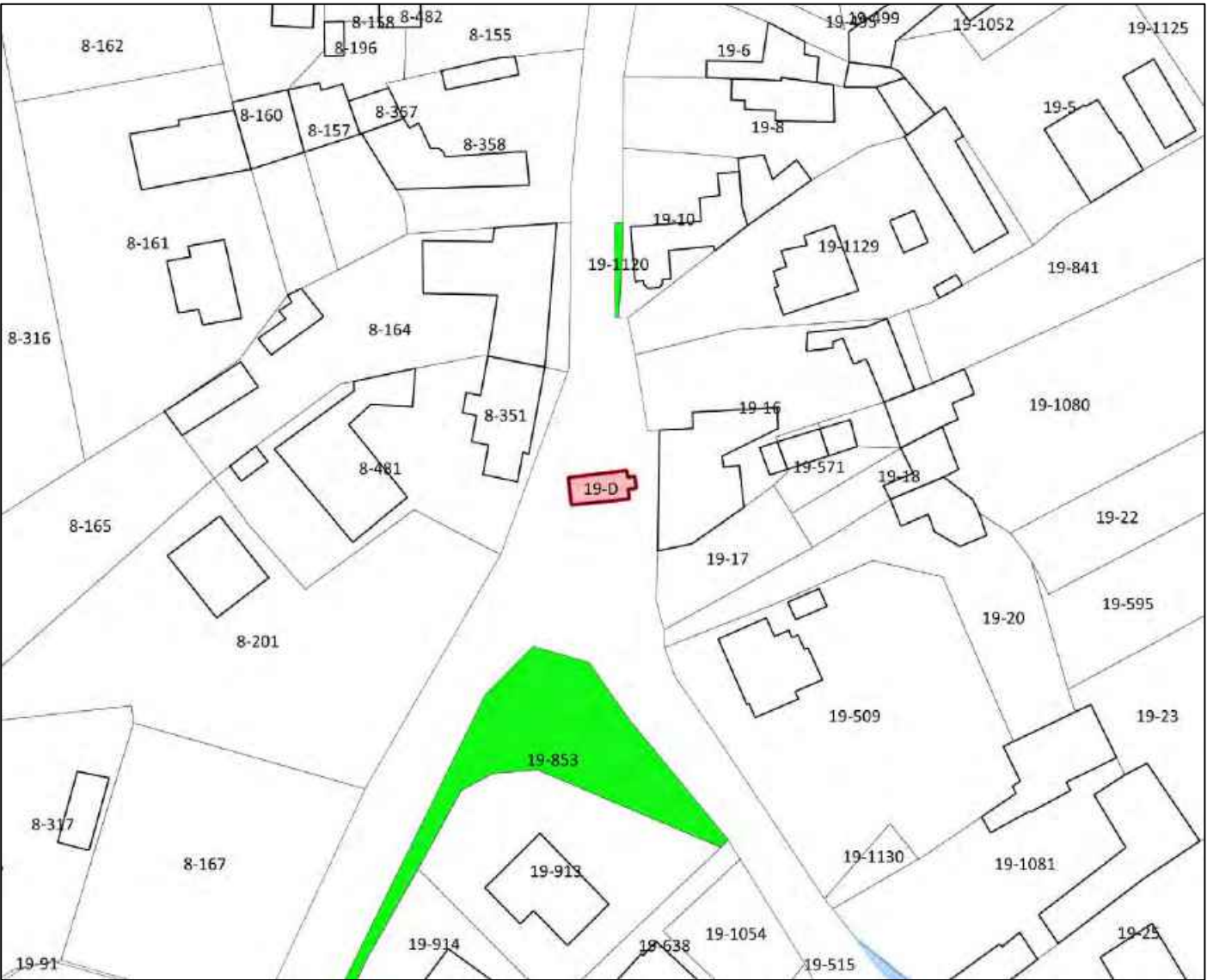


Serv54 Vissignano	Servizi: Culto e attività parrocchiali		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
---	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

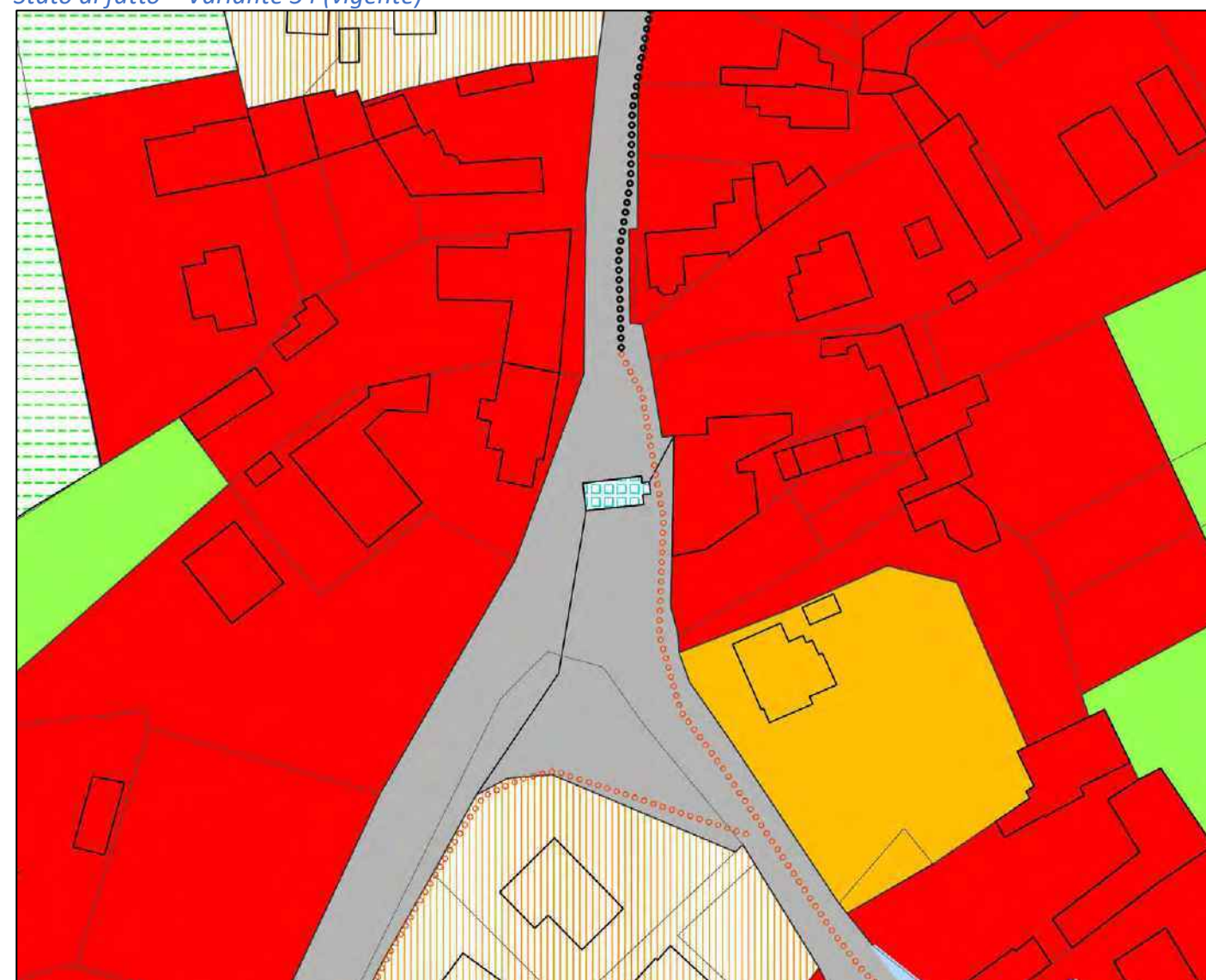
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

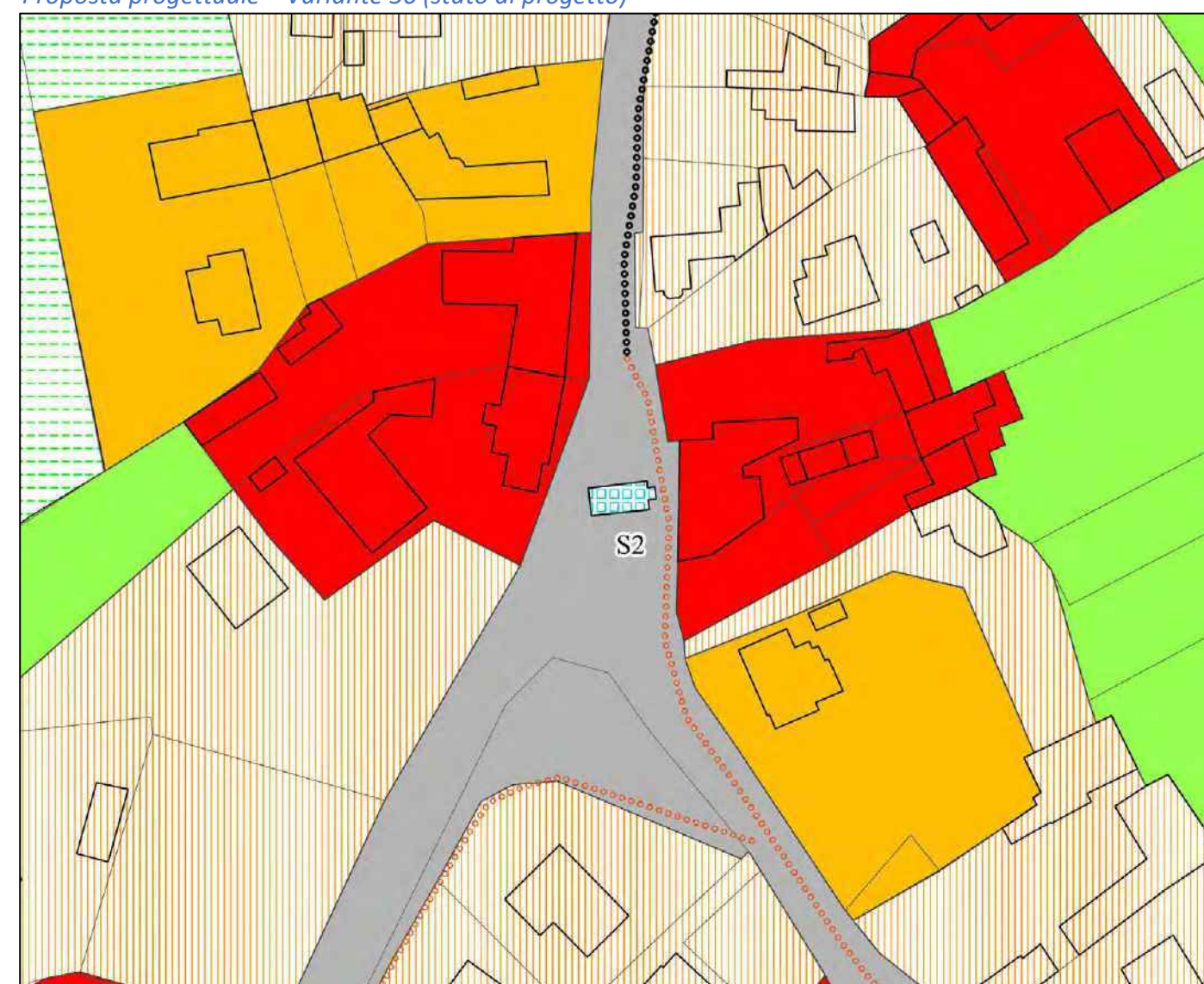
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv54

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



An aerial photograph of a residential neighborhood. A red rectangle highlights a specific property located near a road intersection. The property is labeled 'S2'. The surrounding area includes various houses with different roof colors, trees, and a large field. The map is oriented with North at the top.

Serv55

Vissignano

Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato	
Soggetta ad esproprio: si	Reiterata in var.42: si
Apposizione vincolo: 15.07.2010 (var.28)	Scadenza vincolo: 24.08.2022

Legenda proprietà pubbliche:

Comune di Sesto al Reghena

Ente privato di servizio pubblico

Ente religioso

Comune di Portogruaro

Provincia di Pordenone

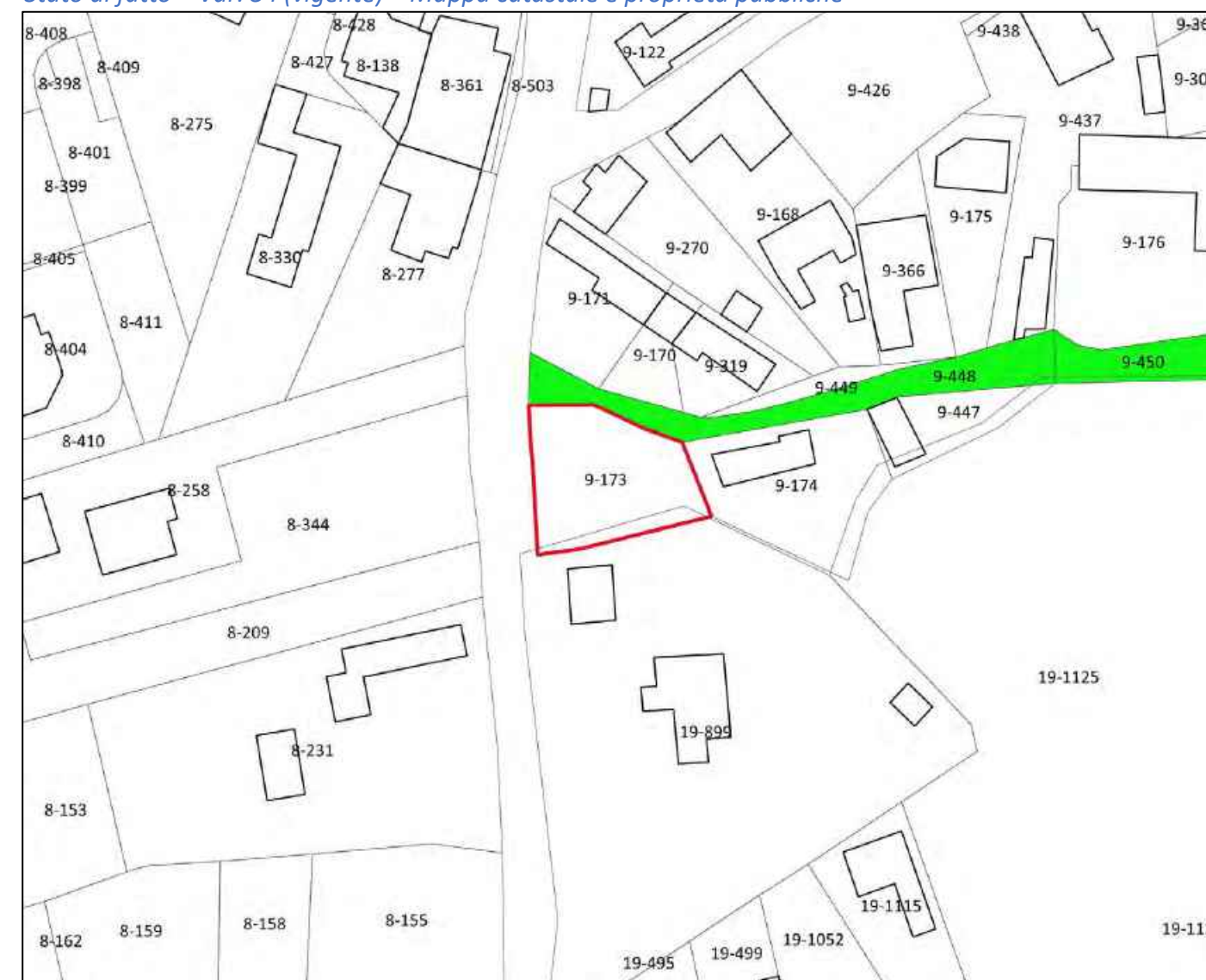
Regione autonoma Friuli Venezia Giulia

Strada

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione		sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA E agricole

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

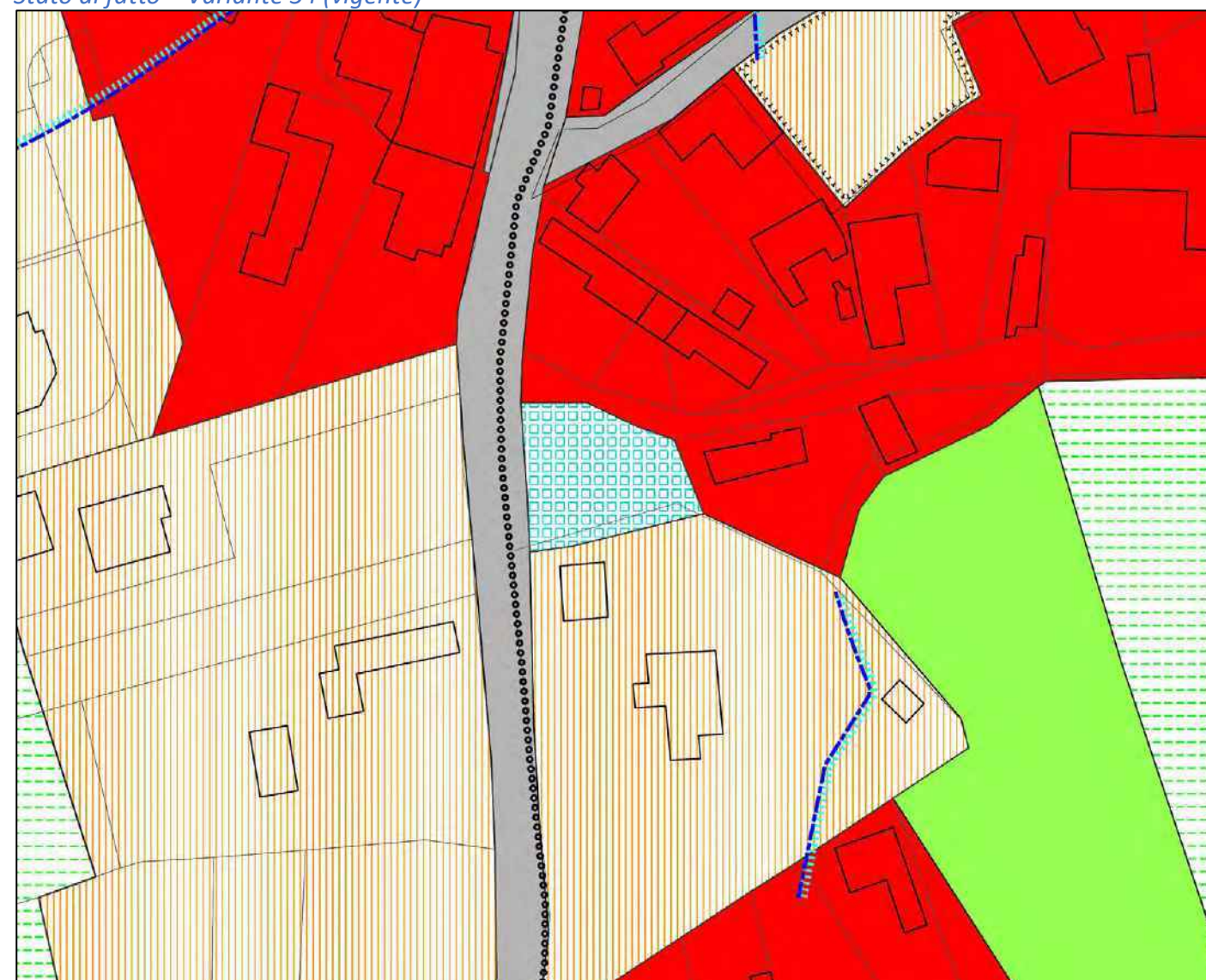
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

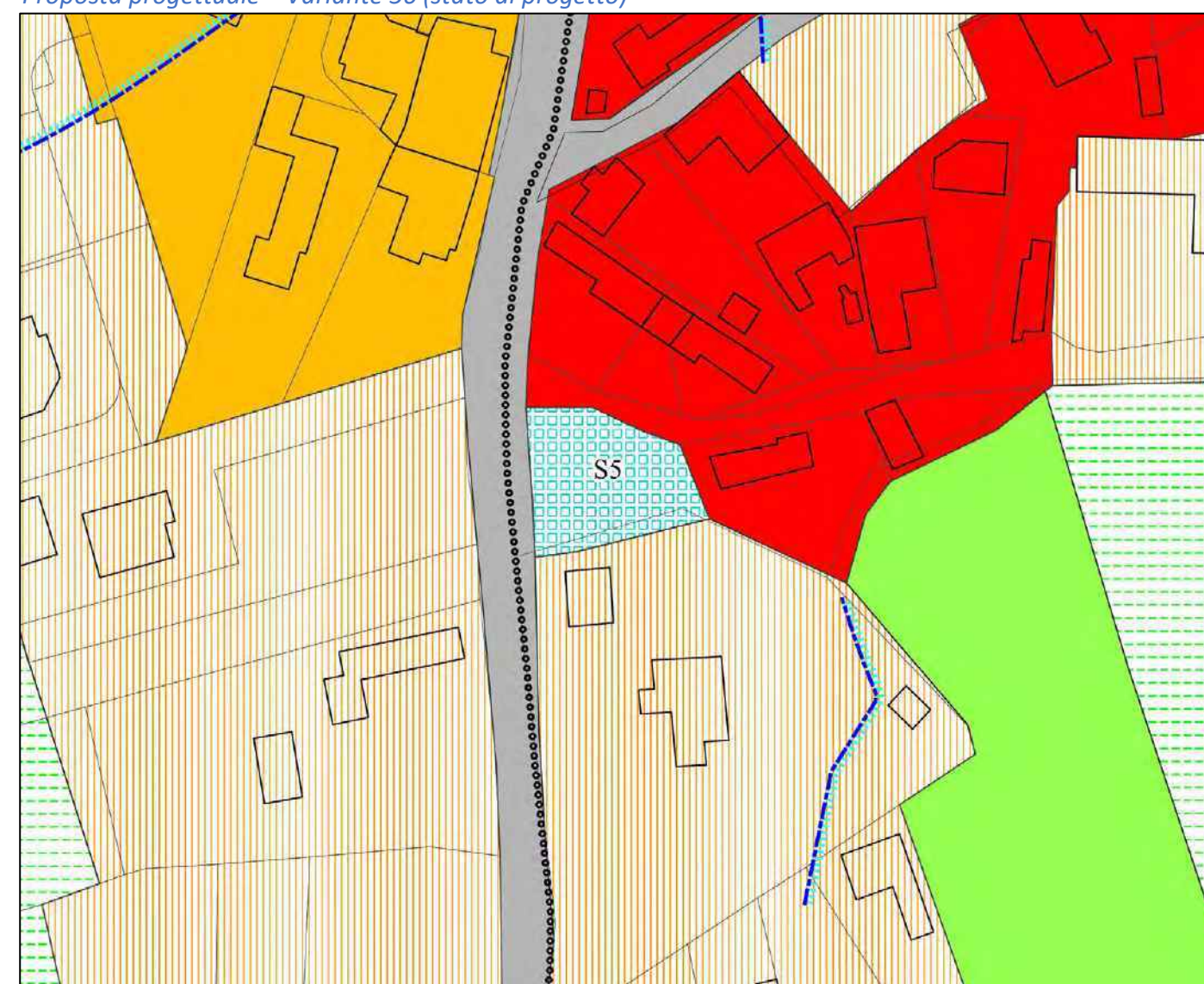
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv55

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Nota: si ritiene necessario reiterare il vincolo preordinato all'esproprio relativo al mappale 9-173 in quanto trattasi di un'area a verde di quartiere attualmente già esistente ma non ancora acquisita al patrimonio pubblico.

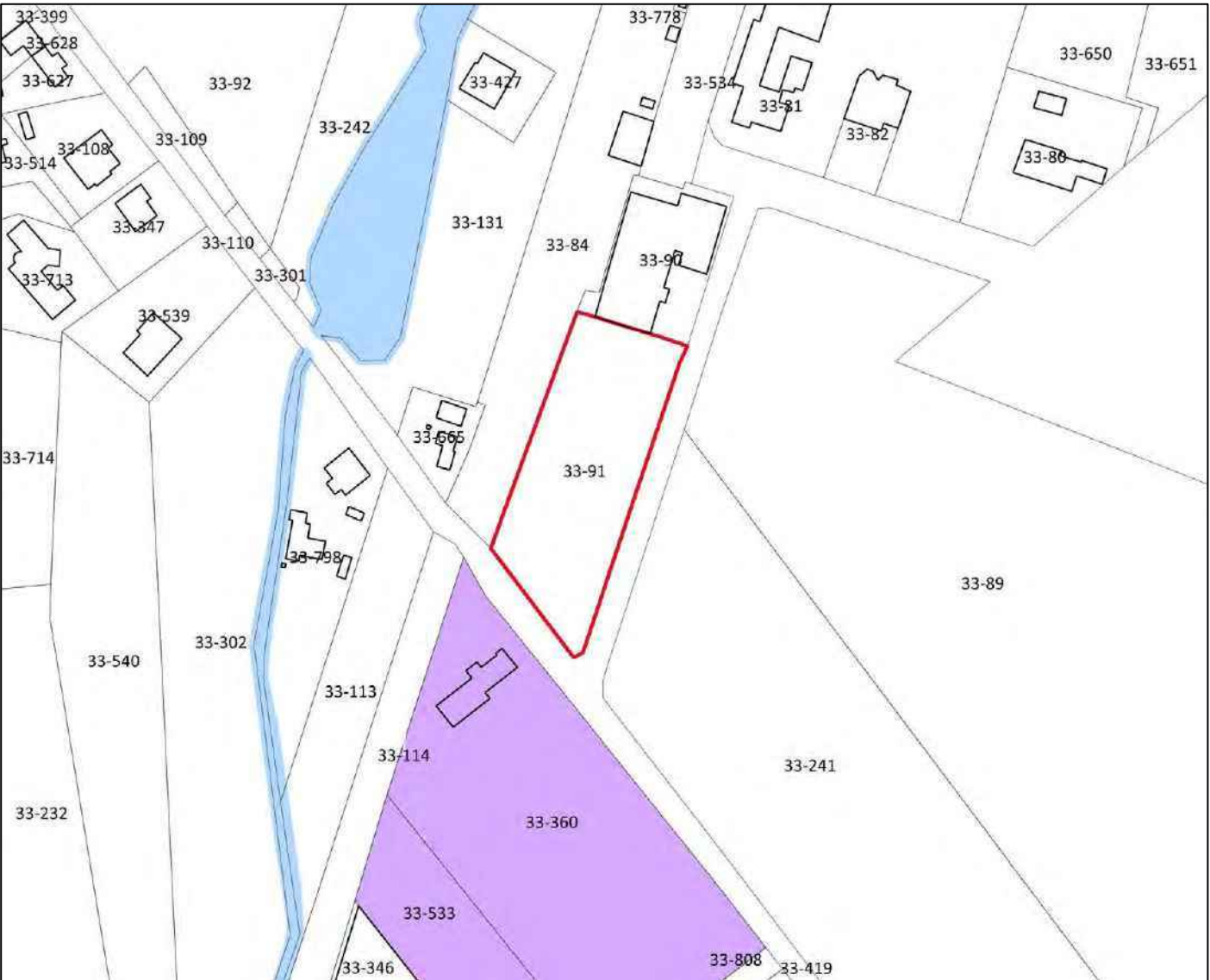
An aerial photograph of a residential neighborhood. A specific lot is highlighted with a red outline and labeled 'S5'. The lot is situated on the east side of a road, between two other lots. It contains a small, dark-colored building. The surrounding area includes various houses with different roof colors (brown, grey, red), green lawns, and some bare trees. A road runs vertically through the center of the image, and a road runs horizontally across the top. A large, open field is visible on the right side of the image.

Serv56 Casette	Servizi: Parcheggio ad uso privato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (non scaduto)		
	Apposizione vincolo: 28.02.2013 (var.35)	Scadenza vincolo: 28.02.2018		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

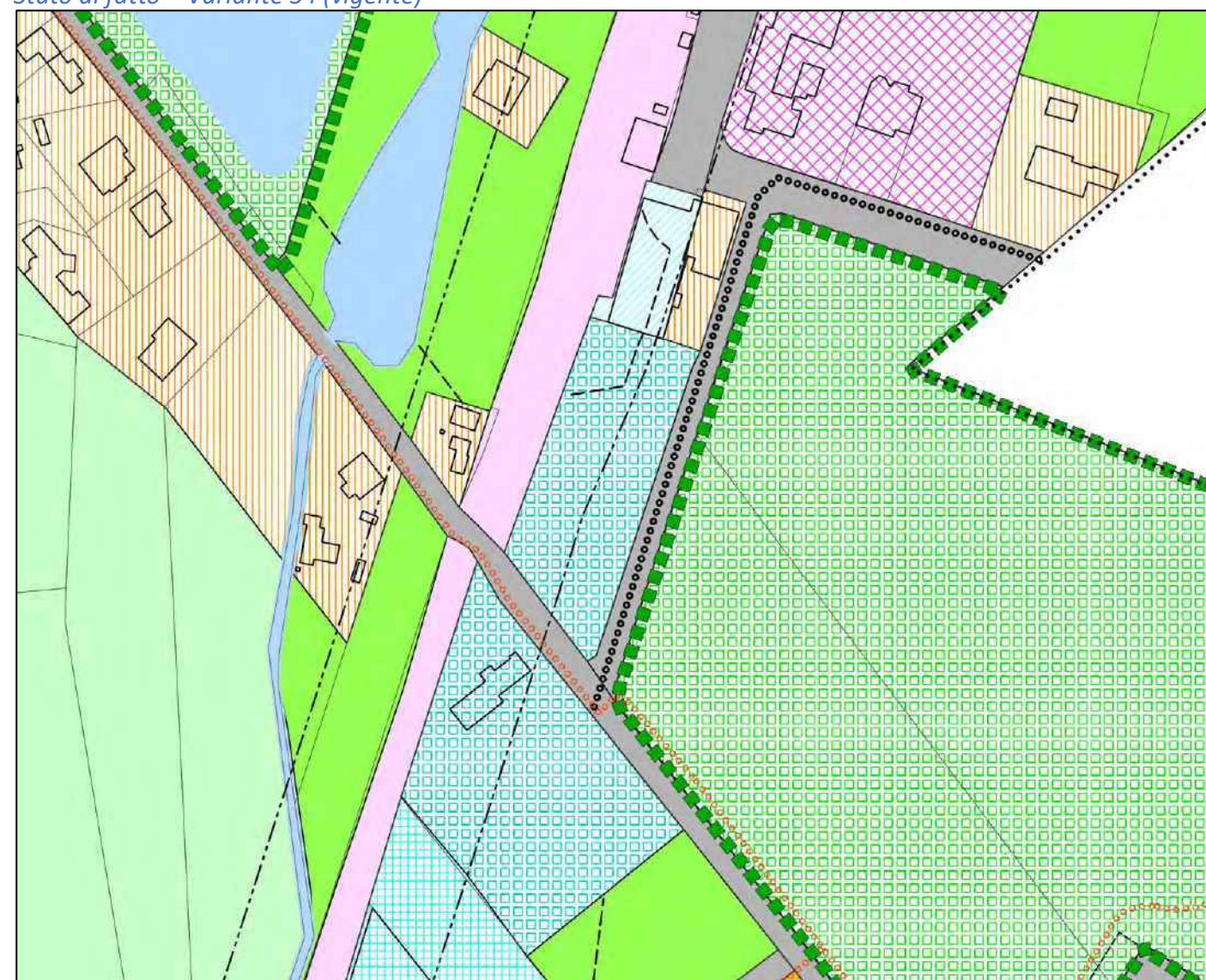
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

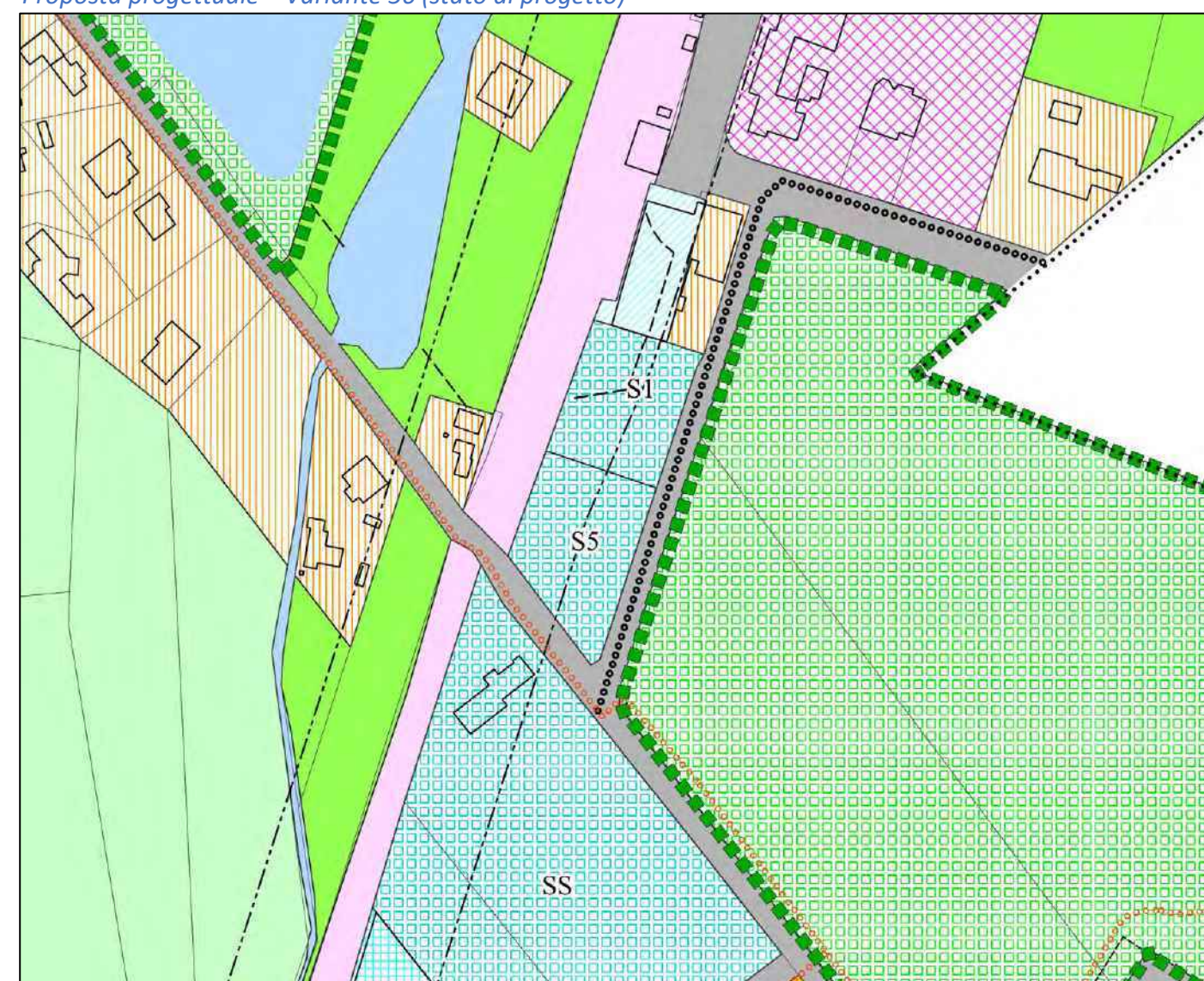
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv56

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)

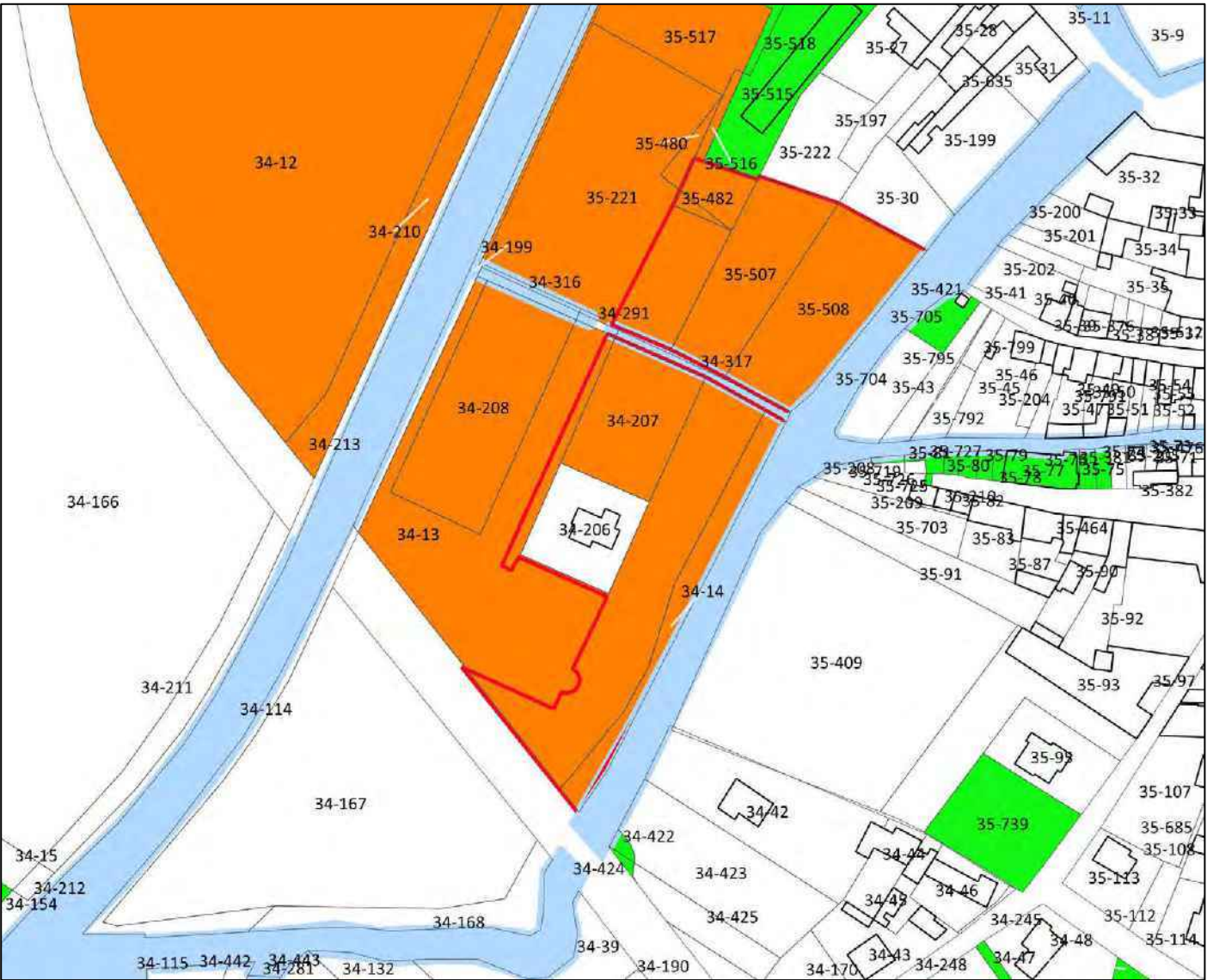


Serv58 Sesto al Reghena	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 28.02.2013 (var.35)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

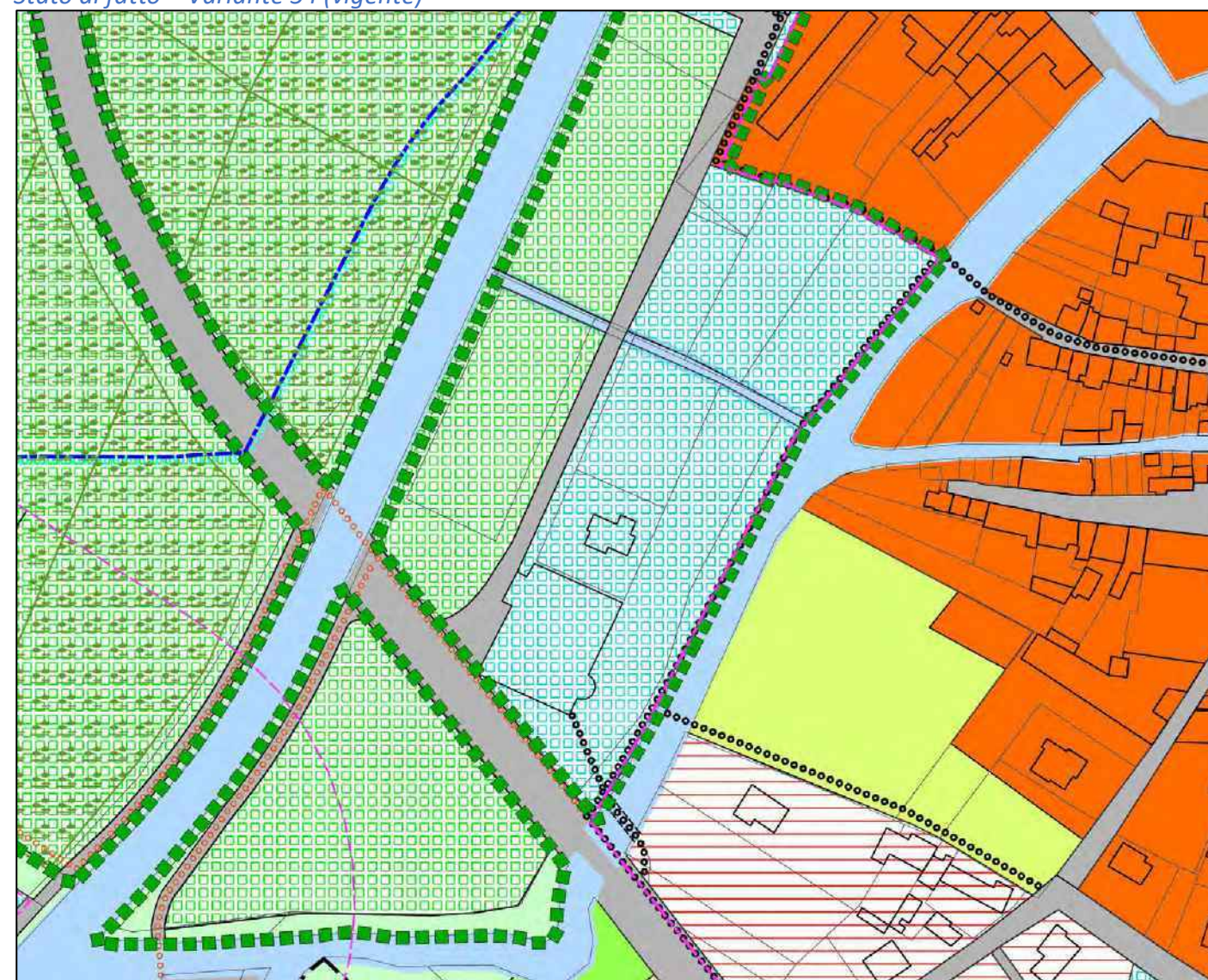
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

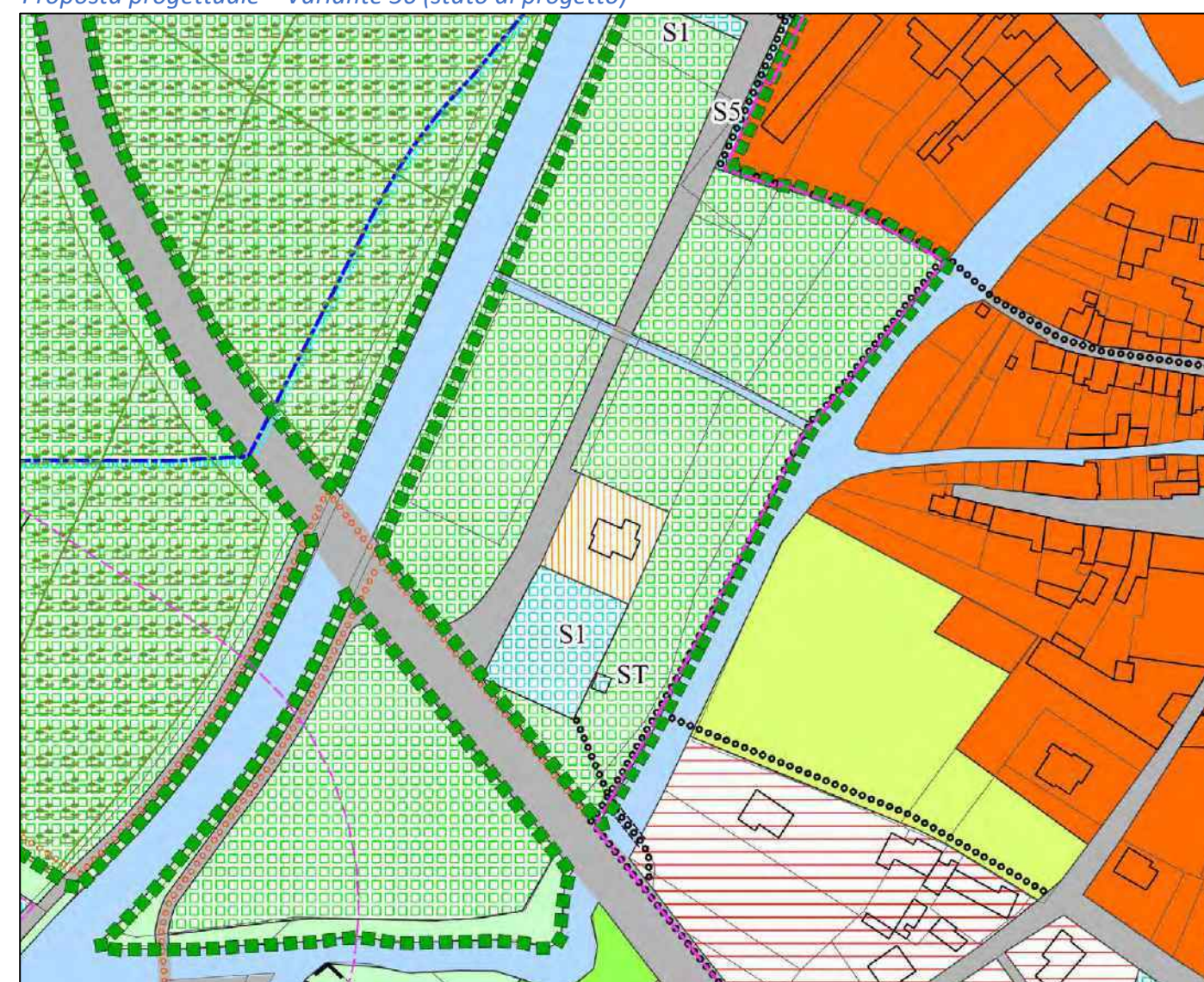
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv58

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
34-13	Parzialmente	131	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Altra viabilità	-	-	-
34-13	Parzialmente	2.747	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
34-14	Completamente	854	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
34-206	Completamente	915	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea B2	-	-	-
34-207	Completamente	1.268	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
35-221	Parzialmente	814	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
35-482	Completamente	50	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
35-507	Completamente	1.356	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
35-508	Completamente	1.755	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
35-516	Parzialmente	285	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-

Nota: si ritiene necessario stralciare il vincolo dalle aree in oggetto in quanto facenti parte a tutti gli effetti del Parco Urbano Intercomunale (Prati Burovich/ Lago ex-IRTI / paleoalveo del Reghena). Per questo motivo le aree vengono trasformate in sottozona S/P (attrezzature collettive non costituenti standard), fatta eccezione per il mappale 34-206 (edificato), e pertanto trasformate in sottozona B2 (residenziale di completamento estensivo);

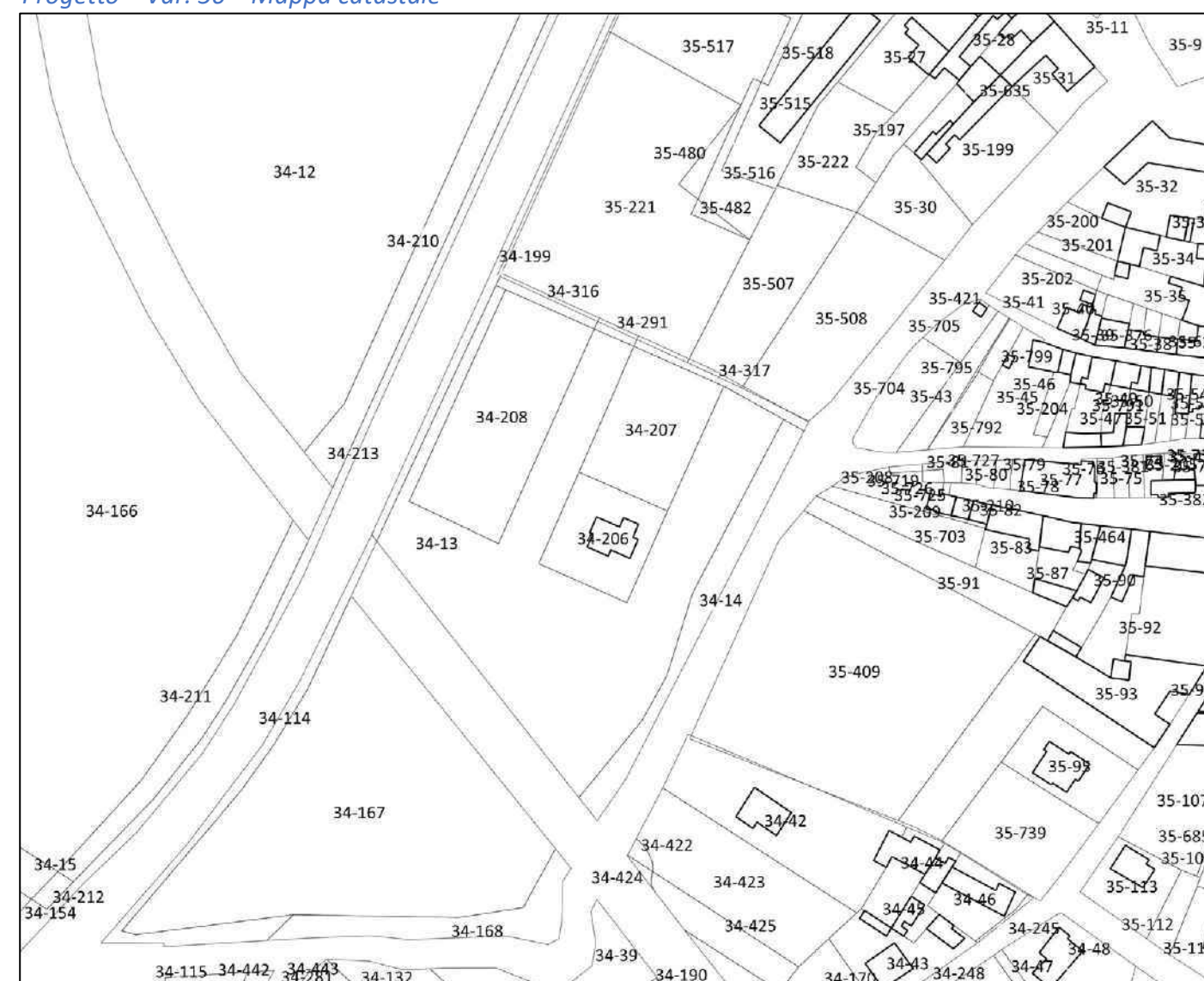
punto di variante n. 22.



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



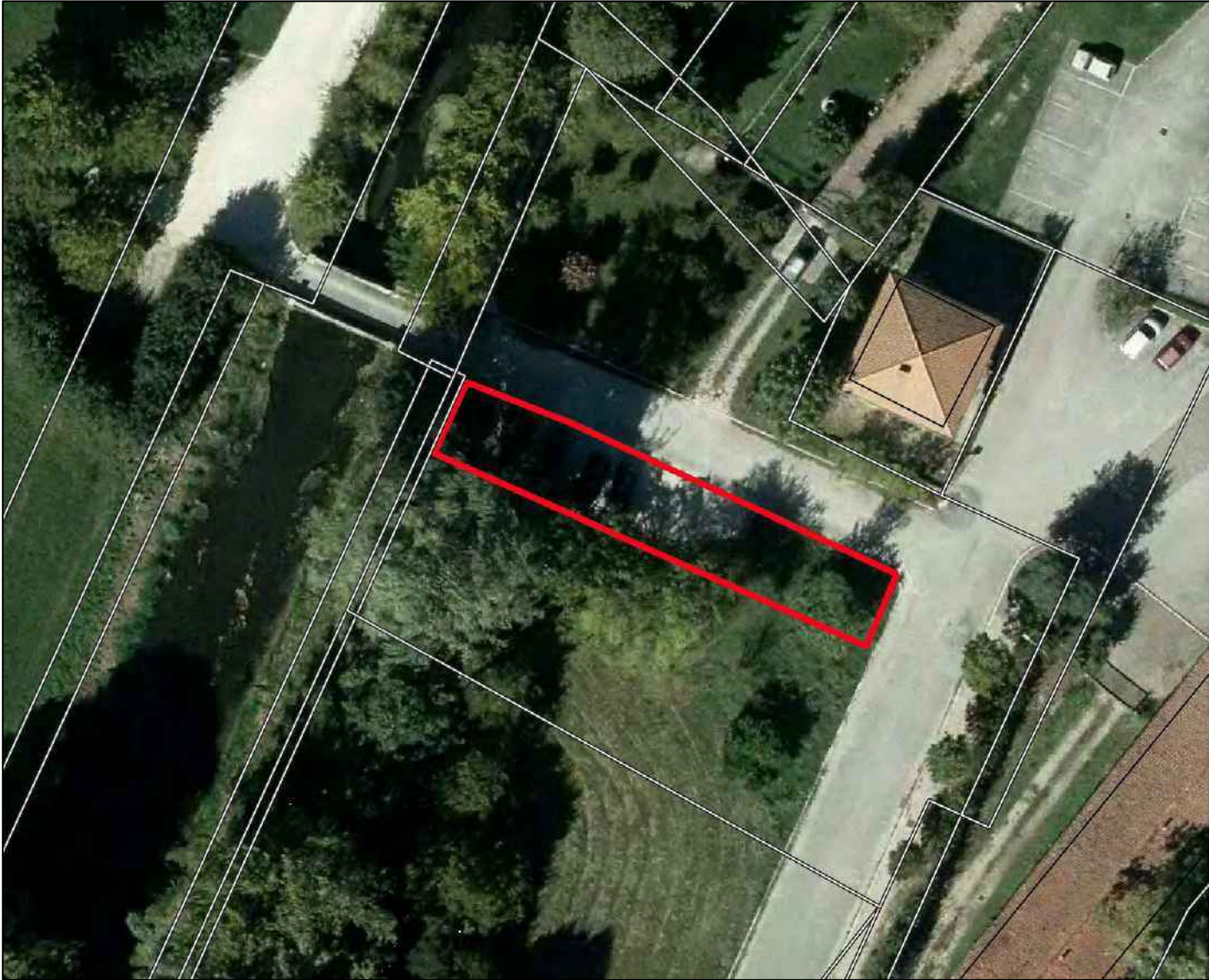
Progetto – Var. 56 – Mappa catastale





Serv59 Sesto al Reghena	Servizi: Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 28.02.2013 (var.35)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

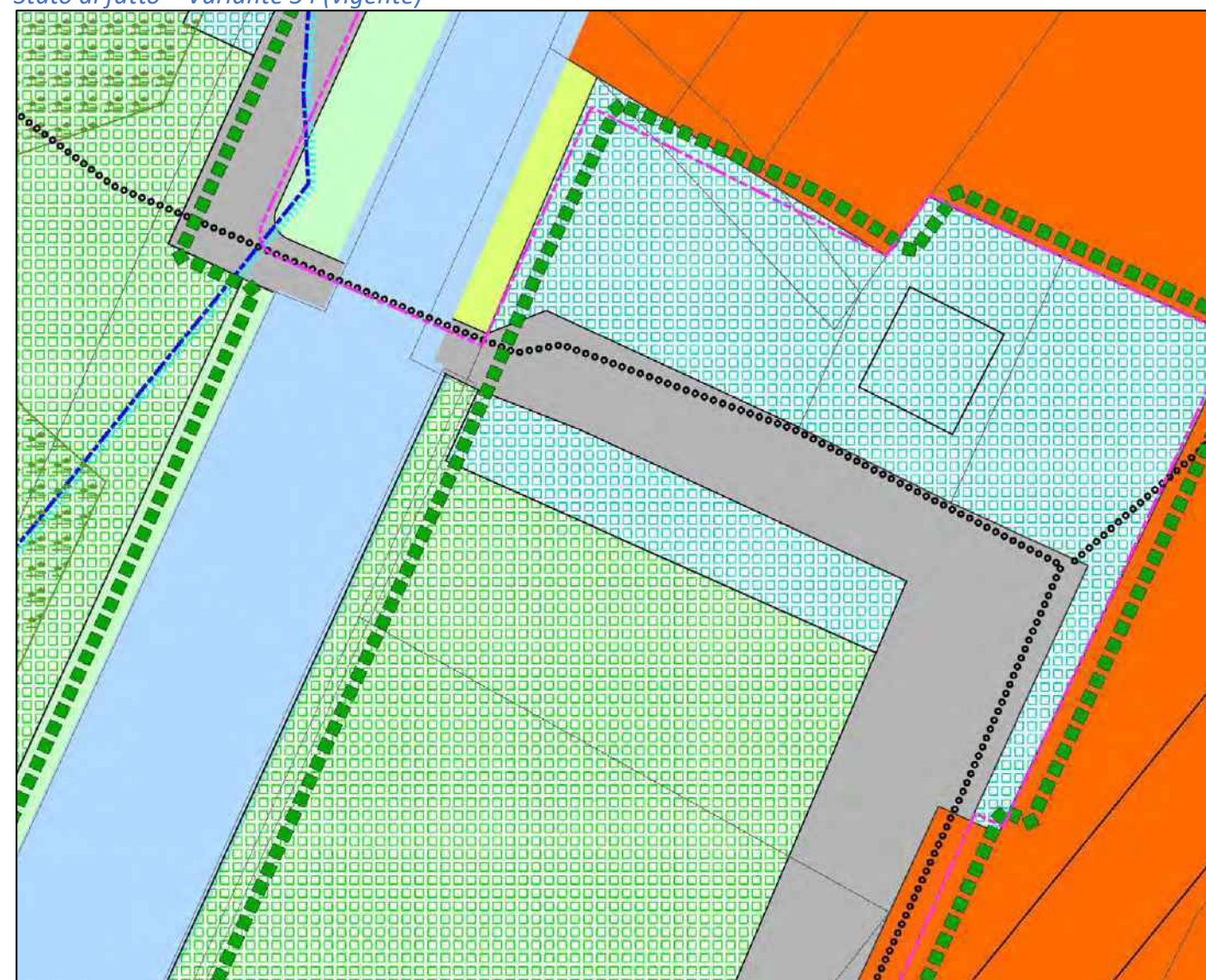
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv59

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



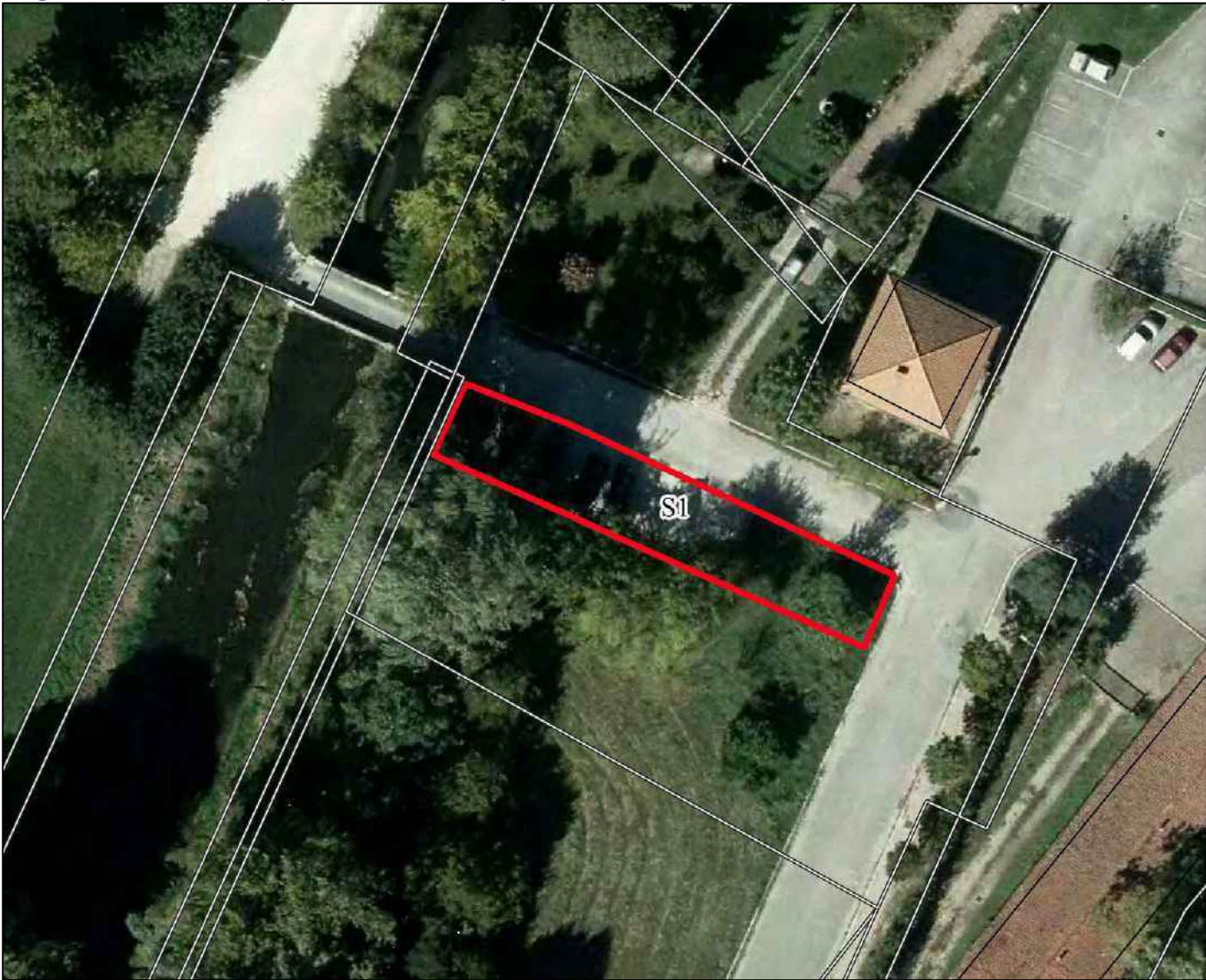
Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



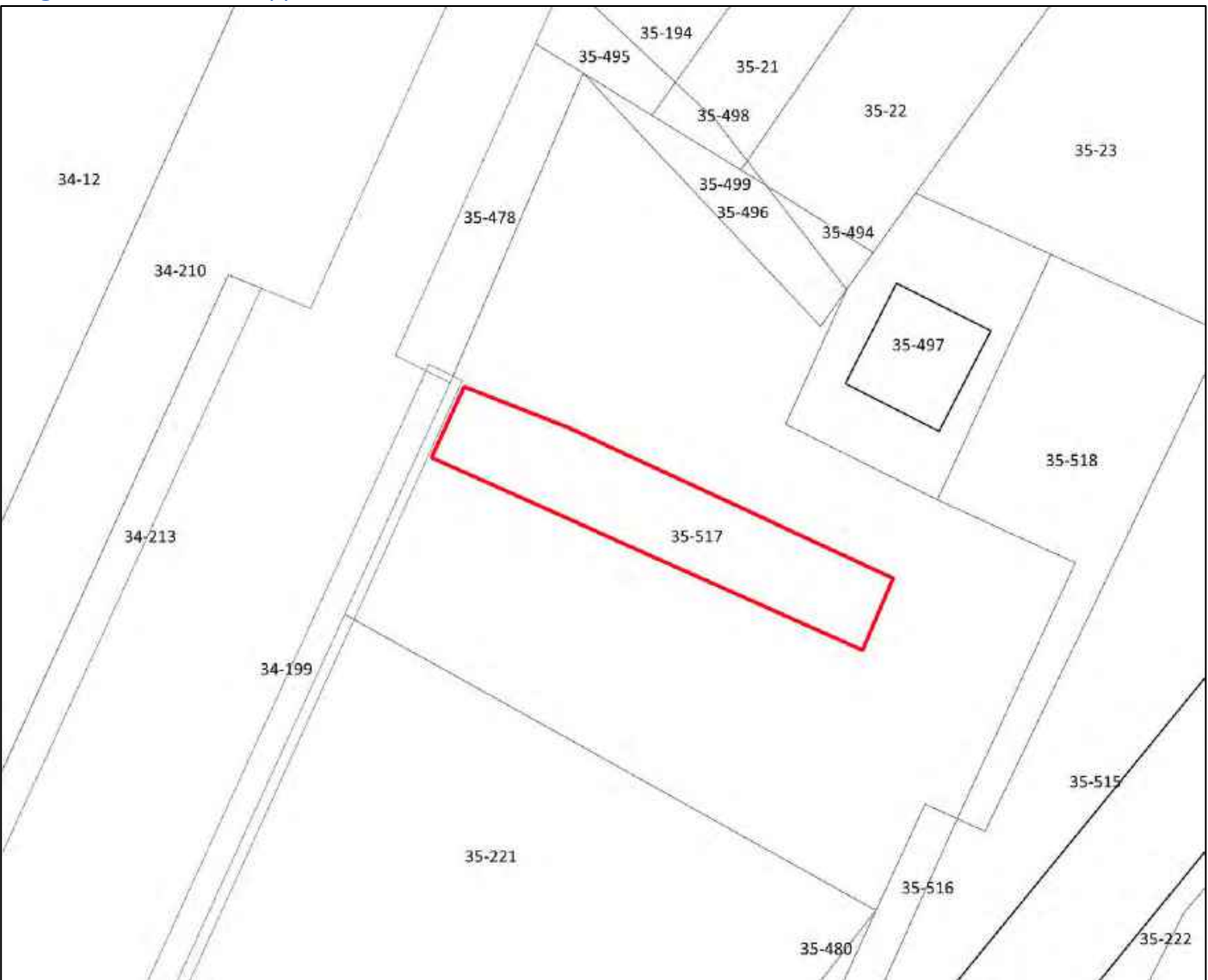
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
35-517	Parzialmente	224	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020

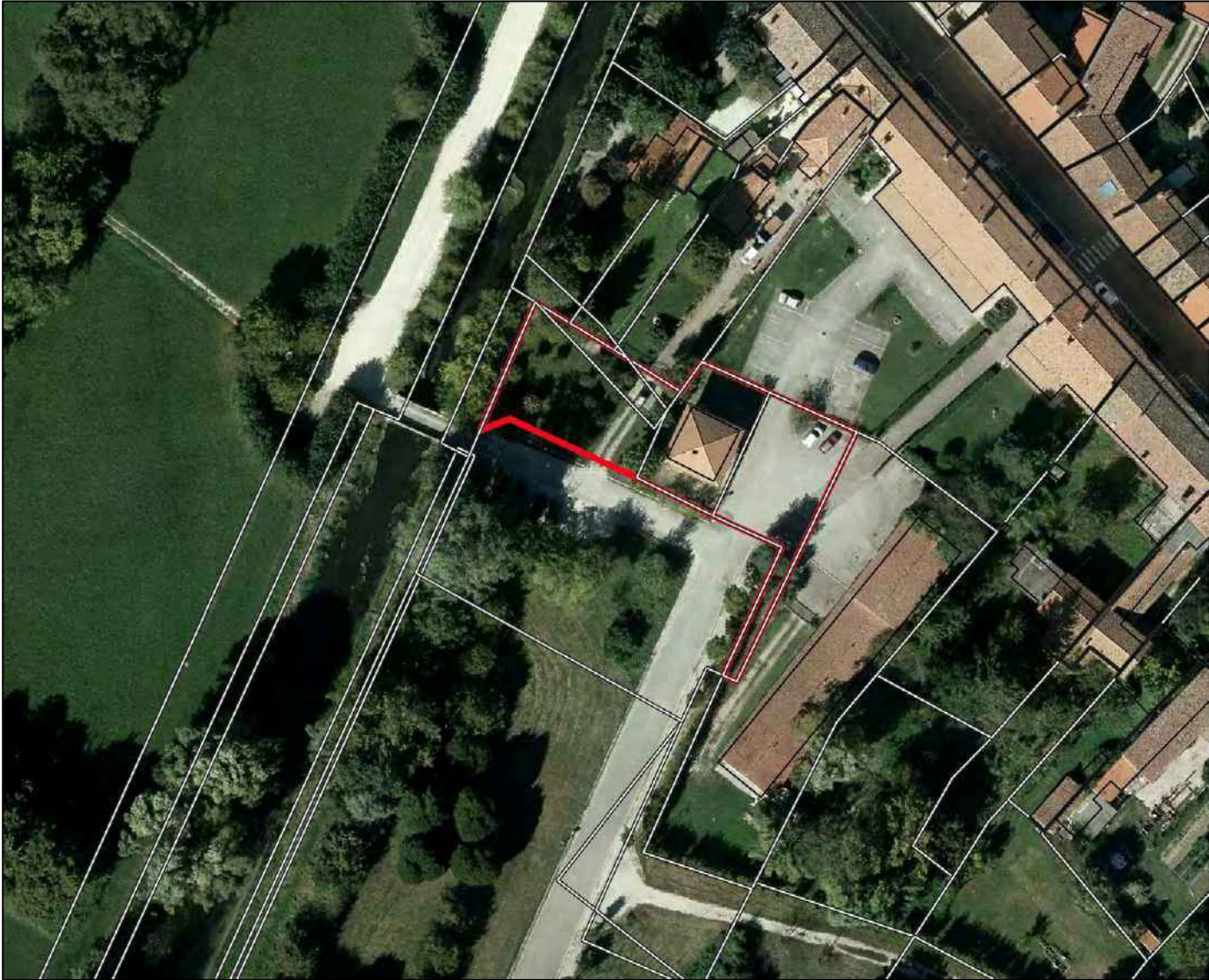


Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

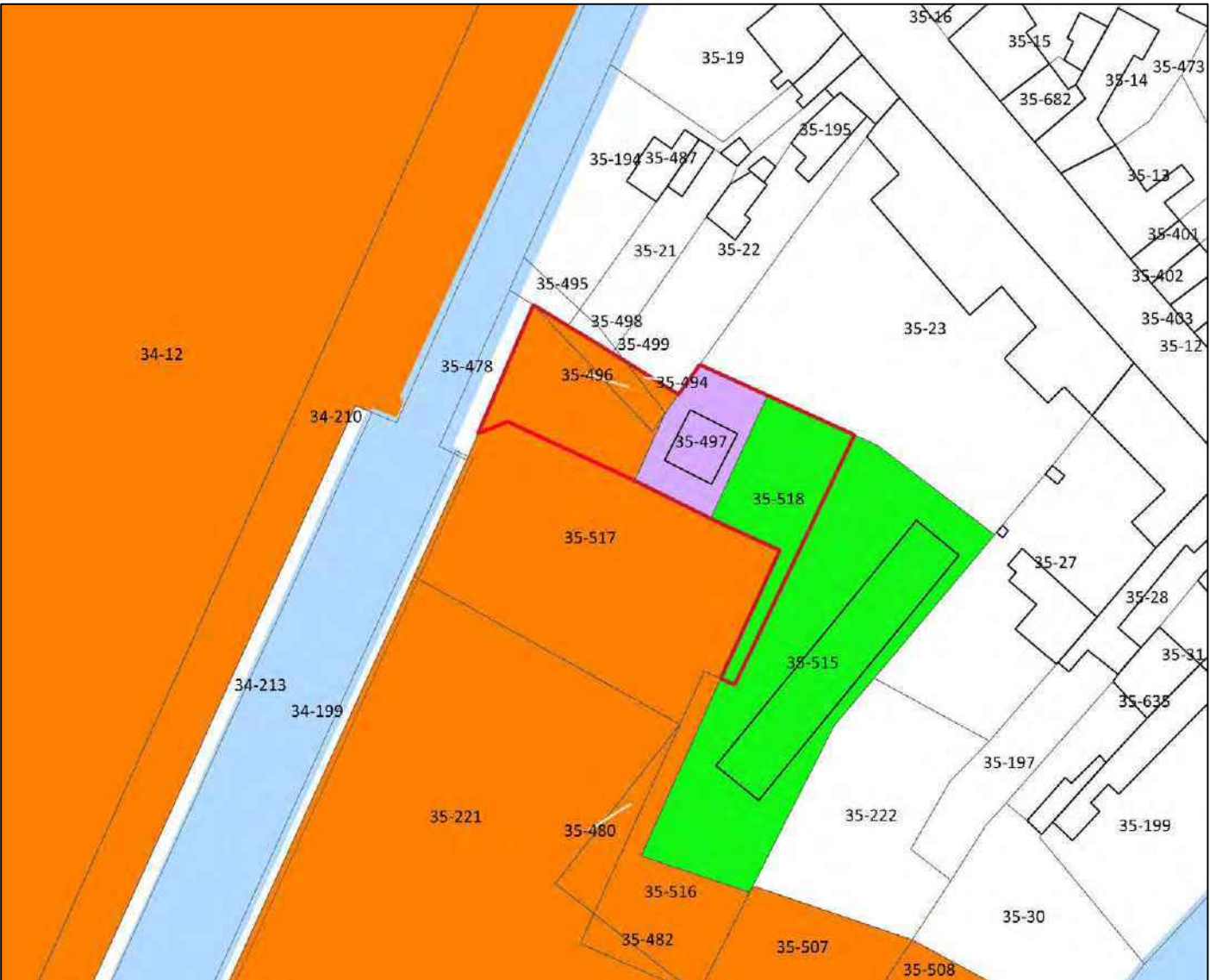


Serv60 Sesto al Reghena	Servizi: Impianto di reti tecnologiche		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 28.02.2013 (var.35)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv60

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



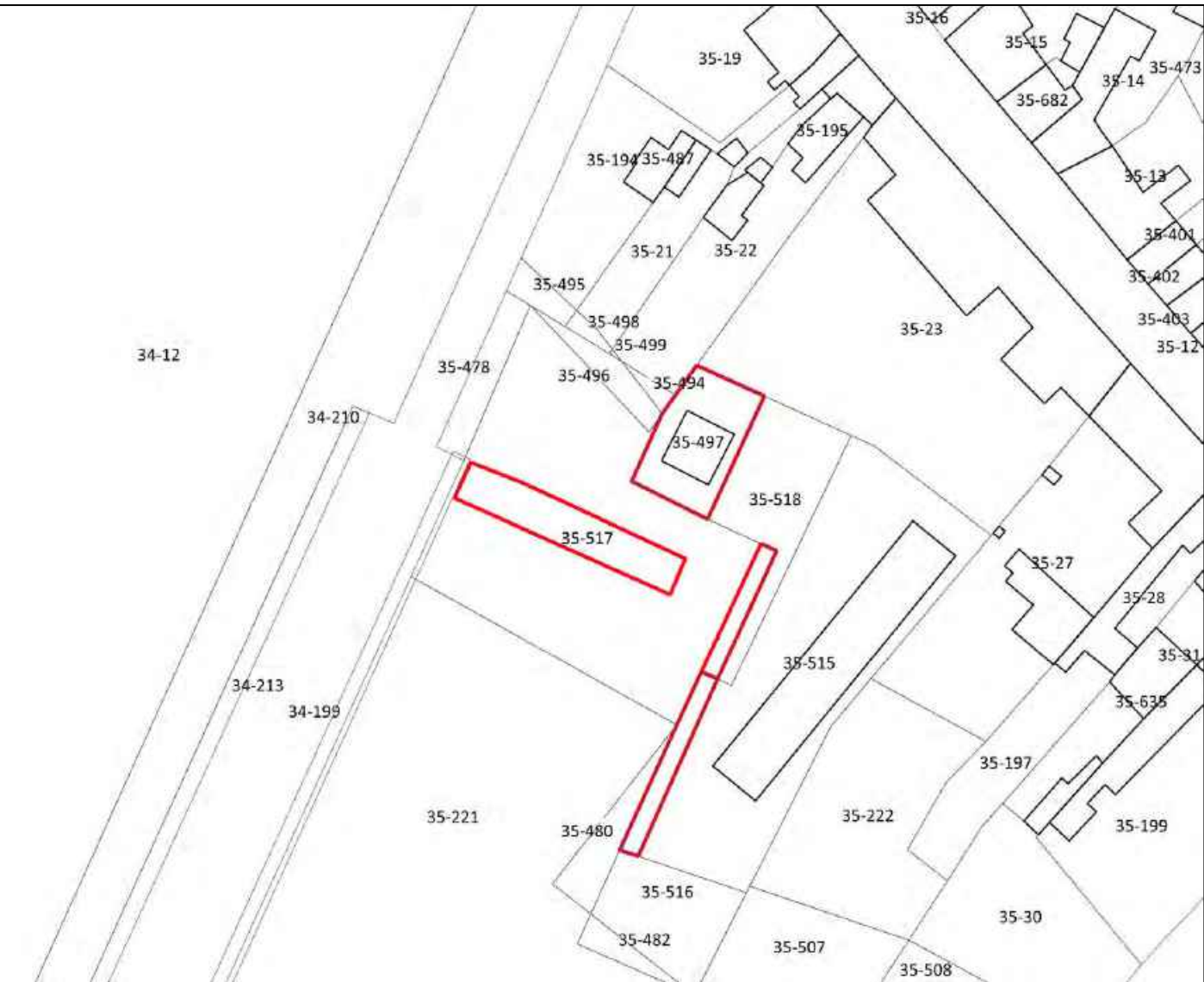
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
35-494	Completamente	17	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
35-496	Completamente	75	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
35-497	Completamente	261	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
35-516	Parzialmente	86	Provincia di Pordenone	Zona omogenea A0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
35-517	Parzialmente	58	Provincia di Pordenone	Altra viabilità	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
35-517	Parzialmente	329	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
35-518	Parzialmente	302	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Stralciato	-	Altra viabilità	-	-	-
35-518	Parzialmente	55	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea A0	-	-	-

Nota: si ritiene necessario stralciare il vincolo dalle aree in oggetto in quanto facenti parte del Parco Urbano Intercomunale; punto di variante n. 25.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020

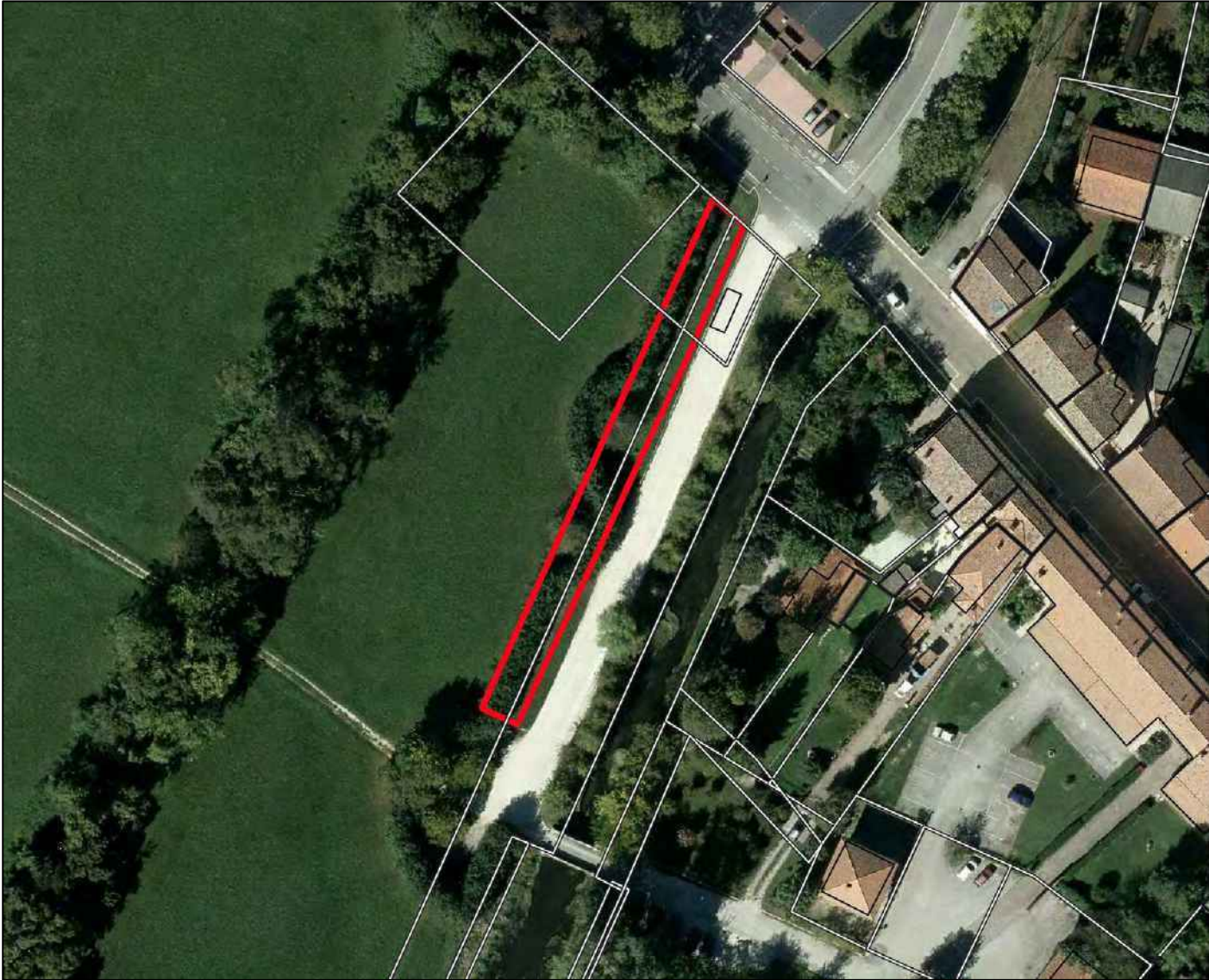


Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

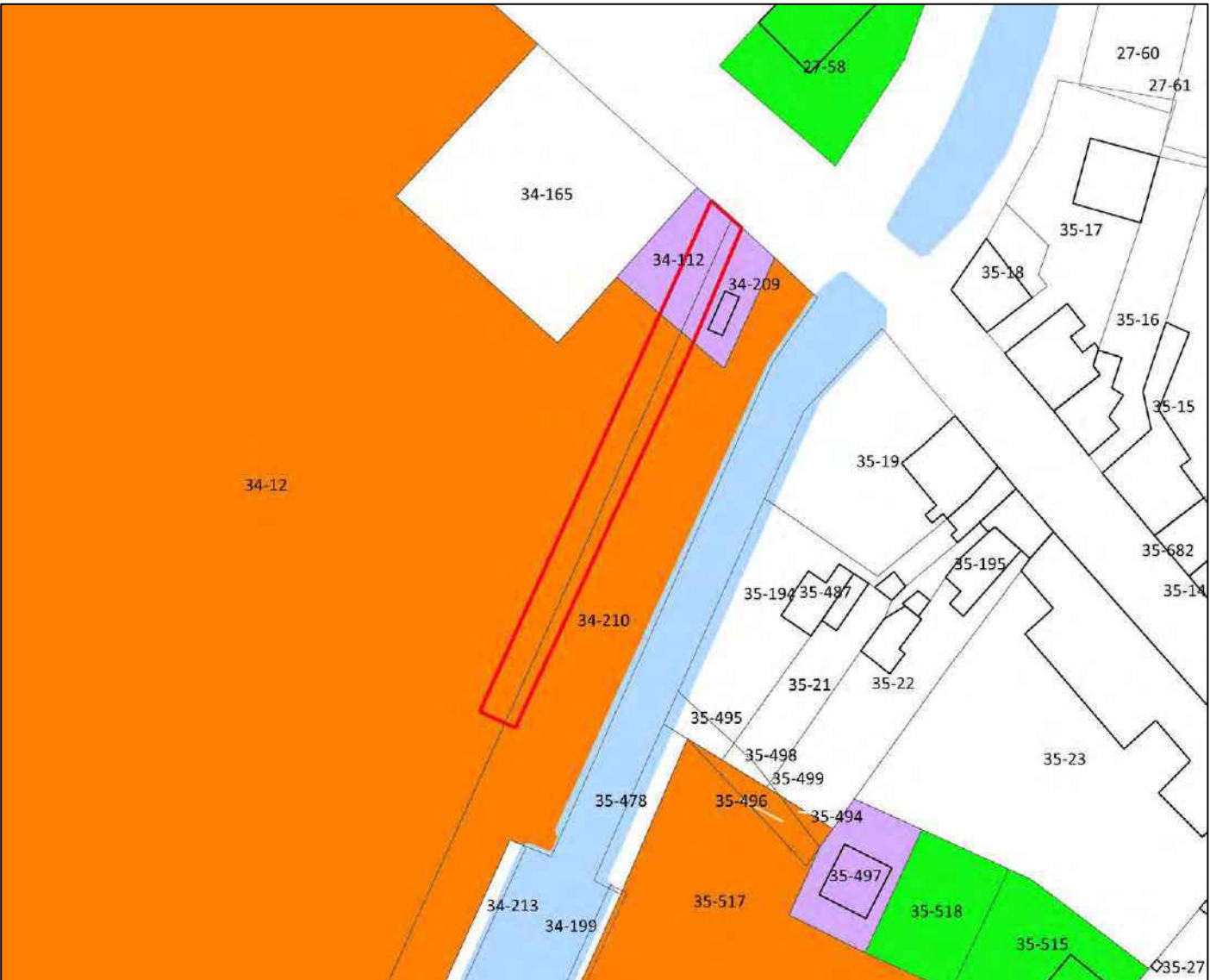


Serv61 Sesto al Reghena	Servizi: Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermata)		
	Apposizione vincolo: 28.02.2013 (var.35)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv61

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)

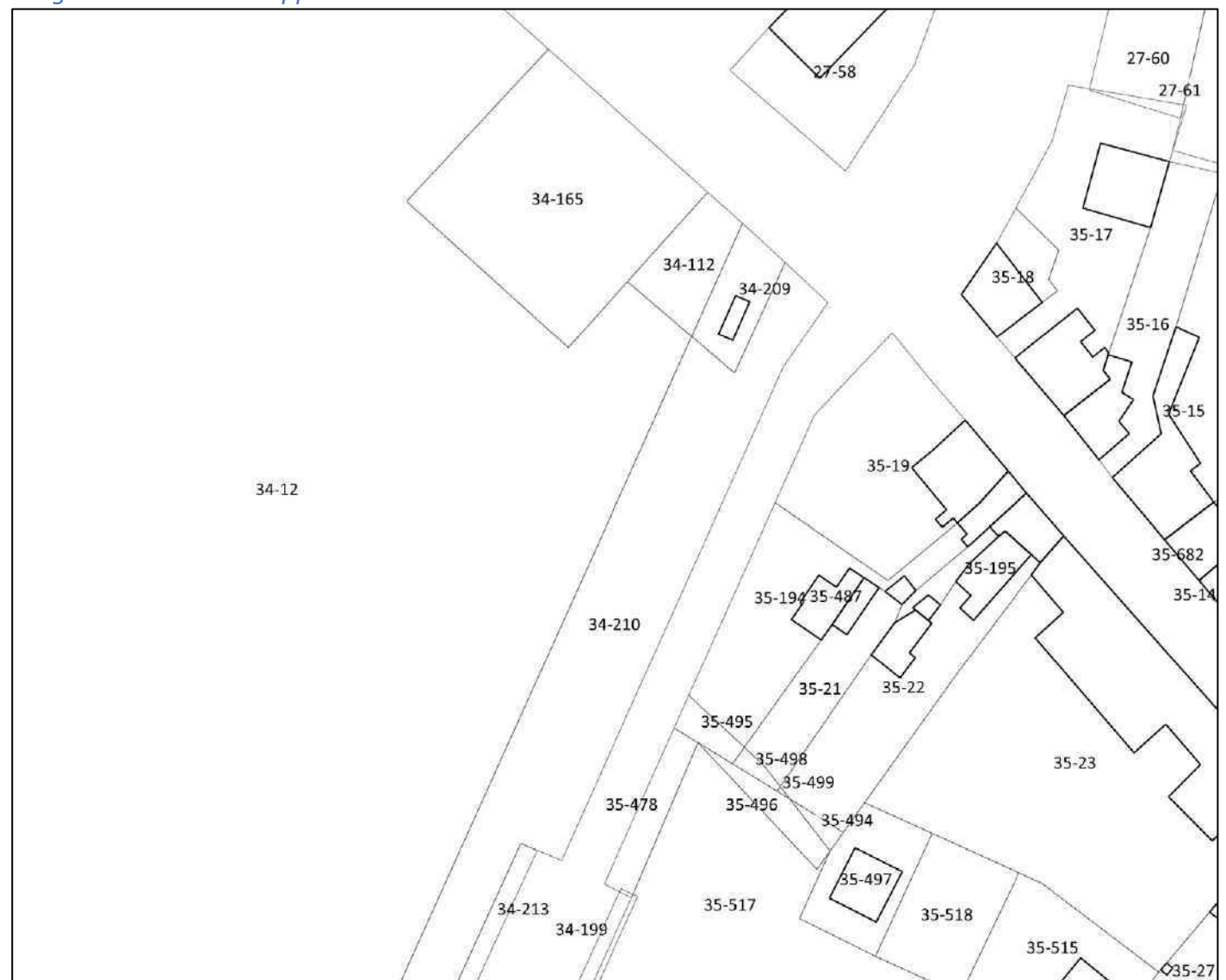


Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Nota: si ritiene necessario stralciare il vincolo dalle aree in oggetto in quanto facenti parte del Parco Urbano Intercomunale (Prati Burovich/ Lago ex-IRTI / paleoalveo del Reghena). Per questo motivo le aree vengono trasformate in sottozona S/P (attrezzature collettive non costituenti standard); punto di variante n. 26.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

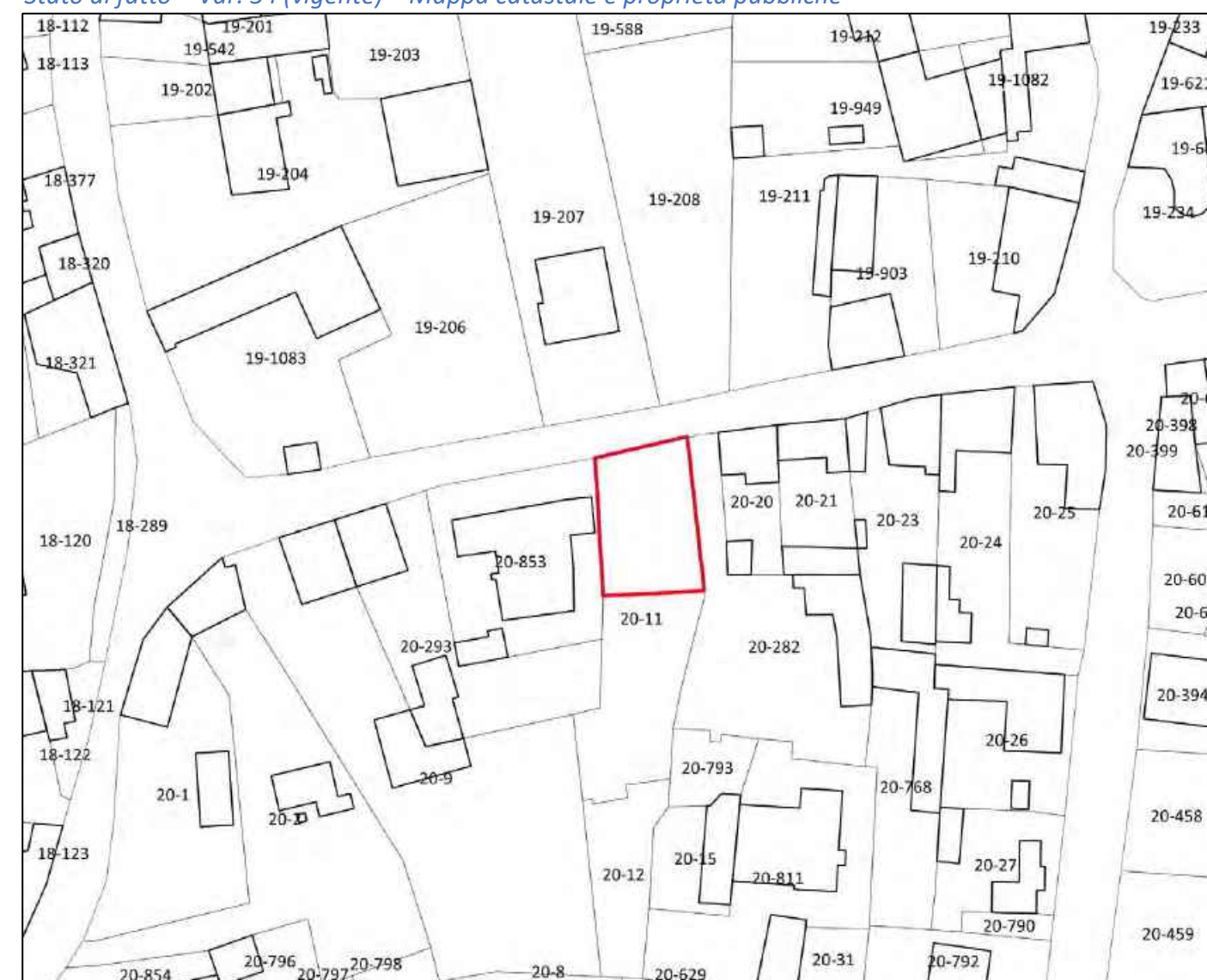


Serv62 Bagnarola	Servizi: Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada
	Soggetta ad esproprio: si	Reiterata in var.42: no (non decaduto)	
	Apposizione vincolo: 28.02.2013 (var.35)	Scadenza vincolo: 28.02.2018	

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

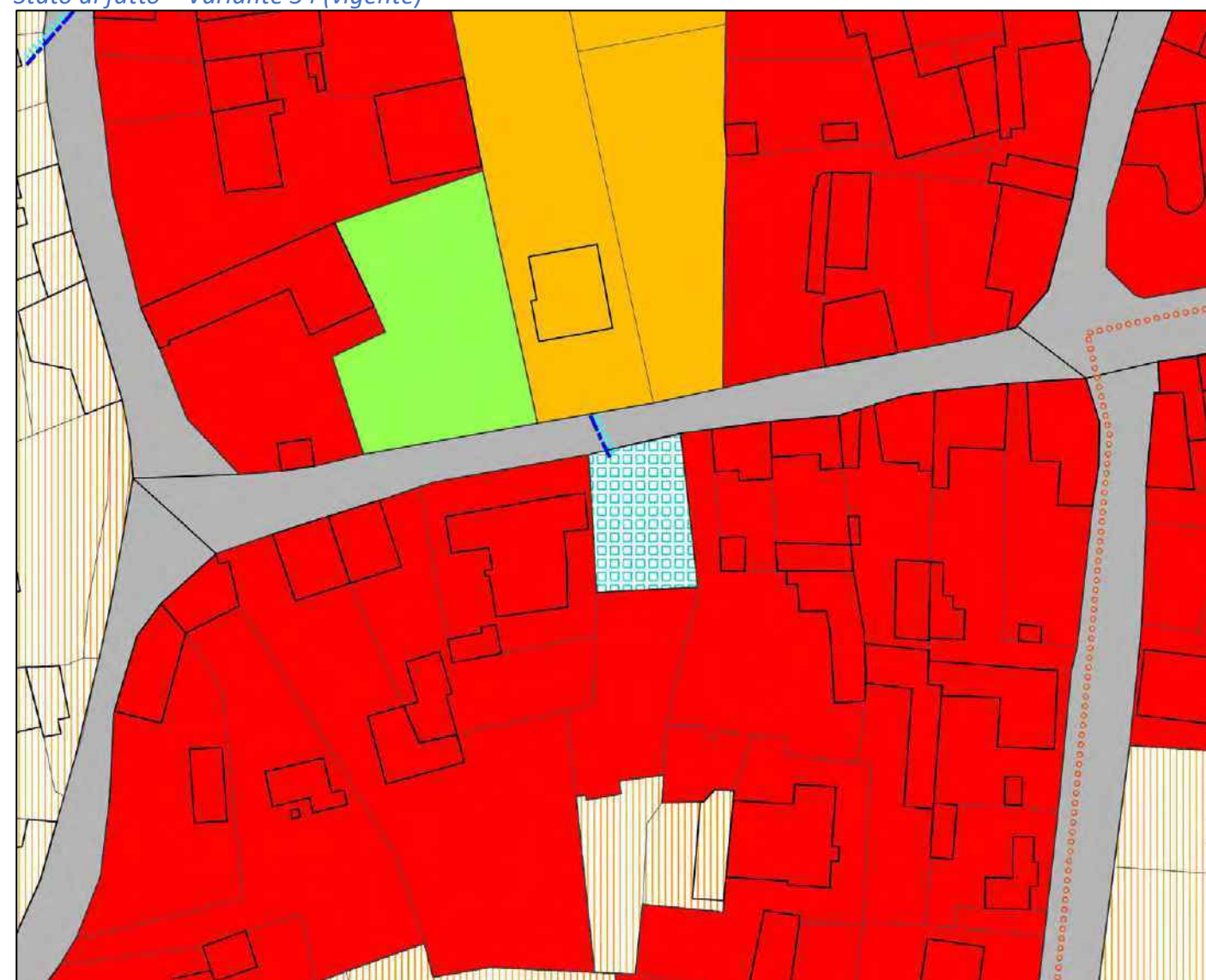
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	SI - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv62

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
20-11	Parzialmente	335	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	28.02.2013 (var.35)	NO	28.02.2018	Stralciato	-	Zona omogenea V0			

Nota: si decide di stralciare interamente il vincolo dall’area, non ritenendola più necessaria al fine del perseguimento degli obiettivi locali; punto di variante n. 27.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv63 Bagnarola	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato / Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (confermato)		
	Apposizione vincolo: 28.02.2013 (var.35)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv63

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



An aerial photograph of a residential neighborhood. A specific parcel is outlined in red and labeled 'S1'. This parcel contains a paved parking lot with several spaces and a small, dark, rectangular structure. To the left of the red-outlined parcel is a street with a crosswalk. To the right is a large, light-colored building with a flat roof. Further right is a red-roofed building and a portion of a baseball field. The surrounding area includes various houses with different roof colors (brown, orange, grey) and green lawns.

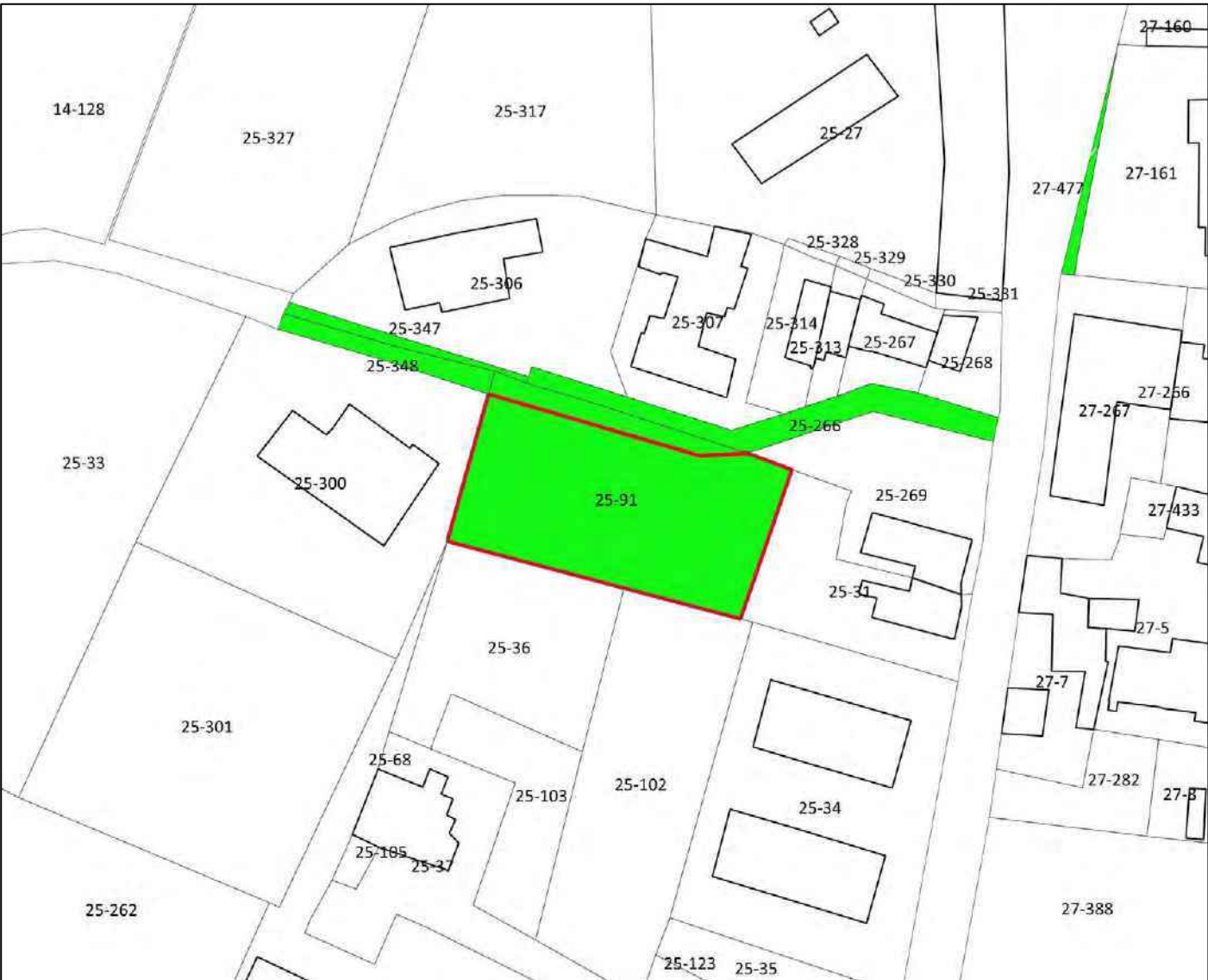
This is a detailed map showing various land parcels, each identified by a unique number starting with '19'. The parcels are outlined in black. One specific parcel, 19-1026, is highlighted with a thick red border. This highlighted parcel is situated in the center-right area of the map, adjacent to parcels 19-1028, 19-1029, 19-763, and 19-1033. Other visible parcels include 19-98, 19-99, 19-645, 19-646, 19-315, 19-988, 19-73, 19-1019, 19-1018, 19-1107, 19-675, 19-718, 19-720, 19-687, 19-719, 19-764, 19-620, 19-1147, 19-1146, 19-972, 19-135, 19-769, 19-768, 19-767, 19-133, 19-1024, 19-1031, 19-1028, 19-658, 19-774, 19-135, 19-1121, 19-1122, 19-1123, 19-765, 19-971, 19-486, 19-879, 19-309, 19-528, 19-979, and 19-645. The map also shows some irregular shapes representing water bodies or undeveloped areas.

Serv64 Marignana	Servizi: Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (introdotto)		
	Apposizione vincolo: 24.08.2017 (var.42)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	SI - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv64

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
25-91	Parzialmente	1.099	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

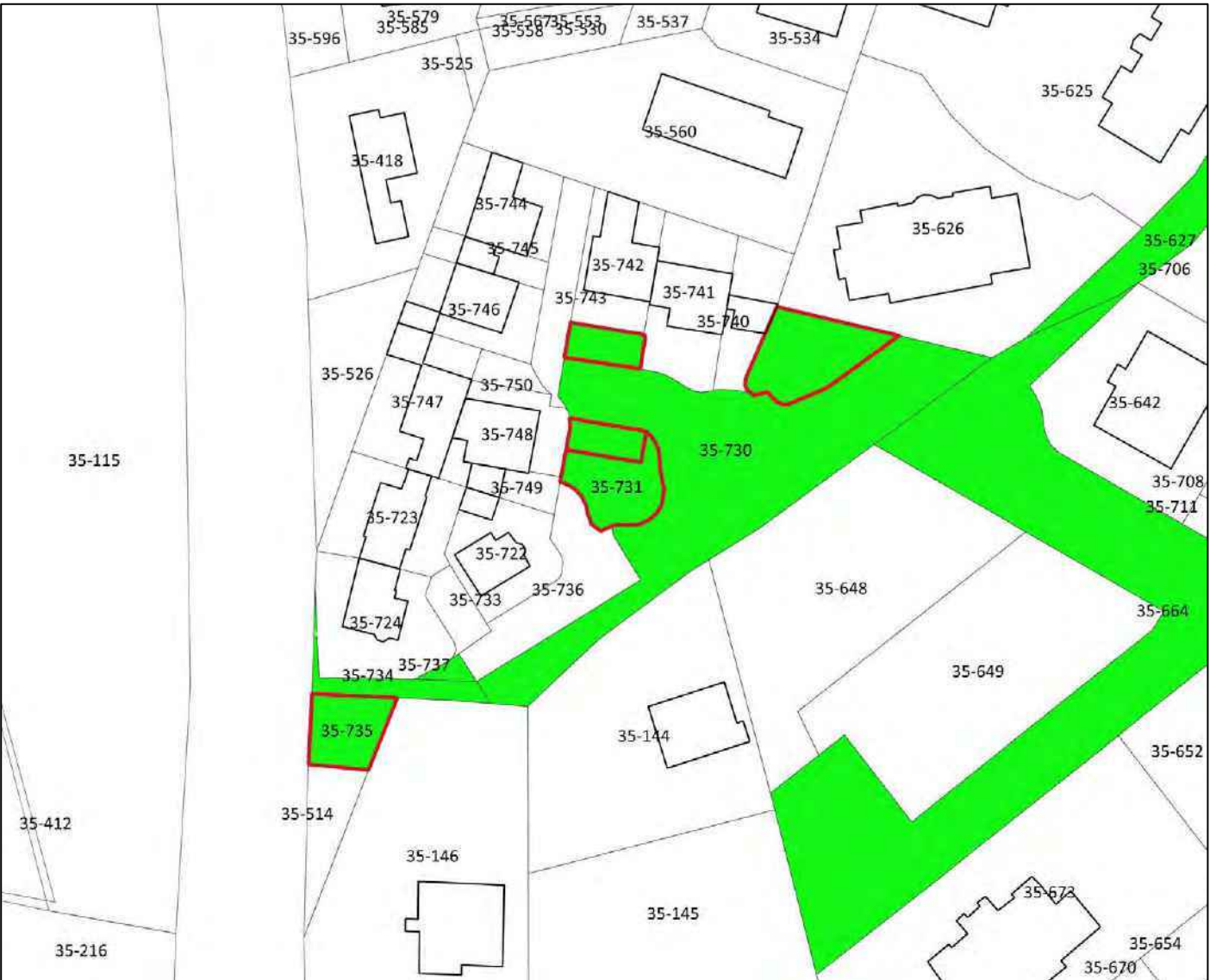


Serv65 Sesto al Reghena	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato / Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (introdotta)		
	Apposizione vincolo: 24.08.2017 (var.42)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

	ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
--	---

	Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
--	--

	ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

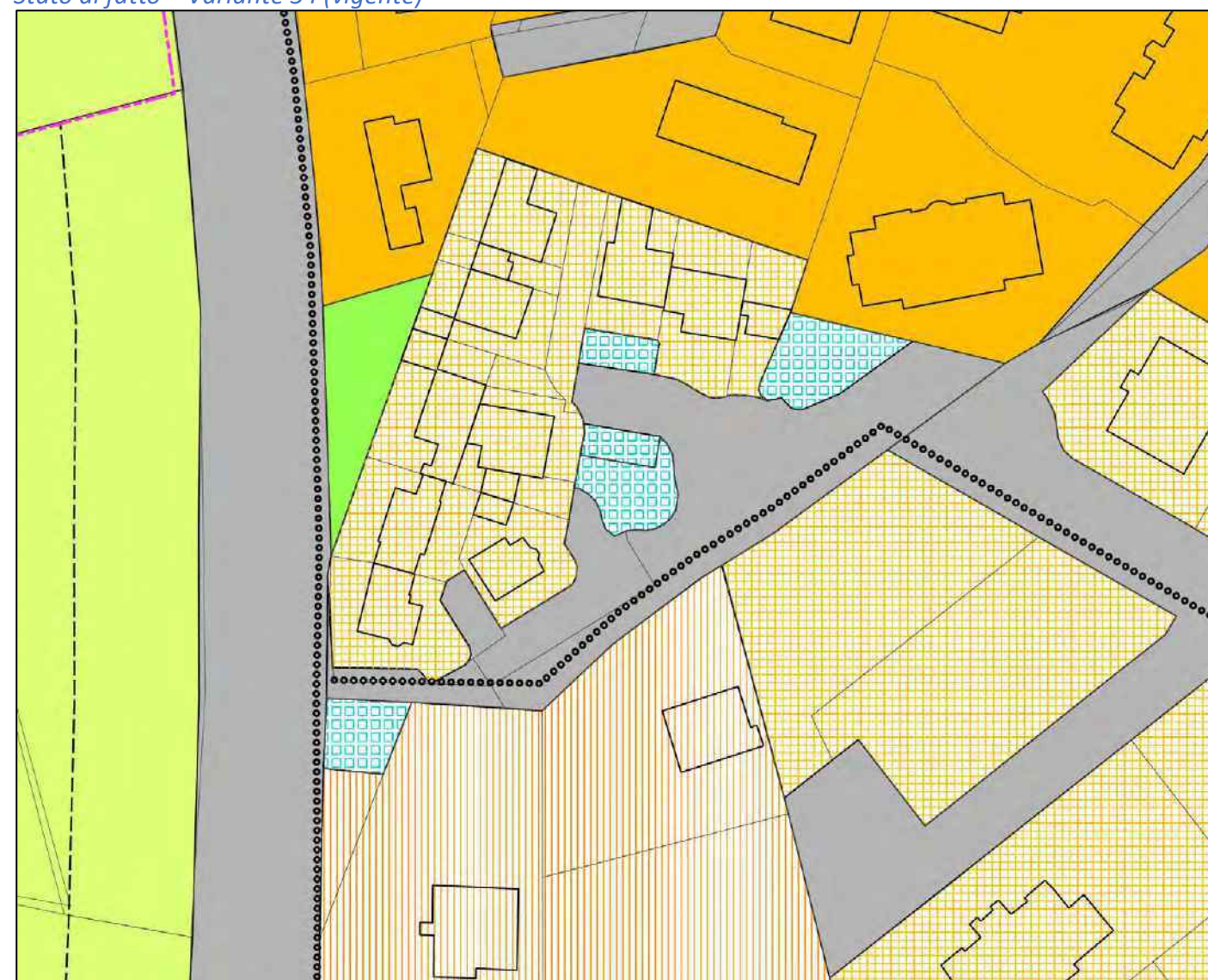
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv65

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



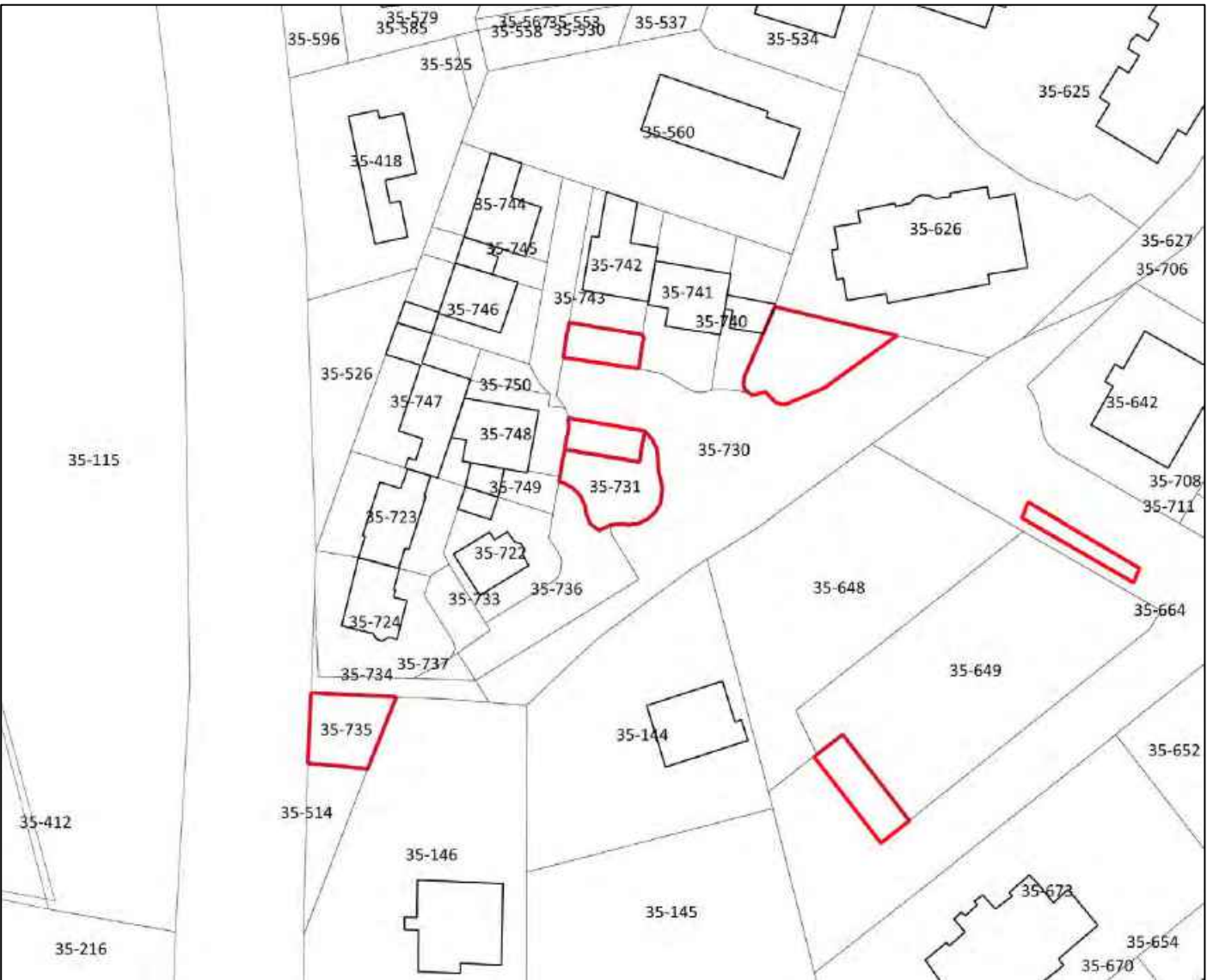
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
35-730	Parzialmente	318	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
35-731	Completamente	144	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
35-735	Completamente	124	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv66 Bagnarola	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato / Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (introdotta)		
	Apposizione vincolo: 24.08.2017 (var.42)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

	ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
--	---

	Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
--	--

	ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

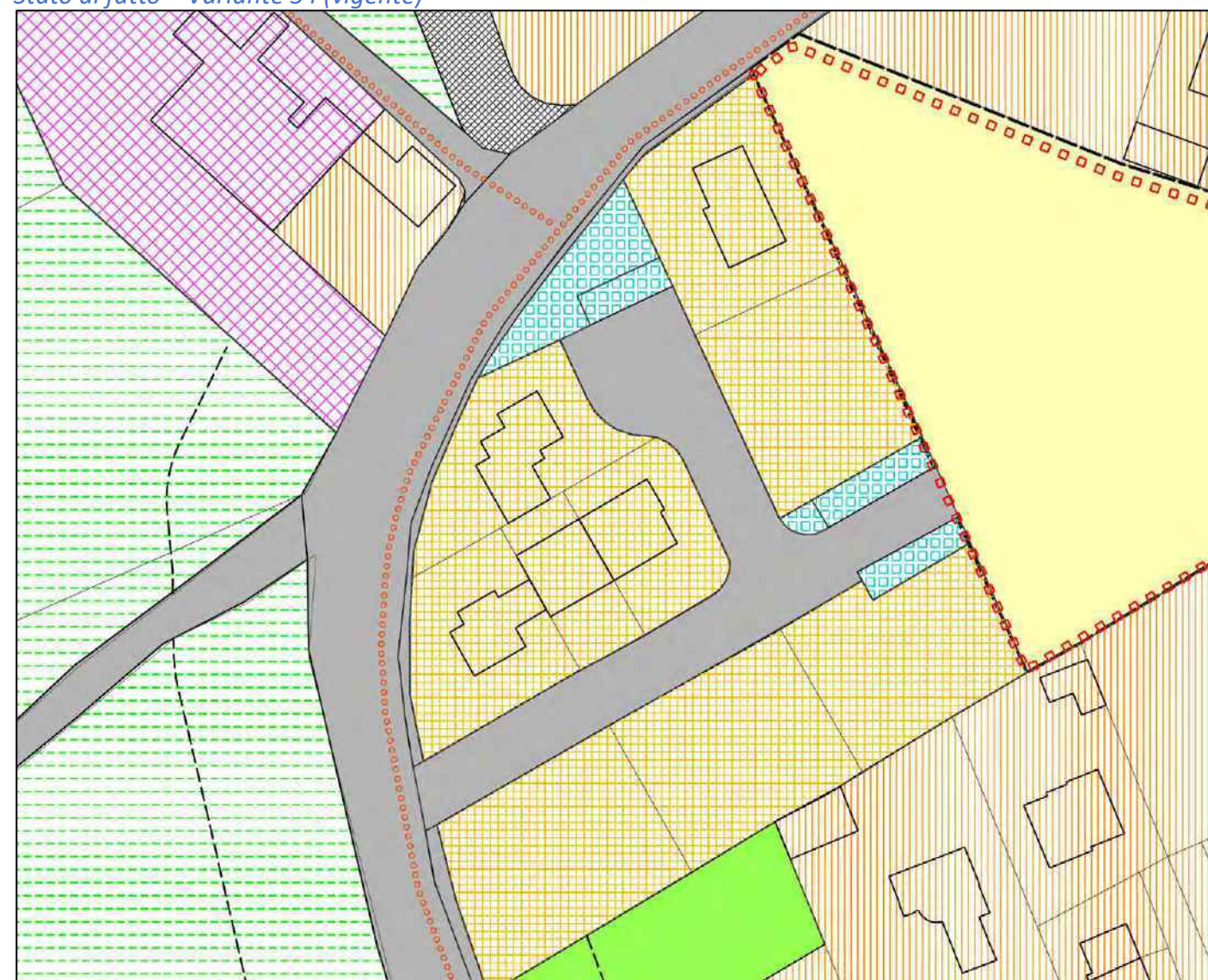
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv66

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



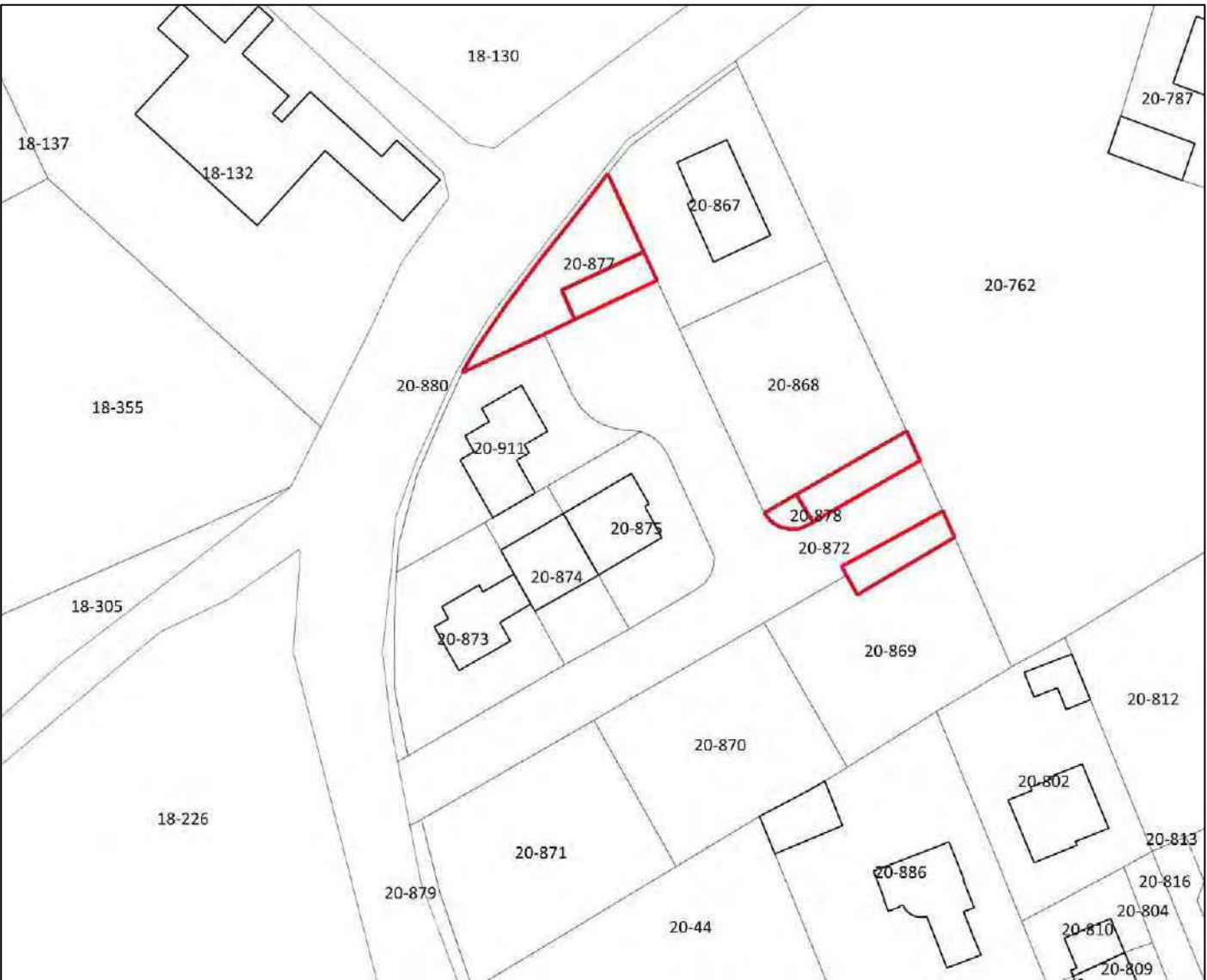
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
20-872	Parzialmente	246	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
20-877	Completamente	248	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
20-878	Completamente	23	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano

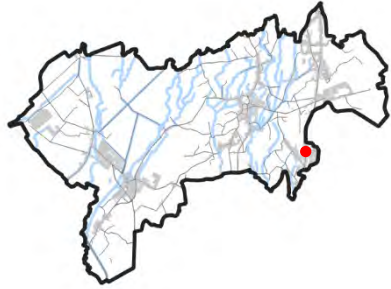
Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



Serv67 Casette	Servizi: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato / Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (introdotta)		
	Apposizione vincolo: 24.08.2017 (var.42)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

	ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
--	---

	Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
--	--

	ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

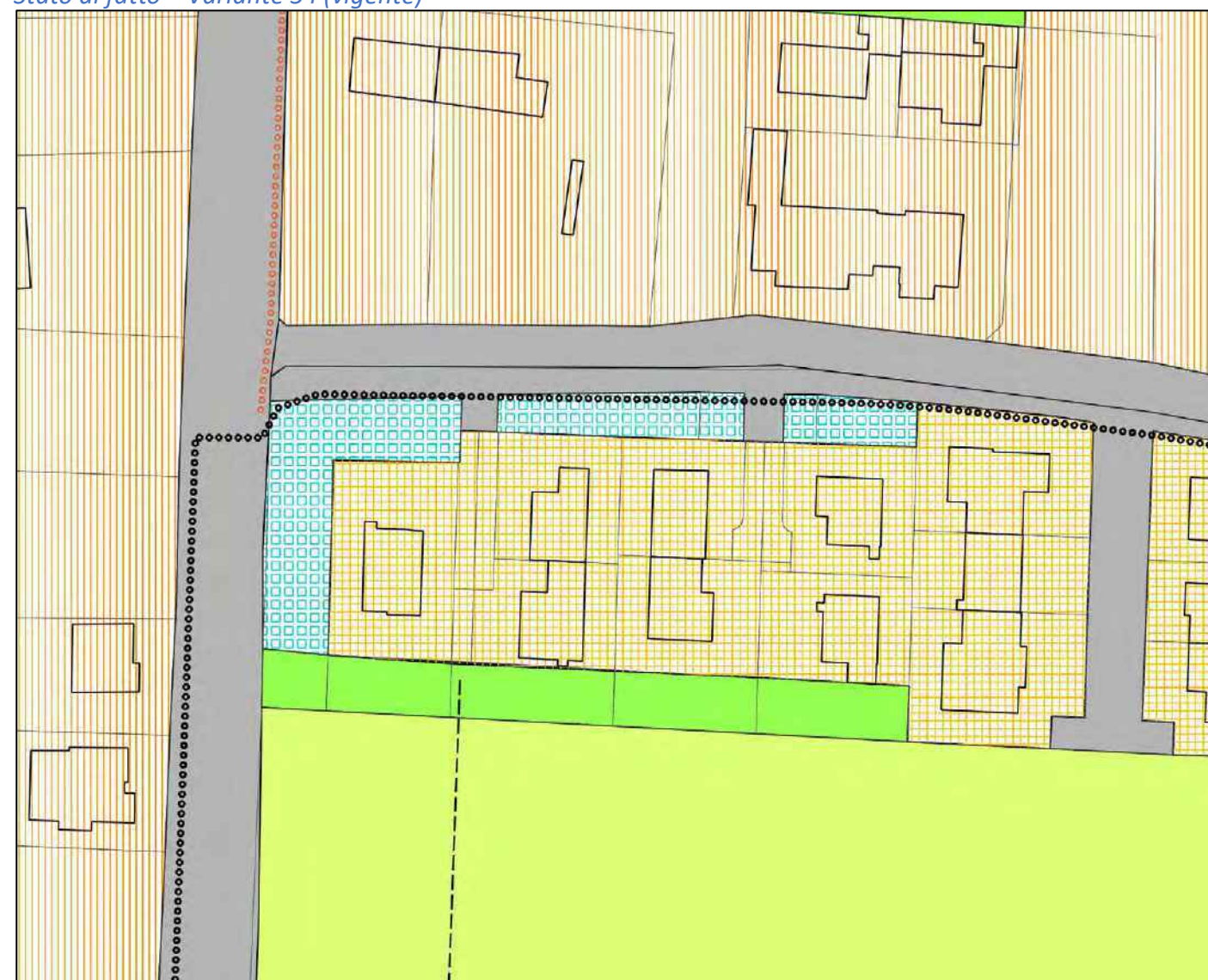
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	SI - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv67

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
33-741	Parzialmente	85	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
33-742	Completamente	111	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
33-743	Completamente	203	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
33-744	Parzialmente	23	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
33-744	Completamente	552	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere

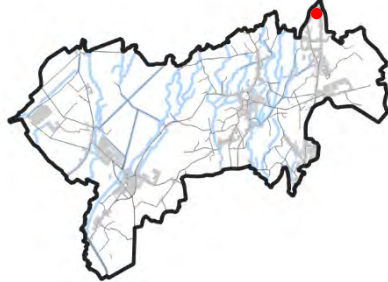
Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

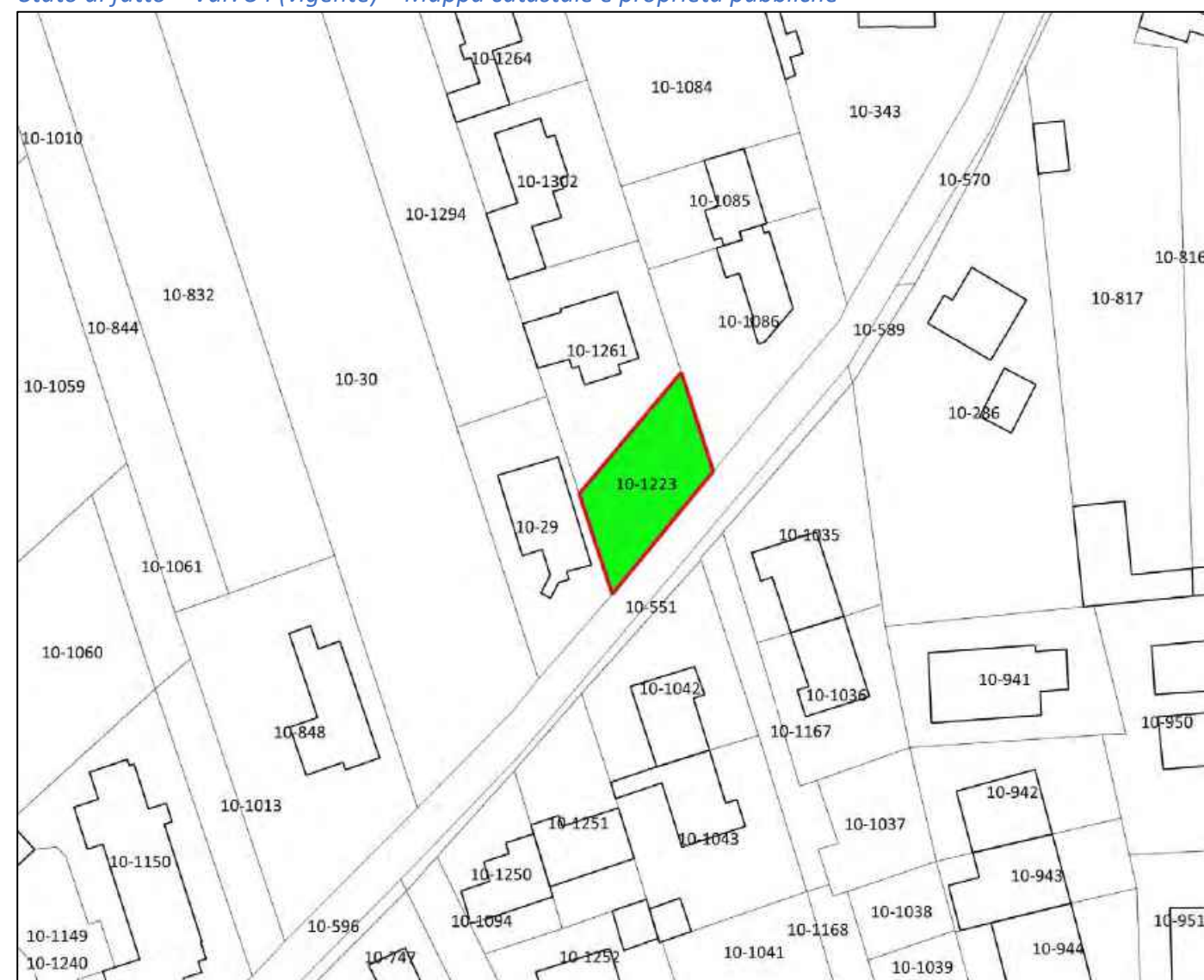


Serv68 S. Sabina	Servizi: Parcheggio pubblico o ad uso pubblico		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: no	Reiterata in var.42: no (introdotta)		
	Apposizione vincolo: 24.08.2017 (var.42)	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

	ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
--	---

	Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
--	--

	ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	SI - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv68

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
10-1223	Completamente	333	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione

Nota: -

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

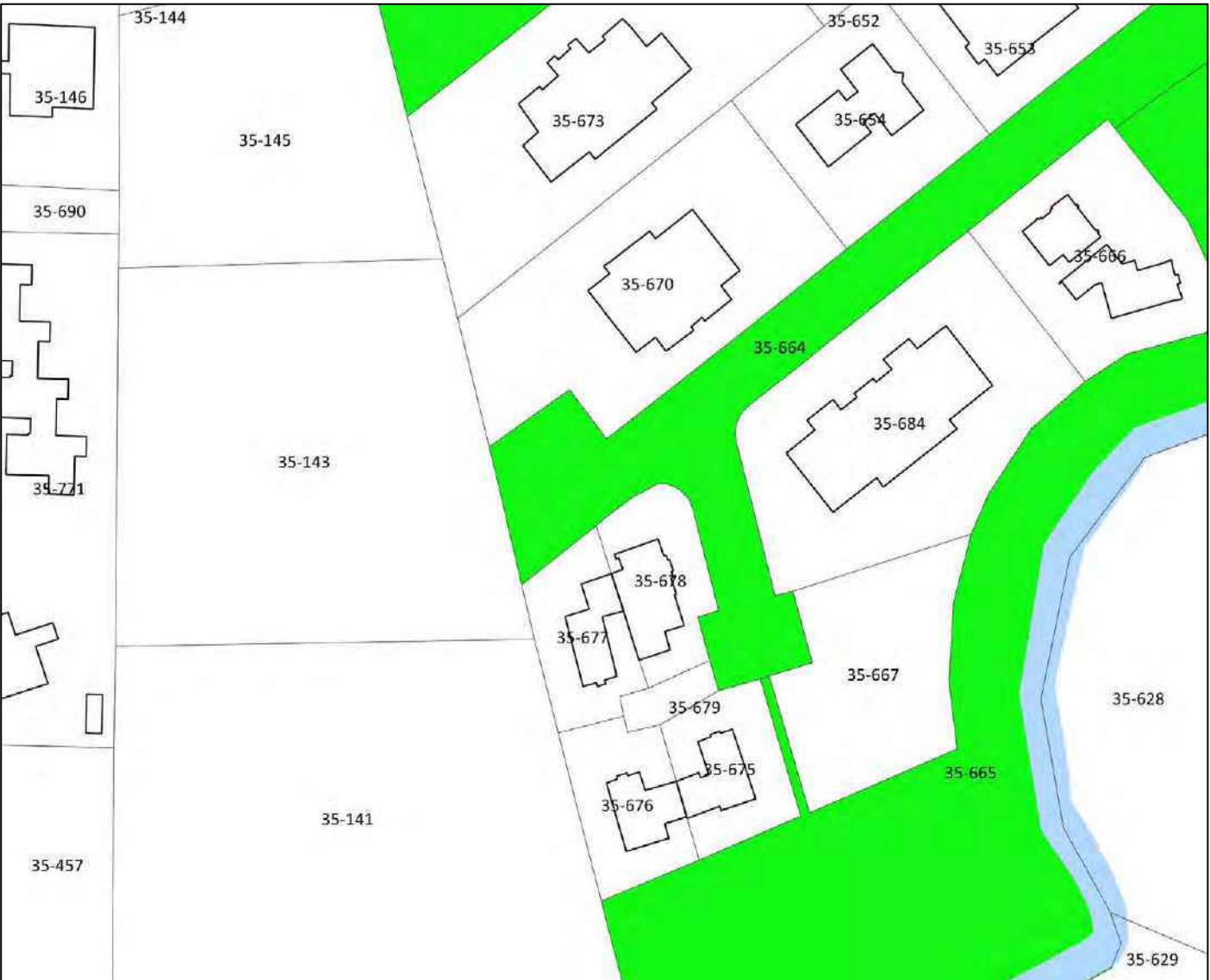


Serv69 Sesto al Reghena	Servizi: -		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: -	Reiterata in var.42: -		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

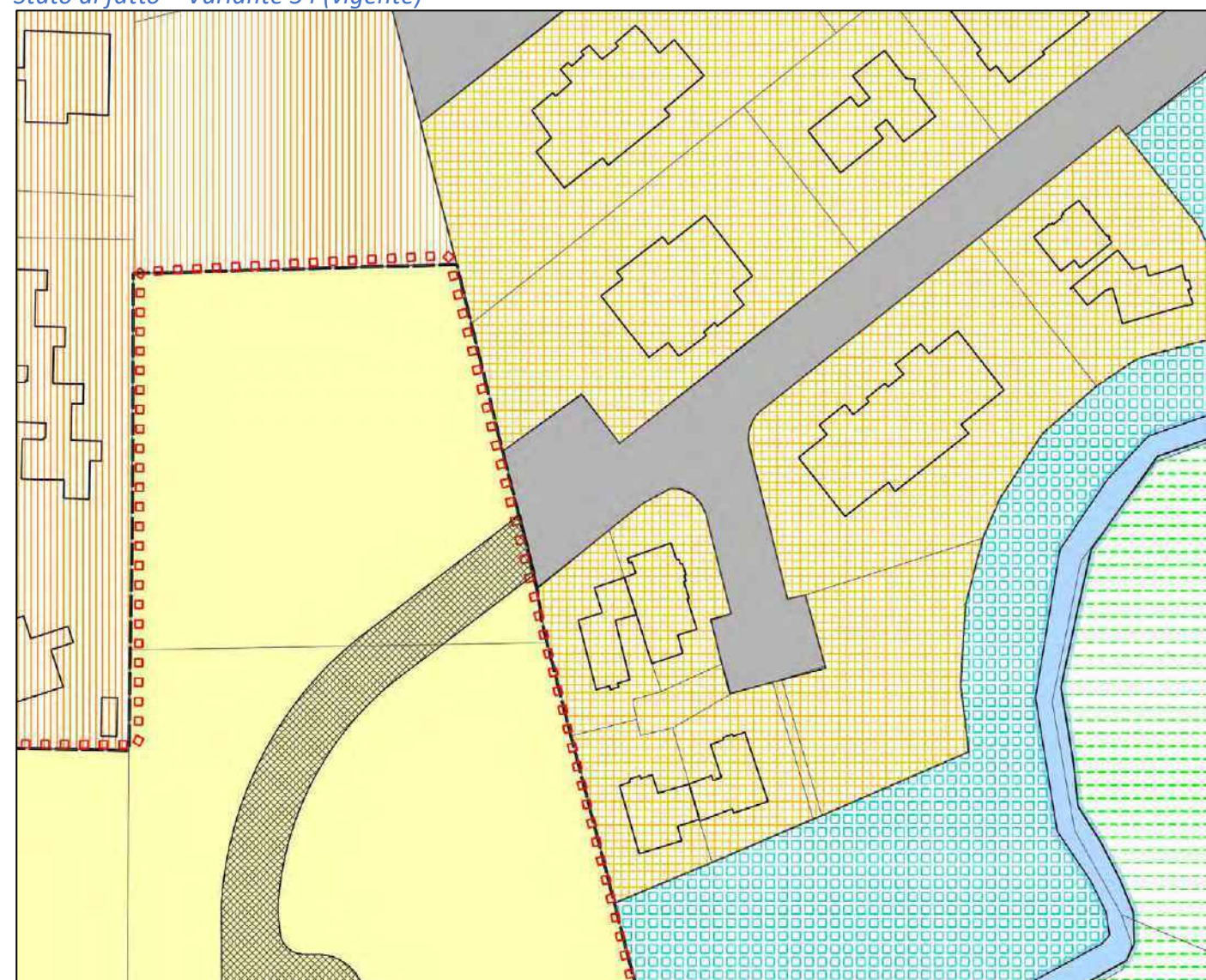
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

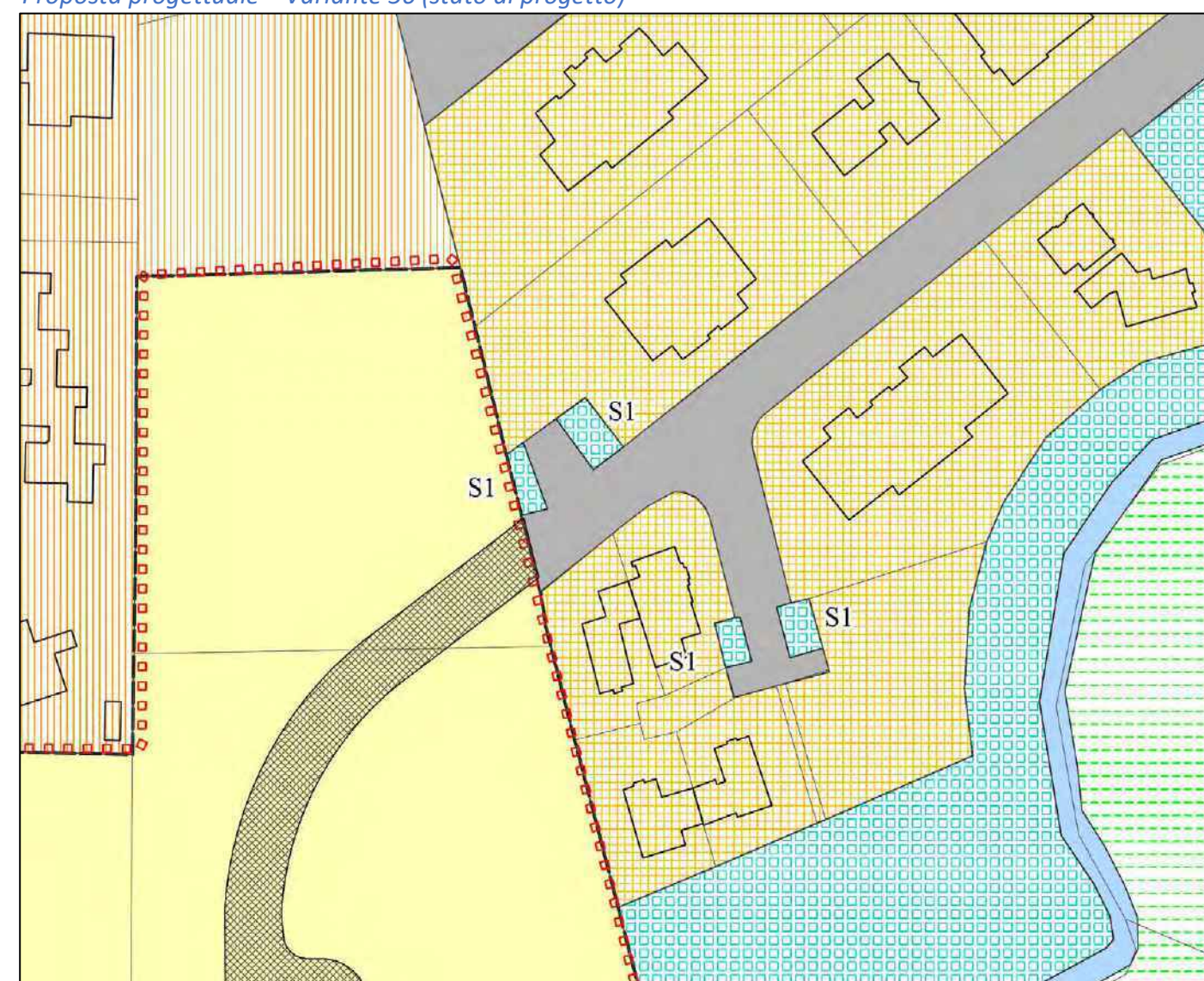
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv69

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



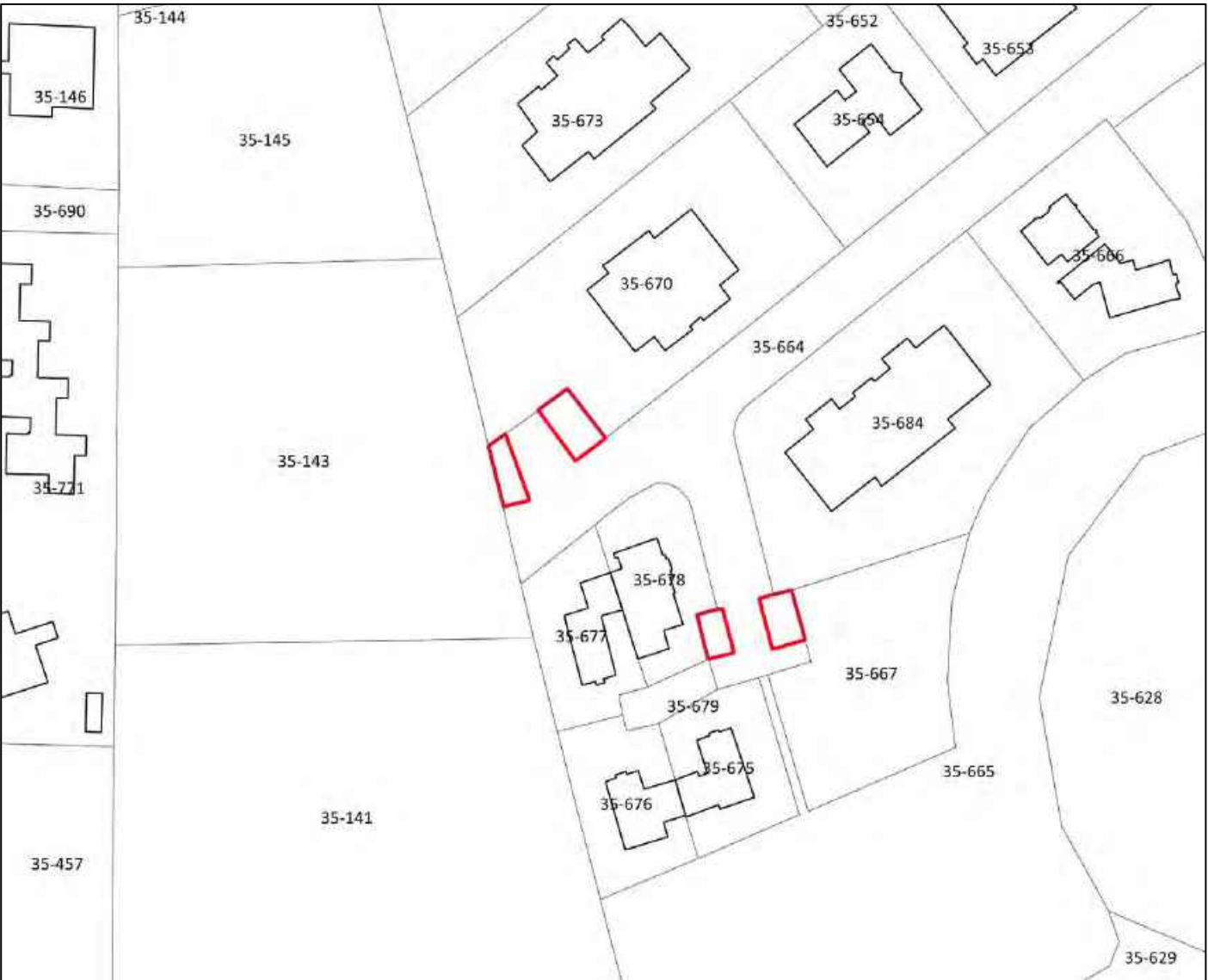
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
35-664	Parzialmente	49	Comune di Sesto Al Reghena	strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
35-664	Parzialmente	380	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione

Nota: individuazione di aree a servizi già realizzate ma non formalmente riconosciute. Parcheggi ceduti a seguito di realizzazione di un PRPC; punto di variante n. 03.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

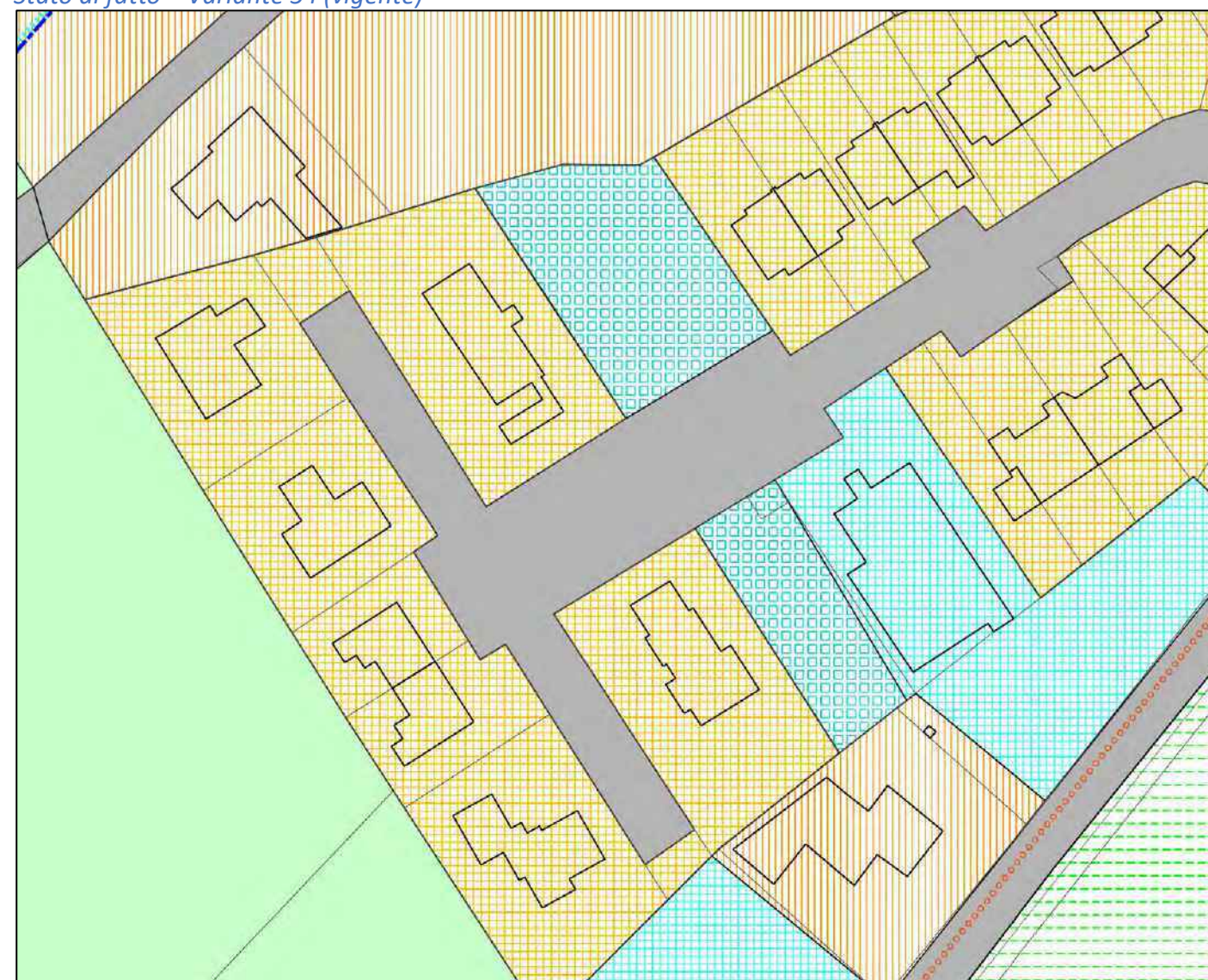
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

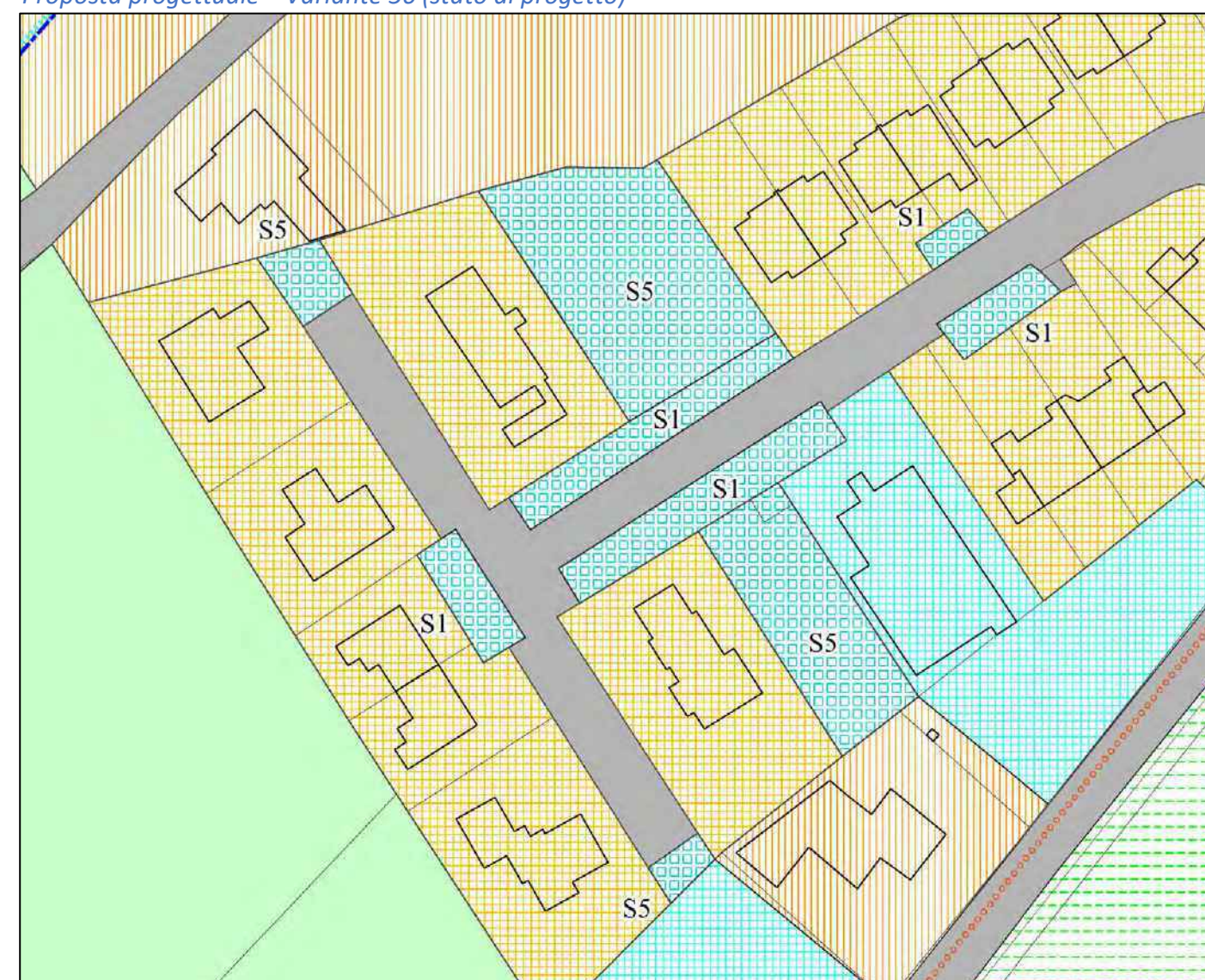
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv70

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



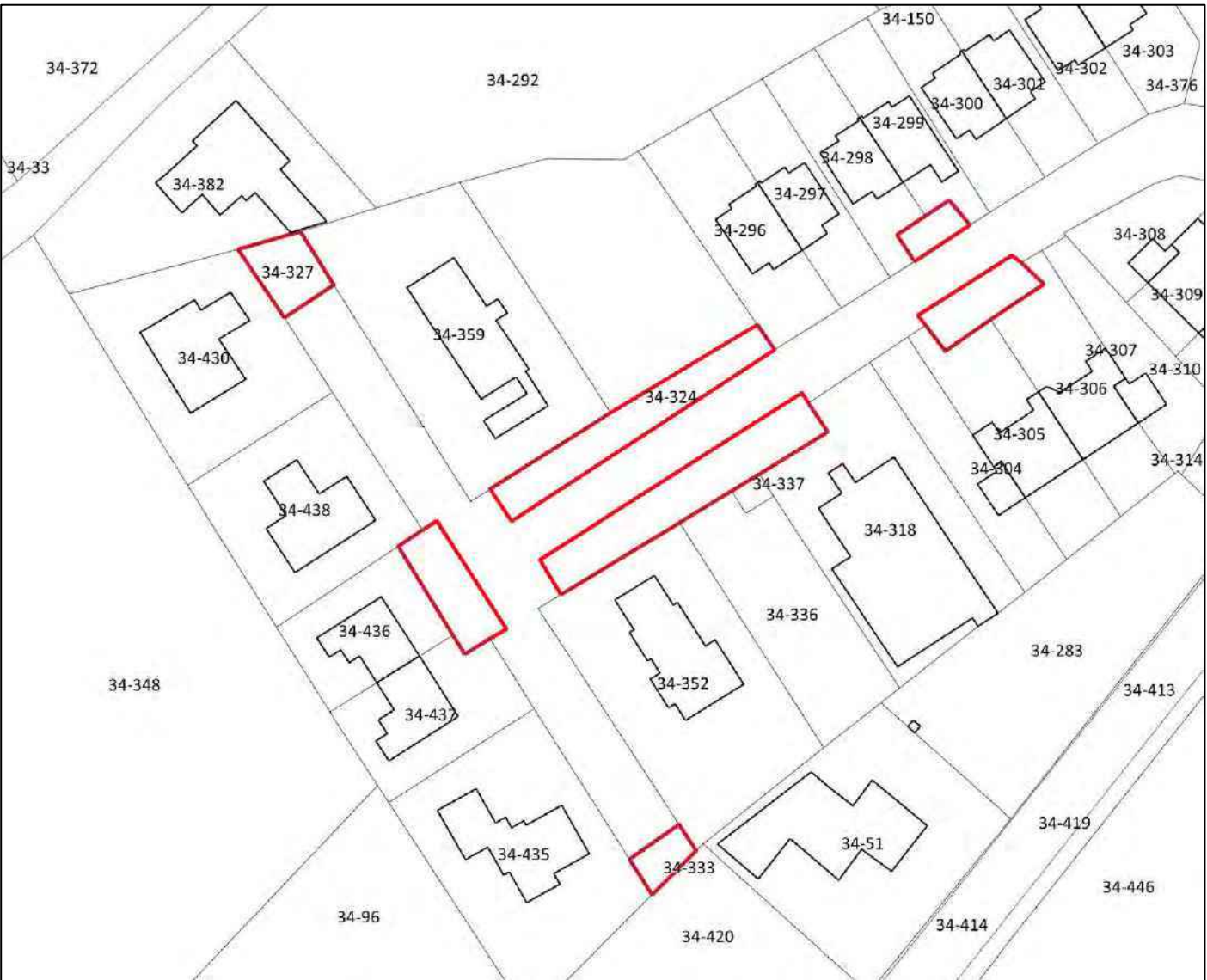
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
34-324	Parzialmente	896	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
34-327	Completamente	104	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
34-333	Completamente	53	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano

Nota: individuazione di aree a servizi già realizzate ma non ancora individuate (parcheggi ceduti a seguito di realizzazione di un PRPC); punto di variante n. 04.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale





Serv71 Stazione	Servizi: -		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: -	Reiterata in var.42: -		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

	sottozona C1 residenziale di nuova individuazione
--	--

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

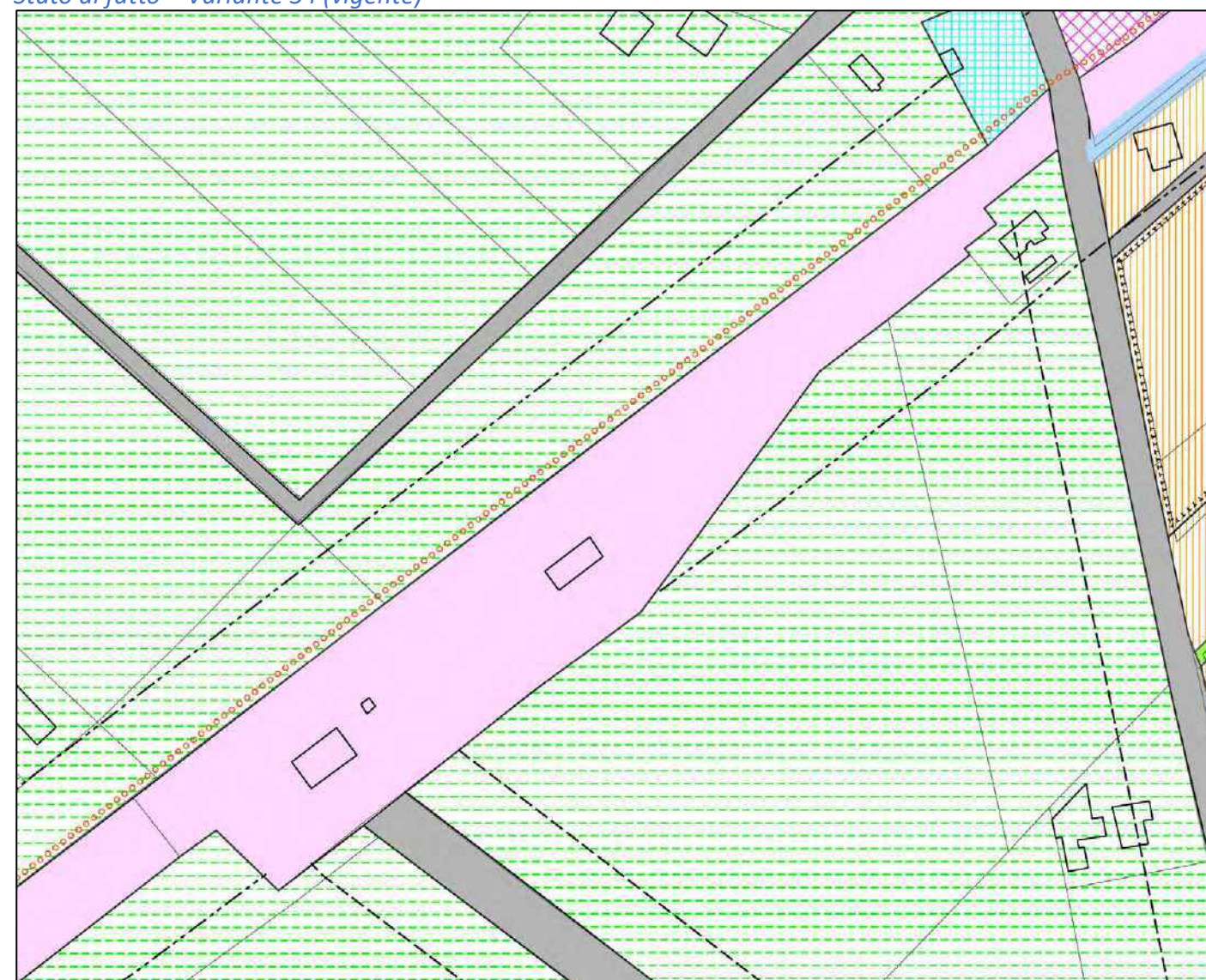
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

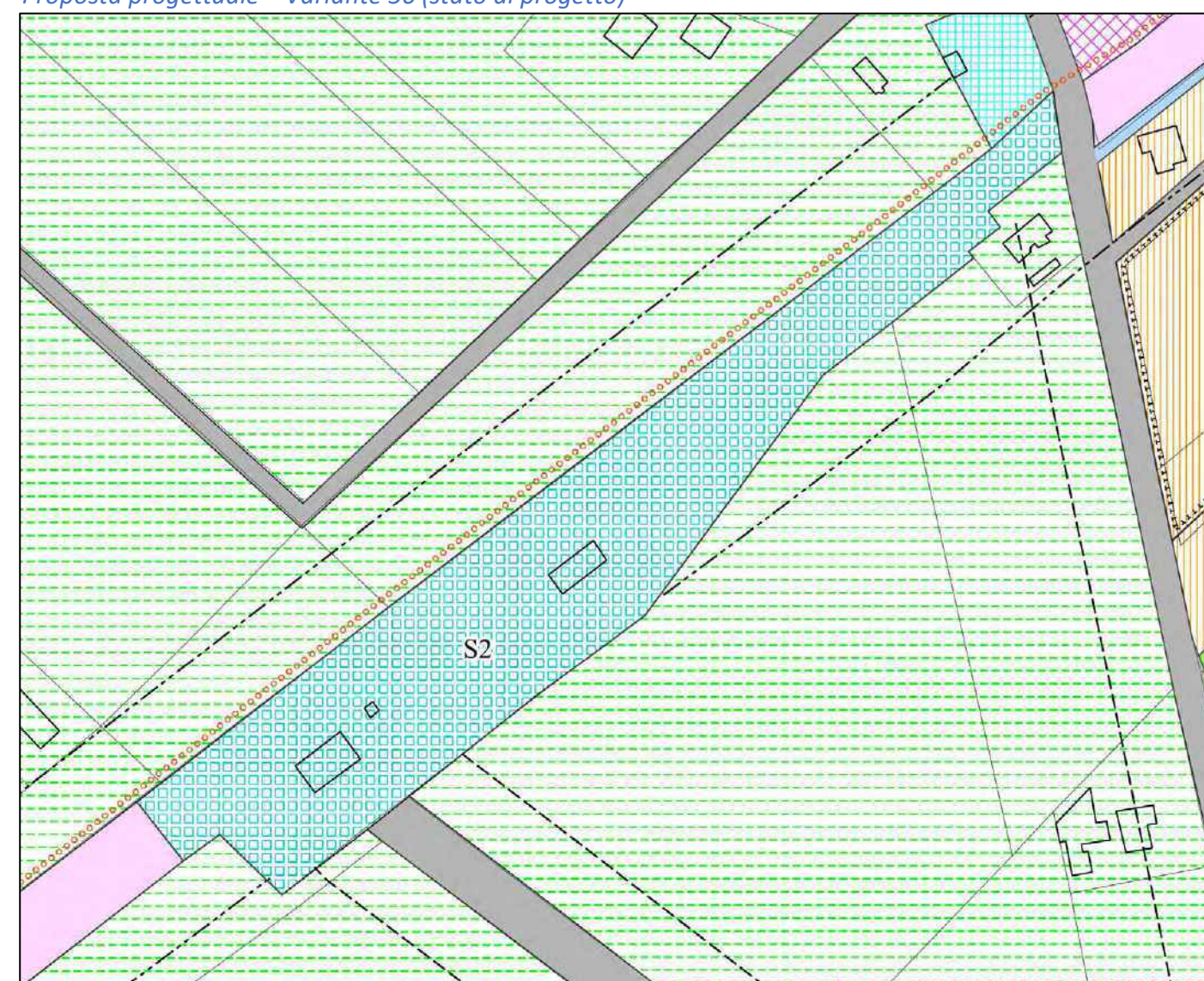
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	ST - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv71

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



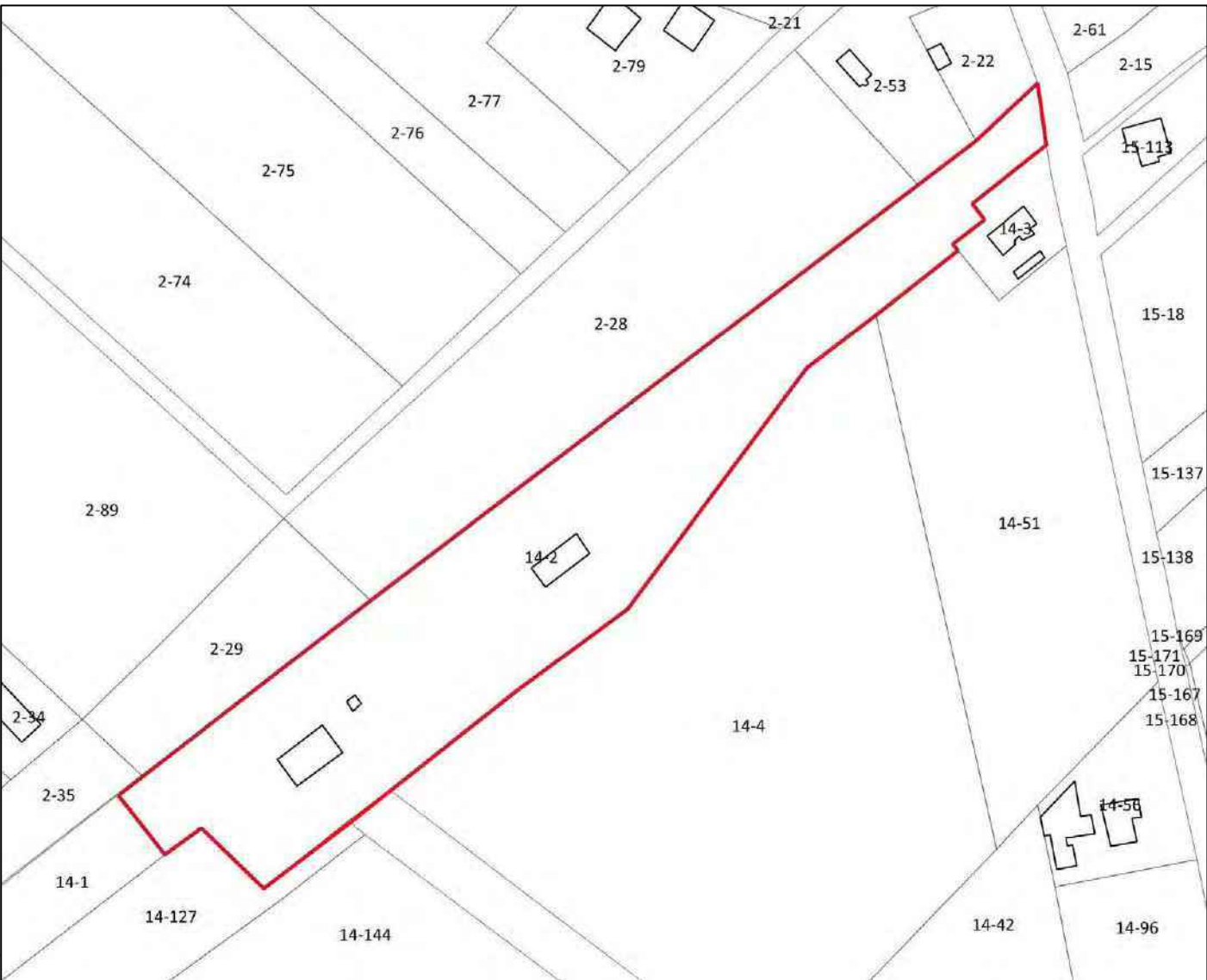
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
14-1	Completamente	2.566	Ente privato di servizio pubblico	Area ferroviaria	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2g	Attrezzature legate alla fruizione territoriale
14-2	Completamente	12.841	Ente privato di servizio pubblico	Area ferroviaria	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2g	Attrezzature legate alla fruizione territoriale

Nota: individuazione dell'area di sedime dell'ex Stazione Ferroviaria di Sesto al Reghena al fine di permettere la creazione di un centro visite in supporto alla vicina tratta ciclopeditonale e a servizio di questa modalità di fruizione del territorio locale; punto di variante n. 28.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale



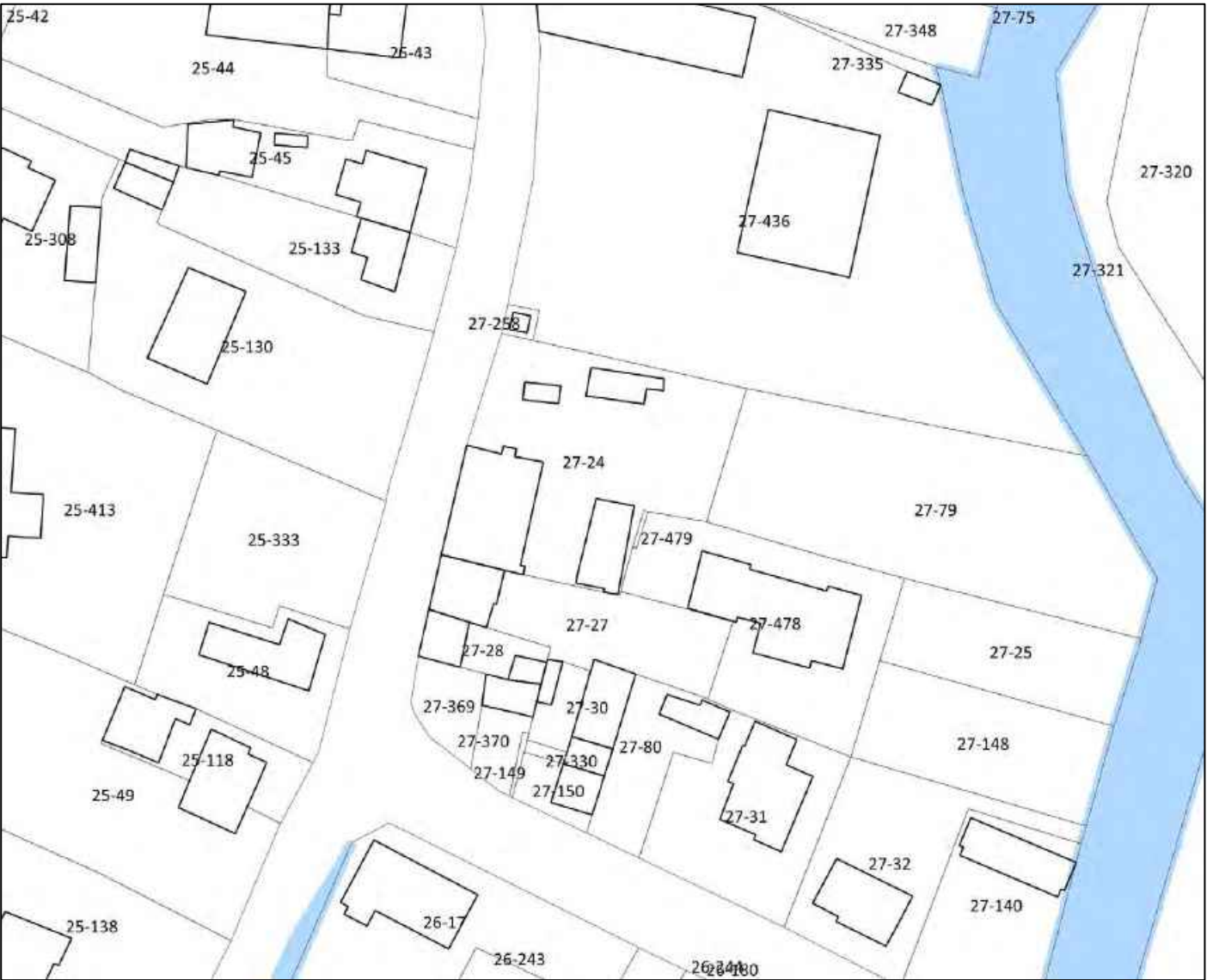


Serv72 Marignana	Servizi: -		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada	
	Soggetta ad esproprio: -	Reiterata in var.42: -		
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -		

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
---	--

ZONE OMOGENEA E agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S attrezzature e servizi collettivi

	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura S3 - attrezzature per l'istruzione S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto ST - servizi tecnologici	
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv72

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



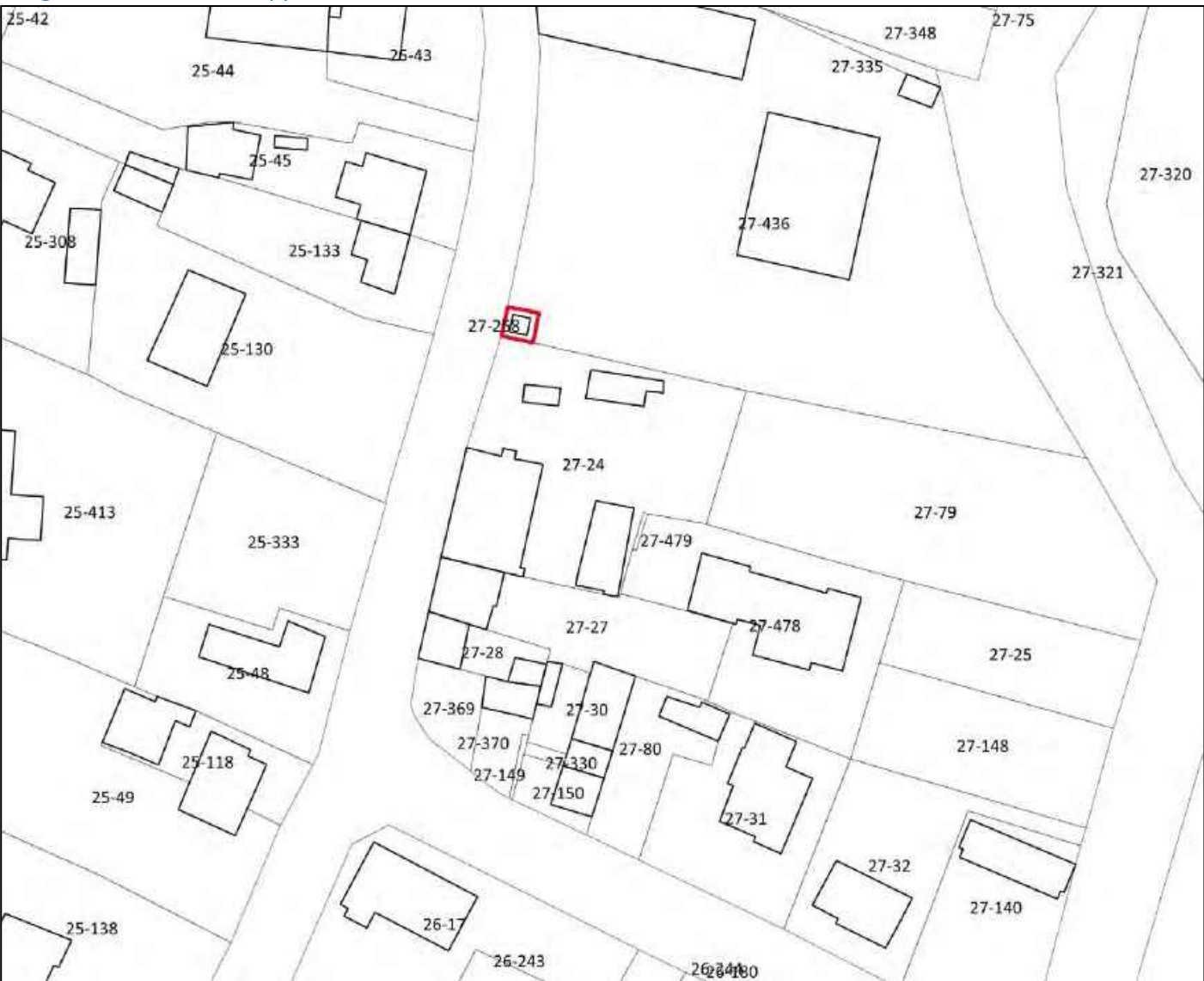
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
27-258	Completamente	23	Ente privato di servizio pubblico	Zona omogenea A1	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)

Nota: individuazione di area a servizi già realizzata ma non ancora individuata; punto di variante n. 29.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale





Serv73 Sesto al Reghena	Servizi: -		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada
	Soggetta ad esproprio: -	Reiterata in var.42: -	
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -	

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

	sottozona A0 centro storico primario di Sesto al Reghena		sottozona A1 edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico
	sottozona A2 nuclei edilizi recenti attigui al centro storico		sottozona A7 aree libere inedificabili

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

	sottozona B0 residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto		sottozona B1 residenziale di completamento semintensiva
	sottozona B2 residenziale di completamento estensivo		sottozona B2* residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione
	sottozona B2 con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5		sottozona B3 residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

	sottozona C0 ambiti in corso di realizzazione
--	--

ZONE OMOGENEA E: agricole

	sottozona E0 ambito dei complessi rurali di interesse documentale		ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw
	sottozona E4.a ambiti di preminente interesse paesaggistico		Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola
	sottozona E4 ambiti di interesse agricolo - paesaggistico		ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw
	sottozona E6 ambiti di interesse agricolo		

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

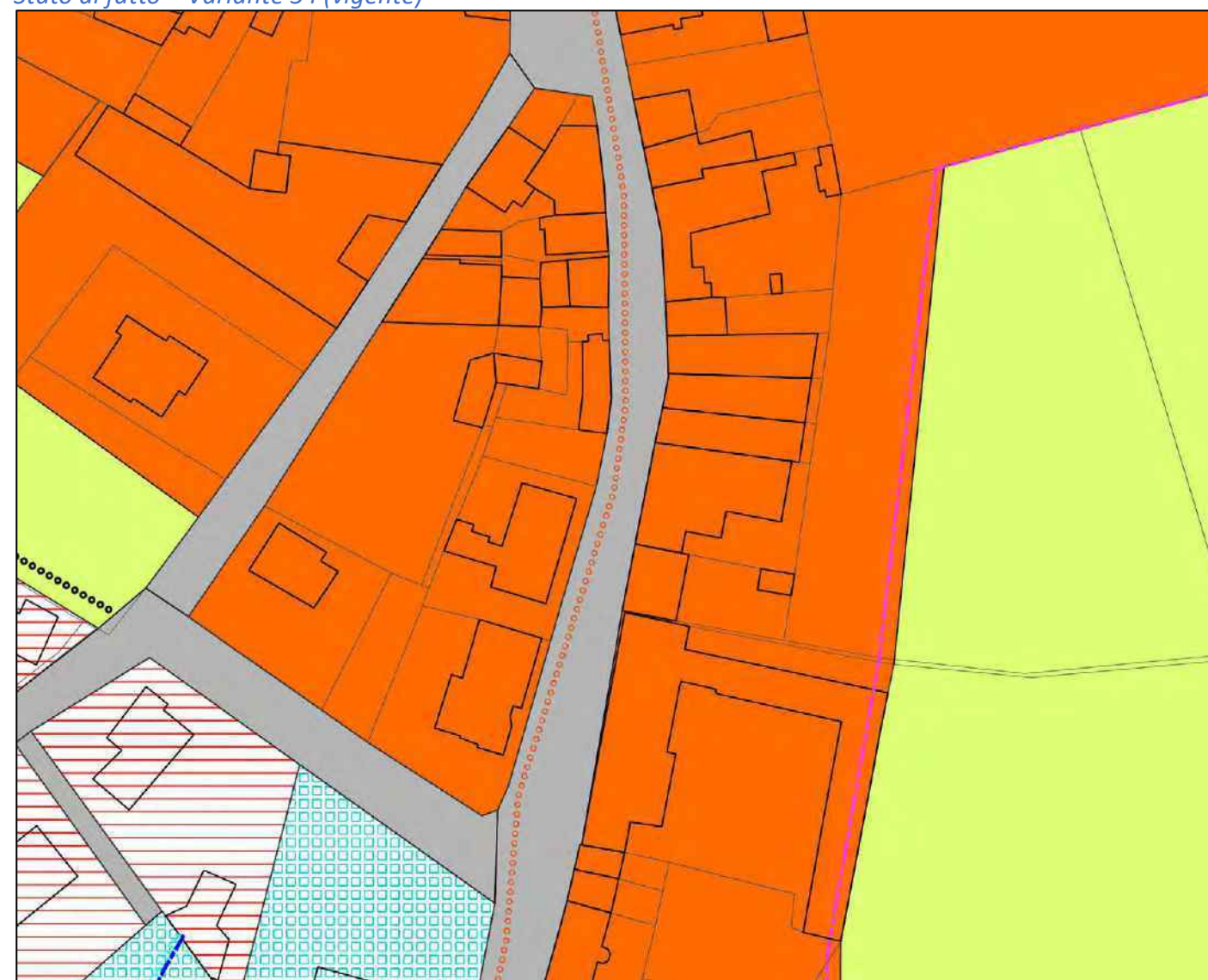
	sottozona V0 aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati
	sottozona V1 attrezzature e impianti privati

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

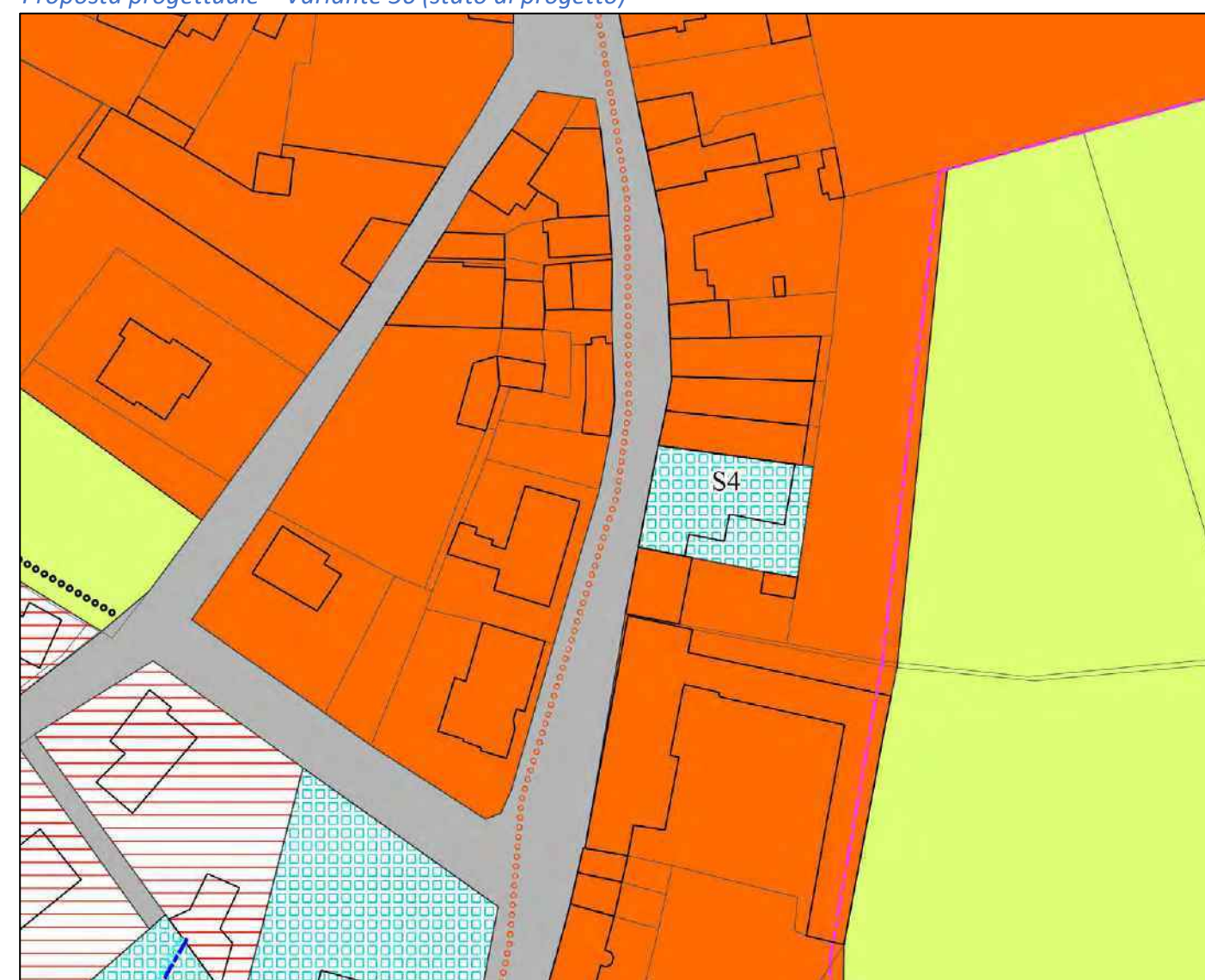
	sottozona S servizi ed attrezzature collettive
	S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti
	S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
	S3 - attrezzature per l'istruzione
	S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità
	S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
	S1 - servizi tecnologici
	sottozona S/P attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard

progetto
Serv73

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



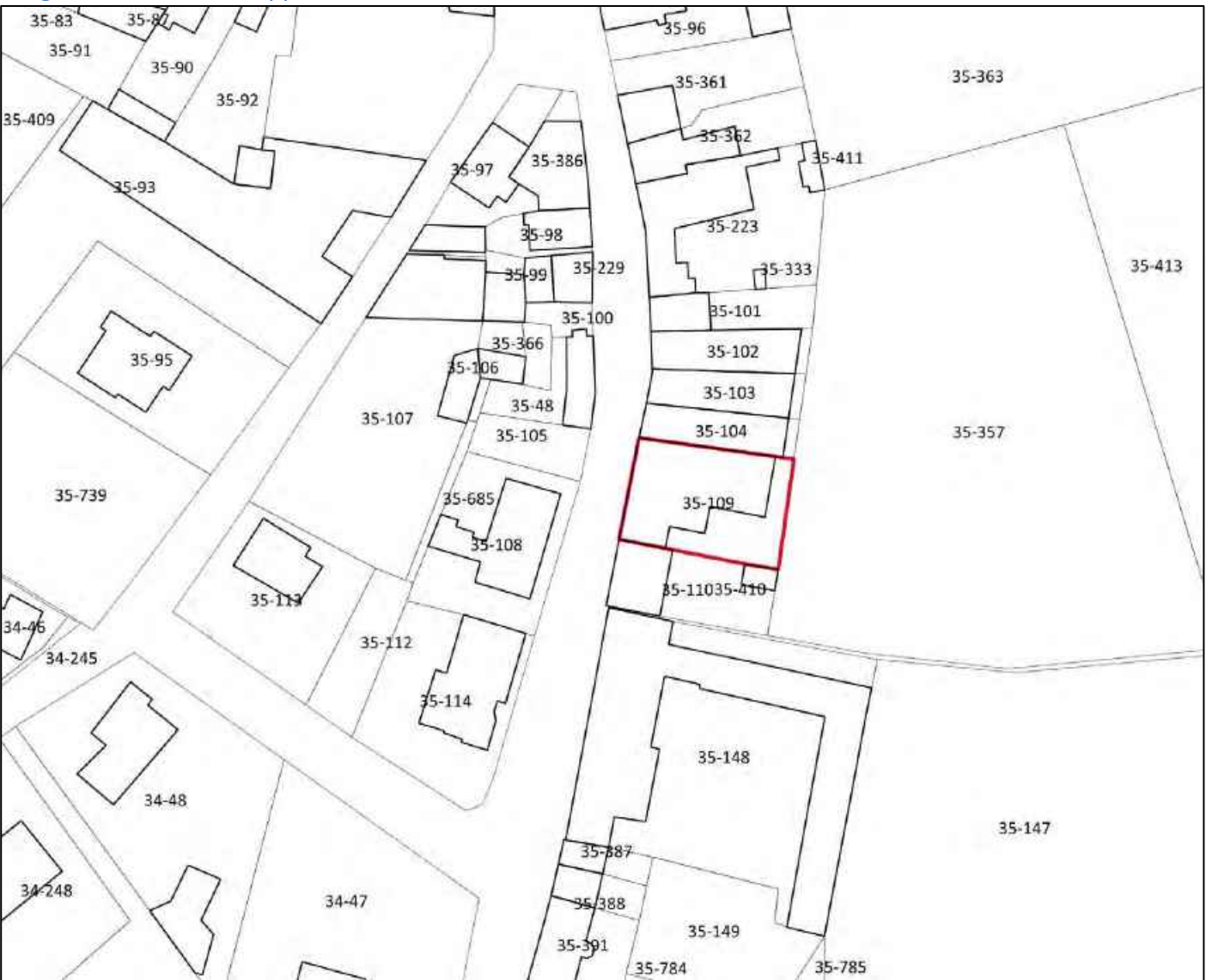
Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
35-109	Completamente	406	Comune di Sesto al Reghena	Zona omogenea A0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4b2	Strutture residenziali per anziani (Ex-ECA)

Nota: individuazione di area a servizi già esistente ma non ancora individuata; punto di variante n. 30.

Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale





Serv74 Sesto al Reghena	Servizi: -		Legenda proprietà pubbliche: Comune di Sesto al Reghena Ente privato di servizio pubblico Ente religioso Comune di Portogruaro Provincia di Pordenone Regione autonoma Friuli Venezia Giulia Strada
	Soggetta ad esproprio: -	Reiterata in var.42: -	
	Apposizione vincolo: -	Scadenza vincolo: -	

Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Stato di fatto – Var. 54 (vigente) – Mappa catastale e proprietà pubbliche





ZONE OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

- | | |
|--|---|
|  sottozona A0
centro storico primario di Sesto al Reghena |  sottozona A1
edifici, complessi o nuclei di interesse architettonico |
|  sottozona A2
nuclei edilizi recenti attigui al centro storico |  sottozona A7
aree libere inedificabili |

ZONE OMOGENEA B: residenziale di completamento

- | | |
|--|--|
|  sottozona B0
residenziale saturata dei nuclei di vecchio impianto |  sottozona B1
residenziale di completamento semintensiva |
|  sottozona B2
residenziale di completamento estensivo |  sottozona B2*
residenziale di completamento soggetta a planivolumetrico e convenzione |
|  sottozona B2
con prescrizioni di cui all'art. 22bis punto 5 |  sottozona B3
residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto |

ZONE OMOGENEA C: residenziale di espansione

- | |
|--|
|  sottozona C0
ambiti in corso di realizzazione |
|--|

ZONE OMOGENEA E: agricole

- | | |
|--|---|
|  sottozona E0
ambito dei complessi rurali di interesse documentale |  ambito per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 10 Mw |
|  sottozona E4.a
ambiti di preminente interesse paesaggistico |  Allevamenti industriali di nuovo impianto in zona agricola |
|  sottozona E4
ambiti di interesse agricolo - paesaggistico |  ambito per impianti a biomasse con potenza superiore a 20 Kw e inferiore o uguale a 1 Mw |
|  sottozona E6
ambiti di interesse agricolo | |

ZONE OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

- | |
|---|
|  sottozona V0
aree interstiziali e/o di protezione dei centri abitati |
|  sottozona V1
attrezzature e impianti privati |

ZONE OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

- | |
|--|
|  sottozona S
servizi ed attrezzature collettive |
| <ul style="list-style-type: none"> — S1 - attrezzature per la viabilità e trasporti — S2 - attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura — S3 - attrezzature per l'istruzione — S4 - attrezzature per l'assistenza e la sanità — S5 - attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto — ST - servizi tecnologici |
|  sottozona S/P
attrezzature collettive di interesse generale non costituenti standard |

progetto
Serv74

Stato di fatto – Variante 54 (vigente)



Proposta progettuale – Variante 56 (stato di progetto)



Identificazione				Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
28-207	Parzialmente	403	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
28-293	Completamente	1374	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
28-296	Parzialmente	66	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
28-301	Parzialmente	236	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
28-310	Parzialmente	77	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
28-315	Parzialmente	15	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
28-335	Parzialmente	662	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
28-336	Completamente	14	Privati	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
28-338	Completamente	29	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
28-340	Completamente	22	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
28-342	Completamente	22	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione

Nota: individuazione di area a servizi cedute a seguito della realizzazione del PAC “Levada”; punto di variante n. 31.





Progetto – Var. 56 – Mappa catastale su ortofoto FVG 2018/2020



Progetto – Var. 56 – Mappa catastale

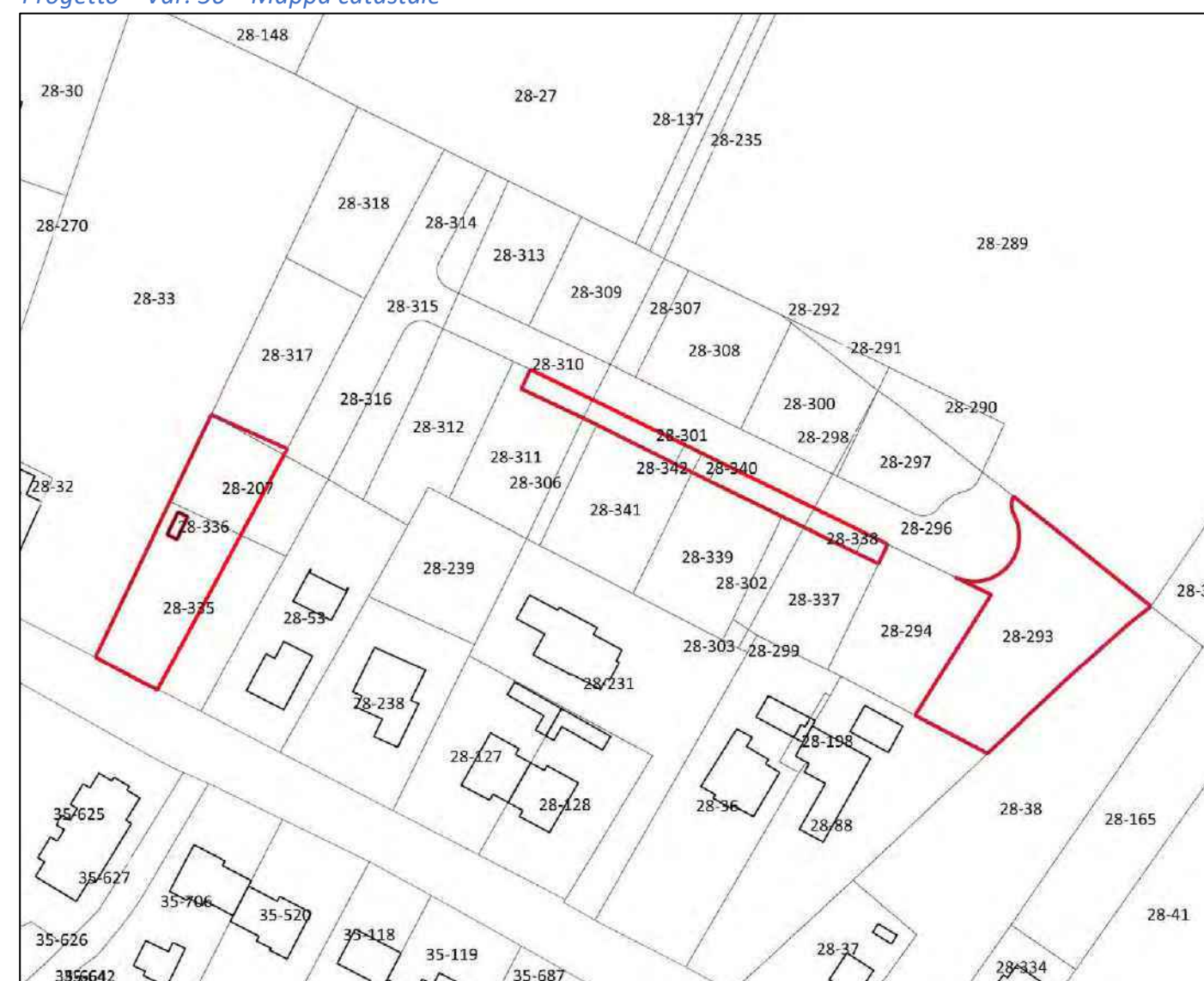


Tabella analitica complessiva finale

Identificazione					Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Ambito	Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
Serv01	-	-	228	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	37-199	Completamente	35	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada provinciale	-	-	-
	37-A	Completamente	11	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
Serv02	-	-	1.950	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
	-	-	158	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	-	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
	34-156	Completamente	9	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Stralciato	-	Zona omogenea E6	-	-	-
	34-418	Parzialmente	2.435	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Confermato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
	34-53	Parzialmente	375	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
	35-156	Completamente	2.998	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
	35-D	Completamente	4.144	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
Serv03	35-664	Parzialmente	106	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	35-665	Parzialmente	5.642	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
Serv04	34-336	Completamente	564	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	34-337	Completamente	20	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	34-324	Parzialmente	977	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
Serv05	34-47	Parzialmente	4.737	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S3	S3c	Scuola primaria
Serv06	34-154	Parzialmente	587	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	34-154	Parzialmente	1.141	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STb	Depuratore idrico
	34-154	Parzialmente	926	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
	34-154	Parzialmente	1.105	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea E4	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	34-16	Parzialmente	575	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	34-16	Parzialmente	1.089	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STb	Depuratore idrico
	34-16	Parzialmente	911	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
	34-16	Parzialmente	1.033	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea E4	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
Serv07	34-278	Completamente	19	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità
	34-8	Parzialmente	3.706	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione





Identificazione					Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Ambito	Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
	34-8	Parzialmente	5.940	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	34-8	Parzialmente	26.668	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
Serv08	34-322	Parzialmente	1.015	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	34-322	Parzialmente	3.398	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	34-322	Parzialmente	2.010	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	34-322	Parzialmente	256	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
Serv09	27-292	Parzialmente	661	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	27-292	Parzialmente	880	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	27-292	Parzialmente	53	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	27-292	Parzialmente	1.075	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	27-292	Parzialmente	12	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	27-482	Parzialmente	7	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	27-482	Parzialmente	12	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	27-483	Completamente	6	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	27-484	Parzialmente	346	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	27-484	Parzialmente	14	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	27-484	Parzialmente	185	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	27-485	Completamente	20	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	27-490	Parzialmente	14	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	27-490	Parzialmente	44	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	27-491	Parzialmente	263	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	27-491	Parzialmente	1.190	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	27-491	Parzialmente	382	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	27-491	Parzialmente	436	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	27-491	Parzialmente	27	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	27-491	Parzialmente	30	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	-	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
Serv10	27-84	Parzialmente	1.761	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	04.04.2007 (var.20)	SI	24.08.2022	Stralciato	-	Zona omogenea V0	-	-	-
Serv11	25-117	Parzialmente	691	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	SI	24.08.2022	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1c	Parcheggi d'interscambio/d'ambito





Identificazione					Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Ambito	Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
	25-117	Parzialmente	2.312	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	SI	24.08.2022	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2b	Uffici amministrativi locali (Sede protezione civile)
	25-270	Parzialmente	648	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	28.02.2013 var.35	SI	24.08.2022	Stralciato	-	Zona omogenea V0	-	-	-
Serv12	26-216	Completamente	9.769	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Centrale ENEL)
Serv13	31-254	Completamente	592	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale
Serv14	20-251	Completamente	3.569	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STb	Impianto di depurazione
Serv15	18-225	Parzialmente	1.980	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	18-225	Parzialmente	691	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea E6	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
Serv16	20-636	Completamente	11	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	20-638	Parzialmente	305	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	20-638	Parzialmente	294	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	20-691	Parzialmente	49	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	20-691	Parzialmente	24	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	20-692	Completamente	76	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	20-80	Completamente	102	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
Serv17	21-19	Completamente	230	Privato	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
	21-20	Completamente	839	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
	21-25	Completamente	2.019	Privato	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
	21-25	-	-	Privato	Viabilità carrabile di progetto	SI	15.07.2010 var.28	NO	15.07.2015	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
	21-26	Parzialmente	1.235	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
	21-26	Parzialmente	1.290	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
	21-26	-	-	Comune di Sesto Al Reghena	Viabilità carrabile di progetto	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
	21-28	Completamente	428	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
	21-28	Parzialmente	18	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
	21-293	Parzialmente	923	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
	21-293	Parzialmente	806	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
	21-359	Parzialmente	88	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
	21-359	Parzialmente	851	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
	21-360	Parzialmente	383	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)





Identificazione					Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Ambito	Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
	21-360	Parzialmente	3.625	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
	21-A	Parzialmente	108	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
	21-A	Parzialmente	5.941	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
	21-A	Parzialmente	377	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
	21-A	-	-	Comune di Sesto Al Reghena	Viabilità carrabile di progetto	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
Serv18	19-1066	Parzialmente	107	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1c	Parcheggi d'interscambio/d'ambito
	19-1066	Parzialmente	201	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale
	19-194	Completamente	875	Comune di Portogruaro	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1c	Parcheggi d'interscambio/d'ambito
	19-A	Completamente	85	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto (Torre campanaria)
Serv19	19-B	Completamente	1.372	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
	19-B	Parzialmente	56	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
	19-C	Completamente	76	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
Serv20	19-1078	Completamente	1.828	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
	19-1140	Completamente	56	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2b	Uffici amministrativi locali (delegazione)
	19-1141	Parzialmente	90	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	19-1141	Parzialmente	17	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2b	Uffici amministrativi locali
	19-165	Parzialmente	167	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
	19-165	Completamente	7.633	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
	19-220	Parzialmente	82	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	19-220	Parzialmente	409	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2b	Uffici amministrativi locali
	19-536	Completamente	2.742	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S3	S3b	Scuole dell'infanzia
Serv21	19-1096	Completamente	73	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada provinciale	-	-	-
	19-1101	Completamente	5.717	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S3	S3c	Scuola primaria
	19-1102	Completamente	1.667	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S3	S3c	Scuola primaria
Serv22	19-1068	Parzialmente	331	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	19-1068	Parzialmente	535	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	19-1069	Completamente	20	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	19-701	Completamente	207	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione





Identificazione					Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Ambito	Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
	19-735	Completamente	630	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
Serv23	19-921	Parzialmente	250	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	var.56	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	19-921	Parzialmente	40	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	var.56	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)
	19-921	Parzialmente	1.053	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
Serv24	19-1019	Completamente	280	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	19-1063	Completamente	108	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	19-1065	Parzialmente	2.737	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2b	Uffici amministrativi locali
	19-1065	Parzialmente	785	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale (Alpini)
	19-1065	Parzialmente	727	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	19-1065	Parzialmente	30	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	19-1127	Completamente	22	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	19-687	Parzialmente	516	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	19-703	Parzialmente	284	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	19-718	Parzialmente	270	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	19-737	Parzialmente	50	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	19-753	Parzialmente	406	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
Serv25	19-1121	Completamente	103	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	19-1123	Completamente	98	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	19-765	Completamente	84	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
Serv26	19-315	Parzialmente	8.690	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S3	S3d	Scuola secondaria di primo grado
	19-315	Parzialmente	5.103	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
Serv27	19-73	Completamente	18.289	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
	19-983	Completamente	587	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
	19-984	Completamente	63	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
	19-985	Completamente	170	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
Serv28	21-438	Parzialmente	21	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	21-438	Parzialmente	105	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B2	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
	21-440	Completamente	364	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere





Identificazione					Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Ambito	Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
	21-B	Completamente	77	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
Serv29	33-360	Parzialmente	5.130	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	SS	SSa3	Deposito autolinee
	33-360	Parzialmente	2.847	Ente privato di servizio pubblico	Zona omogenea V0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	SS	SSa3	Deposito autolinee
	33-533	Completamente	2.770	Ente privato di servizio pubblico	Zona omogenea H3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	SS	SSa3	Deposito autolinee
Serv30	33-575	Completamente	647	Privato	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	33-576	Completamente	25	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	-	Confermato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità
	33-578	Completamente	33	Privato	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	33-580	Completamente	30	Privato	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	33-582	Completamente	33	Privato	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	33-584	Completamente	35	Privato	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	33-586	Completamente	32	Privato	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
Serv31	33-637	Parzialmente	831	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	33-637	Parzialmente	1.534	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	33-637	Parzialmente	550	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	33-637	Parzialmente	285	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	33-637	Parzialmente	490	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	33-644	Parzialmente	858	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	33-645	Parzialmente	655	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	33-721	Parzialmente	600	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	33-721	Parzialmente	3.210	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
Serv32	22-642	Completamente	29	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	22-927	Parzialmente	745	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
Serv33	22-927	Parzialmente	112	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	22-927	Parzialmente	83	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
Serv34	22-990	Parzialmente	115	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	22-990	Parzialmente	132	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
	22-991	Completamente	316	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	22-992	Parzialmente	109	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione





Identificazione					Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Ambito	Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
	22-995	Completamente	263	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO		-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	22-996	Parzialmente	78	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO		-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	22-996	Parzialmente	63	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO				Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
	22-997	Completamente	46	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO		-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	22-998	Completamente	422	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO		-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	22-999	Completamente	61	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO		-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
Serv35	22-549	Completamente	3.218	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S3	S3a/ S3b	Nidi e servizi integrativi/Scuola dell'infanzia
Serv36	-	-	51	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
	22-1157	Parzialmente	35	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	22-1161	Parzialmente	5	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	22-1161	Parzialmente	29	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	22-425	Parzialmente	317	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	22-425	Parzialmente	47	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	22-425	Parzialmente	44	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	22-425	Parzialmente	134	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	22-425	Parzialmente	48	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
	22-547	Parzialmente	28	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	22-547	Parzialmente	6	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
Serv37	22-1281	Parzialmente	85	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	22-1281	Parzialmente	163	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale
	22-1282	Completamente	1.009	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	22-1283	Completamente	225	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
	22-1285	Completamente	1.186	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
	22-1287	Completamente	33	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
	22-225	Completamente	1.384	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale
	22-63	Completamente	1.103	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
	22-65	Parzialmente	581	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	22-65	Parzialmente	995	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale





Identificazione					Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Ambito	Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
	22-A	Parzialmente	157	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	22-A	Parzialmente	684	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
	22-B	Completamente	3.758	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
Serv38	11-152	Completamente	1.197	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
	11-17	Parzialmente	925	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	11-17	Parzialmente	13.093	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
	11-17	Parzialmente	154	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Stralciato	-	Strada comunale	-	-	-
	11-184	Parzialmente	220	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	11-184	Parzialmente	1.248	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
	11-184	Parzialmente	4.005	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	11-184	Parzialmente	1.460	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STd	Centro raccolta rifiuti RSU (Ecopiazzola)
	11-184	Parzialmente	16	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	11-197	Completamente	21	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)
	11-204	Completamente	26	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	11-A	Completamente	2.005	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4e	Cimitero
Serv39	33-100	Parzialmente	623	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2c	Centro civico e sociale (Sede di associazioni)
	33-100	Parzialmente	1.624	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4c	Centri diurni per disabili
	33-348	Completamente	26	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)
Serv40	35-140	Parzialmente	3.402	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	35-457	Parzialmente	1.555	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
Serv41	34-13	Parzialmente	33	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Stralciato	-	Altra viabilità	-	-	-
	34-13	Parzialmente	1.194	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1e	Aree attrezzate per camper
	34-13	Parzialmente	19	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)
	34-13	Parzialmente	19	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	34-13	Parzialmente	4	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)
Serv42	27-467	Completamente	19	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)
	27-58	Parzialmente	130	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	27-58	Parzialmente	633	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2e	Centro culturale (Auditorium)





Identificazione					Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Ambito	Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
Serv43	27-101	Completamente	4.072	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28 / 28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S3	S3a/ S3b	Nidi e servizi integrativi/Scuola dell'infanzia
Serv44	-	-	1.212	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28 / 28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
Serv46	-	-	2.117	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	12-131	Parzialmente	972	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	12-133	Parzialmente	823	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	12-138	Parzialmente	7.264	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	12-138	Parzialmente	502	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	12-138	Parzialmente	1.914	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
Serv47	12-157	Parzialmente	4.820	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	NO	16.06.2021	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5g	Bacino di laminazione
	12-157	Parzialmente	590	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	NO	16.06.2021	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5g	Fitodepurazione
	12-16	Parzialmente	6.233	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	NO	16.06.2021	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	12-63	Completamente	45	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	12-64	Completamente	70	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	12-65	Completamente	63	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	12-66	Completamente	172	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	12-67	Completamente	340	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	12-68	Completamente	425	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
	12-69	Completamente	129	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5a	Verde di connettivo/di protezione
Serv48	30-250	Completamente	167	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
Serv49	31-101	Parzialmente	180	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	31-101	Completamente	4.133	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5f	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto
	31-330	Completamente	822	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
	31-A	Completamente	45	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
Serv50	30-A	Completamente	173	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
	31-496	Completamente	132	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	24.08.2017 var.42	-	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	31-497	Completamente	44	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	24.08.2017 var.42	-	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
Serv51	29-117	Completamente	193	Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianto di pompaggio
	29-119	Completamente	515	Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianto di pompaggio





Identificazione					Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Ambito	Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
	29-121	Completamente	279	Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianto di pompaggio
Serv54	19-D	Completamente	41	Ente religioso	Attrezzature e servizi collettivi	NO	15.07.2010 var.28	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2a	Edifici per il culto
Serv55	9-173	Completamente	465	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	15.07.2010 var.28	SI	24.08.2022	Reiterato	SI	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
Serv56	33-91	Parzialmente	1.537	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	28.02.2018	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	33-91	Parzialmente	1.709	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	28.02.2018	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5c	Nucleo elementare di verde
Serv58	34-13	Parzialmente	131	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Altra viabilità	-	-	-
	34-13	Parzialmente	2.747	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	34-14	Completamente	854	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	34-206	Completamente	915	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea B2	-	-	-
	34-207	Completamente	1.268	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	35-221	Parzialmente	814	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	35-482	Completamente	50	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	35-507	Completamente	1.356	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	35-508	Completamente	1.755	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	35-516	Parzialmente	285	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 (var.35)	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
Serv59	35-517	Parzialmente	224	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
Serv60	35-494	Completamente	17	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	35-496	Completamente	75	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	35-497	Completamente	261	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	35-516	Parzialmente	86	Provincia di Pordenone	Zona omogenea A0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	35-517	Parzialmente	58	Provincia di Pordenone	Altra viabilità	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	35-517	Parzialmente	329	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	-	-	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	35-518	Parzialmente	302	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Altra viabilità	-	-	-
	35-518	Parzialmente	55	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	-	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea A0	-	-	-
Serv61	34-112	Parzialmente	77	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.30	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	34-12	Parzialmente	277	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.31	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	34-209	Parzialmente	41	Ente privato di servizio pubblico	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.32	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-
	34-210	Parzialmente	137	Provincia di Pordenone	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.33	-	-	Stralciato	-	Zona omogenea S2	-	-	-





Identificazione					Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Ambito	Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
Serv62	20-11	Parzialmente	335	Privati	Attrezzature e servizi collettivi	SI	28.02.2013 var.34	-	28.02.2018	Stralciato	-	Zona omogenea V0	-	-	-
Serv63	19-1024	Completamente	64	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	19-1026	Completamente	301	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	19-1029	Completamente	98	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	19-1033	Completamente	131	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	19-763	Completamente	1.820	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	28.02.2013 var.35	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
Serv64	25-91	Parzialmente	1.099	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
Serv65	35-730	Parzialmente	318	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	35-731	Completamente	144	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	35-735	Completamente	124	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
Serv66	20-872	Parzialmente	246	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	20-877	Completamente	248	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	20-878	Completamente	23	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
Serv67	33-741	Parzialmente	85	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	33-742	Completamente	111	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	33-743	Completamente	203	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	33-744	Parzialmente	23	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	33-744	Completamente	552	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
Serv68	10-1223	Completamente	333	Comune di Sesto Al Reghena	Attrezzature e servizi collettivi	NO	24.08.2017 var.42	-	-	Confermato	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
Serv69	35-664	Parzialmente	49	Comune di Sesto Al Reghena	strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	No	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	35-664	Parzialmente	380	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	No	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
Serv70	34-324	Parzialmente	896	Comune di Sesto Al Reghena	Strada comunale	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	34-327	Completamente	104	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
	34-333	Completamente	53	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea B3	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5b	Verde di arredo urbano
Serv71	14-1	Completamente	2.566	Ente privato di servizio pubblico	Area ferroviaria	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2g	Attrezzature legate alla fruizione territoriale
	14-2	Completamente	12.841	Ente privato di servizio pubblico	Area ferroviaria	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	No	Attrezzature e servizi collettivi	S2	S2g	Attrezzature legate alla fruizione territoriale
Serv72	27-258	Completamente	23	Ente privato di servizio pubblico	Zona omogenea A1	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STa	Impianti per l'elettricità (Cabina ENEL)
Serv73	35-109	Completamente	406	Comune di Sesto al Reghena	Zona omogenea A0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S4	S4b2	Strutture residenziali per anziani (Ex-ECA)



Identificazione					Stato di fatto - var.54 (Esecutività: 24.08.2017)					Progetto - var.56			Descrizione finale del servizio		
Ambito	Foglio - Mappale	Ricompreso in zona S	Mq in zona S	Proprietà	ZTO	Preordinato all'esproprio	Data apposizione	Reiterato in var.42	Data scadenza	Vincolo var.56	Preordinato all'esproprio	ZTO	Zona	Sottozona	Descrizione
Serv74	28-207	Parzialmente	403	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	28-293	Completamente	1374	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S5	S5d	Verde di quartiere
	28-296	Parzialmente	66	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	28-301	Parzialmente	236	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	28-310	Parzialmente	77	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	28-315	Parzialmente	15	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	28-335	Parzialmente	662	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	28-336	Completamente	14	Privati	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	ST	STe	Impianti e attrezzature per le telecomunicazioni
	28-338	Completamente	29	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	28-340	Completamente	22	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione
	28-342	Completamente	22	Comune di Sesto Al Reghena	Zona omogenea C0	-	-	-	-	Introdotta ex-novo	NO	Attrezzature e servizi collettivi	S1	S1b	Parcheggio di relazione

