



# **COMUNE DI SESTO AL REGHENA**

## ***Provincia di Pordenone***

COPIA

### **SERVIZIO TECNICO Ufficio LAVORI PUBBLICI**

Determinazione n. 98

**OGGETTO: Procedura per l'affidamento in concessione della realizzazione dei lavori di innovazione tecnologica, ottimizzazione energetica, riqualificazione funzionale, adeguamento normativo nonché gestione degli impianti di pubblica illuminazione del capoluogo e delle sue frazioni. Nomina Commissione di Gara.**

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **diciassette** del mese di **marzo**,

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 16 del 10.05.2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione esercizi 2016-2018";
- della Giunta Comunale n. 63 del 04.07.2016, avente ad oggetto "Piano delle performance – piano delle risorse e degli obiettivi anno 2016. Approvazione";
- del Consiglio Comunale n. 5 del 21.01.2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che per l'anno 2017 i Comuni deliberano il bilancio di previsione annuale entro il 31 Marzo (art. 5, comma 11, D.L. 30 dicembre 2016 n. 244), giusta nota della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia del 01.01.2017 prot. n. 25;

VISTO l'art. 43 del D.lgs n. 118/2011 che disciplina l'esercizio provvisorio in assenza di approvazione del bilancio entro il 31 dicembre dell'anno precedente;

PRECISATO che:

- gli stanziamenti a cui fare riferimento per l'assunzione di spese nel corso dell'esercizio provvisorio, sono quelli previsti per l'anno 2017 nel bilancio triennale 2016-2018 sopra citato;
- durante l'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti e per ciascun programma, le spese per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale del 16/01/2017 avente ad oggetto: "Esercizio provvisorio 2017 – Conferma indirizzi per la gestione ordinaria di cui agli obiettivi assegnati con il piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2016/2018 approvato con deliberazione giuntale n. 63/2016";

RICORDATO che:

- l'organizzazione del Comune di Sesto al Reghena è attualmente articolata su quattro servizi: Servizio Tecnico, Servizio Economico/Finanziario, Servizio Affari Generali e alla Persona e Servizio Polizia Locale;

- con decreto del Sindaco n. 2 del 10.08.2015, le funzioni di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, sono state attribuite ai rispettivi responsabili dei servizi sopra indicati:

- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 disciplina che ai responsabili dei servizi spetta la direzione degli uffici e servizi secondo i criteri e le norme dettate dagli statuti e dai regolamenti compresa l'adozione di atti e provvedimenti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

PREMESSO ora che:

- ai sensi dell'art. 153, comma 19, del D.Lgs. 163/2006 e s.m. ed i., gli operatori economici interessati potevano presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità, non presenti nella programmazione triennale di cui all'articolo 128 del medesimo D.Lgs ovvero negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente, da realizzarsi mediante finanza di progetto;

- con nota registrata al protocollo generale dell'Ente il giorno 26.02.2016 al n. 2400, la ditta C.I.E.L IMPIANTI SRL con sede in Codroipo (UD) – Cod.Fisc./P.IVA 02536720309 – ai sensi del succitato art.153, comma 19, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. e i., presentava una proposta per la “Realizzazione in concessione dei lavori di innovazione tecnologica, ottimizzazione energetica, riqualificazione funzionale, adeguamento normativo nonché' gestione degli impianti di pubblica illuminazione del capoluogo e delle sue frazioni”;

- la proposta rispettava i contenuti previsti dall'art. 153, comma 19 e comma 21, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. ed in particolare comprendeva, oltre al Progetto Preliminare, la bozza di convenzione, il piano economico finanziario asseverato, le autodichiarazioni in merito ai requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio e la polizza di garanzia fideiussoria quale cauzione provvisoria;

- il quadro economico di spesa, allegato alla proposta, prevedeva un investimento, a carico del futuro concessionario, di € 720.000,00, ogni onere compreso, necessari alla realizzazione dei lavori di adeguamento degli impianti previsti dal succitato Progetto Preliminare;

- con deliberazione di G.C. n. 30 del 14.03.2016, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Progetto Preliminare e dichiarato il pubblico interesse sulla proposta di “Realizzazione in concessione dei lavori di innovazione tecnologica, ottimizzazione energetica, riqualificazione funzionale, adeguamento normativo nonché' gestione degli impianti di pubblica illuminazione del capoluogo e delle sue frazioni”;

- lo scorso mese di aprile è entrato in vigore il nuovo codice degli appalti di cui al D.lgs n. 50 del 18.04.2016;

- con nota registrata al protocollo generale dell'Ente il giorno 26.09.2016 al n. 11382, la Ditta C.I.E.L IMPIANTI SRL con sede in Codroipo (UD), presentava gli elaborati con gli aggiornamenti/integrazioni richiesti, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice degli appalti D.Lgs. 50/2016, riguardanti: la bozza di convenzione, il quadro economico e la relazione di precisazione sui criteri adottati per la formulazione della stima dei costi;

- con deliberazione di G.C. n. 127 del 19.12.2016, esecutiva ai sensi di legge, venivano approvati gli elaborati integrativi, riguardanti la bozza di convenzione ed il quadro economico di spesa;

STABILITO che il progetto come sopra approvato deve essere posto a base di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento di un contratto di concessione, gara alla quale è invitato il soggetto proponente in veste di “promotore”, al quale è riservata la possibilità di esercitare il diritto di prelazione nei confronti dell'aggiudicatario, nei termini indicati dal comma 15 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATA pertanto la Determinazione del sottoscritto n. 1298 del 28.12.2016 con la quale è stata indetta la gara, aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di “Realizzazione in concessione dei lavori di innovazione tecnologica, ottimizzazione energetica, riqualificazione funzionale, adeguamento normativo nonché' gestione degli impianti di

*pubblica illuminazione del capoluogo e delle sue frazioni”;*

RICORDATO che:

- la durata della concessione è prevista in anni 20;
- tutti i costi della progettazione, della realizzazione, gestione e della relativa manutenzione (per 20 anni) degli impianti esistenti e di nuova realizzazione come dettagliati del citato Progetto Preliminare, verranno interamente sostenuti dalla ditta aggiudicataria della concessione;
- a fronte delle obbligazioni contrattuali, saranno riconosciuti, in favore del concessionario, da parte del Comune, dei canoni annui fissi, per la durata di anni 20, di importo da definirsi in sede di aggiudicazione, comunque pari o inferiori all'importo posto a base di gara di € 2.140.000,00 IVA esclusa (107.000,00 per 20 anni – IVA esclusa);
- la valutazione delle offerte avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del medesimo D.Lgs., con attribuzione di un punteggio complessivamente pari a 100 punti, di cui max 75 da assegnare agli elementi di natura qualitativa e max 25 da assegnare agli elementi di natura quantitativa-economica;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- l'importo dell'investimento relativo alla progettazione ed esecuzione degli interventi di adeguamento normativo, rifacimento, ristrutturazione, riqualificazione energetica degli impianti, come rilevato dal Progetto Preliminare proposto dalla Ditta CIEL è pari ad € 720.000,00, ogni onere compreso, di cui € 544.500,00 per la realizzazione delle opere e € 7.500,00 per oneri per la sicurezza;
- è consentita la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45 e s.s. del codice in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti per il concessionario di opere pubbliche, fermo restando l'obbligo per ciascuno di essi di dimostrare anche la propria idoneità morale e professionale;
- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende realizzare le opere relative ai lavori di manutenzione dell'impianto di pubblica illuminazione stradale, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, la manutenzione ordinaria e straordinaria, la gestione, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto, compreso i quadri elettrici, sostituzione delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso e le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico;

RICORDATO inoltre che il bando di gara è stato pubblicato il giorno 20/01/2017:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 8;
- sul sito del Ministero delle infrastrutture e Trasporti;
- sull'Osservatorio Regionale LL.PP. sulla sezione “Bandi e avvisi”;
- sul sito web del Comune di Sesto al Reghena nella sezione “Amministrazione Trasparente”, comprensivo di tutti gli allegati;

DATO ATTO che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 3 marzo 2017;

PRESO ATTO entro i termini è pervenuta la sola offerta della Ditta C.I.E.L IMPIANTI SRL con sede in Codroipo (UD):

CONSIDERATO che:

- ai fini dell'affidamento della concessione, essendo il criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, è necessario provvedere alla nomina di una Commissione giudicatrice composta da un numero dispari di componenti in numero massimo di cinque;
- la Commissione deve essere nominata dopo la scadenza fissata dal bando di gara per la presentazione delle offerte.

PRESO ATTO dell'emanazione delle Linee Guida n. 5, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti “Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici” approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1190 del 16.11.2016;

RICHIAMATO il paragrafo 5 delle citate linee guida “periodo transitorio” nel quale è specificato che, in attesa della pubblicazione del regolamento di iscrizione dell’all’albo dei commissari presso l’autorità anticorruzione si applicano le procedure di cui al comma 12 dell’art. 216 del Decreto, così come anche stabilito dal disciplinare di gara, che prevede la nomina della commissione da parte della stazione appaltante ai sensi dell’art. 84 del D.Lgs. 163/2006;

ACCERTATO che nell’organico del Comune di Sesto al Reghena non esistono figure in possesso di specifiche competenze ed esperienze per la valutazione tecnica degli elaborati presentati dalle Ditte partecipanti alla gara in oggetto;

RICHIAMATE a tal proposito le note prot. 2055 del 16.02.2017 e prot. 2426 del 27.02.2017, con le quali è stato richiesto rispettivamente, all’Ordine Ingegneri e all’Albo Periti Industriali, entrambi della Provincia di Pordenone, la segnalazione di una rosa di candidati al fine di scegliere e nominare i componenti la Commissione tecnica;

PRECISATO che fino a tutto il 14.03.2017 non era pervenuto alcun riscontro alle richieste di cui sopra;

CONSIDERATO che la prima seduta della Commissione di che trattasi è prevista per il prossimo 20 marzo;

RITENUTO quindi indispensabile procedere senza ulteriori indugi ad individuare autonomamente le figure tecniche da inserire nella commissione tra professionisti esperti in materia, identificati nel Perito Industriale Massimiliano Vuaran con studio in Latisana (UD) e nell’Ing. Oscar Pesavento con studio in San Dona di Piave (VE);

VISTE quindi le mail rispettivamente datate 14.03.2017 prot. n. 3071 e 14.03.2017 prot. n. 3072, con le quali è stato chiesto ai professionisti sopracitati la disponibilità all’accettazione dell’incarico di componenti tecnici esperti della Commissione giudicatrice di che trattasi;

PRESO ATTO della disponibilità dei professionisti medesimi, comunicata con note pervenute al protocollo dell’Ente con mail rispettivamente pervenute in data 16.03.2017 ed in data 17.03.2017;

ACCERTATO che gli stessi non si trovano in alcuna delle condizioni di incompatibilità con la nomina stabilite dall’art. 84 del D.Lgs. 163/2006, come da dichiarazioni acquisite unitamente alle comunicazioni di disponibilità alla partecipazione alla Commissione di gara;

RITENUTO ora di nominare, in funzione delle specifiche competenze, due commissioni: una per la verifica della documentazione amministrativa (busta 1) ed una per la verifica ed esame dell’offerta tecnico qualitativa (busta 2);

RITENUTO inoltre che l’esame dell’offerta economica (busta 3) possa essere effettuata, dai componenti di entrambe le commissioni, in funzione delle rispettive competenze;

ACCERTATO che nell’organico del Comune di Sesto al Reghena esistono figure in possesso di specifiche competenze ed esperienze per la valutazione amministrativa degli elaborati presentati dalla Ditta partecipante alla gara in oggetto;

INDIVIDUATE pertanto nelle figure del Segretario Comunale Dott.sa Milan Elisabetta e nell’Istruttore del Servizio Affari Generali S.A. Maria Roberta Brescancin, i componenti la Commissione per le verifiche amministrative;

RITENUTO inoltre di individuare nel Dott. Stefano Padovan, Responsabile del Servizio Affari Generali e Vice Segretario, il segretario verbalizzante senza diritto di voto;

PRECISATO che per tali figure, dipendenti pubblici del Comune di Sesto al Reghena, non è previsto alcun compenso per la partecipazione alla Commissione di gara mentre per i componenti tecnici esterni, più sopra citati, è previsto un compenso orario a vacazione la cui spesa è prevista tra le somme a disposizione dell’Amministrazione del quadro economico dell’intervento in oggetto;

RITENUTO di procedere in merito;

ACCERTATA la propria competenza in ordine all’adozione del presente provvedimento;

VISTO il D.Lgs 50/2016;

VISTO l’art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m. ed i.;

VISTA la determinazione dell’AVCP (ora ANAC) n. 4/2011;

VISTA la L. n. 232 dell’11.12.2016 (Legge di bilancio anno 2017);

VISTA la L.R. n. 25 del 29.12.2016 (Legge di stabilità anno 2017);  
VISTO il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 51 del 28.11.2016;  
VISTI il D.lgs n. 267/2000 e s.m. ed i., il D.lgs n. 118/2011 ed il D.lgs n. 126/2014;  
VISTO il bilancio di previsione 2016-2018, esecutivo;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di dare per integralmente richiamato e trascritto quanto in premessa specificato;
- 2) di procedere alla costituzione della Commissione giudicatrice ai fini dell'aggiudicazione dell'intervento di *"Realizzazione in concessione dei lavori di innovazione tecnologica, ottimizzazione energetica, riqualificazione funzionale, adeguamento normativo nonché gestione degli impianti di pubblica illuminazione del capoluogo e delle sue frazioni"*, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006;
- 3) di individuare e nominare pertanto le seguenti figure componenti la Commissione in parola:
  - Geom. Edi Innocente – Responsabile Servizio Tecnico – Presidente;
  - Dott.ssa Elisabetta Milan – Segretario Comunale – componente interno;
  - S.A. Maria Roberta Brescancin – Istruttore Servizio Affari Generali – componente interno;
  - Ing. Oscar Pesavento di San Donaà di Piave (VE) – componente tecnico esperto esterno;
  - Per.Ind. Massimiliano Vuaran di Latisana (UD) – componente tecnico esperto esterno;
  - Dott. Stefano Padovan – Responsabile Servizio Affari Generali – segretario verbalizzante.
- 4) di precisare che la Commissione per la verifica della documentazione amministrativa (busta 1) sarà così composta:
  - Geom. Edi Innocente – Responsabile Servizio Tecnico – Presidente;
  - Dott.ssa Elisabetta Milan – Segretario Comunale – componente interno;
  - S.A. Maria Roberta Brescancin – Istruttore Servizio Affari Generali – componente interno;
  - Dott. Stefano Padovan – Responsabile Servizio Affari Generali – segretario verbalizzante.
- 5) di precisare che la Commissione per la verifica della documentazione tecnico qualitativa (busta 2) sarà così composta:
  - Innocente geom. Edi – Responsabile Servizio Tecnico – Presidente
  - Ing. Oscar Pesavento di San Donaà di Piave (VE) – componente tecnico esperto esterno;
  - Per.Ind. Massimiliano Vuaran di Latisana (UD) – componente tecnico esperto esterno;
  - Dott. Stefano Padovan – Responsabile Servizio Affari Generali – segretario verbalizzante.
- 6) di precisare che la Commissione per la verifica della documentazione economica (busta 3) sarà così composta:
  - Geom. Edi Innocente – Responsabile Servizio Tecnico – Presidente;
  - Dott.ssa Elisabetta Milan – Segretario Comunale – componente interno;
  - S.A. Maria Roberta Brescancin – Istruttore Servizio Affari Generali – componente interno;
  - Ing. Oscar Pesavento di San Donaà di Piave (VE) – componente tecnico esperto esterno;
  - Per.Ind. Massimiliano Vuaran di Latisana (UD) – componente tecnico esperto esterno;

- Dott. Stefano Padovan – Responsabile Servizio Affari Generali – segretario verbalizzante.

- 7) di precisare che nessun compenso sarà dovuto ai componenti interni la Commissione mentre per i componenti esterni è previsto un compenso a vacanza fissato in € 60,00/ora comprensivo di spese, oltre al contributo previdenziale integrativo e all'I.V.A.;
- 8) di precisare che all'impegno della spesa complessiva relativa si provvederà con successivo idoneo atto;
- 9) di pubblicare la presente determinazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi;
- 10) di precisare che detta determinazione diventa esecutiva all'atto dell'apposizione, da parte del responsabile del servizio economico/finanziario, del visto di regolarità contabile.

Il Responsabile del Servizio precisa di aver effettuato il previsto controllo in fase preventiva alla formazione del presente atto ed esprime pertanto parere favorevole di regolarità tecnica, **attestando** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/00 e s.m. ed i.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO**  
Innocente Edi

---

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs.vo 267/2000.

Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/00 e succ- mm. ed ii.  
Sesto al Reghena, lì 18-03-2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ECONOMICO FINANZIARIO**  
Luchin Serenella

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto impiegato responsabile che copia della presente determinazione viene pubblicata il giorno 20-03-2017 all'albo On Line del Comune ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

L'impiegato responsabile  
Brescancin Maria Roberta

---

Indicazione a stampa dei nominativi dei soggetti firmatari in base all'art. 3 del D.Lgs. 39/1993.