

# **STAZIONE APPALTANTE DI CASTELBALDO (Pd)**

---

## **SERVIZIO TECNICO**

**Verbale di gara di procedura negoziata senza previa  
pubblicazione di un bando di gara per l'esecuzione dei lavori di  
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO G. ROSA**

Data 30/01/2017

ore 09:30

**SEDUTA PUBBLICA**

## **LA COMMISSIONE DI GARA**

nominata con atto del Responsabile dei Servizi Tecnici n. 211 in data 27/12/2016. per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO GIACOMO ROSA**

composta dai signori:

1. Cavallarin Sergio      Presidente
2. Boldrin Elia            Componente
3. Baldin Marisa         Componente/Verbalizzante

si è riunita alle ore 09:30 del giorno 30/01/2017 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

## **DA ATTO**

nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

## **PREMESSO**

- che in data 24/11/2016 è stato pubblicato un avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
- che alla data di scadenza per la presentazione delle candidature all'indagine di mercato sopra specificata sono pervenute n° 120. manifestazioni di interesse;
- che in data 20/12/2016 si è proceduto al sorteggio pubblico per la selezione delle ditte da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto;
- che con determinazione a contrattare n. 203, in data 27/12/2016 del responsabile del servizio tecnico, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'affidamento dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO GIACOMO ROSA, e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente la lettera d'invito e il disciplinare di gara;
- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 previa consultazione di n. 10 individuati sulla base di una indagine di mercato;
- che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:
  - a) EUROCOSTRUZIONI SRL con sede in Padova;
  - b) SERRAMETAL SRL con sede in Mortegliano (Ud);
  - c) GUIDOLIN GIUSEPPE SRL con sede in Castelfranco Veneto (Tv);
  - d) BORTOLOTTO STEFANO srl con sede in Pontelongo (Pd);
  - e) I.Tec srl con sede in Villa del Conte (Pd);
  - f) ICEAM srl con sede in Cerea (Vr);
  - g) TRAMONTE ELETTRIMPIANTI con sede in Campagna Lupia (Ve);
  - h) FINES SRL con sede in Darfo Boario Terme (Bs);
  - i) CESTARO IMPIANTI con sede in Casale di Scodosia (Pd);
  - l) TERMOIDRAULICA VENETA con sede in Preganziol (Tv);

Preso atto che entro i termini previsti dalla lettera d'invito sono pervenute n° 2 offerte, non è possibile procedere ai sensi dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 con il sorteggio del metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata, in quanto manca il numero minimo per il calcolo delle eventuali medie.

## **PRENDE ATTO**

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito e, precisamente:

N	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	i.TEC. srl di Villa del Conte (Pd)	27/01/2017
2	Fines3 srl di Boario Terme (Bs)	27/01/2017

Il Presidente dalla Commissione:

- procede all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente e nei termini;
- procede all'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;

### DICHIARA ALTRESÌ

che, complessivamente, risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	ANNOTAZIONI
1	i.TEC. srl di Villa del Conte (Pd)	
2	Fines3 srl di Boario Terme (Bs)	

Quindi

### DISPONE

l'apertura delle buste contenenti la "Lista delle lavorazioni e forniture", accerta che in ogni foglio della lista vi sia l'autentica del Comune e la sottoscrizione del concorrente; quindi il Presidente procede a contrassegnare ciascun foglio e ad autenticare le offerte; infine a leggere ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente ed il conseguente ribasso percentuale con il risultato di cui al prospetto che segue:

N	Impresa concorrente	Prezzo complessivo offerto	Ribasso offerto (%)
		EURO	
1	i.TEC. srl di Villa del Conte (Pd)	78.446,81	19,127
2	Fines3 srl di Boario Terme (Bs)	94.642,90	2,430

Le offerte valide risultano pertanto in n. 2

### FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

	Impresa concorrente
1° classificato	i.TEC. srl di Villa del Conte (Pd)
2° classificato	Fines3 srl di Boario Terme (Bs)

**PROPONE**

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa **i.TEC. srl di Villa del Conte (Pd)**, che ha offerto il ribasso del **19,127%** corrispondente ad euro **78.446,81**, cui vanno aggiunti euro 3.000,00, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro **81.446,81**

**DISPONE**

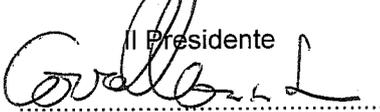
la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

**RIMETTE**

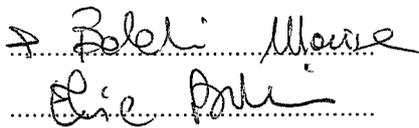
il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario

