

LEGENDA

ZONA CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

ZONA OMOGENEA A: edifici e complessi di valore storico-architettonico

<ul style="list-style-type: none"> subzona A0: Centro Storico Primario di Sesto al Reghena subzona A1: edifici, complessi o nuclei edifici di interesse architettonico subzona A2: nuclei edifici recenti attigui al Centro Storico Primario subzona A3: aree libere edificabili 	<ul style="list-style-type: none"> subzona A4: aree libere edificabili subzona A5: aree libere edificabili
--	--

ZONA OMOGENEA B: residenziale di completamento

<ul style="list-style-type: none"> subzona B0: residenziale a sfumatura dei nuclei di vecchio impianto subzona B1: residenziale di completamento semidensativo subzona B2: residenziale di completamento estensivo subzona B3: residenziale di completamento estensivo soggetta a pianificamentico e convenzione subzona B4: con previsioni di cui all'art. 22bis punto 5 subzona B5: residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto 	<ul style="list-style-type: none"> subzona B6: residenziale di completamento estensivo subzona B7: residenziale di completamento estensivo
--	--

ZONA OMOGENEA C: residenziale di espansione

<ul style="list-style-type: none"> subzona C0: ambiti in corso di realizzazione subzona C1: ambiti di nuova individuazione 	<ul style="list-style-type: none"> subzona C2: ambiti di nuova individuazione
--	--

ZONA OMOGENEA V: verde e impianti sportivi privati

<ul style="list-style-type: none"> subzona V0: aree interclassi ex o di protezione dei centri abitati subzona V1: attrezzature e impianti sportivi privati 	<ul style="list-style-type: none"> subzona V2: aree interclassi ex o di protezione dei centri abitati
--	--

ZONA A DESTINAZIONE INDUSTRIALE-ARTIGIANALE

ZONA OMOGENEA D: industriale/artigianale

<ul style="list-style-type: none"> subzona D0: D2 industriale esistente: 1 Area 2 Friulpress 3 Ispolus/Targatelli 4 Merardi/Friulpress D3 industriale/artigianale di provvisoria: 1 Bandazzo 2 2 Bandazzo 3 D4 artigianale esistente "Versola" subzona D1: insediamenti industriali - artigianali singoli esistenti subzona D2: depositi a cielo aperto subzona D3: impianti di sbottatura esistenti subzona D4: attrezzature stradali subzona D5: attrezzature stradali 	<ul style="list-style-type: none"> subzona D6: attrezzature stradali
--	---

ZONA OMOGENEA N: logistica

<ul style="list-style-type: none"> subzona N1: logistica di previsione del Bandazzo 	<ul style="list-style-type: none"> subzona N2: logistica di previsione del Bandazzo
--	--

ZONE AGRICOLE

ZONA OMOGENEA E - agricola

<ul style="list-style-type: none"> subzona E0: ambiti dei complessi rurali di interesse documentale subzona E1: ambiti di interesse paesaggistico subzona E2: ambiti di interesse paesaggistico subzona E3: ambiti di interesse agricolo subzona E4: ambiti di interesse agricolo subzona E5: ambiti di interesse agricolo 	<ul style="list-style-type: none"> subzona E6: ambiti di interesse agricolo
--	--

ZONE COMMERCIALI E TERZIARIE

ZONA OMOGENEA H: commerciale/terziaria

<ul style="list-style-type: none"> subzona H0: aree commerciali/terziarie di nuovo impianto subzona H1: strutture ricettive alberghiere esistenti confermate subzona H2: insediamenti commerciali/terziari singoli esistenti confermati 	<ul style="list-style-type: none"> subzona H3: insediamenti commerciali/terziari singoli esistenti confermati
--	--

ZONA OMOGENEA O: funzioni miste

<ul style="list-style-type: none"> subzona O1: recupero dell'ex complesso rurale Braiscourt 	<ul style="list-style-type: none"> subzona O2: recupero dell'ex complesso rurale Braiscourt
--	--

ZONE PER ATTREZZATURE DI SCALA COMPRESORIALE

ZONA OMOGENEA P: attrezzature di scala comprensoriale

<ul style="list-style-type: none"> subzona P1: P1 Pini Barovick, lago ex RTI e polovalico del Reghena P2 del Parco Neviano P3 dei Laghi Paker P4 dei Laghi Paker presso Caselle e Verchiaro P5 dei laghi Paker Grandi e Campagnate Scudati 	<ul style="list-style-type: none"> subzona P2: del Parco Neviano subzona P3: dei Laghi Paker subzona P4: dei Laghi Paker presso Caselle e Verchiaro subzona P5: dei laghi Paker Grandi e Campagnate Scudati
---	---

ATTREZZATURE E SERVIZI COLLETTIVI

ZONA OMOGENEA S: attrezzature e servizi collettivi

<ul style="list-style-type: none"> subzona S0: servizi ed attrezzature collettive P: Paraggio pubblico e di uso pubblico PI: Paraggio di interesse PP: Paraggio privato CH: Culto e attività parrocchiali CC: Centro civico DA: Dotti generali e villa associativa CA: Centro ass. specializzata-Centro culturale SM: Scuola materna N: Verde di parco urbano, di quartiere e attrezzato VS: Area destinata allo sport ed agli spettacoli sportivi SE: Scuola elementare SMI: Scuola media inferiore SH: Servizio sanitario poliambulatoriale N: Attrezzature omologate I: Impianto di rete tecnologiche MC: Magazzino comunale PC: Protezione civile 	<ul style="list-style-type: none"> SE: Scuola elementare SMI: Scuola media inferiore SH: Servizio sanitario poliambulatoriale N: Attrezzature omologate I: Impianto di rete tecnologiche MC: Magazzino comunale PC: Protezione civile
---	--

VINCOLI - RISPETTI - SERVITU'

<ul style="list-style-type: none"> fascia di rispetto stradale fascia di rispetto dei corsi d'acqua preli stabili fascia di rispetto ferroviario fascia di rispetto omologata fascia di rispetto tecnologiche area di rispetto paesaggistico 	<ul style="list-style-type: none"> fascia di rispetto tecnologiche area di rispetto paesaggistico
---	---

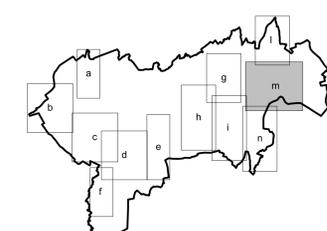
ALTRE INFORMAZIONI

<ul style="list-style-type: none"> limite comunale corsi d'acqua, laghi e polle di risorgenza viabilità meccanica esistente viabilità pedonale e ciclabile esistente sedime ferroviario perimetro di PRPC perimetro centro storico viabilità meccanica di progetto viabilità pedonale e ciclabile di progetto 	<ul style="list-style-type: none"> perimetro di PRPC perimetro centro storico viabilità meccanica di progetto viabilità pedonale e ciclabile di progetto
--	--



Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
 Provincia di Pordenone
COMUNE DI SESTO AL REGHENA

**PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
 VARIANTE N° 28**



PROGETTISTA: ARCH. GIOVANNI BERTIN
 via F. Bandiera 40 - Pordenone
COLLABORATORI: Pian. Terr. Flavio Camatta
 Geom. Valter Mezzelani

ZONIZZAZIONE	P2 m
Adozione: Del. C.C. n° 20 del 6 aprile 2009 Approvazione: Del. C.C. n° 44 del 29 dicembre 2009 Esecutività: Del. P. Reg. n° 1234 del 23 giugno 2010	scala 1:2000